



CITTA' DI CHERASCO

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

Via Vittorio Emanuele n.79 – 12062 CHERASCO

Tel. 0172 – 427010 Fax 0172 – 427016

e-mail:segreteria@comune.cherasco.cn.it

PEC: cherasco@postemailcertificata.it

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 124 DEL 16/06/2026

OGGETTO: Fornitura ed installazione caldaia da collocare presso alloggio comunale in frazione Cappellazzo – Determina a contrattare – Affidamento alla ditta Idroservice s.r.l.– Impegno di spesa – CIG: BBF130BA12

L'anno duemilaventisei del mese di giugno del giorno sedici nel proprio ufficio,

Il Responsabile dell'Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale n.1 del 13/01/2026, con il quale ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, è stata affidata allo scrivente la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62, adottata in data 29/12/2025, con la quale è stato approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63, adottata in data 29/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 26/05/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità.

Premesso che:

- l'alloggio di proprietà comunale situato in frazione Cappellazzo è dotato di un impianto termico per il riscaldamento e la produzione di acqua calda sanitaria;
- l'attuale caldaia non è più funzionale, manifesta frequenti blocchi e guasti meccanici che ne impediscono il normale utilizzo;
- tale stato di inefficienza non garantisce più le condizioni minime di abitabilità e sicurezza, rendendo necessaria l'immediata sostituzione dell'apparecchio;

- l'intervento in oggetto si inserisce in un piano di efficientamento e messa in sicurezza degli impianti termici degli immobili comunali che ha già visto la recente sostituzione di altre due caldaie nello stesso stabile;

Visti l'art. 17 comma 1-2 del D.lgs. n. 36/2023 e l'ex art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base, indicando:

- a) fine da perseguire: con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intende procedere alla fornitura ed installazione di una caldaia a servizio dell'alloggio comunale in frazione Cappellazzo;
- b) oggetto del contratto: il contratto di appalto avrà per oggetto il lavoro di cui al precedente punto a);
- c) forma del contratto: sarà ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- d) procedura di aggiudicazione: la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente è fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art. 50, c.1, lett. a) del D. Lgs 36/2023;

Visto che l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che: "Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:

... affidamento diretto di lavori, di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici...";

Individuata la ditta "IDROSERVICE S.R.L." con sede a Salmour (CN), Via Monviso, 16 (P. IVA: 04104730041), la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire la fornitura e l'installazione di cui all'oggetto per un importo netto di €. 2.480,00 oltre iva 22% (€. 545,60) per complessivi €. 3.025,60;

Dato atto che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. il contratto collettivo applicato dell'operatore economico è il seguente: metalmeccanica artigianato – Cod. C049;

Visto il DURC con esito regolare della succitata ditta "IDROSERVICE S.R.L." con sede a Salmour (CN), Via Monviso, 16 (P. IVA: 04104730041);

Ritenuto opportuno procedere alla fornitura sopra riportata mediante affidamento diretto, trattandosi di importo inferiore a € 150.000,00;

Visti:

- Il D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i.
- Il D.Lgs n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuto di provvedere in merito a quanto su esposto;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare, nei termini indicati in premessa ai quali ci si riporta, la determina a contrattare, ex art. 192 del D. Lgs. 267/2000, fornitura ed installazione caldaia a servizio dell'alloggio comunale in frazione Cappellazzo;
- 3) Di affidare la fornitura in oggetto alla ditta **"IDROSERVICE S.R.L."** con sede a Salmour (CN), Via Monviso, 16 (P. IVA: 04104730041) per l'importo di €. 2.480,00 oltre iva 22% (€. 545,60) per complessivi €. 3.025,60 – **(CIG: BBF130BA12)**;
- 4) Di impegnare la somma complessiva di **€. 3.025,60**, imputandola al **cap. 2510.99** del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) del corrente anno che presenta la necessaria disponibilità;
- 5) Di dare atto che:
 - la liquidazione dei corrispettivi avverrà sulla base delle fatture emesse in seguito all'effettivo accertamento del regolare svolgimento degli affidamenti;
 - in relazione alla conclusione del contratto conseguente la presente determinazione non esistono cause di incompatibilità né sono stati rappresentati obblighi di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del vigente codice di comportamento del Comune di Cherasco;
 - il presente provvedimento è soggetto agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza relativi alle procedure per l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture di cui all'art. 37 del D.lgs. 33/2013;
- 6) Di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente alla Voce "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della legge n.190/2012.
- 7) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69.
- 8) Di dare atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Avverso il presente atto è esperibile ricorso al TAR Piemonte nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione dell'atto.

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

F.to : **CALVO Arch. Alberto**