



Comune di Lunamatrona

PROVINCIA DEL MEDIO CAMPIDANO

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO REG. GEN. N. 865 DEL 05/11/2025 N. 178 DEL 05/11/2025

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL
SAGRATO DELLA CHIESA PARROCCHIALE – CIG B8EB745D56**

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno cinque nel proprio ufficio,

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

La Sottoscritta Anna Maria FERINO nella sua qualità di Responsabile del servizio Tecnico Comunale;
VISTO l'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, relativo all'attribuzione dei compiti di dirigenti ai responsabili dei servizi;

VISTO il provvedimento del Sindaco n. 13 del 01.09.2025 con il quale veniva individuata la sottoscritta quale responsabile del servizio tecnico;

VISTO l'art.183 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, relativo alla fase di impegno delle spese;

VERIFICATA l'insussistenza dell'obbligo di astensione e la mancanza del conflitto di interessi, con la Ditta di cui alla presente determinazione, ai sensi della l.190/2012 e alle disposizioni contenute nel PIAO annualità 2025-2027 (Piano integrato di attività e organizzazione – art. 6 D.L. n. 80/2021) approvato con delibera di Giunta Comunale n. 22 del 28.03.2025;

VISTO il comma 3, art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo dei medesimi organi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto e dai regolamenti dell'ente, la presidenza delle commissioni di gara e di concorso, la responsabilità delle procedure d'appalto e di concorso;

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione comunale ha inserito nei suoi documenti programmatici la Sistemazione sagrato chiesa Parrocchiale con stanziamento finanziario pari ad € 100.000,00.
- L'intervento è stato regolarmente inserito nella programmazione triennale 2022-2024 ed in quella annuale 2022 in quanto superiore ad € 100.000,00;
- Con determinazione R.S.T. n. 125 del 20.09.2022 è stata individuata la figura del RUP, relativo alle iniziative sopradette, ai sensi dell'art. 31 del D.LGS n. 50/2016, Arch. Mirko Montisci, dipendente di questo comune presso il servizio tecnico, in possesso dei requisiti previsti dalla legge.

- con determinazione R.S.T. n. 189 del 21.11.2022 è stato approvato, il Documento Preliminare alla progettazione predisposto dal RUP, Arch. Mirko Montisci, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 approvate con Delibera ANAC n. 1096 del 26.10.2016;
- con determinazione R.S.T. n. 226 del 19.12.2022 è stato affidato il servizio tecnico di PROGETTAZIONE, D.L. E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA PER I LAVORI DI "SISTEMAZIONE DEL SAGRATO DELLA CHIESA PARROCCHIALE" all'Arch. Giulia COLLU, di San Gavino Monreale;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 48 del 11.06.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai "Lavori di Sistemazione del Sagrato della Chiesa Parrocchiale" predisposto dall'Arch. Giulia COLLU sopracitata, per complessivi € 100.000,00;

DATO ATTO che dal Quadro Economico risultano i seguenti elementi di costo:

A1)	IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	63.000,00 €
A2)	ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	1.250,00 €
A)	TOTALE LAVORI (A1+A2)	64.250,00 €
B)	IVA (10%)	6.425,00 €
T	TOTALE	70.675,00 €

DATO ATTO che con determinazione R.S.T. n. 160 del 13.10.2025 è stata assunta decisione a contrarre per l'affidamento dei Lavori in oggetto individuando l'operatore economico mediante lo strumento RDO della piattaforma telematica SardegnaCAT;

DATO ATTO CHE per l'esecuzione dei Lavori in data 15.10.2025 è stata richiesta specifica offerta tramite SardegnaCAT, codice rfq_475481;

VISTA l'offerta, acquisita tramite la piattaforma SardegnaCAT, dell'Operatore Economico:

IL CONCIO COSTRUZIONI E RESTAURI SRLS

Cod. Fiscale e Partita IVA 3710340922

con Sede Legale in Via Repubblica n. 72, 09039 Villacidro (VS)

per i Lavori di cui sopra che prevede un ribasso del 3,50 % sull'importo a base d'asta definendo il proprio compenso economico secondo lo schema seguente:

- A1)	IMPORTO LAVORI	€ 60.795,00
- A2)	Sicurezza (non soggetta a ribasso)	€ 1.250,00
- A)	TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 62.045,00
- B)	IVA (10%)	€ 6.204,50
- T	TOTALE APPALTO	€ 68.249,50

RITENUTO congruo il prezzo offerto, sulla base dei valori di mercato;

PRESO ATTO della dichiarazione del possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATA la regolarità contributiva dell'O.E. - DURC protocollo INAIL_ 50544408 con scadenza di validità al 06.01.2026;

DATO ATTO che è in corso la verifica dei requisiti generali previsti dal codice dei contratti mediante il fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE) in merito a:

- regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e succ.;
 - assenza di annotazioni al Casellario ANAC delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
 - assenza di annotazioni al Casellario Giudiziale
- e nelle more dell'accertamento dei requisiti suddetti si ritiene di procedere all'affidamento con riserva;

ACCERTATO che il servizio trova copertura finanziaria al cap. 7510 art. 102 del bilancio di previsione 2025;

