



COMUNE DI SANT'ANTONINO DI SUSÀ

PROVINCIA DI TORINO

CAP. 10050 - Tel. 011 96 39 929- 011 96 39 930

Codice fiscale e Partita IVA n. 01473430013

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N. 231

OGGETTO:

**PROGRAMMA REGIONALE FESR 2021/2027, PRIORITÀ V
“COESIONE E SVILUPPO TERRITORIALE (OBIETTIVO
STRATEGICO 5)”, AZIONE V.5L1 SUA – PER LA REALIZZAZIONE
DEL PROGETTO “SPAZI DI COMUNITA' II”.**

**LOTTO I: SANT'ANTONINO DI SUSÀ – CASA DELLA MUSICA
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA
“CERTIFICAZIONE PROTOCOLLO ITACA REGIONE PIEMONTE”
TRAMITE PIATTAFORMA TRASPARE.**

CUP: C18E23000270004.

CIG: BBF09D937F.

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **OTTO** del mese di **GIUGNO**, nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica

Richiamato l'Art. 107 del D.Lgs. n.267/2000 di approvazione del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Richiamato l'Art. 109, comma 2, del Testo Unico – D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato il Provvedimento Sindacale n. 04 del 30/12/2025 di conferimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3, del T.U.E.L. - D.Lgs. n. 267/2000;

Premesso che:

- con D.G.R. n. 41-5898 del 28.10.2022 la Giunta regionale ha recepito il Programma Regionale FESR 2021-2027, adottato con Decisione di Esecuzione C(2022)7270 del 7/10/2022 dalla Commissione Europea per il sostegno a titolo del FESR nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la Regione Piemonte in Italia;
- il comune di Sant'Antonino, nell'ottica di contribuire alla "tutela, valorizzazione e messa in rete del Patrimonio culturale mediante la riqualificazione materiale e sicurezza degli spazi pubblici", ha proposto tramite il proprio Ufficio Tecnico di realizzare lavori di ristrutturazione degli immobili comunali di via Giuseppe Verdi n. 12 da adibirsi a "Casa della musica", per un importo preliminare da quadro economico di € 681.917,50;
- di conseguenza l'Unione Montana ha proposto l'inserimento del Comune di Sant'Antonino di Susa nella Scheda d'intervento n.7, denominata "Spazi di comunità II", unendo i comuni di Sant'Antonino di Susa, Borgone Susa, San Giorio di Susa e Villar Focchiardo, di cui risulta capofila il Comune di Sant'Antonino di Susa;
- la Regione Piemonte con propria D.D. 165/A1905B/2024 del 24/04/2024 ha approvato l'addendum e relativi allegati (Allegato A comprensivo anche di modello per la domanda di finanziamento) che integra e definisce dettagliatamente le modalità di presentazione delle Strategie definitive e delle singole operazioni;
- il suddetto addendum al Disciplinare definisce anche l'iter per la richiesta di finanziamento dei singoli interventi in attuazione delle Strategie Urbane d'Area;
- l'intervento previsto per il Comune di Villar Focchiardo, che riguarda l'adeguamento e riqualificazione impiantistica del salone polifunzionale, ha previsto un quadro economico pari ad € 143.131,64;
- ai sensi dell'addendum sopra citato, al paragrafo 2.4, l'intervento minimo ammissibile per operazione è pari ad € 300.000,00, pertanto i progetti con quadro economico inferiore devono essere presentati in forma associata;
- il Comune di Sant'Antonino di Susa assume il ruolo di Ente capofila in modo tale da poter agire anche per conto del Comune di Villar Focchiardo nell'ambito delle finalità individuate dal Disciplinare Regionale per l'attuazione delle Strategie Urbane d'Area e relativo addendum;
- per quanto sopra lo Studio di Fattibilità Tecnico Economica doveva riguardare l'unione dei due progetti;

Preso atto che:

- sulla base del Disciplinare e del relativo addendum come sopra richiamato i Comuni afferenti alle diverse Schede d'Intervento, per il tramite del proprio capofila di Scheda, erano tenuti a presentare nei termini previsti – entro il 30/09/2024, ore 12:00 – la domanda di finanziamento per i rispettivi ambiti;

Dato atto che:

- con determinazione n. 324 del 2/08/2024 è stato incaricato l'arch. Gianluca Maritano con studio in Corso Torino n. 202/A ad Avigliana (TO), in qualità di professionista abilitato a redigere Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per la realizzazione del progetto "Spazi di comunità II":

Lotto I: Sant'Antonino di Susa - casa della musica

Lotto II: Villar Focchiardo - adeguamento e riqualificazione del salone polifunzionale;

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 51 del 16/10/2024 è stato approvato il progetto sopra menzionato;

