



COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 265
in data 18/06/2026

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-
MANUTENTIVA**

OGGETTO:	AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE AREE VERDI E GIARDINAGGIO - DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA
-----------------	--

L'anno DUEMILAVENTISEI addì diciotto del mese di giugno
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile si Servizio ai sensi T.U. D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i Responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 art. 107.

Richiamate:

- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 40 avente ad oggetto "APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) - PERIODO 2026 - 2028 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000);
- la deliberazione del Consiglio Comunale del 23/12/2025 n. 41 "APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);
- deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12/01/2026 avente ad oggetto: approvazione del piano esecutivo di gestione (P.E.G. 2026 – 2028) di approvazione del Piano Integrato di attività e organizzazione – PIAO 2023 - 2025;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile del Servizio tecnico e tecnico-manutentivo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 107 - 109 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 recante "Testo unico per delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Dato atto che i Responsabili di servizi sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs.267/2000, ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 1 del 02/01/2026 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Premesso che

- nell'ambito del programma di gestione e manutenzione del patrimonio comunale, questo servizio provvede al mantenimento in efficienza delle aree verdi pubbliche;
- in data 19/06/2026 è scaduto il contratto di manutenzione delle aree verdi e giardinaggio;
- questo ente tuttora non dispone di personale interno a cui affidare le mansioni in argomento ed è pertanto necessario ricorre a una ditta esterna in possesso di idonee competenze e attrezzature;

Considerato che

- l'appalto ha per oggetto tutte le prestazioni relative a noli, trasporti, provviste di materiali ed esecuzione di tutti gli interventi occorrenti per l'ordinaria manutenzione delle aree verdi, aiuole, alberature, cigli stradali, parco giochi e siepi nelle aree pubbliche e pertinenziali agli impianti sportivi, dislocate nel Comune di Cantalupa, di seguito brevemente denominato "Servizio di manutenzione annuale verde pubblico e giardinaggio", come meglio dettagliato nel progetto del servizio sopra specificato che si allega alla presente richiesta, quale parte integrante e sostanziale del presente affidamento;

Rilevato che a seguito di una ricognizione finalizzata alla verifica dello stato di manutenzione del suddetto patrimonio, sono stati individuati i principali interventi da eseguire, con riguardo sia al decoro che all'esigenza di garantire la sicurezza dei fruitori, riportato nell'allegato prospetto riepilogativo degli interventi;

Dato atto, ai sensi dell'art. 147 co. 4 del Codice, che il valore globale stimato del contratto ammonta ad euro 19.531,46 , come risulta dal seguente prospetto:

IMPORTO A BASE D'ASTA PERIODO 22/06/2026 – 31/08/2026	€ 8.749,97
Oneri sulla sicurezza	€ 165,76

Totale	€ 8.915,73
EVENTUALE AMPLIAMENTO DI CUI ALL'ART. 120, COMMA 9 DEL D.LGS. 36/2023 (C.D. QUINTO D'OBLIGO)	€ 1.749,99
IMPORTO COMPLESSIVO RELATIVO AL PERIODO 22/06/2026 - 31/08/2026 COMPENSIVO DELL'EVENTUALE AMPLIAMENTO (A)	€ 10.665,72
EVENTUALE OPZIONE DI PROROGA DI CUI ALL'ART. 120, COMMA 10 DEL D.LGS. 36/2023 - dal 01/09/2026 al 31/10/2026	€ 7.400,00
EVENTUALE AMPLIAMENTO DI CUI ALL'ART. 120, COMMA 9 DEL D.LGS. 36/2023 (C.D. QUINTO D'OBLIGO) RELATIVO AL CONTRATTO DI PROROGA	€ 1.480,00
IMPORTO COMPLESSIVO RELATIVO AL PERIODO 01/09/2026 - 30/10/2026 COMPENSIVO DELL'EVENTUALE AMPLIAMENTO (B)	€ 8.800,00
VALORE TOTALE COMPLESSIVO APPALTO (A+ B)	€ 19.545,72

Ritenuto insussistente l'interesse transfrontaliero certo, stante la collocazione geografica del Comune di Cantalupa che non si trova in territori di confine nazionale e in considerazione dell'esiguo importo contrattuale e in considerazione dell'importo del servizio ben lontano dalle soglie comunitarie;

