



Comune di Cuglieri

PROVINCIA DI OR

**DETERMINAZIONE
AREA TECNICA LL.PP
N. 113 DEL 09/07/2026 REG. PART.
(N. 502 DEL 09/07/2026 REG. GEN.)**

OGGETTO:

AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL DLGS N.36/2023 DELLA MANUTENZIONE ORDINARIA RELATIVA SERVO SCALA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CUGLIERI IN LOCALITÀ S'ARCHITTU, ALLA DITTA PILLONI NATALE ASCENSORI SRL. CIG: BC48A6A640.

Il Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP

Visti

- il decreto sindacale n°4 del 29/01/2026, di attribuzione al sottoscritto dell'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica Urbanistica che sostituisce in assenza il responsabile dell'Area Tecnica settori lavori pubblici – Patrimonio e Manutenzioni;
- Lo Statuto e il Regolamento sull'organizzazione e il funzionamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n° 72 del 10/08/2024;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n°4 del 17/03/2026 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n°5 del 17/03/2026 di approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e relativi allegati;

Premesso che al fine di verificare lo stato di utilizzo e il corretto funzionamento del servo scala di proprietà del Comune di Cuglieri in località S'Archittu, è indispensabile procedere all'affidamento del servizio di manutenzione e verifica programmata dell'impianto;

Ritenuto di dover nominare RUP ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, per il presente procedimento il Geom Angelo Stocchino in organico all'Area Tecnica del comune di Cuglieri;

Vista la proposta di affidamento del RUP incaricato;

Considerato che la ditta Pilloni Natale srl con sede a Oristano, Via Aristana 37, P. IVA 01156720953, installatrice del macchinario, su richiesta del RUP, a seguito di sopralluogo ha trasmesso in data 01/07/2026 preventivo per la manutenzione ordinaria per la durata di due anni , con un costo complessivo di € **1.281,00** di cui € 1.050,00 di imponibile a cui sommare € 231,00 di I.V.A. al 22%, che si allega alla presente;

Visti:

- gli art.li 1,2 e 3 del D.Lgs 36/2023;
- l'art. 49, comma 6 del D.Lgs n. 36/2023;
- l'art. 50 c) 1 del D.Lgs 36/2023 il quale prevede che "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, secondo le seguenti modalità": per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici";
- l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs n.36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente;
- l' Articolo 1, Comma 450, Della Legge 27 Dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1 comma 130, della Legge 30/12/2018 n. 145 (legge di bilancio 2019) che ha modificato l'art. 1 comma 450 della legge n. 296/2016 innalzando la soglia per cui non vi è nell'obbligo di ricorrere al Mercato elettronico;
- l'art. 183 del D.Lgs 267/2000 in materia di impegno di spesa;

Preso atto del preventivo ricevuto a mezzo mail, in data 01/07/2026, dalla ditta Pilloni Natale Ascensori srl con sede il Oristano Via Aristana n. 37, p. I.V.A. 01156720953 per la manutenzione ordinaria per la durata di due anni , con un costo complessivo di € **1.281,00** di cui € 1.050,00 di imponibile a cui sommare € 231,00 di I.V.A. al 22%;

Dato atto che, per l'importo del presente affidamento, inferiore ad € 140.000,00, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale di acquisti di beni e servizi di cui all'art. 37 del Dlgs n.36/2023;

Dato atto che della congruità dei costi dei servizi come sopra riportati e indicati nel preventivo presentato;

Visto l'esito dell'istruttoria informale, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del

risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare l'operatore economico;

Dato atto che:

- il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023;
- la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante scambio di lettera commerciale;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

Visti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 163, 183, 191 e 192;
- il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Acquisito, ai sensi del D.Lgs. n. 124/2007, il DURC prot. INPS_51342767 valido sino al 26/06/2026;

Acquisito il CIG: BC48A6A640;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato,

1. **di procedere** all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 della manutenzione ordinaria del servo scala di proprietà del Comune di Cuglieri in località S'Archittu per anni due, alla ditta Piloni Natale Ascensori srl con sede il Oristano Via Aristana n. 37, p. I.V.A. 01156720953 per un totale di € **1.281,00** di cui € 1.050,00 di imponibile a cui sommare € 231,00 di I.V.A. al 22%;
2. **di impegnare** la spesa complessiva di € **1.281,00** di cui € 1.050,00 di imponibile a cui sommare € 231,00 di I.V.A. al 22% derivante dalla presente procedura a favore della ditta Piloni Natale Ascensori srl con sede il Oristano Via Aristana n. 37, p. I.V.A. 01156720953;

3. le somme sono a disposizione dell'Amministrazione, con copertura sul bilancio, annualità 2026-2027, che presenta adeguata disponibilità nel capitolo seguente:

Anno 2026

€ 640,50

CAP. 30/1158/10

Anno 2027

€ 640,50

CAP. 30/1158/10

4. **di dare atto** altresì che il Codice Identificativo Gara, attribuito al presente affidamento è CIG: BC48A6A640
5. di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del Dlgs. n. 267/2000;
6. di attestare che, ai sensi di quanto previsto dal Codice di Comportamento integrativo dei dipendenti del Comune di Cuglieri, non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
7. di dare atto altresì che l'esecutività del presente provvedimento è subordinata all'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, del Dlgs n. 267/2000 e che esso è immediatamente efficace/diverrà efficace

Cuglieri lì, nove luglio duemilaventisei

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

Ing. Paolo Pintus

In sostituzione dell'Ing. Anna Campus