Copia

COMUNE DI VIALE

PROVINCIA DI ASTI

DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO

N.25 DEL 30/07/2026

OGGETTO:

DETERMINA A CONTRATTARE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI , RELATIVA AL BANDO GAL BMA - SRD 07 – AZIONE 5 – INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA E PER LO SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DELLE AREE RURALI – AZIONE 5 – INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE "BLOCCO per i lavori di REALIZZAZIONE SERVIZI CUCINA "ORANGERIE" PARCO DEL CASTELLO" – AFFIDAMENTO EX ART. 50, CO. 1, LETT. B), D.LGS. N. 36/2023 – DITTA: DOJT SRL CUP E45B2500131005 CIG BC6FBEE75B

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSE:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n.23 del 20/12/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2026-2028;
- con delibera di Consiglio Comunale 12 del 26/07/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) triennio 2026-2028;
- con delibera di Consiglio Comunale 17 del 20/12/2025 è stato approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) triennio 2026-2028;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 49 del 20/12/2025, è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2026;
- con l'adozione del PEG i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. n. 267/2000, a adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

RICHIAMATE:

- la D.G.R. n. 17 – 6532 del 20.02.2023 è stato adottato il CSR REGIONE PIEMONTE 2023/2027;
- l'Avviso pubblico è stato approvato il Bando a valere sull'intervento SRD 07 – Azione 5 "Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socio-economico delle aree rurali - Azione 5 - Infrastrutture ricreative pubbliche";
- la delibera di Giunta Comunale n.23/2025 in cui l'Amministrazione esprime la volontà di partecipare all'Avviso pubblico è stato approvato il Bando a valere sull'intervento SRD 07 – Azione 5 "Investimenti in infrastrutture per l'agricoltura e per lo sviluppo socioeconomico delle aree rurali - Azione 5 - Infrastrutture ricreative pubbliche" adottato il CSR REGIONE PIEMONTE 2023/2027 con D.G.R. n. 17 – 6532 del 20.02.2023;

- le delibere di Giunta Comunale n.61/2025 del Comune di Cortazzone, n. 43/2025 del Comune di Piea e n.41/2025 del Comune di Montafia che ai sensi del punto A.3 del Bando, intendono manifestare l'intenzione di aderire, in qualità di ente sostenitore, al progetto per la riqualificazione di servizi ludico/sportivi esistenti del Comune di Viale;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica N.38 del 02/10/2025 con cui è stato conferito l'incarico l'Arch.Gianuzz Giuliano c.f. GNZGLN79H12A479E con studio professionale DOJT Srl con sede in Asti, Via De Canis n.3 p.iva 01699690051 la progettazione di fattibilità tecnico economica dei lavori di "REALIZZAZIONE BLOCCO SERVIZI/ CUCINA – ORANGERIE PARCO DEL CASTELLO DI VIALE";
- la delibera di Giunta Comune n.8 del 07/02/2026 con oggetto l'approvazione del PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA RELATIVA AL BANDO GAL BMA - SRD 07 – AZIONE 5 – INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE PER L'AGRICOLTURA E PER LO SVILUPPO SOCIO-ECONOMICO DELLE AREE RURALI – AZIONE 5 – INFRASTRUTTURE RICREATIVE PUBBLICHE "BLOCCO SERVIZI CUCINA "ORANGERIE" PARCO DEL CASTELLO" – redatto dallo studio tecnico l'Arch.Gianuzz Giuliano c.f. GNZGLN79H12A479E con studio professionale DOJT Srl con sede in Asti, Via De Canis n.3 p.iva 01699690051, consegnato in data 07/02/2026 al prot. N.000234/2026 del 07/02/2026 Comune di Viale dell'importo complessivo di € 60.000,00€

CONSIDERATO che i lavori non compresi nel Programma triennale dei lavori pubblici 2025 – 2027

VISTA la COMUNICAZIONE di AMMISSIONE, nr. prot. 0001143 del 18/06/2026, della domanda di sostegno GAL n. 20231146844, presentata da COMUNE DI VIALE Sede legale: VIA FAUSSONE 4 - 14010 - VIALE (AT) riferita al Bando 2025 - GAL BASSO MONFERRATO ASTIGIANO - SSL 2023 2027 - SRD 07 - Azione 5 – Infrastrutture ricreative pubbliche (data apertura: 04/07/2025, data chiusura: 20/02/2026) per un importo di € 38.400,00;

