

COMUNU DE USEDDUS

Provintzia de Aristanis

Bia de Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 -  
Useddus



COMUNE DI USELLUS

Provincia di Oristano

Via Eleonora d'Arborea, 58 – C.A.P. 09090 - Usellus

☎ 0783/938001 – C.F. 00073880957 – E-mail: [protocollo@comune.usellus.or.it](mailto:protocollo@comune.usellus.or.it)

[www.comune.usellus.or.it](http://www.comune.usellus.or.it)

**DETERMINAZIONE  
AREA TECNICA  
UFFICIO TECNICO  
N. 139 DEL 02/09/2026**

**OGGETTO:**

**Servizio di sfalcio di terreni comunali ricadenti nell'abitato del Comune di Usellus. Decisione a contrarre, affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e impegno di spesa in favore dell'operatore economico Deiola Valter con sede in Usellus, Via Santa Reparata n. 2 - CIG: BCBF68F2C4**

L'anno duemilaventisei del mese di settembre del giorno due nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA**

**VISTO** il decreto sindacale n. 17 del 23.06.2026 con il quale è stato conferito, all'Arch. Ilaria Suozzi, l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**RICHIAMATI** i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione C.C n. n. 44 del 10.08.2000;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 29.12.2010 e successivamente modificato con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 29.11.2012, con deliberazione della Giunta Comunale n. 49 del 09.07.2013 e con deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 23.04.2015;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 07.02.2013;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026/2028, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 20.05.2026;
- il "Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza (P.T.P.C.T.) 2026/2028", approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 20.05.2026, quale Allegato D del PIAO 2026/2028;
- il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 25.02.2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 14.12.2017;
- il nuovo Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Usellus, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 19.01.2024;

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dall'Istruttore Tecnico Geom. Paolo Marini;

- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7 Agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. e non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse in capo al sottoscritto Geom. Paolo Marini;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del C.C. n. 1 del 08.02.2013;

**VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n.118 *“Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge n. 5 maggio 2009 n. 42 ed il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 “testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali “entrambi modificati con decreto legislativo 23 giugno 2011 n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;*

#### **RICHIAMATA:**

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (D.U.P.S.) per gli esercizi finanziari 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 23.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi finanziari 2026/2028;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2026, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;

#### **PREMESSO** che:

- con Ordinanza n. 5 del 19.05.2026 è stato prescritto che, all'interno del centro abitato e nell'immediata periferia, i proprietari di aree appartenenti a qualsiasi categoria d'uso del suolo, ovvero incolte con presenza di erbacce, rifiuti di qualsiasi genere, sterpi o quant'altro possa costituire pericolo d'incendio o ricettacolo di insetti o parassiti nocivi, tra cui le zecche, sono tenuti ad effettuare il taglio e l'asporto delle erbe e dei residui di falciatura, nonché la completa pulizia delle aree;
- si rende necessario provvedere allo sfalcio di alcune aree di proprietà comunale, al fine di garantirne la corretta manutenzione, il decoro e le necessarie condizioni di sicurezza e igiene;

**DATO ATTO** che le attività di manutenzione delle aree comunali vengono svolte, in prevalenza, con personale e mezzi propri dell'Amministrazione comunale, ma che, nel caso specifico, si rende necessario ricorrere ad un operatore economico esterno qualificato, in quanto le prestazioni da eseguire richiedono l'utilizzo di attrezzature specifiche non disponibili nella dotazione dell'Ente;

**RITENUTO**, pertanto, necessario procedere all'affidamento del servizio di pulizia e sfalcio di alcune aree e proprietà comunali;

**VISTO** il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

**RITENUTO** necessario nominare, ai sensi dell'art. 15 come 1 del D.Lgs. n. 36/2023, la sottoscritta, RUP (Responsabile unico del progetto) per tutte le fasi inerenti alla presente procedura, in possesso dei requisiti previsti dall'Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e con competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;

