



## COMUNE DI QUINTO VICENTINO

Piazza IV Novembre, n. 2  
Cod. Fisc. 80007810247

36050 Quinto Vicentino (VI)  
P. IVA 00803090240

# AREA LAVORI PUBBLICI-CULTURA-POLIZIA LOCALE

## Servizio Lavori Pubblici

### DETERMINAZIONE

Registro Generale N° 397 del 28/10/2025

N° 191 del 28/10/2025

### OGGETTO

**OPERA PUBBLICA "COD. LP37 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO  
PALAZZINA VILLAGGIO MONTEGRAPPA: NUOVO IMPIANTO  
FOTOVOLTAICO E IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA" (CUP:  
G64D25004590004 - CIG: B8C8D5C376). DETERMINA A CONTRARRE  
E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI MEDIANTE TRATTATIVA  
DIRETTA N° 5710608 NEL MEPA, AI SENSI DEL COMBINATO DI CUI  
ALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A), ART. 62, COMMA 6 E ART. 63,  
COMMA 4, DEL D.LGS. 31 MARZO 2023 N. 36 A FAVORE  
DELL'OPERATORE ECONOMICO "PROSS S.R.L.S." DI LIMENA (PD)**

## IL RESPONSABILE DELL'AREA 4^ LAVORI PUBBLICI - CULTURA - POLIZIA LOCALE

**PREMESSO** che il Comune di Quinto Vicentino, in collaborazione con la CER (Comunità Energetica Rinnovabile) denominata "Aria Buona" intende realizzare un nuovo impianto fotovoltaico per la produzione di energia a zero emissioni e supportare iniziative sociali del territorio e contestualmente l'impermeabilizzazione della copertura presso la palazzina comunale presente in via Alfieri nella frazione di Villaggio Montegrappa, secondo la documentazione presentata e depositata agli atti al prot. 10695 in data 20.11.2024;

**VISTO** che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 18.09.2025 con oggetto OPERA PUBBLICA "COD. LP37 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZINA VILLAGGIO MONTEGRAPPA: NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA (CUP: G64D25004590004)": APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO (ART. 41, C.8, DEL D.LGS. 36/2023) E DELLA BOZZA DI CONVENZIONE PER COMODATO D'USO GRATUITO CON DIRITTO DI SUPERFICIE DELLA COPERTURA PRESSO LA PALAZZINA COMUNALE DI VIA G. LEOPARDI A VILLAGGIO MONTEGRAPPA A FAVORE DELLA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE DENOMINATA "CER ARIA BUONA" è stata approvata la documentazione presentata da parte della CER "Aria Buona" con sede in via G. Leopardi, 67 a Quinto Vicentino (VI) con prot. 0008031 in data 28.07.2025 e da parte dell'Arch. Pierluigi Baù con sede in Strada Saviabona, 284 - 36100 Vicenza (VI) per la parte architettonica e dal Per. Ind. Daniele Fasolato con sede in via degli Eroi, 44 - 36050 Quinto Vicentino (VI) per la parte impiantistica, registrata con prot. 8080 in data 30.07.2025, per un importo dei lavori di € 46.500,00, di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza, per un totale complessivo di progetto di € 60.000,00, finanziato mediante contributo della CER "Aria Buona" per un importo di € 30.000,00 e per il resto dal Comune di Quinto Vicentino;
- con determinazione del Responsabile dell'Area LLPP – Cultura – Polizia Locale n. 119 del 21.03.2025 è stato affidato l'incarico professionale per progettazione, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'operatore economico Dott. Arch. Pierluigi Baù con studio in Strada Saviabona, 284 – 36100 Vicenza, p.iva: 02691310243, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Vicenza – sez. A con n° 1181 per un importo di € 2.850,00, oltre CNPAIA e IVA;