RICHIAMATO il par. B 8.1. del Bando 2025 - GAL BASSO MONFERRATO ASTIGIANO - SSL 2023 2027 - SRD 07 - Azione 5 – Infrastrutture ricreative pubbliche (data apertura: 04/07/2025, data chiusura: 20/02/2026) con accettazione degli impegni essenziali riguardo le scadenze di:
- Delibera di approvazione del progetto esecutivo - 60 gg dall'ammissione – scadenza 04/09/2026
- Determina di aggiudicazione dei lavori – 150gg dall'ammissione – scadenza 18/12/2026

RILEVATO che si rende necessario eseguire il progetto esecutivo al fine di rispettare le scadenze del bando ed è volontà dell'amministrazione realizzare il blocco servizi/cucina denominato "orangerie" nel parco del Castello, tale realizzazione vuole completare uno studio di fattibilità che riqualifica tutta l'area sotto il castello di Viale con aree sportivi, ludiche, turistiche e ricettive;

RILEVATO CHE:
- all'interno dell'Ente vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tali adempimenti progettuali in quanto i n.01 tecnici in servizio con contratto di lavoro part-time 24h ed in possesso delle specifiche competenze per addivenire a tale progettazione sono impegnati in attività istituzionali e stanno già operando su altri progetti;
- si rende pertanto necessario affidare all'esterno le suddette attività di progettazione nei due livelli previsti dall'articolo 41 e dall'All.to I.7 del D.Lgs. n.36/2023

RICHIAMATI:
- Il Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, in base al quale la parcella, è calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ed ammonta a complessivi euro 60.000€ e pertanto inferiori a 140.000,00 €, così come risulta dal prospetto di calcolo allegato alla lettera di invito;
- L'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione del quale con importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO CHE in data **09/07/2026** si è proceduto ad effettuare una trattativa mediante RDO Mepa n. **6455748** alla ditta DOJT Srl con sede in Asti, Via De Canis n.3 p.iva 01699690051, rappresentato dall'Arch.Gianuzzi Giuliano c.f. GNZGLN79H12A47, con richiesta di offerta per i servizi necessari all'Ente sulla base del possesso dei requisiti tecnico-professionali adeguati al servizio;

DATO ATTO CHE alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta è stata esaminata l'offerta tecnica ed economica la quale propone per i servizi/forniture richiesti un importo complessivo di euro 5.514,92 più Iva per un totale di euro 6.728,20;

APPURATO CHE:

- il progettista, invitato alla procedura, con offerta in data 17/07/2026si è dichiarato disposto a svolgere l'incarico alle condizioni indicate nello schema di contratto
- Il progettista ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale indicati nella lettera di invito e per i quali sono state svolte le verifiche delle autodichiarazioni rese ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023;
- risulta rispettato il principio dell'equo compenso delle prestazioni professionali previsto dalla legge n.49/2023.

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il principio di rotazione è volto ad evitare il consolidarsi di rapporti esclusivi con il medesimo operatore economico e ad assicurare l'effettiva contendibilità degli affidamenti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea.
Nel caso di specie, ricorrono i presupposti per derogare al già menzionato principio, in quanto l'affidamento dell'incarico di **progettazione esecutiva** al medesimo professionista già incaricato delle precedenti fasi progettuali risponde a prevalenti esigenze di interesse pubblico, di economicità, efficacia, efficienza e buon andamento dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 1 della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
In particolare:

- il professionista ha già redatto le precedenti fasi della progettazione, acquisendo una conoscenza approfondita del contesto territoriale, delle caratteristiche tecniche dell'intervento, delle prescrizioni degli enti competenti e degli elaborati progettuali già approvati;
- l'affidamento allo stesso operatore garantisce la necessaria continuità tecnico-progettuale tra i diversi livelli di progettazione, evitando incongruenze, duplicazioni di attività, possibili interferenze progettuali e maggiori oneri derivanti dal trasferimento delle informazioni ad un diverso professionista;
- l'eventuale affidamento ad un nuovo operatore determinerebbe inevitabili tempi aggiuntivi per l'acquisizione della documentazione e per la ricostruzione dell'intero iter progettuale, con conseguente rischio di ritardi nell'attuazione dell'intervento e possibile pregiudizio al rispetto dei cronoprogrammi dell'Amministrazione;
- il professionista uscente ha svolto l'incarico precedente con puntualità, diligenza e piena soddisfazione dell'Amministrazione, nel rispetto delle tempistiche contrattuali e senza contestazioni;
- il compenso è stato determinato nel rispetto del D.Lgs. n. 36/2023 e risulta congruo rispetto alle prestazioni richieste, assicurando condizioni economiche convenienti per la Stazione Appaltante.

