



# COMUNE DI VERNANTE

PROVINCIA DI CUNEO

---

**DETERMINA N. 386 DEL 19/11/2025**

## **AREA TECNICA - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

**OGGETTO: INTERVENTO "I.1 CASEIFICAZIONE IN ALPEGGIO, CREUSA-FOLCHI (CUP: C11G22000260006) FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU, PNRR M2 C1 INV. 3.2 - AFFIDAMENTO SERVIZIO REDAZIONE PERIZIA DI VARIANTE, D.L. E CONTABILITA' (CIG: B9389BB2F4)**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  
UFFICIO LAVORI PUBBLICI**



**Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU**



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
DIPARTIMENTO PER GLI AFFARI REGIONALI E LE AUTONOMIE



### **Visti:**

il D.lgs. 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i., modificato e integrato dal D.Lgs. 10 Agosto 2014, n. 126 e s.m.i.

il D.lgs. 23 Giugno 2011, n.118 e s.m.i.

lo Statuto Comunale;

il vigente Regolamento di Contabilità;

### **Viste:**

la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 27/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e la nota di aggiornamento al DUPS 2025/2027;

la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 13/01/2025, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027, con la quale sono state attribuite le risorse finanziarie ai responsabili di Area dell'Ente, e le successive modifiche disposte allo stesso nel corso dell'anno;

la legge n. 190/2012 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"

il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 in seguito denominato semplicemente "Codice";

il D.lgs. 207/2010 s.m.i. per le parti ancora in vigore;

i requisiti di regolarità contributiva sono stabiliti dagli artt. 3 e 5 del d.m. 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta ufficiale n. 125 del 1° giugno 2015, così come modificati dal d.m. 23 febbraio 2016, pubblicato in Gazzetta ufficiale n. 245 del 19 ottobre 2016;

il decreto n. 14/2023 con il quale la sottoscritta OSEDA Geom. Glada è stata nominata Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici;

- in data 12/08/2022 è stata sottoscritta la Convenzione per la costituzione della Green Community "MARGREEN" tra Unione Montana Valle Stura, l'Unione Montana Alpi Marittime, il Comune di Roaschia e il Comune di Valdieri;
- l'Unione Montana Valle Stura è stata individuata quale Ente Capofila della Green Community "MARGREEN - "Marittime, le Alpi che si affacciano sul Mediterraneo;
- con decreto del 28/09/2022, la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – Nucleo PNRR Stato Regioni - ha approvato la graduatoria delle proposte ammesse a valutazione e a finanziamento di cui all'Avviso pubblico del 30 giugno 2022 a valere sul PNRR, Missione 2 – Rivoluzione verde e Transizione ecologica, Componente 1 – Economia circolare e agricoltura sostenibile (M2C1), Investimento 3.2 Green Communities, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, tra cui la Green Community "MARGREEN - "Marittime, le Alpi che si affacciano sul Mediterraneo";
- con deliberazione di Giunta dell'Unione Montana Valle Stura n. 102 del 20/12/2022 relativa a: "Convenzione tra Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – Nucleo PNRR Stato – Regioni e l'Unione Montana Valle Stura per attuazione progetto MARGREEN. Approvazione." è stato preso atto del finanziamento complessivo di € 4.300.000, a valere sul PNRR M2C1 Inv. 3.2 ed è stato approvato lo schema di Convenzione tra il Dipartimento per gli Affari Regionale e le Autonomie – Nucleo PNRR Stato - Regioni e l'Unione Montana Valle Stura, finalizzato a disciplinare i rapporti per la realizzazione della Green Community MARGREEN;
- in data 27/12/2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra il Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie – Nucleo PNRR Stato – Regioni e l'Unione Montana Valle Stura per disciplinare i rapporti tra le Parti finalizzati alla realizzazione della Green Community MARGREEN, nell'ambito del perseguimento degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 2 – Componente 1 – Investimento 3.2;
- in data 28/02/2023 è stato sottoscritto l'Accordo per la realizzazione di interventi previsti dal Piano Operativo tra l'Unione Montana Valle Stura e tutti gli Enti facenti parte della Green community;
- in data 18/07/2023 è stato sottoscritto l'Addendum alla Convenzione tra il Dipartimento per gli Affari Regionali e le Autonomie - Nucleo PNRR Stato – Regioni e l'Unione Montana Valle Stura;

**Visto** l'art. 107 del Trattato sul Funzionamento dell'Unione Europea (TFUE) che vieta la concessione selettiva di aiuti sotto forma di risorse statali ed europee che possano ostacolare gli scambi fra i paesi UE ovvero ostacolare la concorrenza;