#### **RICHIAMATO:**

- l'art. 17, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute

essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

- l'art. 17 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, che prevede *"in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico- finanziaria e tecnico-professionale"*;

**RITENUTO** opportuno, adottare la decisione a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, stabilendo che:

- l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento del servizio di sfalcio di terreni comunali ricadenti nell'abitato del Comune di Usellus, come meglio individuati nel preventivo di spesa;
- la forma e le clausole essenziali del contratto sono costituite dal presente provvedimento e dal preventivo trasmesso dall'operatore economico e acquisito al protocollo dell'Ente al n. 4591 del 20.08.2026;
- la modalità di scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di preventivo da parte di un operatore economico;
- l'importo del servizio è pari a € 180,00, oltre IVA al 22% pari a € 39,60, per un importo complessivo di € 219,60;
- l'operatore economico individuato, per competenza, esperienza e professionalità dimostrate, presenta un adeguato livello di specializzazione necessario all'esecuzione del servizio;

**RILEVATO**, preliminarmente, che le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**DATO ATTO** che:

- trattandosi di appalto di servizi d'importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti;
- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, stabilisce che *le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, l'appalto, non è ulteriormente suddivisibile in lotti funzionali o prestazionali, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva), con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

**CONSIDERATO** che si rende necessario ed urgente procedere con l'affidamento del servizio di sfalcio di terreni comunali ricadenti nell'abitato del Comune di Usellus;

**RITENUTO** che nel caso di specie, sussistono le condizioni e le dovute motivazioni per procedere ad un affidamento diretto consentendo allo stesso tempo di perseguire obiettivi di efficacia, efficienza ed economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 e ai sensi

dell'art. 197 del D.Lgs. 267/2000, nell'azione amministrativa, previa richiesta di offerta ad un solo operatore economico di documentata esperienza in servizi analoghi, con aggiudicazione col criterio del prezzo più basso, in quanto trattasi di servizio di importo complessivo inferiore a € 140.000,00;

**CONSIDERATO** che:

- la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 502, della legge n. 208/2015). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto-legge n. 95/2012;
- la legge di Bilancio 2019 approvata con Legge 30 dicembre 2018 n. 145, prevede al comma 130 dell'art. 1, l'elevazione della soglia sui micro acquisti di beni e servizi, da 1.000,00 a 5.000,00, con relativa estensione della deroga all'obbligo di preventiva escussione degli strumenti;

**CONSIDERATO** che, trattandosi di un servizio di importo inferiore alla soglia di € 5.000,00, è stato richiesto apposito preventivo di spesa all'operatore economico Deiola Valter con sede legale in Via Santa Reparata n. 2 - 09090 Usellus - P.IVA 00614370955, il quale ha manifestato la propria disponibilità immediata all'esecuzione del servizio;

**PRESO ATTO** che il predetto operatore economico, con nota del 04.08.2026, ha trasmesso apposito preventivo di spesa, con il quale si è mostrato disponibile ad eseguire l'intervento di cui trattasi per l'importo complessivo netto di € 180,00 oltre l'IVA di legge al 22% pari a € 39,60 per complessivi € 219,60;

**CONSIDERATO** che:

- l'offerta presentata risulta congrua e conveniente in relazione alla natura e all'entità delle prestazioni richieste;
- l'operatore economico individuato possiede esperienza e competenza adeguate all'esecuzione del servizio oggetto del presente affidamento;

**VISTO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (Durc) regolare, richiesto con prot. n. INPS\_51885311 in data 04.08.2026 con scadenza 02.12.2026;

**DATO ATTO** che:

- in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo di Gara (CIG), la quale ha provveduto ad assegnare il seguente CIG: BCBF68F2C4;
- tale codice dovrà essere riportato sugli strumenti di pagamento, ai sensi della legge n. 136/2010 sussiste l'obbligo di riportare il suddetto codice (CIG) su ciascuna transazione attuata dalle stazioni appaltanti e dagli altri soggetti di cui all'art. 3, comma 1, della medesima legge

