



# COMUNE DI VILLAURBANA

## *PROVINCIA DI ORISTANO*

Via Roma, 24 - 09080- Villaurbana (OR)  
Tel. 0783.44104 / 0783.44636  
pec: protocollo@pec.comune.villaurbana.or.it  
C.F./P.I. 00071740955

### *Ufficio Tecnico*

Atto n° 295 / 2025 del 11/11/2025

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

OGGETTO: Manutenzione della serranda motorizzata presso la scuola media - Determinazione a contrarre, affidamento e impegno di spesa alla ditta DERIU FRANCESCO SRL ai sensi art. 50 comma 1 lettera b del D.lgs. 36/2023 CIG: B8FF4C7161;

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno undici nel proprio ufficio,

Il responsabile dell'Area Tecnica

#### **RICHIAMATI:**

- lo Statuto Comunale, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 38 del 30/11/2005;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con Deliberazione Giunta Comunale n. 137 del 30/12/2010;
- il Regolamento Comunale di Contabilità e del Servizio Economato, approvato con deliberazione Consiglio Comunale n° 8 del 11/04/2017;
- il Regolamento Comunale per la disciplina dei Controlli Interni, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 04/02/2013 così come modificato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 05/06/2019;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Villaurbana approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 29/11/2023;
- la Sottosezione 2.3. "Rischi Corruttivi e Trasparenza" del P I A O - Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027, approvato con delibera G.C. n. 22 del 05/03/2025;

#### **VISTI:**

- il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267;

- il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2025 relativo alla conferma dell'incarico di Posizione Organizzativa dell'affidamento incarico EQ dell'Area Tecnica all'Ing. Laura Carta, Istruttore Direttivo Tecnico;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il DUP 2025/2027;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 30/12/2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione esercizio 2025 bilancio pluriennale e relazione previsionale e programmatica 2025/2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 15/01/2025 con la quale è stato approvato il P.O.G. per l'anno 2025;
- il D. Lgs. n. 165/2001;
- il D. Lgs. n. 118/2011;

**DATO ATTO CHE:**

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Responsabile del Procedimento, Andrea Diana;
- ai sensi dell'art. 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il presente provvedimento verrà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 1 del 04/02/2013 così come modificato con Deliberazione Consiglio Comunale n. 8 del 05/06/2019;
- ai sensi dell'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, dal 1° gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto;

**VISTA** la proposta di provvedimento n. 216 del 07/11/2025 redatta da Andrea Diana dipendente di questa Amministrazione;

**DATO ATTO** che occorre provvedere alla manutenzione della serranda motorizzata delle scuole medie in quanto non più funzionante;

**RILEVATA** pertanto l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

**DATO ATTO CHE** è stato richiesto un preventivo per le vie brevi per la manutenzione della serranda alla ditta DERIU FRANCESCO SRL con sede in Bauladu (OR) in via degli Artigiani n.1, partita IVA 01185190954;

**VISTO** il preventivo del 30/09/2025 dell'impresa DERIU FRANCESCO SRL acquisito dal nostro protocollo col n° 7628 del 08/10/2025, nel quale si offre per la fornitura e posa in opera di schedino di comando a bassa tensione per serrande motorizzate un importo pari a € **201,54** (di cui 165,20 per la prestazione e 36,34 per IVA al 22%);

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando

che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

**VERIFICATO** che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

**PRECISATO** che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO** che si è proceduto ad acquisire, per via telematica, sull'apposita piattaforma, il codice identificativo di gara Smart CIG **B8FF4C7161**;

**DATO ATTO**, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che la procedura descritta è finalizzata alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Manutenzione della serranda motorizzata presso la scuola media;
- Importo del contratto: € **201,54** (di cui 165,20 per la prestazione e 36,34 per IVA al 22%);
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza

secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**ACCERTATA** con esito positivo la regolarità contributiva attraverso il sistema Durc-Online prot. n. INPS\_46746831 del 14/07/2025 con scadenza il 11/11/2025 ditta DERIU FRANCESCO SRL con sede in Bauladu (OR) in via degli Artigiani n.1, partita IVA 01185190954;

**DATO ATTO CHE** la ditta oggetto di contratto ai sensi del comma 2 dell'art. 11 del D.Lgs. n. 36/2023 deve applicare al proprio personale impiegato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto, ovvero indicare il differente contratto collettivo da essi applicato purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello di seguito riportato:

- CODICE ATECO applicabile: 43.21.01 "Installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione)";
- CCNL applicabile: Lavoratori addetti all'industria metalmeccanica privata e alla installazione di impianti.