**Visto** l'art. 4 del Regolamento UE 2021/241 che stabilisci i principi generali e specifici del dispositivo per la ripresa e la resilienza;

**Considerato** l'art. 9 del Regolamento UE 2021/241 il quale stabilisce che *“i progetti di riforma e di investimento possono essere sostenuti da altri programmi e strumenti dell'Unione, a condizione che tale sostegno non copra lo stesso costo”*;

**Visti** l'art. 17 Regolamento UE 2020/852 e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 che definiscono il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, “Do No Significant Harm”);

**Dato atto** che la presente procedura di gara contribuisce al raggiungimento delle Milestones e Target previsti per l'investimento PNRR nei tempi e nei modi previsti nell'Annex CID e nell'Operational Arrangements;

**Rilevato che:**

il Comune di Vernante è stato individuato quale Soggetto sub-attuatore della Green Community “MarGreen” e assume il ruolo di Soggetto Realizzatore per la realizzazione dell'intervento “I.1 Caseificazione in Alpeggio” localizzato presso l'Alpeggio Creusa, il cui importo di Q.E. ammonta ad €133.150,00, vista la comunicazione registrata in data 15/04/2025 prot. 2966, interamente Finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU nell'ambito PNRR Missione 2 Componente 1 Investimento 3.2 MARGREEN;

all'intervento è stato attribuito il Codice Unico di Progetto (CUP): C11G22000260006 e trova apposita copertura finanziaria al piano dei conti 09.02.2 cap. 9070/1.1 del bilancio in corso;

con determina n. 244 del 28/06/2024, per le motivazioni in essa riportate, è stata affidata all'operatore economico SEACOOPT STP con sede in Corso Palestro, 9 – 10122 – Torino (TO) – P.IVA. 04299460016 la prestazione del servizio di progettazione esecutiva, D.L., contabilità e CRE dell'intervento in oggetto (CIG: B22315A02C);

sono state effettuate la verifica e la validazione del progetto, nonché ottenuta dalla D.L. l'attestazione dello stato dei luoghi, il tutto ai sensi del Codice;

con deliberazione di Giunta Comunale n. 77 del 30/05/2025 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento per un importo complessivo di progetto di euro 133.150,00 di cui euro 80.250,00 per lavori ed euro 52.900,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

con determinazione n. 254 del 08/08/2025, per le motivazioni in essa riportate, a seguito di trattativa diretta RdO\_5551783 su piattaforma certificata istituita da Consip S.p.A, ai sensi dell'Art. 50 comma 1 lettera a) del Codice, i lavori sono stati affidati alla ditta GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI SRL con sede in Via Vignolo, 25A – 12010 – Cervasca (CN), P.Iva 03697450041 per l'importo di €79.484,71 oltre Iva 10% pari a € 7.948,47 per complessivi €87.433,18, a fronte di un ribasso del 1,00% sull'importo a base d'asta;

il rapporto contrattuale è stato perfezionato mediante scambio di lettere commerciali, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Codice, registrate al prot. comunale n. 7625 del 10/09/2025 e prot. comunale n. 7662 del 10/09/2025;

**Accertato che:**

come da verbale depositato agli atti, i lavori sono iniziati il 10/06/2025; Il termine per l'ultimazione dei lavori è fissato in 90 giorni decorrenti dalla data di consegna dei lavori e quindi entro il 08/12/2025;

con determinazione n. 288 del 15/09/2025, per le motivazioni in essa riportate, è stata liquidata la somma di €15.896,94 oltre IVA al 10% di €1.589,69 e così per complessivi €17.486,63 a favore dell'Appaltatore GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI SRL, a titolo di anticipazione quota 20% ai sensi dell'Art. 125 comma 1 del Codice;

il pagamento della suddetta somma è stato disposto con liquidazione n. 99 del 16/09/2025;

con determinazione n. 339 del 21/10/2025, per le motivazioni in essa riportate, è stata liquidata la somma di €32.086,44 oltre all'IVA 10% di €3.208,64 per complessivi €35.295,08 a favore dell'Appaltatore GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI SRL, quale SAL n. 1 dei lavori;

il pagamento della suddetta somma è stato disposto con liquidazione n. 120 del 22/10/2025;

con determinazione n. 339 del 21/10/2025, per le motivazioni in essa riportate, è stata liquidata la somma di €32.086,44 oltre all'IVA 10% di €3.208,64 per complessivi €35.295,08 a favore dell'Appaltatore GHIRARDI RISTRUTTURAZIONI SRL, quale SAL n. 1 dei lavori;

il pagamento della suddetta somma è stato disposto con liquidazione n. 120 del 22/10/2025;