**RICHIAMATO** la citata CONVENZIONE PER COMODATO D'USO GRATUITO CON DIRITTO DI SUPERFICIE DELLA COPERTURA PRESSO LA PALAZZINA COMUNALE DI VIA G. LEOPARDI A VILLAGGIO MONTEGRAPPA A FAVORE DELLA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE DENOMINATA "CER ARIA BUONA, sottoscritta tra le parti e registrata con prot. 11155 in data 27.10.2025, allegata (All. A) al presente provvedimento;

**DATO ATTO** che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere con la realizzazione dell'opera citata secondo l'iter previsto nella convenzione allegata;

**VISTA** la disponibilità nel seguente capitolo di spesa del bilancio 2025-2027, esercizio 2025 a copertura finanziaria dell'opera in oggetto:

Anno imput.	Mis.	Prog.	Tit.	Mac.	Cap.	Descrizione	Importo (€)
2025	01	05	2	02	12189	INTERVENTI PER RIFACIMENTO COPERTURA E FOTOVOLTAICO PALAZZINA VILLAGGIO MONTEGRAPPA	30.000,00

2025	01	05	2	02	12192	INTERVENTI PER RIFACIMENTO COPERTURA E FOTOVOLTAICO PALAZZINA VILLAGGIO MONTEGRAPPA (CONTRIBUTO CER)	30.000,00
TOTALE							60.000,00

**VISTA** la necessità e l'urgenza di procedere con l'assegnazione dei lavori ad un operatore economico qualificato e in possesso dei necessari requisiti professionali, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari;

**Visto** che in data 31/03/2023 – Serie generale n. 77 è stato pubblicato nella GURI il nuovo codice dei contratti pubblici – D.Lgs. 31/03/2023, n. 36 nel quale sono specificate le seguenti clausole:

- ai sensi dell'art. 229, il decreto entra in vigore a decorrere dal 1° aprile 2023 ma con efficacia dal 1° luglio 2023;
- ai sensi dell'art. 226, comma 1, il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, è abrogato dal 1° luglio 2023;

**VISTO** che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto e Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 15, del D.Lgs. 36/2023 sono svolte dal Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Quinto Vicentino ai sensi del decreto nr. 16 del 26/09/2023 con cui sono state conferite le funzioni dirigenziali di cui all'articolo 107, cc. 2 e 3, del T.U.EE.LL. dell'Area Lavori Pubblici – Istruzione e Cultura – Polizia Locale al Dott. Giovanni Ruaro;

**VISTO** che l'importo stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 14, del D.Lgs. 36/2023 è inferiore alle seguenti soglie di cui all'art. 50, comma 1:

- lett. a) lavori inferiore a 150.000 euro;
- lett. b) forniture, servizi e incarichi professionali inferiore a 140.000 euro;

**RITENUTO** di seguire i seguenti principi, criteri ed articoli del D.Lgs. n. 36/2023 che rispetto alla procedura in oggetto risultano soddisfatti in quanto una diversa procedura prolungherebbe la tempistica del procedimento con conseguente grave danno all'interesse pubblico e al risultato sotteso che l'appalto è destinato a soddisfare:

- i principi del risultato, di massima tempestività e del miglior rapporto possibile, ai sensi dell'art. 1, comma 1e 2, del D.Lgs. 36/2023;
- l'art. 17 "Fasi delle procedure di affidamento", comma 2, che consente in caso di affidamento diretto, in un unico atto di individuare:
  - la decisione a contrarre;
  - l'oggetto;
  - l'importo;
  - il contraente;
  - i requisiti di carattere generale, economico-finanziari e tecnico-professionali;
- l'art. 18 "Il contratto e la sua stipulazione", comma 1, che prevede in caso di procedura negoziata o affidamenti diretti la stipula del contratto d'appalto mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- la Parte I "Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee";
- l'art. 49 "Principio di rotazione degli affidamenti", comma 2, che prevede il divieto di affidamento o di aggiudicazione di un appalto al contraente uscente nel caso di affidamenti consecutivi che abbiano ad oggetto una commessa rientrante nello stesso settore merceologico, nella stessa categoria di opere o nello stesso settore di servizi;
- l'art. 50 "Procedure per l'affidamento", comma 1, lett. a), il quale consente l'affidamento diretto di lavori per importi inferiori a 150.000 euro, di servizi, forniture e incarichi professionali per importi inferiori a 140.000 euro anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 52 "Controllo sul possesso dei requisiti", comma 1, che consente per importi inferiori a 40.000 euro la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