PERTANTO, la deroga al principio di rotazione risulta adeguatamente motivata ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto fondata sulla necessità di garantire continuità progettuale, uniformità tecnica, contenimento dei tempi e dei costi procedimentali, nonché sul conseguimento del miglior interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione

DATO ATTO CHE l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

RILEVATO CHE il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n° 267/2000:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di REALIZZAZIONE "BLOCCO SERVIZI CUCINA "ORANGERIE" PARCO DEL CASTELLO";
b) l'oggetto del contratto è SERVIZI;
c) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi

identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

d) termine per la conclusione dei lavori: 04/09/2026 CONSEGNA PROGETTO ESECUTIVO, 31/12/2027 SUPPORTO DIREZIONE LAVORI;
e) misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: 1 per mille per ogni giorno di ritardo;
f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
g) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;
h) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett, b) del Dlgs n. 36/2023;
i) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
j) ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 3, del D.P.R. n° 62/2013" Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n° 165 " e dell'art. 2 del Codice di comportamento del Comune, l'appaltatore e, per suo tramite, i suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, codici che – pur non venendo materialmente allegati al presente contratto – sono disponibili sulla pagina del Comune di Viale sezione amministrazione trasparente, sub sezione " Altri contenuti";

ACCERTATO CHE il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

VISTO il Decreto Sindacale n.05/2025 del 01/02/2025 di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO:

- lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità;
- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti,
- l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Ciò premesso e considerato non ostando la legge sui lavori pubblici sopra indicata,

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE, per le ragioni dedotte in narrativa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) all'Ing./Arch. Gianuzzi Giuliano c.f. GNZGLN79H12A47, con studio professionale a Asti, Via De Canis n.3 p.iva 01699690051 la progettazione esecutiva e direzione lavori inerente ai lavori di REALIZZAZIONE "BLOCCO SERVIZI CUCINA "ORANGERIE" PARCO DEL CASTELLO"

alle condizioni indicate nella lettera commerciale con valore di contratto allegato ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di euro 5.302,81 oltre oneri di € 212,11 ed iva di € 1.213,28 per un totale di € 6.728,20 dando altresì atto che risulta rispettato il principio dell'equo compenso

2. DI IMPEGNARE la spesa complessiva di euro 6.728,20 Iva compresa, al cap. 6130/130/1 del bilancio corrente;

3. DI DARE ATTO CHE le verifiche delle dichiarazioni rese dal professionista hanno dato esito favorevole e pertanto l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n.36/2023

4. DI DARE ATTO CHE la formalizzazione del contratto mediante sottoscrizione della presente che in attuazione agli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n.136 la ditta assumerà con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge di cui sopra. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, così come identificati nella comunicazione da allegarsi in sede di sottoscrizione, costituisce causa di risoluzione del contratto.

5. DI DISPORRE la nomina del RUP nella persona di Bedini dott.ssa arch. Serena e che in merito alla documentazione agli atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

6. DI CHIARIRE CHE la liquidazione della spesa avverrà dietro presentazione di regolare fattura, entro giorni trenta dalla data di ricezione della stessa previa verifica di conformità contrattuale e di regolarità contributiva.

7. DI DARE ATTO CHE il CIG relativo all'affidamento è: BC6FBEE75B e il CUP relativo è E45B25001310005;

8. DI DISPORRE CHE il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai sensi del regolamento comunale per la disciplina dei contratti, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023.

9. DI DISPORRE, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023

10. DI DISPORRE, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

Il Responsabile del Servizio
F.to: BEDINI Serena

Per Accettazione:

_____

VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Bianco Franco, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Viale, esprime sulla sovraesposta determinazione, parere favorevole sulla copertura finanziaria ai fini dell'assunzione dell'impegno di spesa, ai sensi art 151 , 4° comma, T.U. EE.LL. D.Lgs 18.08.2000, n. 267

Viale, lì 30/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: BIANCO Franco

****

VISTO DI COMPATIBILITA' DI CASSA

Il sottoscritto Bianco Franco, Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Viale, determinazione, certifica che sulla sovraesposta determinazione, sussiste la compatibilità di cassa, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) n. 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009.

Viale, lì 30/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: BIANCO Franco

****

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente determinazione viene pubblicata per oggetto all'Albo Pretorio del Comune di Viale il giorno 14/10/2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Viale, lì 14/10/2026

Il Responsabile del Servizio
Amministrativo Finanziario
F.to: BIANCO Franco

Determinazione n. 25 del 30/07/2026