



Copia Albo

CITTA' DI BUSCA

PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

NUMERO 311 DEL 08/09/2021

(data ai fini di mera classificazione)

OGGETTO:

**GARA LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO
SCOLASTICO DI BUSCA - AGGIUDICAZIONE
LAVORI - IMPEGNO DI SPESA PER STIPULA
CONTRATTO D'APPALTO - PROVVEDIMENTI -**

L'anno duemilaventuno addì otto del mese di settembre, in Busca,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Preliminarmente, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come disposto dal D.L. 174/2012, il sottoscritto assicura la regolarità amministrativa del presente atto sul quale esprime parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

- Richiamati i decreti sindacali di nomina dei Responsabili degli uffici e servizi per l'anno 2019;
- Richiamati il D.Lgs. 267/2000, il D.Lgs. n.118/2011, D.Lgs. n. 165/2001;
- Visto lo statuto comunale ed i regolamenti;
- Visto il regolamento di funzionamento degli uffici comunali approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 143 del 16-06-1998 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del C.C. n. 3 del 24.03.2016;
- Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale N.59 del 30 Dicembre 2020, di approvazione del D.U.P (Documento unico di programmazione) e del bilancio di previsione 2021/2023;
- Richiamata la delibera G.C. N. 2 del 13/01/2021 di approvazione del Piano esecutivo di gestione finanziario dell'Ente per il periodo 2021/2023, in attesa di formalizzazione degli obiettivi strategici connessi alle performance;

Premesso che

con delibera di Giunta Comunale n. 202 del 18.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico redatto dal RTP avente capogruppo studio Settanta 7 con sede in Torino, Via Principessa Clotilde n. 3, ed ammontante a complessivi €. 9.600.000,00 di cui €. 7.750.000,00 compresi gli oneri per la sicurezza indicati in €. 195.000,00 e quindi per un importo assoggettabile a ribasso di €. 7.555.000,00, ed €. 1.850.000,00 per somme a disposizione.

con determina del Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Busca n. 405 del 18.12.2020 è stata approvata l'autorizzazione a contrarre e contestualmente è stato dato mandata alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Varaita per l'espletamento della gara, mediante procedura aperta, di affidamento DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI BUSCA (CN) CUP G35G18000020003;

con determina della centrale di Committenza n. 401/169 CC del 21.12.2020, quale determina a contrarre, è stata indetta gara d'appalto telematica per i LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI BUSCA (CN) CUP G35G18000020003,

con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del comune di Busca n. 405 del 18.12.2020 è stata approvata l'autorizzazione a contrarre e contestualmente è stato dato mandata alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Varaita per l'espletamento della gara, mediante procedura aperta, di affidamento DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI BUSCA (CN) CUP G35G18000020003;

con determinazione dell'Area Tecnica della Centrale di Committenza n. 401/169 CC del 14.12.2020 è stata approvato il bando e la documentazione di gara ed è stato dato avvio alla procedura in esame del valore complessivo di euro €. 7.750.000,00 compresi gli oneri per la sicurezza indicati in €. 195.000,00 e quindi per un importo assoggettabile a ribasso di €. 7.555.000,00;

con determina dell'Area Tecnica della Centrale di Committenza n. 10/4 CC del 13.01.2021 è stata rettificata, per mero errore materiale, la documentazione di gara e alcuni dei suoi allegati,

rinominandoli allegati: C_bis, elementi di valutazione e criteri motivazionali e I_bis, modello offerte migliori on/off riportanti la giusta voce di riferimento al computo metrico estimativo di progetto;

in data 28/12/2020 è stato pubblicato, per mezzo del Portale gare telematiche SINTEL con ID 133076499, il bando di gara, che fissava il termine di presentazione delle offerte, alle ore 12,00 del giorno 18/01/2021;

con determinazione dell'Area Tecnica della Centrale di Committenza n. 15/7 CC del 18.01.2021 è stata costituito il seggio di gara per l'esame della documentazione;

in data 18.01.2021 con comunicazione effettuata attraverso la sezione comunicazioni della piattaforma Sintel sono state comunicate agli operatori economici e a chi ne ha fatto richiesta le modalità di partecipazione da remoto alla seduta pubblica stabilita dalla documentazione di gara per il 18.01.2021 alle ore 15.00;

in data 18.01.2021 si è svolta la seduta pubblica della gara, regolarmente verbalizzata (verbale n. 1), in cui è stata esaminata la documentazione amministrativa delle offerte, da cui risultano ammesse alla fase successiva tutte e sei le istanze presentate;

con determinazione dell'Area Tecnica della Centrale di Committenza n. 18/9 CC del 19.01.2021 è stata nominata la commissione di gara ai sensi dell'art. 77 e 216 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 per l'esame dell'offerta tecnica;

la procedura d'appalto si è svolta come previsto dalla [legis specialis di gara](#) e risulta terminata;

con determinazione dell'Area Tecnica della Centrale di Committenza n. 30/16 CC del 21.01.2021 è stato approvato il verbale di gara n. 1;

con determina della Centrale di Committenza n. 129/67 cc del 11/05/2021 sono stati approvati i verbali di gara nn. 2, 3, 4, 5, 6 e 7, compresi i rispettivi allegati, delle diverse sedute, e sono stati aggiudicati i lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI BUSCA, alla ditta Operazione srl, con sede in Napoli, Via G. Orsini n. 46 – la cui offerta ha ottenuto 100,00 punti complessivi e presentato un ribasso del 16,00% - per un importo di contratto di 6.541.200,00 €, di cui 195.000,00 € oneri della sicurezza, oltre iva di legge per complessivi € 7.195.320;