DATO ATTO che per il servizio in oggetto è stato richiesto ed ottenuto il CUP C62E22000170004;

DATO ATTO che la presente determinazione viene adottata nel rispetto dall'art. 147-bis, comma 1 del TUEL D.Lgs. 267/2000 (così come introdotto dal D.L. 174/2012) per quanto attiene alla regolarità e alla correttezza dell'azione amministrativa;

- visto il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- visto il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- vista la Legge Regionale n. 8 del 13/03/2018 e smi - Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- vista la L. 160 del 27/12/2019 e la L. 8 del 28/02/2020;
- accertata la regolarità dell'istruttoria e l'assenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6/bis L. 241/1990 e del Vigente Piano di prevenzione della Corruzione;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

DI DARE ATTO che l'Arch. Mirko Montisci, dipendente di questo comune presso il servizio tecnico, in possesso dei requisiti previsti dalla legge, è Responsabile Unico di Progetto e Responsabile Unico di Procedimento (RUP), dell'intervento:

LAVORI DI SISTEMAZIONE DEL SAGRATO DELLA CHIESA PARROCCHIALE.

DI DARE ATTO che il CUP che identifica la presente procedura è: C62E22000170004

DI DARE ATTO che il CIG che identifica la presente procedura è: B8EB745D56

DI AFFIDARE I LAVORI IN OGGETTO ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, per le ragioni espresse in narrativa, all'Operatore Economico:

IL CONCIO COSTRUZIONI E RESTAURI SRLS

Cod. Fiscale e Partita IVA 3710340922

con Sede Legale in Via Repubblica n. 72, 09039 Villacidro (VS)

DI IMPEGNARE l'importo onnicomprensivo di € 68.249,50 a favore dell'OO.EE. suddetto

DI DARE ATTO:

- che al perfezionamento del contratto con il professionista incaricato si procederà ai sensi dell'art. 18, del D.Lgs. 36/2023, formalizzato mediante sottoscrizione di apposita convenzione, soggetta a registrazione in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5, comma 2, D.P.R. 131/86 e ss.mm.ii.;

- che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla risoluzione del contratto ed al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta, previa applicazione di una penale pari al 10% del valore contrattuale.

DI DISPORRE l'invio di una copia del presente provvedimento al Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

DI DARE ATTO che la presente Determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria a cura della Responsabile del Settore Finanziario;

DI DARE ATTO che il Quadro Economico di aggiudicazione è il seguente:

A) LAVORI	
IMPORTO LAVORI	€ 60.795,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 1.250,00
A) TOTALE LAVORI	€ 62.045,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
I.V.A. 10% sui lavori	€ 6.204,50
SPESE TECNICHE	€ 20.068,12
Cassa di Previdenza Sociale, 4 % su spese tecniche	€ 802,72
Spese tecniche per restauratore beni culturali OS 2A	€ 1.500,00
I.V.A. 22 % su Spese Tecniche e Cassa di Previdenza	€ 4.921,58
Incentivo per Funzioni Tecniche (Art. 45, co. 3, D.Lgs 36/2023)	€ 1.028,00
Fondo per l'innovazione (Art. 45, co. 5, D.Lgs 36/2023)	€ 257,00
Accantonamento per accordi bonari (Artt. 60 e 120, D.Lgs 36/2023)	€ 100,00
Contributo ANAC	€ 35,00
Imprevisti	€ 3.038,08
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 37.955,00
TOTALE GENERALE (A+B)	€ 100.000,00

DI DISPORRE che il presente avviso verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Lunamatrona nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Bandi di gara" per 15 (quindici) giorni consecutivi;

DI ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei Responsabili di Servizio competenti;

DI DARE ATTO altresì ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 c. 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento;

DI DARE ATTO che successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'albo pretorio comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione di cui al D.Lgs. n.33/2013;

DI DARE ATTO CHE il soggetto che adotta il presente provvedimento non si trova in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione.

DI IMPEGNARE la somma di € 35,00 a titolo di contributo ANAC a carico della S.A. ai sensi della L.23.12.2005 n. 266 art. 1 commi 65-67 e ss.mm.ii. in favore dell'Autorità Nazionale anticorruzione (ANAC) come segue:

	<u>Bilancio 2025</u>	<u>Beneficiario</u>	<u>Importo Totale</u>	<u>Esigibilità</u>
Capitolo	7510/102	Autorità Nazionale anticorruzione (ANAC)	(€)	
Missione	05			
Programma	01		35,00	2025
P.F.	U.2.02.01.10.004			

e di incaricare l'economo per il relativo pagamento;

DI IMPUTARE l'importo complessivo sotto riportato sui sottoelencati capitoli di bilancio:

	<u>Bilancio 2025</u>	<u>Beneficiario</u>	<u>Importo Totale</u>	<u>Esigibilità</u>
Capitolo	7510/102	IL CONCIO COSTRUZIONI E RESTAURI SRLS Cod. Fisc. e P. IVA 3710340922 Sede Legale in Via Repubblica n. 72, 09039 Villacidro (VS)	(€)	
Missione	05			
Programma	01		68.249,50	2025
P.F.	U.2.02.01.10.004			

La Responsabile del Servizio
Anna Maria FERINO