



COMUNE DI SALUGGIA

DETERMINAZIONE

AREA TECNICA LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA: MANUTENZIONI E GESTIONE AREE VERDI - ORGANIZZAZIONE DI SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE GENERALE - SERVIZI DI URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAP - AMBIENTE - CATASTO

N.54 DEL26/03/2026

N. 84 DEL 26/03/2026 REG.GEN

OGGETTO:

PARCO PUBBLICO "VIA VITTORIO LUSANI - VIA G.B. DEMARIA". OPERE EDILI DA ESEGUIRE IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO A DITTA FAREDIL CON SEDE A TORRAZZA PIEMONTE (TO)

CUP: **D34J250003900004**

CIG: **BAFB5E3BCE**

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Richiamata la precedente determinazione della scrivente Area Tecnica LL.PP. Urbanistica n. 196 (REG. GEN. N. 360) del 29/12/2025 ad oggetto "PARCO PUBBLICO " VIA VITTORIO LUSANI - VIA G.B. DEMARIA". AFFIDAMENTO INTERVENTO DI DEMOLIZIONE COMPLETA EDIFICI AFFIDAMENTO A DITTA FAREDIL CON SEDE A TORRAZZA PIEMONTE.";

Considerato che si rende necessario eseguire alcune lavorazioni in economia, non previste nel contratto principale, tra cui l'interramento di cavidotti interni all'area comunale e proprietà confinante, al fine di effettuare le alimentazioni necessarie per le linee di alimentazione elettrica e l'impianto di videosorveglianza comunale;

Dato atto che la ditta FAREDIL S.r.l. con sede a Torrazza Piemonte (TO) in via Luigi Einaudi n. 7 - P. IVA n. 11596820016, ha dichiarato di accettare le condizioni economiche del seguente prezzario applicato dagli artigiani edili:

- *Tariffa oraria manodopera: 28,00 €/ora*
- *Tariffa giornaliera (8 ore) n. 2 operai specializzati + carrello elevatore: 600,00 €/gg*
- *Tariffa oraria attrezzature:*
 - › *miniescavatore 28,00 €/ora*
 - › *martello elettrico da 5 a 15 Kg 15,00 €/ora*

› autocarro 28,00 €/ora

- **Materiali:**

- › cemento 20,32 €/ql
- › misto 2,01 €/ql
- › sabbia 2,45 €/ql
- › cavidotti per passaggio linee diametro 125 3,95 €/ml
- › cavidotti per passaggio linee diametro 90 2,31 €/ml
- › pozzetto carrabile 60x60 con chiusino 106,00 €/cad
- › pozzetto pedonale 40x40 in PVC con chiusino 26,00 €/cad
- › pozzetto pedonale 30x30 in PVC con chiusino 10,50 €/cad
- › pozzetto pedonale 40x40 in CLS con chiusino in ghisa 71,68 €/cad
- › pozzetto pedonale 30x30 in CLS con chiusino in ghisa 48,50 €/cad
- › pozzetto in CLS 40x40 con chiusino in ghisa 50x50 71,68 €/cad

Richiamata inoltre la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 19/02/2026 ad oggetto “APPROVAZIONE DEL “REGOLAMENTO PER L’AFFIDAMENTO DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE MEDIANTE PROCEDURE SOTTO SOGLIA” AI SENSI DEL D. LGS. 36/2023 E S.M.I.”;

Acquisita la disponibilità della Ditta FAREDIL S.r.l. con sede a Torrazza Piemonte (TO) in via Luigi Einaudi n. 7 - P. IVA n. 11596820016, ad eseguire gli interventi edilizi necessari da eseguirsi presso l’area in oggetto, alle condizioni economiche praticate all’Ente come da prezzo sopra indicato, su richiesta e con il coordinamento della scrivente Area Tecnica e secondo quanto concordato con la Direzione Lavori e con il Responsabile della Sicurezza in Fase di Esecuzione, fino alla concorrenza di € 4.600,00 oltre IVA di legge pari al 22% (€ 1.012,00) per complessivi € 5.612,00;

Ritenuti i prezzi praticati congrui e dato atto che gli interventi verranno individuati in rispondenza alle esigenze dell’Ente;