- con prot. n. 00010731/2025 del 03/09/2025 Codice Ente: r_piemon Codice Aoo: A1F1F40 la Regione Piemonte – Direzione Competitività del sistema regionale, nostro prot. n. 8105 del 5 dicembre 2025, ha comunicato il finanziamento del progetto in questione;
- con propria determinazione n. 501 del 12/12/2025 è stato conferito l’incarico per la redazione del progetto esecutivo, contabilità lavori, direzione lavori, collaudo, coordinamento della sicurezza per i lavori di cui in oggetto allo studio AM StP Multidisciplinare, con sede in Corso Torino n. 202/A ad Avigliana (TO), P.I. 11839640015;

Considerato che:

- la Regione Piemonte, nelle osservazioni al progetto, ha indicato la necessità di acquisire un attestato, rilasciato da ente certificatore abilitato, che certifichi il rispetto del DNSH rispondente anche al concetto di immunizzazione climatica;
- è stata richiesta offerta all’Associazione IISBE Italia con sede in Torino, Via Paolo Borsellino n. 38/16, che si occupa di tali certificazioni e si è dimostrata disponibile ad effettuare il processo di valutazione e la certificazione degli edifici, ad attivare e realizzare le attività connesse al Processo di Certificazione Protocollo ITACA Regione Piemonte per la ristrutturazione dell’edificio comunale da destinarsi a “Casa della musica”;

Richiamato l’art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 che prevede in caso di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 la possibilità di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori;

Dato atto che:

- tali tipologie di opere possono essere acquisite in forma elettronica tramite piattaforma Traspare sull’apposito portale predisposto dall’Unione Montana Valle Susa;
- risulta in regola con il D.U.R.C., con scadenza di validità prevista in data 06/10/2026.

Considerato inoltre che, ai sensi dell’articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali):

- il fine che si intende perseguire con l’affidamento del servizio è di ristrutturare e potenziare strutture pubbliche esistenti per sviluppare un’offerta di matrice sociale e culturale;
- la forma del contratto è quella della corrispondenza secondo l’uso del commercio come previsto dall’art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- l’importo stimato del servizio in oggetto è inferiore a € 140.000,00;

Rilevato che l’operatore economico sopra citato si è dichiarato disponibile ad il processo di valutazione e la certificazione degli edifici, ad attivare e realizzare le attività connesse al Processo di Certificazione Protocollo ITACA Regione Piemonte per la ristrutturazione dell’edificio comunale da destinarsi a “Casa della musica” alle condizioni indicate nella bozza di contratto agli atti dell’ufficio tecnico per un costo totale di € 3.500,00 (oltre IVA di legge);

Dato atto che:

- ai fini sia della tracciabilità di cui alla legge 136/2010 che ai fini del monitoraggio dei contratti pubblici si è proceduto ad acquisire il CIG: BBF09D937F;
- ai sensi dell'art. 53 commi 1 e 4 del D.lgs. n. 36/2023, in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento non si richiede la cauzione definitiva;

Visti:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

DETERMINA

1. Di approvare lo schema di contratto con all'Associazione IISBE Italia per la certificazione protocollo ITACA Regione Piemonte;
2. Di affidare l'incarico professionale per attivare e realizzare le attività connesse al Processo di Certificazione Protocollo ITACA Regione Piemonte per la ristrutturazione dell'edificio comunale da destinarsi a "Casa della musica", all'Associazione IISBE Italia con sede in Torino, Via Paolo Borsellino n. 38/16, per un importo di € 3.500,00 esclusa IVA mediante affidamento diretto sulla piattaforma Traspare dell'Unione Montana Valle Susa;
3. Di sub-impegnare (su IMP. 82/2026) e imputare la suddetta spesa complessiva di € 4.270,00 (inclusa IVA) al codice 01.05.2, voce 6130/71/1 "Strategie Urbane d'Area: interventi di riqualificazione territoriale, rigenerazione urbana ed ecologica." gestione competenze del bilancio di previsione 2026/2028;
4. Di integrare l'impegno 82/2026 sul capitolo 6130/71/1 della somma di € 4.270,00 alla prima variazione di bilancio che verrà effettuata;
5. Di trasmettere ai Servizi di Segreteria, Finanziario e al Comune di Villar Focchiardo la presente determinazione per gli adempimenti di competenza.
6. Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
7. Di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
8. Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, in attuazione dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18/8/2000, n. 267, recante il "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", come introdotto dall'art. 3, comma 1) lettera d), del decreto Legge 10 ottobre 2012, n. 174.

L'Istruttore Tecnico
geom. Danila REGE GIANASSO

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Firmato digitalmente
F.to: BUTTA' geom. Massimiliano