

**GREEN COMMUNITY "SINERGIE IN CANAVESE" - IPO15 - RIQUALIFICAZIONE  
VILLA NIGRA - LOTTO 1 - CASTELNUOVO NIGRA**

**QUADRO ECONOMICO**

N.	VOCI	IMPORTO	FINANZIAMENTO	
			Bilancio 2026	
1	IMPORTO PROGETTUALE	€ 200.000,00	€ 200.000,00	
2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	€ 155.694,52		
3	IMPORTO A DISPOSIZIONE	€ 44.305,48		
A	Importo Contrattuale	€ 147.254,60	€ 147.254,60	
B	Spese Tecniche (progetto, direzione lavori, misura, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione, contabilità e collaudo) compreso Inarcassa al 4%	€ 20.540,00	€ 20.540,00	
C	I.V.A. 10% sui lavori	€ 14.725,46	€ 14.725,46	
	I.V.A. 22% su spese tecniche	€ 4.518,80	€ 4.518,80	
D	Fondo incentivante art 113 D.Lgs n. 50/2016 - 2%	€ 3.113,89	€ 3.113,89	
E	Contributo Anac	€ 250,00	€ 250,00	
F	Imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2 dell'art. 5, allegato 1.7 (compreso IVA)	€ 9.597,25	€ 9.597,25	
G	IMPORTO PROGETTUALE	€ 200.000,00	€ 200.000,00	
Borgiallo 29/06/2026			Il Responsabile del Procedimento arch. Diego Dassetto	