Richiamate le deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 25 in data 29/12/2025 di approvazione del Documento Unico di Programmazione - DUP Semplificato per il triennio 2026/2027/2028;
- n. 31 in data 29/12/2025 di approvazione del Bilancio di Previsione per l’esercizio finanziario 2026/2027/2028;

Richiamata la delibera dell’A.N.A.C. n. 582 del 13.12.2023 ad oggetto “Adozione comunicato relativo all’avvio del processo di digitalizzazione”;

Ritenuto di procedere attraverso l’utilizzo della Piattaforma Telematica “Traspare” in dotazione all’Ente, in quanto Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) certificata dall’A.N.A.C.;

Precisato che l’art. 49 “Principi di rotazione degli affidamenti” - comma 6, del citato decreto D.Lgs. n. 36/2023 prevede che “è comunque consentito derogare all’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00”;

Considerato che per l’affidamento dei lavori previsti, occorre procedere alla formalizzazione di Determinazione ed assunzione di impegno di spesa da adottarsi dal competente responsabile di servizio, ai sensi dell’art.183 D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che per la presente procedura è stato richiesto attraverso Piattaforma di Approvvigionamento Digitale (PAD) in dotazione ed è stato rilasciato dalla Autorità Nazionale Anticorruzione il CIG: **BAFB5E3BCE**;

Visto il D.Lgs n. 36 in data 31.03.2023 e s.m.i.;

Rilevato che per l'affidamento di cui trattasi, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma dell'art. 50 comma 1, lettera a) e seguenti, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Visti i pareri favorevoli preventivi di contabilità Monetaria, Copertura Monetaria e Regolarità Amministrativa e Contabile (Art. 9, C.1, d.Lgs. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009 e art. 147 bis del d.Lgs. 18/8/2000 n. 267 con modifiche D.L. 10/10/2012 n. 174);

Visto l'art. 107, comma 2, del D.Lgs 267/2000, che disciplina gli adempimenti di competenza dei Responsabili di Servizio;

Richiamati i seguenti atti:

- Regolamento Generale sull' Ordinamento degli Uffici e dei servizi approvato con Deliberazioni della Giunta Comunale n° 218 in data 29.09.1997 e successiva delibera n° G.C. n° 248 del 10.11.1997 di approvazione atti per la copertura di un posto di Capo Area Tecnica Manutentiva Lavori Pubblici;
- Decreto Sindacale n. 17 del 25.07.2025;

Ritenuto che l'istruttoria e la procedura esperita, preordinata all' emissione del presente atto, consenta di attestare la regolarità e la correttezza del provvedimento, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto di procedere,

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate:

Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) e seguenti, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., alla Ditta FAREDIL S.r.l. con sede a Torrazza Piemonte (TO) in via Luigi Einaudi n. 7 - P. IVA n. 11596820016, gli interventi edilizi necessari da eseguirsi presso l'area in oggetto, su richiesta e con il coordinamento della scrivente Area Tecnica, fino alla concorrenza di € 4.600,00 oltre IVA di legge pari al 22% (€ 1.012,00) per complessivi € 5.612,00, alle condizioni economiche del prezzario applicato dagli artigiani edili.

Di dare atto:

- che la Ditta affidataria è in possesso della regolarità contributiva;
- dell'assenza del conflitto di interessi del RUP e dei tecnici che hanno curato le fasi di istruttoria e formazione del presente atto;
- del rispetto degli adempimenti ed obblighi di tracciabilità finanziaria ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i.;
- che, ai sensi del comma 1), art. 147 Bis del D.L. 267/00 così come modificato dal D.L. 174/2012 si è provveduto al controllo sulla regolarità tecnica e la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

Di accertare ai sensi dell'art. 56, comma 6, del D. Lgs. n. 118 del 2011 e l'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267 del 2000 che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Di impegnare la spesa di complessivi € 5.612,00 (IVA compresa) sul bilancio di previsione 2026/2027/2028 – annualità 2026, al capitolo 3355/1 missione 09 - progr.02 - titolo 2 - macr. 202 – impegno n. 243.

Il Responsabile del Servizio
FIRMATO DIGITALMENTE
PEROLIO OMBRETTA