Dato atto che, trattandosi di fornitura di importo inferiore ai 140.000 euro non sussiste l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 36/2023;

- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti debbano provvedere all'assunzione di apposita decisione a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b), la stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto previa adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

- a partire dal 1° gennaio 2024, secondo quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, vige l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, certificate secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 dello stesso D.Lgs 36/2023;

- la piattaforma di approvvigionamento digitale TRASPARE, in dotazione presso l'Ente, risulta certificata secondo le regole tecniche di cui all'art. 26 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per

gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

- il valore del presente affidamento risulta essere superiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 27/11/2025 avente ad oggetto: *"Approvazione del Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sottosoglia, di lavori, beni e servizi"*;

Stabilito, che nel rispetto dell'art. 49 del D.Lgs 36/2023 (principio di rotazione degli affidamenti) di procedere mediante affidamento diretto con o senza consultazione di più operatori economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del sopra citato decreto, tramite richiesta di offerta, su piattaforma di approvvigionamento "Traspare", sulla quale è stato istituito l'Albo dei fornitori piattaforma in gestione associata con il Comune di Frossasco (capofila) per effetto delle Deliberazioni di Consiglio Comunale n. 50 e 51 del 27/11/2024;

Richiamato l'art.1 (principio di risultato) del D.Lgs 36/2023 il quale prevede tra l'altro:

- le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- la concorrenza tra gli operatori economici è funzionale a conseguire il miglior risultato possibile nell'affidare e eseguire i contratti. La trasparenza è funzionale alla massima semplicità e celerità nella corretta applicazione delle regole del presente decreto, di seguito denominato "codice" e ne assicura la piena verificabilità;
- il principio di risultato costituisce attuazione, nel settore dei contratti pubblici, del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità. Esso è perseguito nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi dell'Unione europea;
- il principio di risultato costituisce criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale per l'individuazione della regola del caso concreto...;

Interpellato in merito (richiesta di offerta prot. 3873 del 11/06/2026) l'operatore economico "Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus, corrente in Pinerolo Viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, p.Iva 06598310016", regolarmente iscritto all'Albo fornitori sulla piattaforma "Traspare" sopra citata, che si è reso disponibile all'espletamento della fornitura in oggetto, nei tempi e nei modi richiesti dall'Amministrazione presentando idonea offerta, acquisita al protocollo in data 16/06/2026 registrata al n. 3967 che prevede uno sconto pari al 0,1%, sul prezzo a base di gara di euro € 8.749,97 oltre a oneri per la sicurezza pari a euro 165,73 oltre Iva 22%;

Verificato che:

- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e pertanto in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;
- l'offerta presentata dall'operatore economico suddetto si ritiene congrua rispetto ai prezzi di mercato per servizi analoghi;

Ritenuto in conformità a quanto previsto dagli artt. 53 e 117 del D. Lgs. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento in questione di non richiedere la garanzie definitiva;

Visto l'art.17, comma 8, del D.Lgs. 36/2023 e dato atto che l'esecuzione del servizio verrà avviata in pendenza della sottoscrizione del contratto, tenuto conto del fatto che il servizio non può essere interrotto, in quanto risulta necessario garantire l'igiene ed il decoro degli edifici comunali;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte di affidare il servizio in oggetto alla "Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus, corrente in Pinerolo Viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, p.Iva 06598310016;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Appurato che il rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto hanno evidenziato la presenza di possibili rischi di interferenza e conseguentemente è stato prodotto il D.U.V.R.I – Documento unico di valutazione rischi di interferenza, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 81/2008 e s.m.i.;

Appurato la disponibilità finanziaria è presente nel bilancio corrente ai seguenti capitoli di spesa: 3000/2/2 - 2340/5/8 – 2330/2/2

Descrizione	Capitolo di bilancio
Aree verdi comunali	3000/2/2
Aree verdi della scuola dello sport Regione Piemonte	2340/5/8

Precisato che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto non si palesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto trattasi un servizio svolto da unico operatore economico senza la presenza di utenti e dipendenti comunali;

