



## COMUNE DI PIEA

PROVINCIA DI ASTI

Piazza Italia, 1 – 14020 - Piea (AT)  
Sito Internet: <http://www.comune.piea.at.it>  
e-mail: [piea@comune.piea.at.it](mailto:piea@comune.piea.at.it)  
pec: [piea@cert.ruparpiemonte.it](mailto:piea@cert.ruparpiemonte.it)  
C.F. 80003770056 P.Iva 01198440057  
Codice univoco fatt. elettronica [UFOLPT](#)

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO OOPP N. 23 DEL 31/07/2026

#### OGGETTO:

**RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO  
AL NUCLEO STORICO - CUP: E14H24000870006.  
Affidamento Diretto Lavori - Art.50, comma 1, lettera a), D.Lgs.36/2023. MePA -  
Trattativa Diretta 6499774 - CIG: BC9972C787. Operatore economico: CALOREDIL  
SAS DI MATTA VALERIO & C..**

L'anno duemilaventisei del mese di luglio del giorno trentuno nel proprio ufficio,

Il sottoscritto , individuato quale Responsabile del SERVIZIO TECNICO OOPP del Comune di Piea, ha adottato la seguente determinazione in ordine a stanziamenti di spesa previsti nel bilancio del corrente esercizio finanziario.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### RICHIAMATI:

- La Deliberazione della Giunta della Regione Piemonte, D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, che ha individuato 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC 2021-2027;
- L'Accordo per la Coesione, sottoscritto in data 7 dicembre 2023 tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Piemonte, il cui schema è stato da ultimo approvato con la D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023;
- La Deliberazione CIPESS n. 27 del 23 aprile 2024, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale del 6 agosto 2024, con cui sono state assegnate a favore della Regione Piemonte le risorse FSC 2021-2027 ed è stato così dato definitivo avvio, in base a un crono-programma concordato, all'attuazione delle linee di azione previste nel citato Accordo, ivi inclusa quella relativa alle "Strategie territoriali d'area omogenea";
- La D.G.R. n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, in attuazione della richiamata D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione;

VISTA la D.D. 8 aprile 2025, n. 98, del Direttore del Settore Coordinamento Politiche e Fondi Europei della regione Piemonte, "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea. Concessione di contributi ai Comuni dell'Area Territoriale Omogenea "Monferrato Heritage UNESCO", con la quale è stato concesso a questo Ente un contributo per la realizzazione dell'intervento "RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO AL NUCLEO STORICO - CUP: E14H24000870006", dell'importo di progetto pari ad € 94.725,00, per una somma finanziata pari ad € 85.250,00, con una restante quota di cofinanziamento comunale pari ad € 9.475,00;

RICHIAMATA la Determinazione Tecnica 36/2025 in data 09/09/2025, "SPESE TECNICHE - RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO AL NUCLEO STORICO - CUP: E14H24000870006. SERVIZI – Affidamento Diretto Art.50, comma 1, lettera b), D.Lgs.36/2023 - RDO MePA n.5576367 - CIG: B82E365EDF. Operatore Economico: ARCH. PANIATI SIMONA";

RICHIAMATA la D.G.C. 52/2025 in data 09/12/2025, "RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO AL NUCLEO STORICO - CUP: E14H24000870006. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO", per un importo di quadro economico pari ad € 94.725,00;

DATO ATTO che occorre affidare i seguenti lavori:

**RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO AL NUCLEO STORICO.**

### DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 500.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTA la procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" indicata nell'oggetto della presente Determinazione, effettuata sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA) per

**RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO AL NUCLEO STORICO**

che, in relazione ai principi di cui al Titolo I del Dlgs n.36/2023, è stata inviata al seguente operatore economico:

**CALOREDIL SAS DI MATTA VALERIO & C., con sede in Località Moglia, 2, 14024, Moncucco Torinese (AT), P.I. 01629560051;**

DATO ATTO dell'acquisizione del seguente:

**CIG: BC9972C787**

attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

PRESO ATTO dell'offerta economica presentata, corredata dalla Documentazione tecnico amministrativa richiesta, che risulta completa ed esauriente;

DATO ATTO che si procederà all'esperimento delle verifiche di quanto autocertificato in ordine ai requisiti di ordine generale (artt.94-98 e seguenti del D.Lgs.36/2023), anche attraverso l'utilizzo del servizio FVOE dell'ANAC, integrato con il MePA;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure svolte;

RITENUTO di procedere al seguente affidamento:

**RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO AL NUCLEO STORICO - CUP: E14H24000870006.**

**Affidamento Diretto Lavori - Art.50, comma 1, lettera a), D.Lgs.36/2023**

**MePA - Trattativa Diretta 6499774 - CIG: BC9972C787.**

**Operatore economico: CALOREDIL SAS DI MATTA VALERIO & C.,**

**con sede in Località Moglia, 2, 14024, Moncucco Torinese (AT), P.I. 01629560051;**

**Importo di aggiudicazione € 64.130,23, a fronte di un ribasso del 1,00%, oltre € 14.108,65 per IVA 22% split, per complessivi € 78.238,88;**

DATO ATTO DI IMPEGNARE la suddetta spesa complessiva di:

**€ 64.130,23, oltre € 14.108,65 per IVA 22% split, per complessivi € 78.238,88,**

con imputazione ai seguenti capitoli di spesa:

**Cap. 8580.10.2, codice 01.05.2, del Bilancio esercizio 2026;**

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione (art.49 del D.Lgs.36/2023);
- della verifica effettuata relativamente alla regolarità contributiva dell'operatore economico individuato;
- che la stipulazione del contratto avverrà, all'esito positivo delle verifiche, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.36/2023, mediante Stipula firmata digitalmente all'interno della procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" effettuata sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA), esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso.;
- del rispetto della normativa in ordine all'imposta di bollo, ai sensi dell'art.18, comma 10, All.I.4, del D.Lgs.36/2023;

DATO ATTO che a fronte dell'affidamento di cui trattasi, il nuovo quadro economico dei lavori risulta così aggiornato rispetto a quello riportato nel progetto esecutivo approvato:

A) LAVORI:

|                                                    |                    |
|----------------------------------------------------|--------------------|
| A.1) importo dei lavori a base d'asta              | € 34.777,41        |
| ribasso del 1,00% su importo lavori a base d'asta  | € - 347,77         |
| A.2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 1.878,00         |
| A.3) importo relativo al costo della manodopera    | € 27.822,59        |
| <b>Totale LAVORI A)</b>                            | <b>€ 64.130,23</b> |

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

|                                                                                                    |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| B.1) Spese Tecniche di Progettazione, D.L. e Coordinamento Sicurezza, compresi oneri previdenziali | € 6.900,00 |
| B.2) Spese per oneri di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023                                         | € 1.289,56 |

|                                                     |                    |
|-----------------------------------------------------|--------------------|
| B.3) I.V.A. 22% su Spese Tecniche (B.1)             | € 1.518,00         |
| B.4) I.V.A. 22% sui Lavori (A)                      | € 14.108,65        |
| B.5) Imprevisti, economie di gara ed arrotondamenti | € 6.778,56         |
| Totale B)                                           | € 30.594,77        |
| <b>IMPORTO TOTALE (A+B)</b>                         | <b>€ 94.725,00</b> |

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

#### VISTI

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs.36/2023;
- il vigente Regolamento per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori, approvato con Deliberazione del C.C. n. 20 del 12/07/2023;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

#### DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

DI PROCEDERE al seguente affidamento:

**RIQUALIFICAZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO LUNGO LA STRADA DI ACCESSO AL NUCLEO STORICO - CUP: E14H24000870006.**

**Affidamento Diretto Lavori - Art.50, comma 1, lettera a), D.Lgs.36/2023**

**MePA - Trattativa Diretta 6499774 - CIG: BC9972C787.**

**Operatore economico: CALOREDIL SAS DI MATTA VALERIO & C., con sede in Località Moglia, 2, 14024, Moncucco Torinese (AT), P.I. 01629560051;**

**Importo di aggiudicazione € 64.130,23, a fronte di un ribasso del 1,00%, oltre € 14.108,65 per IVA 22% split, per complessivi € 78.238,88;**

DI IMPEGNARE la suddetta spesa complessiva di:

**€ 64.130,23, oltre € 14.108,65 per IVA 22% split, per complessivi € 78.238,88,**

con imputazione ai seguenti capitoli di spesa:

**Cap. 8580.10.2, codice 01.05.2, del Bilancio esercizio 2026;**

DI DARE ATTO dell'acquisizione del seguente:

**CIG: BC9972C787**

attraverso il sistema di integrazione del MePA con la Piattaforma Contratti Pubblici, ANACFORM, così come riportato nell'oggetto della presente Determinazione, ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici;

DI DARE ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione (art.49 del D.Lgs.36/2023);
- della verifica effettuata relativamente alla regolarità contributiva dell'operatore economico individuato;

- che la stipulazione del contratto avverrà, all'esito positivo delle verifiche, ai sensi dell'art.18, comma 1, del D.Lgs.36/2023, mediante Stipula firmata digitalmente all'interno della procedura di "TRATTATIVA DIRETTA" effettuata sul Mercato Elettronico della P.A. (MePA), esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s.m.i., salvo che in caso d'uso.;
- del rispetto della normativa in ordine all'imposta di bollo, ai sensi dell'art.18, comma 10, All.I.4, del D.Lgs.36/2023;
- che la Ditta provvederà a presentare cauzione definitiva nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art.106 del D.Lgs.36/2023;
- che l'affidatario, ai sensi del D.L. n. 187/10, a pena di nullità assoluta assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;
- che l'affidatario, assume a proprio carico tutti gli obblighi ed oneri assicurativi e previdenziali di legge, oltre quelli di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, con incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, con l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;

DI ATTESTARE che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti di questo Comune, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

DI DARE ATTO altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace ai sensi dell'art.17, comma 5 del Dlgs n.36/2023;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento all'ufficio di contabilità per i successivi adempimenti di competenza;

DI DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs.36/2023;

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma del d.lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Piea, lì 31/07/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
BORGO Alessandro

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 31/07/2026.

Piea, lì 31/07/2026

Il Responsabile della Pubblicazione  
GAIA Alice