



**COMUNE DI URZULEI**  
**Provincia di Nuoro**

**DETERMINAZIONE N. 349 DEL 08/05/2026 REG.GEN**

**OGGETTO: Legge regionale 8 maggio 2025, n.12, art. 7. Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale. DGR n. 30/49 del 05.06.2025. Intervento "RIQUALIFICAZIONE VIA SARDEGNA E VIA RISORGIMENTO". Id SUS IVILR-263. Codice locale BV25A-103 - AFFIDAMENTO DEI LAVORI - CIG BB8F89EF4D - CUP C95F25000330006**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**VISTI:**

- Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni in materia di ordinamento delle Autonomie Locali;
- il Piano per la prevenzione della corruzione per gli anni 2024/2026;
- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2025/2027, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 23/12/2024;
- il bilancio di previsione per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 23/12/2024;
- il Documento Unico di Programmazione relativo al triennio 2026/2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 28/11/2025;
- il bilancio di previsione per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 10/12/2025;

**ATTESA** la competenza della sottoscritta ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 1/2026 del 12/01/2026 di attribuzione della responsabilità del servizio tecnico;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05/06/2025 avente ad oggetto "*Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7, Disposizioni in materia di lavori pubblici e sistema idrico. Indirizzi per la concessione dei finanziamenti*", con la quale sono stati approvati i criteri e le modalità di attribuzione dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi e dato mandato ai competenti Servizi della Direzione Generale dell'Assessorato dei Lavori Pubblici di procedere all'assunzione degli atti conseguenti, compresa la predisposizione, approvazione e pubblicazione dei relativi avvisi pubblici;

**VISTO** l' "*Avviso pubblico per la concessione di contributi per gli Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale*" pubblicato in data 11/06/2025 con determinazione del Direttore del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS);

**DATO ATTO** che sono ammessi a presentare la domanda di finanziamento, i Comuni, il cui territorio ricade nella Regione Autonoma della Sardegna, proprietari delle opere pubbliche, degli spazi e aree urbane per le quali si richiede il finanziamento e il finanziamento massimo concedibile non può essere superiore ad € 300.000,00 per comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti, per opere di: - adeguamento della viabilità esistente attraverso opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza; - potenziamento dei sistemi di sicurezza; - interventi riguardanti gli spazi destinati alle diverse tipologie viarie (carreggiata, marciapiedi, piste ciclabili, parcheggi); - messa in sicurezza di intersezioni e di opere d'arte stradali.

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 68 del 22/09/2025 con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell' "Intervento di Riqualficazione del centro urbano di Urzulei," presentato al Prot. n. 6222 del 19/09/2025 dall'Ing. Ivan Peddio di Desulo Partita IVA n. 01278510910, per l'importo complessivo di € 340.000,00;

**RILEVATO** che questa Amministrazione aveva stabilito di partecipare al bando di che trattasi per l'Intervento di "Riqualficazione Via Sardegna e Via Risorgimento", 2° stralcio dell'intervento di cui al punto precedente, dando mandato all'Ufficio Tecnico comunale di redigere il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 175.000,00;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 22/09/2025 con la quale si è stabilito:

- di approvare l'iniziativa di partecipare al Bando per l'individuazione delle proposte di intervento di cui alla Deliberazione della Giunta regionale n. 30/49 del 05/06/2025 avente ad oggetto "Legge di stabilità regionale 8 maggio 2025, n. 12 – Articolo 7 - per la concessione di contributi per gli Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale" come da avviso pubblicato in data 11/06/2025 con determinazione del Direttore del Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS);
- di demandare all'Ufficio Tecnico comunale la predisposizione degli atti necessari alla redazione del progetto esecutivo dell'Intervento di "Riqualficazione Via Sardegna e Via Risorgimento" per l'importo complessivo di € 175.000,00;
- di autorizzare il Sindaco pro-tempore del comune a presentare istanza di finanziamento entro il 30 settembre all'Assessorato regionale LL.PP. Servizio infrastrutture di trasporto e sicurezza stradale (STS), previa approvazione del progetto esecutivo;

**VISTO** il progetto esecutivo predisposto dall'ufficio tecnico comunale dell'Intervento di "Riqualficazione Via Sardegna e Via Risorgimento", che prevede lavori di adeguamento della viabilità esistente attraverso opere di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza, e composto dai seguenti elaborati, di cui allegato I.7 degli art. 41-47 del Codice dei Contratti e appalti D.lgs 31 marzo 2023 n. 36 e approvato con determinazione n. 616 del 24/09/2025;

**VISTA** la nota RAS Ass.to LL.PP. n. 12570 del 10/03/2026 avente ad oggetto: *Comune di Urzulei. Legge regionale 8 maggio 2025, n.12, art. 7. Interventi nella viabilità di interesse locale e regionale. DGR n. 30/49 del 05.06.2025. Avviso pubblico per l'individuazione delle proposte di intervento. Intervento "RIQUALIFICAZIONE VIA SARDEGNA E VIA RISORGIMENTO". Id SUS IVILR-263. Codice locale BV25A-103. Importo finanziamento regionale euro 155.750,00 . Comunicazione di avvenuto finanziamento e trasmissione Convenzione di finanziamento;*

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 10/04/2026 avente ad oggetto: variazione al documento unico di programmazione e al bilancio di previsione finanziario 2026/2028;

**ACCERTATO** che il Bilancio 2026 prevedeva sia nella voce entrata che nella voce uscita la somma complessiva di € 175.000,00 ma che la differenza di € 19.250,00 è in realtà la quota di cofinanziamento a carico del Comune;