- l'art. 53 "Garanzie a corredo dell'offerta e garanzie definitive", comma 1, che consente di non richiedere le garanzie provvisorie nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1;
- l'art. 117 "Garanzie definitive", comma 14, che consente l'esonero dalla presentazione della garanzia per gli appalti da eseguirsi da operatori economici di comprovata solidità previa adeguata motivazione e subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione ovvero delle condizioni di esecuzione;

**VISTO:**

- l'art. 62 "Aggregazione e centralizzazione delle committenze", comma 1, del D.Lgs. 36/2023 che consente a tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione per il contenimento della spesa, possono procedere autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a 500.000 euro fermo restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa;
- l'art. 62, comma 6, lett. c), del D.Lgs. 36/2023 che consente alle stazioni appaltanti non qualificate di procedere con affidamenti per servizi e forniture di importo inferiore alla soglia europea di cui all'art. 14, comma 1, nonché ad affidamenti di lavori di manutenzione ordinaria d'importo inferiore a 1 milione di euro, mediante l'utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate;
- l'art. 63, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 che individua tra le centrali di committenza qualificate Consip s.p.a.;

**VISTO** che:

- ai sensi del combinato disposto dell'art. 62, comma 1, e dell'art. 2, comma 1, dell'All. II.4 del d.lgs. n. 36/2023, per gli affidamenti di contratti di lavori di importo superiore a 500 mila euro e di servizi e forniture d'importo superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti è necessaria la qualificazione della stazione appaltante, mentre *"non è necessaria la qualificazione per l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori"*;
- a seguito di domanda presentata presso la sezione dedicata sul portale ANAC <https://qualificazione-sa.anticorruzione.it/qualificazione> il Comune di Quinto Vicentino, in data 28/03/2024, è stato qualificato come stazione appaltante di livello L3 *"livello base per importi fino a 1.000.000 euro di lavori"* ai sensi dell'art. 3, comma 1, dell'All. II.4 del d.lgs. 36/2023;

**RITENUTO**, pertanto, di:

- procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto in modo autonomo come Comune di Quinto Vicentino in qualità di stazione appaltante;
- procedere mediante mezzi di comunicazione elettronici ricorrendo al mercato elettronico (MEPA) messo a disposizione da Consip s.p.a.;

**RITENUTO** di adottare il criterio di affidamento mediante il minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, mediante formulazione di un importo a corpo e che tale criterio, oltre che rispettoso delle disposizioni di legge appena citate, trova altresì fondamento nei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, per cui non si è ritenuto opportuno, per il caso di specie, ricorrere a diverso criterio di aggiudicazione che richiederebbe tempi istruttori non compatibili con le disponibilità contingenti dell'Ufficio;

**RITENUTO** opportuno procedere con una certa celerità alla procedura di affidamento secondo il combinato dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto;

**VISTO** che, ai sensi dell'art. 58, del D.Lgs. 36/20203, il presente affidamento non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto si tratta di un servizio indivisibile ed una sua eventuale suddivisione non risulterebbe conveniente a causa della presenza di più operatori economici e un aggravio economico per maggiori spese a carico della stazione appaltante;

**VISTO** che, a seguito di indagine di mercato mediante acquisizione di preventivi di spesa secondo gli usi del commercio (scambio elettronico a mezzo mail), il Responsabile del Procedimento ravvisa la necessità di avvalersi del seguente operatore economico:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE	P.IVA
PROSS s.r.l.s.	Via delle Industrie, 1/A – 35010 Limena (PD)	05292720280

in quanto lo stesso:

- è un operatore competente e dotato di idonea esperienza e capacità professionale adeguate al contratto da realizzare;
- risulta in possesso dei requisiti richiesti;
- risulta immediatamente disponibile ad eseguire i lavori;
- è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) – [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), in possesso dei requisiti morali e professionali nonché tecnico-organizzativi ed economico-finanziari;

**DATO ATTO:**

- del codice CIG: B8C8D5C376 richiesto all'ANAC ai sensi dell'art. 3, legge 136/2010;
- del codice CUP: G64D25004590004 richiesto al DIPE ai sensi dell'art. 11 della legge 3/2003;

**CONSIDERATO** che, in merito al principio di rotazione di cui all'art. 49, del D.Lgs. 36/2023, in relazione alla documentazione predisposta con particolare riferimento all'affidamento diretto disposto con il presente provvedimento, lo stesso si ritiene rispettato in quanto l'operatore economico selezionato non è stato aggiudicatario di una precedente procedura di affidamento analoga a quella della categoria merceologica di cui al presente appalto;

**RITENUTO** di procedere tramite Trattativa Diretta in MEPA per l'acquisizione dell'offerta economica da parte del citato operatore che viene formalizzata con NUMERO TRATTATIVA: 5710608 con i seguenti principali dati:

- operatore economico selezionato:

OPERATORE ECONOMICO	SEDE	P.IVA
PROSS s.r.l.s.	Via delle Industrie, 1/A – 35010 Limena (PD)	05292720280

- data invio trattativa: 14.10.2025;
- scadenza data di presentazione offerta: 15.10.2025;

**RITENUTO** di provvedere, ai sensi dell'art. 17, del D.lgs. 36/2023, ad adottare apposito provvedimento a contrarre, indicante gli elementi essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente, come di seguito esplicitato:

Oggetto del contratto:	COD. LP37 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZINA VILLAGGIO MONTEGRAPPA: NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA
CUP:	G64D25004590004
CIG:	B8C8D5C376
Durata del contratto:	60 gg
Procedura:	sottosoglia - art. 50, d.lgs. 36/2023

Criterio di aggiudicazione:	prezzo più basso - art. 108, d.lgs. 36/2023
Modalità di espletamento:	scambio di preventivi secondo l'uso del commercio
Anomalia:	valutazione di congruità - art. 110, d.lgs. 36/2023
Suddivisione in lotti:	no
Rinnovi/opzioni:	no
Importo a base d'asta:	€ 48.000,00 di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
Importo di aggiudicazione	€ 47.928,50 di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
Settore (lavori, servizi, forniture):	lavori
Subappalto:	nei limiti di legge - art. 119 del d.lgs. 36/2023
Pagamenti/SAL:	fattura elettronica con liquidazione 30 gg dal ricevimento
Operatori economici selezionati (n°):	PROSS s.r.l.s. con sede in via delle Industrie, 1/A - 35010 Limena (PD) - p.via: 05292720280
Indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare:	lavori di impermeabilizzazione copertura e installazione di un impianto fotovoltaico
Forma contrattuale:	scrittura privata mediante MEPA - art. 18, c. 1, d.lgs. 36/2023

**VISTO** che a seguito di apertura della procedura con confronto di preventivi in data 15.10.2025, come riportato dal riepilogo della stessa depositato agli atti sul portale MEPA, emerge:

- che l'operatore economico invitato ha presentato la propria offerta entro il termine previsto dalla lettera di invito;
- il seguente quadro a seguito di presentazione del preventivo di spesa offerto dall'operatore economico:

OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO
PROSS s.r.l.s.	€ 47.928,50

- l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è PROSS s.r.l.s.;
- il possesso dei requisiti di carattere generale, professionale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziari da parte del citato operatore economico;
- la correttezza della documentazione amministrativa e la congruità dell'offerta economica presentate dal citato operatore economico;

