



# CITTA' DI CHERASCO

## MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

Via Vittorio Emanuele n.79 – 12062 CHERASCO

Tel. 0172 – 427010 Fax 0172 – 427016

e-mail:segreteria@comune.cherasco.cn.it

PEC: cherasco@postemailcertificata.it

## Area del Territorio

### DETERMINAZIONE

### REPERTORIO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 114 DEL 29/05/2026

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA E MANTENIMENTO DECORO URBANO DEL TERRITORIO COMUNALE. PERIODO 01.06.2026 – 31.05.2027 (CIG: BBCE310DC7) - DETERMINA A CONTRATTARE - AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA EUROCLEAN SERVICE S.R.L. - IMPEGNO DI SPESA.**

L'anno duemilaventisei del mese di maggio del giorno ventinove nel proprio ufficio,

### Il Responsabile dell'Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale n.1 del 13/01/2026, con il quale ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, è stata affidata allo scrivente la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62, adottata in data 29/12/2025, con la quale è stato approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63, adottata in data 29/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 109 del 17/04/2025 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità.

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende migliorare, dal punto di vista estetico e funzionale, il territorio di competenza mediante opere di manutenzione, adeguamento e cura degli spazi esterni pubblici, dei manufatti e dei caratteri tipici del contesto locale, da realizzarsi nello specifico attraverso le seguenti attività:

- ❖ Manutenzione del decoro urbano: monitoraggio periodico e pulizia capillare del suolo per garantire la totale assenza di materiali estranei o residui abbandonati in tutto il perimetro d'azione;
- ❖ Eliminazione della vegetazione spontanea: rimozione manuale delle erbe infestanti da marciapiedi, cigli stradali e fughe delle pavimentazioni storiche, restituendo ordine formale alle vie del paese;
- ❖ Manutenzione degli arredi: lavaggio e cura di panchine, fioriere, fontane e segnaletica;
- ❖ Cura degli immobili comunali: mantenimento del decoro dei vialetti, delle aiuole di pertinenza e delle facciate esterne (rimozione ragnatele, polvere, piccoli depositi).

Tenuto conto dell'estensione del tessuto urbano comunale, caratterizzato peraltro da aree comuni aventi diverse caratteristiche e conformazioni;

Dato atto che ai sensi dell'art. 17 c. 1-2 del D.lgs. n. 36/2023 e dell'articolo 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) fine da perseguire e relativo oggetto: con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende affidare il servizio di pulizia e mantenimento decoro urbano del territorio comunale periodo 01.06.2026 – 31.05.2027;
- b) importo del contratto: è costituito dall'offerta formulata dall'operatore economico individuato per l'esecuzione della prestazione;
- c) forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- d) modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Visto che l'art. 50 comma 1 lett a) del D.Lgs n. 36/2023 prevede che:

*“Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:*

*“... affidamento diretto dei servizi e forniture, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici...”*

Visto che:

- l'art. 48 del D.Lgs.36/2023 al comma 3 prevede che *“Restano fermi gli obblighi di utilizzo degli strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa”*;
- si rende pertanto necessario provvedere all'espletamento di una procedura mediante piattaforma informatica;

Visto che, si è provveduto ad inoltrare una richiesta di preventivo mediante Trattativa Diretta sul piattaforma Traspare alla ditta “EUROCLEAN SERVICE S.R.L.” con sede in Barge (CN), Via Bagnolo nr. 29/A (P. IVA: 03199400049), la quale ha presentato un'offerta per un valore economico di €. 113.550,00 compresi €. 2.040,00 per oneri sicurezza oltre IVA in misura di legge;

Ritenuta l'offerta sopracitata idonea e vantaggiosa per le esigenze dell'Amministrazione comunale;

Ritenuto opportuno affidarsi alla suddetta ditta, e di dover quindi procedere all'impegno

della spesa e all'affidamento del suddetto servizio;

Dato atto che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il contratto collettivo applicato dell'operatore economico è il seguente: Servizi di pulizia e disinfezione;

Considerato:

- che in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 – Tabella A del D.Lgs. n. 36/2023;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola nella misura del 5 per cento dell'importo contrattuale;

Visto il durc con esito regolare della succitata ditta "EUROCLEAN SERVICE S.R.L." (P.IVA: 03199400049);

Visti:

- il D.Lgs n. 36/2023;
- il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuto di provvedere in merito a quanto su esposto;

### **DETERMINA**

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare, ai sensi dell'art. 17 comma 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., per l'affidamento del servizio di pulizia e mantenimento decoro urbano del territorio comunale periodo 01.06.2026 – 31.05.2027;
- 3) Di affidare alla ditta "**EUROCLEAN SERVICE S.R.L.**" con sede in Barge (CN), Via Bagnolo nr. 29/A (P. IVA: 03199400049) l'esecuzione del servizio in oggetto per un anno nel periodo dal 1 giugno 2026 al 31 maggio 2027 dietro il corrispettivo di €. 111.510,00 oltre ad €. 2.040,00 per oneri sicurezza oltre IVA 22% (€ 24.981,00) per un **totale di €. 138.531,00** (CIG: **BBCE310DC7**);
- 4) Di impegnare la spesa totale di **€. 138.531,00** così come sotto indicato:
  - **€. 80.148,15** al **cap. 2008.1** del p.e.g. del corrente esercizio finanziario che presenta sufficiente disponibilità;
  - **€. 58.382,85** al **cap. 2008.1** del p.e.g. dell'esercizio finanziario 2027 il cui il presente atto costituisce formale impegno;

5) Di dare atto che:

- la liquidazione dei corrispettivi avverrà sulla base delle fatture emesse in seguito all'effettivo accertamento del regolare svolgimento degli affidamenti;
- in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Cherasco;
- il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013;
- la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti previsti a norma di legge;

6) Di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente alla Voce "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della legge n.190/2012.

7) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69.

8) Di dare atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Avverso il presente atto è esperibile ricorso al TAR Piemonte nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione dell'atto.

**Il Responsabile del Servizio**

Firmato digitalmente

F.to : **CALVO Arch. Alberto**