**VISTA** la nota RAS prot. n. 20284 del 20/04/2026 con la quale viene trasmessa la convenzione di finanziamento regolarmente firmata e che, tra le altre cose, recita: *Si rammenta che, ai sensi dell'art. 5 dell'Avviso Pubblico, per i Comuni che hanno presentato ulteriori domande e che si trovano utilmente collocate nella graduatoria definitiva approvata con n. 2806/51089 del 19.11.2025, in caso di scorrimento della graduatoria, gli interventi potranno essere finanziati a condizione che sia stata trasmessa al Servizio scrivente la dichiarazione dell'Ente (o del Comune capofila in caso di forma associata) dell'avvio effettivo dei lavori degli interventi già finanziati (verbale consegna lavori ex art. 3, allegato II.14 del D.Lgs n.36 del 2023);*

**VISTA** la determinazione n. 309 del 20/04/2026 all'accertamento delle entrate finanziarie di € 155.750,00;

**VISTA** la nota RAS prot. 20284 del 20/04/2026 con la quale viene trasmessa la convenzione di finanziamento e la determinazione di impegno a favore del Comune di Urzulei;

**RITENUTO** di poter procedere all'affidamento dei lavori nel rispetto del cronoprogramma allegato alla suddetta convenzione;

**VISTO** l'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTA** la Determinazione n. 330 del 24/04/2026 con la quale si è stabilito:

- di procedere ad una richiesta di preventivo per il successivo affidamento diretto dei lavori a mezzo di R.D.O. (Richiesta di Offerta) nell'ambito della Portale Gare della Regione Sardegna, secondo le modalità di cui all'articolo 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023;
- di approvare i documenti di gara allegati alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
- di porre l'importo complessivo a base d'asta è di € 120.000,00 per lavori oltre € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

**VISTA** la nota **Prot. n. 0003148 del 27/04/2026** contenente le clausole essenziali per la presentazione dell'offerta e per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'affidamento;

**VISTA** la procedura di affidamento n. PI133632-26 trasmessa per il tramite del Portale Gare della Regione Sardegna all'Impresa LUAS EREDI di Giaccu Francesco con sede legale in Villagrande Strisaili in via Giuseppe Mazzini n° 44 - partita IVA 01594580910;

**VISTA** l'offerta presentata dalla suddetta ditta sul Portale Gare della Regione Sardegna con la quale propongono un ribasso percentuale del 1,08% sull'importo a base d'asta di € 120.000,00 e pertanto si dichiarano disposti ad eseguire la prestazione per € 118.704,00 oltre gli oneri della sicurezza di € 5.000,00 e pertanto per l'importo contrattuale di € 123.704,00 e IVA esclusa;

**RITENUTO** di approvare le risultanze del verbale di gara sul Portale Gare della Regione Sardegna e di affidare alla ditta all'Impresa LUAS EREDI di Giaccu Francesco con sede legale in Villagrande Strisaili in via Giuseppe Mazzini n° 44 - partita IVA 01594580910 i lavori denominati *Intervento "RIQUALIFICAZIONE VIA SARDEGNA E VIA RISORGIMENTO"*. *Id SUS IVILR-263. Codice locale BV25A-103* e di impegnare in favore della stessa la somma complessiva di € **150.818,88** (di cui € 27.214,88 per IVA);

**ACQUISITO** il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico FVOE dal portale ANAC relativo all'accertamento del possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario dichiarati in sede di gara e verificato che nulla osta all'affidamento del servizio in questione (DURC Numero Protocollo INPS\_49917615 Data richiesta 15/03/2026 Scadenza validità 13/07/2026);

**DATO ATTO:**

- che è stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto responsabile dell'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati agli artt. 8-9 del codice di comportamento.
- che sulla base dell'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto, effettuata dal responsabile del Procedimento, si può attestare la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000".
- che nella condotta del procedimento amministrativo oggetto del presente atto sono stati assicurati i livelli essenziali di Trasparenza, in linea con le previsioni di cui al Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza relativo al triennio 2020/2022 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 27/01/2020
- che l'impegno di spesa inerente alla presente determinazione rispetta le condizioni di cui all'art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in legge n. 102 del 03/08/2009, essendo previsto nella programmazione dell'ente ed è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica

**TUTTO** ciò premesso,

**DETERMINA**

**DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per il tramite del Portale Gare della Regione Sardegna, i lavori denominati *Intervento "RIQUALIFICAZIONE VIA SARDEGNA E VIA RISORGIMENTO"*. *Id SUS IVILR-263. Codice locale BV25A-103* alla ditta all'Impresa LUAS EREDI di Giaccu Francesco con sede legale in Villagrande Strisaili in via Giuseppe Mazzini n° 44 - partita IVA 01594580910 per € 118.704,00 oltre gli oneri della sicurezza di € 5.000,00 e pertanto per l'importo contrattuale di € 123.704,00 e IVA esclusa;

**DI IMPEGNARE** in favore della stessa la somma complessiva di € **150.818,88** (di cui € 27.214,88 per IVA);

**DI DARE ATTO:**

- che l'adozione della presente non comporta assunzione di oneri finanziari a carico del bilancio;
- che la spesa di € **175.000,00** trova imputazione nel seguente capitolo: *voce 8280/202/5- Contributo RAS Interventi di riqualificazione urbana di Urzulei (Via Sardegna e Via Risorgimento) - esercizio 2026;*

- che il Responsabile Unico del Progetto è in geom. Daniela Congiu;
- che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on line dell'Ente, nonché nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti" ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013.

Istruita da:  
Daniela Congiu

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**Geom. Cavia Gianfranco <sup>1</sup>**