**RITENUTO** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D. Lgs. 36/2023, aggiudicare in via efficace e affidare la prestazione denominata "Manutenzione della serranda motorizzata presso la scuola media" a favore della ditta DERIU FRANCESCO SRL con sede in Bauladu (OR) in via degli Artigiani n.1, partita IVA 01185190954 la quale offre per l'esecuzione dell'intervento un importo di contratto pari ad € **201,54** (di cui 165,20 per la prestazione e 36,34 per IVA al 22%) in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RITENUTO** pertanto impegnare a favore della ditta DERIU FRANCESCO SRL la quale offre per l'esecuzione dell'intervento un importo di contratto pari ad € **201,54** (di cui 165,20 per la prestazione e 36,34 per IVA al 22%), la manutenzione della serranda motorizzata presso la scuola media;

**CONSIDERATO** che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

**RITENUTO** necessario provvedere ad assumere l'impegno di spesa;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

**TENUTO CONTO CHE** l'apposita dotazione finanziaria di € **201,54** (di cui 165,20 per la prestazione e 36,34 per IVA al 22%) è disponibile nel Bilancio di Previsione 2025/2027, sul capitolo 11460 "SCUOLA MEDIA: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI";

### **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che, le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DI ADOTTARE** il presente atto che costituisce determina a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, con gli elementi necessari e principali della manifestazione della volontà di contrarre individuati in premessa;

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, la prestazione denominata "Manutenzione della serranda motorizzata presso la scuola media" a favore della ditta DERIU FRANCESCO SRL con sede in Bauladu (OR) in via degli Artigiani n.1, partita IVA 01185190954 per un importo di contratto pari a € **201,54** (di cui 165,20 per la prestazione e 36,34 per IVA al 22%), corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione sul capitolo 11460 "SCUOLA MEDIA: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI";

**DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato All. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, la somma di € **201,54** corrispondente ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, a favore della ditta DERIU FRANCESCO SRL, per l'esecuzione delle prestazioni predette;

**DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € **201,54** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Eserc. Finanz.	2025				
Cap./Art.	11460	Descrizione	SCUOLA MEDIA: PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI		
Miss./Progr.	04.02.1	CIG	<b>B8FF4C7161</b>	CUP	
Creditore	DERIU FRANCESCO SRL con sede in Bauladu (OR) in via degli Artigiani n.1, partita IVA 01185190954				
Causale	Manutenzione della serranda motorizzata presso la scuola media				
Imp./Pren. n.	<b>1017</b>	Importo	<b>€ 201,54</b>	Frazionabile in 12	No

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice CIG di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 621/2022 e ssmmii;

**DI PRECISARE** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**DI DEMANDARE** al RUP:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Cagliari, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

**DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**DI DARE ATTO** che le risultanze del presente provvedimento saranno pubblicate sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione Amministrazione trasparente, Art. 37 Forniture, Lavori e Servizi, secondo quanto previsto dal D.lgs 33/2013;

**DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

**DI DISPORRE**, secondo i principi generali dell'ordinamento, la pubblicazione del presente atto pubblico all'Albo Pretorio, per la durata di 15 giorni dalla data di esecutività, per fini cognitivi in ordine ad ogni eventuale tutela giurisdizionale dei cittadini amministrati.

**DI DICHIARARE**, la presente immediatamente esecutiva.

Villaurbana, 11/11/2025

**Il Responsabile dell'Area tecnica**  
*firmato digitalmente*  
*Ing. Laura Carta*