**CONSIDERATO** che il servizio in oggetto per complessivi € 219,60 trova copertura finanziaria nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2026/2028, in carico alla Missione 09 Programma 02 Titolo 2 alla Voce 9070 Cap. 1 Art. 1 – esigibilità 2026;

**DATO ATTO** di non trovarsi, in relazione al presente provvedimento, in situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art.6 bis della legge 241/90, dall'art.6 D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'ente;

**VISTI:**

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante Codice dei contratti pubblici;
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- I D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, limitatamente alle disposizioni ancora applicabili;

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Usellus. Responsabile Procedimento: SUOZZI ILARIA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

**ACQUISITA** l'attestazione in merito alla copertura finanziaria della spesa da parte dell'ufficio economico finanziario, ai sensi dell'art. 153 del T.U. 267/2000;

**ESPRESSO** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, introdotto dalla L. 213/2012;

**RITENUTO** dover provvedere ad adottare la propria determinazione in merito;

## **DETERMINA**

1. **DI RICHIAMARE** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto, costituendone motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/1990;
2. **DI ADOTTARE** il presente provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.lgs. 36/2023, stabilendo che:
  - l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento del servizio di sfalcio di terreni comunali ricadenti nell'abitato del Comune di Usellus, come meglio individuati nel preventivo di spesa;
  - la forma e le clausole essenziali del contratto sono costituite dal presente provvedimento e dal preventivo trasmesso dall'operatore economico e acquisito al protocollo dell'Ente al n. 4591 del 20.08.2026;
  - la modalità di scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, previa acquisizione di preventivo da parte di un operatore economico;
  - l'importo del servizio è pari a € 180,00, oltre IVA al 22% pari a € 39,60, per un importo complessivo di € 219,60;
  - l'operatore economico individuato, per competenza, esperienza e professionalità dimostrate, presenta un adeguato livello di specializzazione necessario all'esecuzione del servizio;
3. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio trinciatura di terreni comunali, ricadenti nell'abitato del Comune di Usellus, all'operatore Deiola Valter con sede legale in Via Santa Reparata n. 2 - 09090 Usellus - P.IVA 00614370955, per un importo pari a 180,00 oltre l'IVA di legge al 22% pari a € 39,60 per complessivi € 219,60, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. **DI IMPEGNARE** l'importo complessivo di € 219,60 (I.V.A. inclusa), in favore dell'operatore economico Deiola Valter con sede legale in Via Santa Reparata n. 2 - 09090 Usellus - P.IVA 00614370955;
5. **DI IMPUTARE** l'importo complessivo di € 219,60 nel Bilancio di previsione per l'esercizio 2026/2028, in carico alla Missione 09 Programma 02 Titolo 2 alla Voce 9070 Cap. 1 Art. 1;
6. **DI DARE ATTO** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026;
7. **DI DARE ATTO** che:
  - il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
  - ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 e ss.mm.ii., l'affidatario assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria e comunica gli estremi del conto corrente bancario dedicato;
  - ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente nello scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o altri strumenti elettronici idonei ai sensi del Codice dell'amministrazione digitale, mediante trasmissione del presente provvedimento all'operatore economico per la relativa accettazione mediante sottoscrizione digitale;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è l'Istruttore Tecnico, Geom. Paolo Marini;
- 8. **DI ATTESTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1. del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 9. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione diviene esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 10. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- 11. **DI DARE ATTO** che, ai sensi degli articoli 27 e 28 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, tutti gli atti relativi alla procedura di affidamento saranno pubblicati e aggiornati sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente;
- 12. **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto per 15 giorni consecutivi sull'albo pretorio online dell'ente, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione, ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013 e degli articoli 27 e 28 del D.Lgs. n. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
ARCH. ILARIA SUOZZI

**Il Responsabile del Servizio**  
*firmato digitalmente*  
Arch. Ilaria Suozzi

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, \_\_\_\_\_