### **Considerato che:**

al fine di procedere con l'esecuzione del cantiere e completare l'opera occorre provvedere alla redazione di una perizia in variante ai lavori; vista l'impossibilità materiale dell'ufficio tecnico di eseguire tale incarico, risulta necessario procedere all'affidamento del servizio di redazione perizia variante, D.L. e contabilità delle opere in variante ad operatore esterno specializzato in materia;

### **Ritenuto:**

di affidare alla ditta SEACOOPT STP con sede in Corso Palestro, 9 – 10122 – Torino (TO) – P.IVA. 04299460016, la prestazione del servizio in oggetto per un importo di €800,00 + Contributo Previdenziale 4% + Iva 22% per un importo complessivo di €1.015,04, vista l'offerta ricevuta a mezzo di PEC in data 19/11/2025 registrata al prot. comunale n. 9627, in quanto l'offerta presentata risulta adeguata alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

### **Dato atto che:**

ai sensi del sopracitato art. 17 del Codice e dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- FINE DA PERSEGUIRE: Realizzazione di opera pubblica, INTERVENTO "I.1 CASEIFICAZIONE IN ALPEGGIO, CREUSA-FOLCHI (CUP: C11G22000260006) – FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU, PNRR MISSIONE 2 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 3.2"
- OGGETTO: Servizio di redazione perizia in variante ai lavori, D.L. e contabilità delle opere in variante;
- MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE: Affidamento diretto;
- FORMA DEL CONTRATTO: mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale in uno scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- CLAUSOLE: contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

relativamente alla regolarità contributiva, alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC) dal quale l'operatore risulta in regola con i versamenti contributivi e assistenziali, come da attestazione rilasciata dagli organi competenti tramite piattaforma dedicata (DURC online) protocollo INAIL\_51249490 scadenza 17/02/2026;

l'imposta di bollo in materia di contratti pubblici, ai sensi dell'allegato I.4 del Codice – Tabella A, per importi inferiori a €40.000,00, è esente;

### **Ritenuto:**

che sentito il servizio contabilità si è accertato che il programma dei pagamenti conseguenti al presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78 del 1/7/2009, convertito con Legge 102/2009;

che non è presente alcun conflitto di interessi come previsto dall'Art. n. 6 bis Legge n. 241/1990 così come introdotto dalla Legge n. 190/2012 e s.m.i. tra il personale della stazione appaltante responsabile della gestione della procedura e l'operatore economico al quale è stato richiesto di presentare un'offerta;

che l'adozione della presente determinazione compete al Responsabile dell'Area, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 107 del T.U. 18/08/2000, n. 267 e degli articoli 4 – 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165 e s.m.i.;

che il presente provvedimento è conforme alle norme in materia vigenti, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.

### **DETERMINA**

- 1) di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l'offerta economica acquisita a mezzo di PEC in data 19/11/2025 registrata al prot. comunale n. 9627;
- 3) di prendere atto che i codici identificativi sono i seguenti:
  - Codice CIG: B9389BB2F4;
  - Codice CUP: C11G22000260006.
- 4) di affidare direttamente alla ditta SEACOOP STP con sede in Corso Palestro, 9 – 10122 Torino (TO) – P.IVA. 04299460016, la prestazione del servizio in oggetto per l'importo di €1.015,04 di cui Iva 22% pari a €183,04;
- 5) di dare atto che il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza di scambio di lettere tramite posta elettronica certificata;
- 6) di impegnare la spesa complessiva di €1.015,04 di cui Iva 22% pari a €183,04 al capitolo PEG 9070/1.1 del bilancio in corso – competenza 2025;
- 7) di attestare, sentito il Servizio Contabilità, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 183, comma 8, del D.lgs.267/2000 e dell'articolo 9 del D.L.78/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;
- 8) di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nell'elenco dei provvedimenti adottati dagli organi di indirizzo politico e dai dirigenti come previsto dal D.lgs. 33/2013;
- 9) di dare atto, altresì, che la presente determinazione:
  - a) viene trasmessa al Responsabile dell'Area Finanziaria per i provvedimenti di competenza;
  - b) sarà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art.183, comma 7, D.lgs.267/2000;
  - c) viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

OSENDA Geom. Giada

*firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.*