**VERIFICATA** la congruità dei prezzi formulati dal citato operatore economico;

**ACQUISITE**, ai sensi dell'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e della Delibera n. 262/2023 dell'ANAC, mediante il portale del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico FVOE 2.0 disponibile presso la seguente sezione <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>, le informazioni certificate comprovanti il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario per l'affidamento dei contratti pubblici;

**VISTO** l'art. 114, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 che prevede, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, l'istituzione di un ufficio di direzione lavori, costituito da un direttore dei lavori ed eventualmente, in relazione alla dimensione, alla tipologia ed alla categoria dell'intervento, da una o più assistenti con funzione di direttore operativo e di ispettore di cantiere;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'art. 114, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023:

- il direttore dei lavori è il Geom. Paolo Foralosso dell'Ufficio LLPP del Comune di Quinto Vicentino con sede in Piazza IV Novembre, 4 – 36050 Quinto Vicentino;
- il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 90, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 81/2008 è il Dott. Arch. Pierluigi Baù con studio in Strada Saviabona, 284 – 36100 Vicenza, p.iva: 02691310243;

**ACQUISITA**, ai sensi dell'art. 4, del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 07/03/2018, dal direttore dei lavori l'attestazione dello stato dei luoghi in merito:

- a) all'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- b) all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;

**VISTO** che la delibera Anac n. 610 del 19 dicembre 2023, riguardante i contributi di autofinanziamento dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, in base alla legge n. 266/2005 prevede a carico delle stazioni appaltanti e di quanti partecipano alle gare il versamento di tale contributo a favore dell'ANAC;

**VISTO** che il versamento carico della stazione appaltante Comune di Quinto Vicentino è pari ad € 35,00 a seconda dell'importo a base di gara superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro;

**RILEVATO** che, in relazione al presente provvedimento, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente;

**RICHIAMATO** l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, con il quale si attribuiscono ai dirigenti i compiti e le funzioni per l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con atti di indirizzo;

**RICHIAMATI:**

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs. 36/2023 recante "Codice dei contratti pubblici" e i successivi allegati e decreti attuativi;
- la legge 11 settembre 2020, n. 120 recante "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) pubblicata sulla G.U. n° 228 in data 14 settembre 2020 introduce una serie di modifiche semplificative al D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. 207/2010 recante "Regolamento di attuazione del Codice dei contratti pubblici" per le parti ancora in vigore;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e il principio contabile generale della competenza finanziaria, in base al quale tutti gli accertamenti e gli impegni devono essere registrati al sorgere dell'obbligazione giuridica, con imputazione all'esercizio finanziario in cui essa diviene esigibile;
- la Delibera di C.C. n. 50 del 19.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027, nota integrativa e piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio;
- la Delibera di G.C. n. 136 del 24.12.2024 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione e piano degli obiettivi anno 2025;
- il decreto n. 7 in data 31.12.2024 con il quale il Sindaco ha individuato il Responsabile dell'area Lavori Pubblici e Manutenzioni, descritta nel Decreto di nomina, a cui sono attribuite le funzioni dirigenziali ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 109, comma 2, e 107 del D. Lgs. n. 267/2000;

**DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI ADOTTARE**, ai sensi dell'art. 17, del D.lgs. 36/2023, apposito provvedimento a contrarre, indicante gli elementi essenziali del contratto e le modalità di scelta del contraente, come di seguito esplicitato:

Oggetto del contratto:	COD. LP37 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZINA VILLAGGIO MONTEGRAPPA: NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA
CUP:	G64D25004590004
CIG:	B8C8D5C376
Durata del contratto:	60 gg
Procedura:	sottosoglia - art. 50, d.lgs. 36/2023
Criterio di aggiudicazione:	prezzo più basso - art. 108, d.lgs. 36/2023
Modalità di espletamento:	scambio di preventivi secondo l'uso del commercio
Anomalia:	valutazione di congruità - art. 110, d.lgs. 36/2023
Suddivisione in lotti:	no
Rinnovi/opzioni:	no
Importo a base d'asta:	€ 48.000,00 di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
Importo di aggiudicazione	€ 47.928,50 di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
Settore (lavori, servizi, forniture):	lavori
Subappalto:	nei limiti di legge - art. 119 del d.lgs. 36/2023
Pagamenti/SAL:	fattura elettronica con liquidazione 30 gg dal ricevimento
Operatori economici selezionati (n°):	PROSS s.r.l.s. con sede in via delle Industrie, 1/A - 35010 Limena (PD) - p.via: 05292720280
Indicazione dell'interesse pubblico che si intende soddisfare:	lavori di impermeabilizzazione copertura e installazione di un impianto fotovoltaico
Forma contrattuale:	scrittura privata mediante MEPA - art. 18, c. 1, d.lgs. 36/2023

**3. DI AGGIUDICARE**, mediante Trattativa Diretta sul MEPA (NUMERO TRATTIVA: 5710608) - contratti sottosoglia e inferiori a 150.000 euro, ai sensi del combinato di cui all'art. 50, comma 1, lett. a), art. 62, comma 6 e art. 63, comma 4, del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, la realizzazione dell'opera pubblica denominata "**COD. LP37 - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZINA VILLAGGIO MONTEGRAPPA: NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E IMPERMEABILIZZAZIONE COPERTURA**" (**CUP: G64D25004590004 - CIG: B8C8D5C376**) all'operatore economico PROSS s.r.l.s. con sede in via delle Industrie, 1/A - 35010 Limena (PD) - p.via: 05292720280, per un importo di spesa di € 47.928,50 di cui € 1.500,00 per oneri di sicurezza oltre IVA 22%, per un totale complessivo di € 58.472,77, come da preventivo di spesa presentato sul portale MEPA e alle seguenti condizioni:

- avvio d'urgenza del contratto ai sensi dell'art. 17, comma 9, del D.lgs. 36/2023;
- iter procedurale e ulteriori disposizioni citate nella CONVENZIONE PER COMODATO D'USO GRATUITO CON DIRITTO DI SUPERFICIE DELLA COPERTURA PRESSO LA PALAZZINA COMUNALE DI VIA G. LEOPARDI A VILLAGGIO MONTEGRAPPA A FAVORE DELLA COMUNITÀ ENERGETICA RINNOVABILE DENOMINATA "CER ARIA BUONA, sottoscritta tra le parti e registrata con prot. 11155 in data 27.10.2025, allegata (All. A) al presente provvedimento;
- stabilite nel contratto d'appalto stipulato mediante scambio di lettere in MEPA (art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023);
- assunzione di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni;
- pagamento: su presentazione di fattura elettronica in ordine alla regolarità e rispondenza formale;

**4. DI DARE ATTO** che il principio di rotazione di cui all'art. 49, del D.lgs. 36/2023, in relazione alla documentazione predisposta con particolare riferimento all'affidamento diretto disposto con il presente provvedimento, si ritiene rispettato in quanto l'operatore economico non è stato aggiudicatario di precedenti procedure di affidamento nella medesima categoria merceologica;

**5. DI ASSUMERE** i seguenti impegni di spesa, nel bilancio 2025-2027, esercizio 2025:

- € 58.472,77 a favore dell'operatore economico indicato, PROSS s.r.l.s. con sede in via delle Industrie, 1/A - 35010 Limena (PD) - p.via: 05292720280, come segue:

Anno imput.	Mis.	Prog.	Tit.	Mac.	Cap.	CIG	CUP	Descrizione	Importo (€)	Anno esigibilità
2025	01	05	2	02	12189	B8C8D5C376	G64D25004590004	PROSS s.r.l.s.	30.000,00	2025
2025	01	05	2	02	12192	B8C8D5C376	G64D25004590004	PROSS s.r.l.s.	28.472,77	2025
<b>TOTALE</b>									<b>58.472,77</b>	

**5.b)** € 35,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in base alla delibera Anac n. 610 del 19 dicembre 2023, come segue:

