



CENTRO SERVIZI PER ANZIANI DI MONSELICE

Via Garibaldi, 35, 35043 – MONSELICE (PD)

Cod. fisc. 82000210284 - P. IVA 00985730282

Tel. 0429-783377 Fax 0429-783105

DECRETO DEL SEGRETARIO - DIRETTORE

N. 119 DEL 19/09/2025

Il Segretario - Direttore di questo Ente, ai sensi del secondo comma dell'art. 4 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e del Regolamento di Amministrazione di questo Istituto, ha adottato, in data odierna, il presente provvedimento.

OGGETTO:

**AFFIDAMENTO SERVIZIO PULIZIE IMMOBILI PERIODO 01-10-2025/30-06-2026.
DITTA COOP SOLIDARIETA' SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE
CIG B8510F190D**

RICHIAMATO il decreto del Segretario n° 139 del 05/11/2021 con il quale si procedeva alla 'ripetizione' del contratto di appalto del servizio di pulizie degli immobili per il periodo 01-11-2021/31-10-2024;

RICHIAMATO il decreto n° 104 del 30-10-2024 con il quale si procedeva ad affidare il servizio *de quo* per il periodo 01-11-2024/30-09-2025;

CONSIDERATO che si rende necessario continuare lo svolgimento del servizio;

ATTESO che è in atto la procedura ad evidenza pubblica per la scelta del nuovo operatore, affidata come da indicazioni normative alla SUA Città Metropolitana di Venezia, la cui conclusione è prevista per il prossimo 30 giugno 2026;

CONSIDERATO che nel periodo sopra citato l'Operatore economico Cooperativa Solidarietà Società Coperativa Sociale, Via Dei Ronchi 15,35100 Padova, ha espletato correttamente il contratto e che non sarebbe economicamente conveniente per l'Ente cambiare l'attuale fornitore, oltre che per la brevità della durata dell'incarico anche per i disagi e carichi di lavoro a livello organizzativo che questo comporterebbe;

DATO atto che con lettera prot. n. 2024 del 21-08-2025 è stato chiesto alla ditta Cooperativa Solidarietà Società Coperativa Sociale la disponibilità a continuare il servizio per il periodo di 9 mesi, a condizioni simili del contratto in scadenza poiché in parte rinegoziate a causa del modificato costo della manodopera di settore;

VISTA la nota prot. n. 156/25 del 01-09 -2025, registrata al protocollo dell'Ente al n. 2117 in data 06-09-2025, integrata dalla nota assunta al prot. 2140 del 10-09-2025, con la quale la ditta Cooperativa Solidarietà Società Coperativa Sociale ha formalizzato la disponibilità a continuare il servizio alle condizioni indicate nelle predette note;

RITENUTO pertanto, di procedere ad affidare direttamente l'incarico di eseguire il servizio di pulizie degli immobili dell'ente alla ditta Cooperativa Solidarietà Società Cooperativa Sociale per il periodo 01-10-2025/30-06-2026;

VISTO l'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36/2023;

D I S P O N E

1. DI PROCEDERE, per le motivazioni in preambolo espresse, ad affidare temporaneamente alla ditta Cooperativa Solidarietà Società Cooperativa Sociale, Via Dei Ronchi 15,35100 Padova P.IVA 01070500283, il servizio di pulizia degli immobili e di disinfezione, durante il periodo 01-10-2025/30-06-2026, a mezzo trattativa diretta sul MePa, per l'importo di € 134.765,83 + iva, oltre a costi per la sicurezza per € 1.234,17 oltre iva;
2. DI IMPUTARE il costo complessivo di € 165.920,00 iva compresa, sul conto n. 40010503 "Servizi di pulizia e sanificazione" con la seguente ripartizione:
€ 55.306,67 iva compresa sul B.E.A.P. del 2025;
€ 110.613,33 iva compresa sul B.E.A.P. del 2026;
3. DI INCARICARE gli uffici all'esecuzione del presente provvedimento per quanto di competenza;
4. DI DARE atto che codice C.I.G. è il seguente: B8510F190D;
5. DI ADEMPIERE agli obblighi di pubblicazione stabiliti dall'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013, nell'apposita sezione dedicata alla "trasparenza" presente sul sito internet del Centro Servizi per Anziani di Monselice.

IL SEGRETARIO - DIRETTORE

dott. Stefano GUERRA
Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.

E' copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Monselice, li 13/10/2025

IL SEGRETARIO - DIRETTOREdott.
Stefano GUERRA