che con determina dell'Ufficio Tecnico Comunale di Busca n. 167 del 11.05.2021 si è:

preso atto della determina della Centrale di Committenza n. 30/16 CC del 21.01.2021 con cui è stato approvato il verbale di gara n. 1 e della determina della Centrale stessa n. 129/67 CC del 11/05/2021 con cui sono stati approvati i verbali di gara nn. 2, 3, 4, 5, 6 e 7, compresi i rispettivi allegati, delle diverse sedute, e sono stati aggiudicati i lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI BUSCA, alla ditta Operazione s.r.l., con sede in Napoli, Via G. Orsini n. 46 – la cui offerta ha ottenuto 100,00 punti complessivi e presentato un ribasso del 16,00% - per un importo di contratto di 6.541.200,00 €, di cui 195.000,00 € oneri della sicurezza, oltre iva di legge per complessivi € 7.195.320;

risultano aggiudicati i lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI BUSCA, alla ditta Operazione s.r.l., con sede in Napoli, Via G. Orsini n. 46 – la cui offerta ha ottenuto 100,00 punti complessivi e presentato un ribasso del 16,00% - per un importo di contratto di 6.541.200,00 €, di cui 195.000,00 € oneri della sicurezza, oltre iva di legge per complessivi € 7.195.320;

che l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice a seguito delle verifiche di rito in capo all'aggiudicatario;

si è provveduto ad un primo parziale impegno di spesa di €. 1.439.064,00 (anticipazione del 20% dell'importo di contratto al lordo dell'iva) con imputazione all'int. 7230/31/1 del Bilancio di Previsione 2021 che presenta la necessaria disponibilità;

veniva stabilito di provvedere con successiva determina alla formalizzazione dell'intero impegno di spesa per la firma del contratto d'appalto, che può essere così riassunto: (totali €. 7.195.320 - €. 1.439.064 come sopra assunto), per €. 1.460.936,00 all'int. 7230/31/1 del Bilancio di previsione 2021, ed €. 4.295.320,00 allo stesso int. 7230/31/1 del Bilancio di previsione 2021 pluriennale 2022 che presenta la necessaria disponibilità;

la Direzione Lavori ha provveduto alla consegna dei lavori in via di urgenza alla ditta appaltatrice ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera a) L. 120/2020, nelle more della stipula del contratto d'appalto, per poter consentire le prime operazioni di installazione del cantiere e l'esecuzione delle opere provvisoriale e temporanee necessarie per l'effettivo avvio dei lavori di realizzazione del nuovo polo scolastico

a seguito di specifiche verifiche e richieste la Ditta Operazione S.r.l. con sede in Napoli ha prodotto le cauzioni e la documentazione necessaria per la stipula del contratto d'appalto

quindi si può procedere alla stipula del contratto d'appalto previa formalizzazione degli impegni di spesa necessari all'intera copertura degli impegni contrattuali

si può procedere all'aggiudicazione dando atto che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice dei

Visto:

il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. – Codice dei contratti;

il D.P.R. 207/10 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

le linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"

il vigente regolamento di contabilità in materia di impegno di spesa;

richiamati i decreti del Sindaco in ordine all'individuazione dei responsabili di servizio;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

DETERMINA

1. Di richiamare integralmente quanto esposto in premessa per farne parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di confermare l'aggiudicazione dei lavori di REALIZZAZIONE DEL NUOVO POLO SCOLASTICO DI BUSCA, alla ditta Operazione s.r.l., con sede in Napoli, Via G. Orsini n. 46 – la cui offerta ha ottenuto 100,00 punti complessivi e presentato un ribasso del 16,00% - per un importo di contratto di 6.541.200,00 €, di cui 195.000,00 € oneri della sicurezza, oltre iva di legge per complessivi €. 7.195.320
3. Di dare atto che l'aggiudicazione è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Codice a seguito delle verifiche positive di rito in capo all'aggiudicatario;
4. Di provvedere all'impegno di spesa di €. 7.195.320,00, quale importo contrattuale iva 10% compresa, con imputazione per €. (dando atto che €. 1.439.064,00 pari all'anticipazione del 20%

*Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Busca. Responsabile Procedimento: Giorgis Paola (D.Lgs. n. 39/93 art.3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line*

dell'importo di contratto al lordo dell'iva) con imputazione all'int. 7230/31/1 del Bilancio di Previsione 2021 che presenta la necessaria disponibilità;

5. di provvedere alla formalizzazione dell'intero impegno di spesa, propedeutico alla stipula del contratto d'appalto, che può essere così riassunto: (totali €. 7.195.320 - €. 1.439.064 come sopra assunto), per €. 1.460.936,00 all'int. 7230/31/1 del Bilancio di previsione 2021, ed €. 4.295.320,00 allo stesso int. 7230/31/1 del Bilancio di previsione 2021 pluriennale 2022 che presenta la necessaria disponibilità.
6. Di demandare agli uffici interessati di provvedere agli adempimenti conseguenti il presente atto.

CIG	Anno	Imp	Interv.	V	C	A	Stanz.	Già Impegnato	Importo €	Creditore
85692966C3	2021	655	04022	7230	31	1	3.577.133,58	1.991.938,58	1.460.936,00	OPERAZION E SRL
85692966C3	2022	656	04022	7230	31	1	5.104.240,00	0,00	4.295.320,00	OPERAZION E SRL

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
2021	329	40200	2609	2	1	E.4.02.01.02.001	1.825.085,58

7. Di dare atto che data del presente provvedimento è da intendersi quella dell'avvenuta Sottoscrizione in formato digitale risultante dalle proprietà del file o da altro metadato del documento.

Firmato Digitalmente dal Responsabile
del Servizio
BRUNO TALLONE