Anno imput.	Mis.	Prog.	Tit.	Mac.	Cap.	CIG	CUP	Descrizione	Importo (€)	Anno esigibilità
2025	01	05	2	02	12192	-	G64D25004590004	ANAC	35,00	2025

6. **DI DEMANDARE** all'Ufficio Finanziario il pagamento, tramite il MAV, sulla sezione "Gestione contributi gara" del sito dell'ANAC <https://www.anticorruzione.it/-/gestione-contributi-gara>, dell'importo indicato a favore dell'ANAC;
7. **DI DARE ATTO** che il presente affidamento comporta investimenti e un incremento del patrimonio comunale e la relativa spesa è finanziata per € 60.000,00 mediante contributo della CER "Aria Buona" per un importo di € 30.000,00 e per il resto dal Comune di Quinto Vicentino, come precisato nella convenzione allegata alla presente;
8. **DI PROCEDERE:**
  - ad informare l'aggiudicatario nei termini e con le modalità previste dall'art. 76, comma 5, lett. e) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
  - a pubblicare l'avviso di appalto aggiudicato;
  - ad effettuare le comunicazioni di legge all'ANAC;
9. **DI DARE ATTO** che:
  - è stata verificata favorevolmente la congruità dell'offerta presentata;
  - la presente aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023;
  - ai sensi dell'art. 18, comma 1, del d.lgs. 36/2023, il contratto d'appalto verrà stipulato mediante scambio di lettere secondo l'uso del commercio attraverso il MEPA;
10. **DI RIDETERMINARE** il quadro economico dell'opera come segue:

<b>A. LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>PROGETTO</b>	<b>AGGIUDICAZIONE</b>
A1.1	Lavori	€ 46.500,00	€ 46.428,50
A1.2	Oneri di sicurezza	€ 1.500,00	€ 1.500,00
<b>A. TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 48.000,00</b>	<b>€ 47.928,50</b>

<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
B1	Spese tecniche (progettazione, CSE)	€ 2.850,00	€ 2.850,00
B2	Incentivi per funzioni tecniche (2% di A)	€ 960,00	€ 960,00
B3	Oneri previdenziali CNPAIA (4% su B1)	€ 114,00	€ 114,00
B4	IVA 22% su lavori A	€ 10.560,00	€ 10.544,27
B5	IVA 22% su spese tecniche (B1+B3)	€ 652,08	€ 652,08
B6	Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00
B7	Imprevisti e arrotondamenti	€ 445,00	€ 445,00
B8	Ribasso d'asta (opzione)	-	€ 87,23

<b>B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 15.616,08</b>	<b>€ 15.687,58</b>
<b>TOTALE PROGETTO A + B</b>	<b>€ 63.616,08</b>	<b>€ 63.616,08</b>

**11. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 114, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023:

- il direttore dei lavori è il Geom. Paolo Foralosso dell'Ufficio LLPP del Comune di Quinto Vicentino con sede in Piazza IV Novembre, 4 – 36050 Quinto Vicentino;
- il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 90, commi 3 e 4, del D.Lgs. n. 81/2008 è il Dott. Arch. Pierluigi Baù con studio in Strada Saviabona, 284 – 36100 Vicenza, p.iva: 02691310243;

**12. DI DARE ATTO** dei seguenti codici:

- del codice CIG: B8C8D5C376 richiesto all'ANAC ai sensi dell'art. 3, legge 136/2010;
- del codice CUP: G64D25004590004 richiesto al DIPE ai sensi dell'art. 11 della legge 3/2003;

**13. DI PUBBLICARE**, ai sensi degli artt. 20 e 28, del d.lgs. 36/2023, gli atti del presente procedimento sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, compresa l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 artt. 15 e 26.

**ALLEGATI:**

- A) Convenzione

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Giovanni Ruaro  
“Firmato digitalmente D.Lgs 82/2005”

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione. L'accesso agli atti viene garantito tramite gli uffici comunali ai quali l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti del Comune di Quinto Vicentino.