COPIA

COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

UNIONE DI COMUNI

"MONFERRATO E PIANALTO ASTIGIANO"

PROVINCIA DI ASTI

DETERMINAZIONE

SETTORE TECNICO 2

N. 155 DEL 19/10/2026

OGGETTO: Riqualificazione tecnologica dell'impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria (ACS) a servizio dell'alloggio del custode ex cinema in Via Tommaso Villa 63 - AFFIDAMENTO e impegno di spesa.

L'anno duemilaventisei, il giorno diciannove del mese di ottobre, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto **RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO 2**

Premesso che:

- l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore per il combinato disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", degli artt. 4, 16 e 17 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche", dell'art. 22 comma 13 dello Statuto comunale e degli artt. 23 e 31 del vigente "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi";
- con D.C.C. n. 49 del 23.12.2025 è stato approvato il bilancio pluriennale di previsione 2026-2028;
- con D.G.C. n. 160 del 27.12.2024 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2026, con relative attribuzioni di responsabilità, risorse e obiettivi ai Responsabili dei Servizi;
- con il Decreto del Presidente dell'Unione di Comuni "Monferrato e Pianalto Astigiano" n. 12/2026 del 30.06.2026 e successiva presa d'atto disposta con il Decreto Sindacale n. 14/2026 del 01.07.2026 è stata attribuita la Responsabilità del Settore;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. *b* del D.Lgs. n. 36/2023, per aggiudicazioni di servizi e forniture d'importo inferiore a 140.000 Euro è consentito l'affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della L. 27.12.2006, n. 296, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 145/2018 (*legge di bilancio 2019*), per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 Euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, i comuni sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) o ad altri soggetti aggregatori riconosciuti ai sensi di legge;
- in data 13.10.2026 al Prot. N. 13772/2026, il Sig. FIORITO Francesco, in nome e per conto della Sig.ra COLISTRA Caterina, chiedeva per l'alloggio di residenza (alloggio ex custode del Cinema), sito in Via Tommaso Villa n. 63, di proprietà del Comune di Villanova d'Asti, la sostituzione dell'attuale caldaia per il riscaldamento e per la produzione di acqua calda sanitaria obsoleta, con nuovo impianto a condensazione;

VISTO in proposito, il preventivo trasmesso in data 19/10/2026 al prot. n. 14119 dalla Ditta BORIN di Borin Claudio & Fabio s.n.c. (C.F. e P.Iva 01111510051), con sede in Loc. Rilate, 78, Valbella AT, per la riqualificazione tecnologica dell'impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria (ACS) in parola, comprendente le prestazioni in esso puntualmente indicate e descritte, ammontante a complessivi € 3.400,00 oltre ad Iva di legge;

RILEVATA la conformità del preventivo trasmesso alle esigenze espresse, ritenuta la proposta di cui sopra meritevole di approvazione, ed evidenziata pertanto l'opportunità di affidare gli interventi in argomento al suddetto Operatore economico;

DATO ATTO che nel bilancio di previsione esistono le risorse finanziarie debitamente allocate nel servizio specificato;

PRECISATO che:
- il contratto è concluso mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- il presente atto costituisce altresì determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che:
- ai sensi dell'art. 147-bis del TUEL nella fase preventiva della formazione dell'atto è stato effettuato il controllo di regolarità amministrativa;
- alla data odierna la Ditta in parola risulta in regola con il D.U.R.C.;
- è agli atti la dichiarazione della ditta in parola circa la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i.;
- qualora richiesti dalle disposizioni vigenti in materia per il procedimento in oggetto, presso le piattaforme attive nei siti istituzionali, rispettivamente, del CIPE (CUP) e dell'ANAC (CIG) sono stati acquisiti i seguenti codici:

CUP	**Non necessario**	CIG	**BD7B595C29**

VISTI:
- il D.Lgs. 36/2023;
- il vigente Regolamento di organizzazione dei servizi e degli uffici;
- l'art. 1, comma 629, della legge 23.12.2019 n. 190;
- il bilancio 2026/2028;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. Di richiamare la premessa quale parte integrante del presente disposto.
2. Di approvare il preventivo di spesa trasmesso in data 19/10/2026 al Prot. n. 14119 dalla Ditta BORIN di Borin Claudio & Fabio s.n.c., per la riqualificazione tecnologica dell'impianto di riscaldamento e produzione di acqua calda sanitaria (ACS) a servizio dell'alloggio sito in Via Tommaso Villa n. 63 (alloggio ex custode del cinema), di proprietà comunale, ammontante a **€ 3.400,00** oltre ad IVA di legge;
3. Di impegnare pertanto, in favore di BORIN di Borin Claudio & Fabio s.n.c., la somma complessiva di **€ 4.148,00** (€ 3.400,00 + € 748,00 per IVA al 22%), che trova idonea disponibilità al Cap. 9530/106 – codifica di bilancio 01.05.2, Piano dei Conti U.2.05.99.99.999, Gruppo COFOG 01.3, del corrente bilancio, annualità 2026, come da prospetto in calce al presente disposto (Cod. SIOPE n. 2059999999).
4. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000.
5. Di trasmettere copia della presente determinazione al responsabile del Servizio finanziario.
6. Di disporre la pubblicazione del presente atto per 15 giorni, all'Albo Pretorio del Comune.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
F.to: Massimo TRICERRI
(firmato digitalmente)

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Villanova d'Asti. Responsabile Procedimento: TRICERRI MASSIMO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

- ❑ VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267/2000 artt. 147 bis, c. 1, 153 c. 4, e 5, 179 c. 3 cui si riferisce l'atto, dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile sui fondi del pertinente stanziamento di bilancio come segue.
- ❑ VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, c.1 lettera a) punto 2) D.L. 78/2009 convertito nella Legge 102/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BD7B595C29	TECNICO 2	2026	587	01052	6130	9530	106	U.2.05.99.99.999	4.148,00

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi dell'art. 151 c. 4 del T.U.E.L.

Villanova d'Asti, li 26/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
F.to: CARAFA Vincenzo
(firmato digitalmente)

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.

Villanova d'Asti, li 27/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE Massimo TRICERRI

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Villanova d'Asti. Responsabile Procedimento: TRICERRI MASSIMO (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line