



COMUNE DI SANT'ANTONINO DI SUSÀ

PROVINCIA DI TORINO

CAP. 10050 - Tel. 011 96 39 929- 011 96 39 930

Codice fiscale e Partita IVA n. 01473430013

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N. 71

OGGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "DORINA ABEGG". INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA, COLLAUDO.

CUP: C34D23003520003 - CIG: BA57B45849.

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **DODICI** del mese di **FEBBRAIO**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica

Richiamato l'Art. 107 del D.Lgs. n.267/2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Richiamato l'Art. 109, comma 2, del Testo Unico – D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 04 del 30/12/2025 di conferimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- l'Amministrazione è proprietaria dell'edificio scolastico sede della scuola dell'infanzia e asilo nido, costruito negli anni '80, ampliato una prima volta nel 1998 e una seconda nel 2010;
- tale immobile deve essere assoggettato ad un intervento di manutenzione straordinaria dell'intera copertura, in quanto tutto il complesso presenta evidenti problemi di infiltrazioni d'acqua dal tetto;
- causa di dette infiltrazioni sono la modesta pendenza delle falde a tegole esistenti, i compluvi orizzontali con scarichi di dimensioni ridotte e le intersezioni fra le coperture dei diversi ampliamenti;
- l'Amministrazione, con lo stesso obiettivo di miglioramento dell'efficienza energetica del suddetto edificio, ritiene opportuno provvedere anche alla sostituzione di tutti i serramenti esterni, in quanto risalenti agli anni settanta e quindi con coefficiente di trasmittanza molto basso, alla sostituzione della caldaia e al miglioramento delle prestazioni termiche delle superfici verticali opache;
- tale intervento, da un primo computo delle opere sopra elencate svolto da questo Ufficio Tecnico, risultava una spesa complessiva di circa € 780.000,00;
- con D.D. n 858 del 15.11.2023, nell'ambito del Programma Regionale FESR Piemonte 2021/2027, Priorità II – Transizione ecologica e resilienza - Obiettivo specifico 2.1 - Promuovere l'efficienza energetica e Obiettivo specifico 2.2. - Promuovere le energie rinnovabili, è stato approvato il bando a sportello "Efficienza energetica e produzione di energia da fonti rinnovabili negli edifici pubblici – contratti di appalto" relativo all'Azione II.2i.1 - Efficientamento energetico negli edifici pubblici e Azione II.2ii.1 Promozione dell'utilizzo delle energie rinnovabili negli edifici pubblici;

Dato atto che:

- con propria determinazione n. 188 del 24/04/2024 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica all'ing. Giovanni Brignolo con studio in c.so Susa 242 a Rivoli (TO);
- in data 16/12/2024 è stata inviata la richiesta di prenotazione dell'incentivo Conto Termico 2.0 al Gestore dei Servizi Energetici;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 18/11/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'ing. Giovanni Brignolo con studio in c.so Susa 242 a Rivoli (TO), con un quadro economico dell'importo complessivo pari ad € 913.000,00;
- in data 06/02/2025 è pervenuta la comunicazione di accoglimento della richiesta di prenotazione degli incentivi da parte del GSE;
- con pec del 20/05/2025 il Comune di Sant'Antonino ha richiesto al GSE una proroga della data di inizio lavori, in quanto in attesa di risposta di finanziamento da parte della Regione Piemonte;
- in data 03/11/2025 la Regione Piemonte ha comunicato l'ammissione del progetto al contributo Regionale (Programma Regionale FESR Piemonte 2021/2027, Priorità II – Transizione ecologica e resilienza - Obiettivo specifico 2.1 - Promuovere l'efficienza energetica e Obiettivo specifico 2.2);
- risulta pertanto necessario provvedere ad incaricare un professionista per la redazione del progetto esecutivo, la direzione lavori, contabilità e misure, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, stesura del certificato di regolare esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della scuola dell'infanzia "Dorina Abegg";

Richiamati:

- l'art 50 comma 1 lett b) del D.lgs. 36/2023 e smi che prevede in caso di affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori;
- l'art. 17 comma 1) del D.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Visto l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali), il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:

- il fine che si intende perseguire con l'affidamento del servizio è di garantire la sicurezza e il benessere dei bambini e del personale della scuola dell'infanzia e dell'asilo nido;
- la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l'uso del commercio come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.lgs.36/2023, per gli affidamenti di importo non superiore ad € 40.000,00;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. 50, comma 1, del D.lgs.36/2023;
- l'importo stimato del servizio in oggetto è inferiore a € 140.000,00.

Preso atto che:

- è stata istituita, dall'Unione Montana Valle Susa, una piattaforma telematica per poter assolvere l'obbligo entrato in vigore dal 18 ottobre 2018, denominata "Piattaforma Traspare";
- la piattaforma permette di gestire tutte le procedure di gara previste nel D.lgs. 36/2023, tra le quali l'affidamento diretto;
- l'affidamento diretto", nel rispetto del D.lgs. n. 36/2023 art. 50, comma 1, lettera b), permette di contrattare con un unico operatore di gara, consentendo procedure più immediate di affidamento di lavori, servizi e forniture;

Ritenuto di interpellare l'ing. Giovanni Brignolo con studio in c.so Susa 242 a Rivoli (TO), visto il curriculum professionale, dato atto che lo stesso è esperto in materia di progettazione di opere strutturali, edili e direzione lavori, iscritto all'albo fornitori presente all'interno della "Piattaforma Traspare e già redattore del progetto di fattibilità tecnico economica;

Considerato che l'ing. Giovanni Brignolo, come si evince dal preventivo prot. n. 962 del 09.02.2026, ha negoziato un prezzo complessivo di € 63.050,00 (escluso contributo Inarcassa e IVA di legge), così suddiviso:

- € 25.500,00 (oltre IVA di legge e contributo Inarcassa) per l'elaborazione del progetto esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- € 37.550,00 (oltre IVA di legge e contributo Inarcassa) per la direzione dei lavori, contabilità e misure, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, stesura del certificato di regolare esecuzione;

Ritenuto di avviare la procedura telematica, mediante l'Affidamento Diretto sulla "Piattaforma Traspare" con l'ing. Giovanni Brignolo;

Dato atto, inoltre, che:

- al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., la stazione appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario;
- il Codice Identificativo della Gara (CIG), al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, assegnato in argomento è: BA57B45849;

Verificata la regolarità contributiva con scadenza di validità prevista in data 20/05/2026;

Visto il Codice dei Contratti n. 36/2023;

Visto lo Statuto comunale ed il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il Bilancio di Previsione per gli anni 2026/2028.

DETERMINA

1. di affidare, per i motivi indicati in premessa, la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e collaudo dei "Lavori di manutenzione straordinaria con efficientamento energetico della scuola dell'infanzia -Dorina Abegg-" all'ing. Giovanni Brignolo con studio in c.so Susa 242 a Rivoli (TO), mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.lgs. n. 36/2023;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 79.997,84 contributi e oneri compresi al codice 04.01.2 capitolo 7030/4/1 "Lavori di efficientamento energetico scuola d'infanzia e nido comunale" gestione competenze del bilancio di previsione per gli anni 2026/2028;
3. di trasmettere la presente determinazione all'Ufficio di Segreteria ed al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
4. di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
5. di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
6. di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come introdotto dall'art. 3, comma 1) lettera d), del decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174.

L'Istruttore Tecnico
Geom. Danila REGE GIANASSO

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Firmato digitalmente
F.to: BUTTA' geom. Massimiliano