



COMUNE DI MATTIE

Città Metropolitana di Torino

Copia

Determinazione del Responsabile Area Tecnica

N. 18 del 03/02/2026

Responsabile del Servizio: **Chiriotti Patrizia**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO SUPPORTO PRATICHE INERENTI ALL'EDILIZIA PRIVATA, NEL RISPETTO DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023. DECISIONE A CONTRARRE
CIG: BA3B8860A1**

Richiamati:

- il Bilancio di Previsione del Comune di Mattie per l'anno 2026 ed il Bilancio per il Triennio 2026- 2027-2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 11/12/2025;

Rilevato che:

- con Decreto Sindacale n. 2 del 01/01/2025 il Geom. Chiriotti Patrizia è stato formalmente nominato Responsabile del Settore "Lavori Pubblici e Manutenzione" ai sensi dell'art. 109, c. 2 del D.Lgs. n. 207/2000;
- la responsabilità dell'esecuzione dei singoli P.E.G., i quali costituiscono impegno di spesa a tutti gli effetti, è affidata ai Responsabili di Servizio ai quali compete la relativa attività gestionale;

Risulta necessario procedere con l'affidamento del servizio di assistenza e preparazione pratiche nel settore dell'edilizia privata;

L'entità di spesa è tale da giustificare l'affidamento diretto ad impresa di fiducia e territorialmente vicina per un approvvigionamento veloce;

Visto l'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;

Visto che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 euro, Iva esclusa;

Richiamata la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II, del codice dei contratti pubblici che impone alle stazioni appaltanti di procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD);

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Mattie. Responsabile Procedimento: Chiriotti Patrizia (D.Lgs. n. 39/93 art.3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

Acquisito legittimamente il CIG attraverso la Piattaforma Traspare;

Richiamati in particolare i principi di risultato, fiducia e accesso al mercato;

Visto l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

Vista la disponibilità finanziaria presente sul cap. 1156/1 del corrente bilancio;

- l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto:

- pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- di verificare la disponibilità del Geom. Mangiardi Paolo con studio a Sant'Antonino di Susa in via Torino 144, a gestire il servizio in oggetto, dopo aver valutato il possesso da parte della stessa di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto il preventivo di spesa relativo al servizio di supporto pratiche inerenti ai lavori pubblici dal quale si evince una spesa pari a € 4.800,00 (IVA e oneri esclusi);

Ritenuto di affidare il servizio al suddetto operatore economico per l'importo di € 4.800,00 (esclusa IVA di legge e oneri);

Richiamato l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui, in caso di affidamento diretto, la determinazione a contrarre individua l'oggetto dell'affidamento, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico professionale;

Dato atto che, in attuazione al combinato disposto dall'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 che:

- il fine che si intende perseguire è garantire i servizi comunali;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di supporto pratiche inerenti all'edilizia privata;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

DECIDE

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di supporto pratiche inerenti all'edilizia privata allo Studio professionale del Geom. Mangiardi Paolo con sede a Sant'Antonino di Susa in via Torino 144 per l'importo pari a € 6.148,80 (IVA e Oneri inclusi);
2. di impegnare la spesa di € 6.148,80, al cap. 1086/99 del bilancio di esercizio 2026;
3. di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
4. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online;
5. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Responsabile del Servizio
Chiriotti Patrizia

Atto firmato digitalmente ai sensi degli articoli del Cad