Dato atto che in ordine al presente affidamento:

- è stato attribuito, tramite l'apposito applicativo il seguente CIG BC16CEA816;
- è stata verificata la regolarità contributiva, DURC protocollo Inps 49632165 in data 25/02/2026 con validità fino al 25/06/2026;
- è stata acquisita (prot. 3967 del 16/06/2026 allegata all'offerta economica) la dichiarazione di attestazione dei requisiti di ordine generale da parte dell'operatore economico, in quanto trattandosi di procedura di importo inferiore a 40.000 euro, è possibile procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n. 36/2023 fatta salva la possibilità di verifica a campione delle suddette dichiarazioni di attestazione;
- è stata effettuata la verifica sul casellario informatico dell'Anac in data 18/06/2026 dal quale non emergono irregolarità;

- è stata acquisita la visura camerale richiesta in data 18/06/2026 prot. 4039, dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

Richiamato il codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Cantalupa, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 11.04.2014 e successiva integrazione approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 15/12/2022;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visti

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- lo statuto comunale
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il regolamento comunale dei contratti;
- il regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante sostanziale del presente atto;
2. **di affidare**, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 alla ditta "Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus", corrente in Pinerolo Viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, p.Iva 06598310016, il servizio di manutenzione aree verdi e giardinaggio alle condizioni descritte nell'offerta acquisita al protocollo in data 16/06/2026 registrata al n. 3967, che prevede un ribasso pari al 0,1% sul prezzo pari a euro € 8.749,97 oltre a euro 165,73, per il periodo dal 22/06/2026 al 31/08/2026;
3. di stabilire che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:
 - **il fine che il contratto** intende perseguire è garantire la manutenzione del verde pubblico l'igiene, il decoro e la corretta manutenzione delle aree verdi comunali;
 - **l'oggetto del contratto** è il servizio di manutenzione aree verdi di proprietà comunale;
 - **il criterio di aggiudicazione** è il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, co.4 del D.Lgs 36/2023;
 - **il contratto** verrà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs 36/2023;
4. **di dare atto** che l'esecuzione del servizio verrà avviata in pendenza della sottoscrizione del contratto, tenuto conto del fatto che il servizio non può essere interrotto, in quanto risulta necessario garantire la corretta manutenzione delle aree verdi;
5. **di prendere** atto che l'importo contrattuale, per il periodo dal 22/06/2026 al 31/08/2026, risulta pari a euro 8.741,22 oltre a euro 165,73, per complessivi euro 8.906,95 oltre Iva 22% (euro 1.959,53) per complessivi euro 10.866,48;
6. **di impegnare** ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2026 la somma complessiva di euro 10.866,48 come di seguito indicato:

Creditore	"Cooperativa Sociale Quadrifoglio S.C. Onlus, corrente in Pinerolo Viale Savorgnan d'Osoppo n. 4/10, p.Iva 06598310016	
Cig	BC16CEA816	
Esigibilità	2026	
Ragione del debito	Servizio manutenzione aree verdi dal 22/06/2026 al 31/08/2026	
Capitolo	Cap. 3000/2/2	
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva euro
	7.866,48 (imp. 6.447,93)	1.418,55
Capitolo	Cap. 2340/5/8	
Importo	Importo complessivo euro	di cui Iva euro
	3000,00 (imp.2.459,00)	540,98

6. **di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7. **di dare atto** che:

- il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
- la presente determinazione, comportando impegno di spesa diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità attestante la copertura finanziaria;

8. **di dare altresì atto** che i pagamenti avverranno mensilmente a seguito di presentazione del rendiconto sulle attività effettuate;

9. **di precisare che**:

- il RUP ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è il Geom. Coassolo Bruna Celestina
- l'affidatario dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010, con l'individuazione del conto dedicato, delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare, con l'impegno a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi;

10. **di disporre** la pubblicazione del presente atto:

- all'Albo Pretorio on-line del Comune, secondo le disposizioni di legge;
- ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 33/2013, nella pagina istituzionale del Comune, Amministrazione trasparente, sezione Bandi di gara e contratti.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico-manutentiva

Firmato digitalmente

F.to: