



Copia

COMUNE DI DEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE

NUMERO 385 DEL 10/07/2026 RESP. NUMERO 197

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE LIMITROFA A PIAZZA RENZO SPADA – CUP C32F23000230002. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI E IMPEGNO DI SPESA CIG: BC59710859

L'anno duemilaventisei addì dieci del mese di luglio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Dalmasso Valerio

VISTI:

- ❑ La deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 18.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto “*Esame ed approvazione bilancio di previsione esercizio 2026 ed esercizio pluriennale 2026/2028*”;
- ❑ Il Decreto del Sindaco n. 1 in data 08.01.2024, con il quale sono stati nominati i responsabili di servizio delle aree organizzative del Comune di Demonte;
- ❑ La deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 08.01.2026 avente per oggetto: *APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2026/2028*;
- ❑ il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 20.04.2016;
- ❑ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- ❑ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118;
- ❑ il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i.;
- ❑ l'articolo 192 del decreto legislativo 267/2000 con cui si disciplina il contenuto minimo della decisione a contrattare;
- ❑ l'articolo 17, comma 2 del Codice dei contratti (D. Lgs 36/2023)
- ❑ l'attestazione di regolarità contabile rilasciata dal responsabile del servizio finanziario relativamente all'esistenza della copertura finanziaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

PREMESSO CHE:

- la Fondazione CRC ha presentato l'edizione 2023 del bando “Risorsa Acqua” il 13 marzo 2023 che si propone di sensibilizzare la popolazione per favorire un utilizzo responsabile dell'acqua, promuovendo a livello urbano;
- il miglioramento della gestione dell'acqua attraverso la raccolta, stoccaggio, utilizzo e riutilizzo delle acque, sia a livello urbano sia agendo su singoli edifici e impianti;
- interventi puntuali utili alla mitigazione e all'adattamento del territorio rispetto a precipitazioni di carattere eccezionale e a periodi di siccità prolungata; con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 6 aprile 2023 l'Amministrazione Comunale ha approvato la relazione tecnica di candidatura relativa all'intervento “*Il canto della pioggia*” per la riqualificazione dell'area verde limitrofa alla Piazza Renzo Spada in un'ottica resiliente ed inclusiva per la cittadinanza demontese e l'ambiente, dell'importo di € 40.000,00 di spesa stimata con un co-finanziamento dell'Amministrazione Comunale di € 10.000,00 e con il contributo finanziario di € 30.000,00 richiesto alla Fondazione CRC;
- il comune di Demonte risulta assegnatario del contributo straordinario della Fondazione CRC nell'ambito del “BANDO RISORSA ACQUA 2023 - Misura 1”, di € 30.000,00 di cui alla nota prot. Prot. n. U_00757_20230606_SAI_M del 06.06.2023;

RICHIAMATE:

- la determinazione n. 455 del 30/10/2023 di affidamento della progettazione, Direzione Lavori, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori, all'Arch. DI MARIA Marco Antonio C.F. DMRMCN68C24D045N – P.IVA 03189820040 con studio in via Valdieri n. 7 – Cuneo;

- la determinazione n. 443 del 24/10/2023 di affidamento dell'incarico di Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, al Geom. STASSI Alberto C.F. STSLRT67H05D205Y – P.IVA 02917030047 con studio in via A. Bono n. 5 – Cuneo;

VISTE:

- la richiesta di proroga del progetto con nota del 12.12.2024 alla Fondazione CRC in considerazione della stagione autunnale caratterizzata da continue ed intense precipitazioni nel mese di ottobre che hanno reso difficoltoso programmare le opere da giardinaggio, con il conseguente mancato inizio dei lavori;
- la ulteriore richiesta di proroga del progetto con nota del 26.11.2025 alla Fondazione CRC in considerazione della difficoltà di affidamento delle opere per le tipologie di intervento previste, anche per carenza di personale delle ditte specializzate;
- la comunicazione in data 18.12.2025 che il Consiglio di Amministrazione della Fondazione CRC ha deliberato di concedere una proroga straordinaria a tutto il 31.12.2026, con rendicontazione entro e non oltre il 30.03.2027;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 14.04.2025 di approvazione dell'intervento in argomento, sviluppato a livello di progetto esecutivo dall'Arch. DI MARIA Marco Antonio di Cuneo, per l'importo complessivo di € 40.000,00 di cui € 27.223,53 per lavori ed € 12.776,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la determinazione a contrarre n. 685 del 30/12/2025 per l'affidamento a minor prezzo dei lavori in argomento previa consultazione di uno o più operatori economici, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., da effettuarsi sul portale *Traspare* dell'ente;

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dei lavori che verranno eseguiti all'interno dell'immobile comunale secondo il cronoprogramma approvato;

Dato atto che il RUP ha preventivamente proceduto, giusto comma 2 dell'articolo 48 del codice dei contratti alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure semplificate di cui all'articolo 50 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Appurato:

- che ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile alle micro, piccole e medie imprese dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

Ritenuto, pertanto, sulla base delle premesse, di dover procedere mediante affidamento diretto sulla base di una negoziazione – Richiesta di Preventivo sulla piattaforma telematica certificata *Traspare* in uso a questa amministrazione Comunale, con i potenziali operatori economici individuati d'intesa con la Direzione Lavori che li ha preventivamente contattati per accertare la pronta esecuzione degli stessi, in modo coordinato e integrato, nell'interesse generale dell'attuazione dell'investimento programmato;

Rilevato in ultimo di contattare la ditta MUSSO VIVAI di Musso Elisa con sede in Roccavione (CN), considerato che ha manifestato la disponibilità tecnica ad eseguire detti lavori di manutenzione straordinaria, coordinando le opere ed attività occorrenti in tempi certi e con mezzi idonei, che suggella l'opportunità di un affidamento diretto, in osservanza dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023;

- procedere all'affidamento dei lavori attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della procedura "Richiesta di preventivo" sulla citata piattaforma *Traspare* che consente di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.lgs. 36/2023;

Valutato di avvalersi delle disposizioni dell'art. 53 del D.lgs. 36/2023 e pertanto di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto trattandosi di lavori di importo inferiore a 40.000 €;

Dato atto che l'operatore economico individuato risulta in possesso di pregresse esperienze lavorative ritenute idonee ad assicurare la completa e corretta esecuzione delle prestazioni in argomento;

Verificato il rispetto dei criteri di proporzionalità, correttezza, trasparenza, economicità, nonché considerata la ragione di vicinanza, esperienza professionale, fondamentali per garantire il raggiungimento degli obiettivi e finalità individuati dall'Amministrazione Comunale, che suggellano l'opportunità di ricorrere ad affidamenti diretti secondo quanto previsto dall'art. 50 del D.lgs. 36/2023;

Dato atto che in data 02/07/2026 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica di e-procurement *Traspare* la "Richiesta di preventivo ID bc22decd-eb88-4d09-9548-492bca7c51ee relativa ai lavori in oggetto composta dai seguenti documenti:

1. richiesta di preventivo/offerta prot. 4944 del 02.07.2026;

2. allegato 1 – dichiarazione requisiti dell'operatore economico;
3. allegato 2 – dichiarazione impegni;
4. allegato 3 – modello di preventivo/offerta;
5. allegato 4 – dichiarazione conto dedicato;
6. patto d'integrità (per conoscenza ed accettazione);

la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 09/07/2026 alle ore 12:00;

Esaminato il preventivo di spesa pervenuto al prot. 5127 del 09.07.2026, da parte della ditta MUSSO VIVAI di Musso Elisa con sede legale in via Tetto Battista Massa n. 3 – 12018 Roccavione (CN), C.F. MSSSLSE84L56D205N - P.IVA 04103410041, per l'importo ribassato di € 26.407,53 + IVA 22% (€ 5.809,66), per complessivi € 32.217,19 di spesa;

Valutata congrua l'offerta e, pertanto, meritevole di accettazione;

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione di spesa sul Bilancio di Previsione 2026/2028, annualità 2026, per l'assunzione dell'impegno di spesa conseguente al presente affidamento diretto sul seguente capitolo individuato che presenta sufficiente disponibilità:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO
10	05	2	202	8230/4137/2

Dato atto che la durata presunta del cantiere è di **90 giorni** e che si presume pertanto l'esigibilità della spesa nell'anno corrente;

Considerato che tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico - FVOE, il RUP ha effettuato la verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94, 95, 99 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dichiarati dall'operatore economico MUSSO VIVAI di Musso Elisa in sede di affidamento, con il seguente esito positivo:

- Visura informatico del registro delle imprese dove non sono riportate annotazioni;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato da cui risulta NULLA;
- Casellario giudiziale per la sig.ra E.M. da cui risulta NULLA;
- Casellario ANAC in cui non sono presenti annotazioni per l'operatore economico;
- DURC prot. INPS_50239320 del 07.04.2026 con scadenza validità al 05.08.2026;

Valutata legittima l'offerta pervenuta e la rispondenza formale per gli aspetti tecnico-amministrativi di competenza di questo Servizio, nonché conforme all'interesse pubblico espresso dall'Amministrazione, ritenendola pertanto meritevole di accettazione;

Dato atto che il sottoscritto, oltre a rivestire il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale relativamente alla presente procedura;

Atteso che il presente atto permette il perseguimento degli obiettivi gestionali assegnati al settore tecnico;

Acquisito il relativo codice **C.I.G. n. BC59710859**, afferente l'investimento pubblico di cui al Codice Unico Progetto (CUP) n. **C32F23000230002**;

Atteso che l'operatore economico dovrà rispettare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari mediante invio di dichiarazione contenente i conti dedicati alle commesse pubbliche e i nominativi delle persone autorizzate ad operare;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

Visto l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000;

Ritenuto che l'istruttoria risulti adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale affidatario la ditta MUSSO VIVAI di Musso Elisa con sede legale in via Tetto Battista Massa n. 3 – 12018 Roccavione (CN), C.F. MSSSLSE84L56D205N - P.IVA 04103410041, per l'esecuzione dei "*Lavori di riqualificazione dell'area verde limitrofa a piazza Renzo Spada*", con l'importo ribassato di € 26.407,53 + IVA 22% (€ 5.809,66), alle condizioni tutte definite nello schema di lettera commerciale e dei documenti ad essa afferenti;

Costatato che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto, responsabile del servizio tecnico, in forza del Decreto con cui il Sindaco gli ha attribuito le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo/offerta e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- 1) di **approvare** la documentazione trasmessa all'operatore economico tramite "Richiesta di preventivo" sulla piattaforma certificata *Traspare* composta dalla seguente documentazione:
 1. richiesta di preventivo/offerta prot. 4944 del 02.07.2026;
 2. allegato 1 – dichiarazione requisiti dell'operatore economico;
 3. allegato 2 – dichiarazione impegni;
 4. allegato 3 – modello di preventivo/offerta;
 5. allegato 4 – dichiarazione conto dedicato;
 6. patto d'integrità (per conoscenza ed accettazione);
- 2) di **affidare** ai sensi dell'art. 17 co. 5 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., per le ragioni esplicitate in premessa, i "**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA VERDE LIMITROFA A PIAZZA RENZO SPADA**" alla ditta **MUSSO VIVAI di Musso Elisa** con sede legale in via Tetto Battista Massa n. 3 – 12018 Roccavione (CN), C.F. MSSSLSE84L56D205N - P.IVA 04103410041, a fronte del corrispettivo di € 26.407,53 + IVA 22% (€ 5.809,66), per complessivi € 32.217,19 di spesa, contraddistinti con il **CIG BC59710859**;
- 3) di **approvare** l'allegato schema di **lettera commerciale** che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- 4) di **impegnare** l'importo complessivo occorrente di **€ 32.217,19**, di cui al precedente punto 2) secondo la seguente copertura finanziaria del Bilancio di previsione 2026/2028, annualità 2026:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO	IMPORTO
10	05	2	202	8230/4137/2	€ 32.217,19

- 5) di dichiarare quanto segue:
 - la spesa sopra impegnata è esigibile nell'anno 2026;
 - ai sensi del combinato disposto dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 9 del D.L. 78/2009, il programma dei pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti, per quanto di competenza di questo Ente;
 - il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura;
- 6) di **dare atto** che la presente determinazione è stata sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del T.U.EE.LL. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i. e che con la sottoscrizione della stessa si rilascia parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- 7) di **dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il dipendente Geom. Dalmasso Valerio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Demonte;
- 8) di **attestare** l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023;
- 9) di **disporre** che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente nella Sottosezione "Bandi di gara e contratti" della Voce "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D.Lgs. 36/2023, e nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69;
- 10) di **trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti contabili ed alla ditta affidataria all'indirizzo PEC musso.elisa@legalmail.com .

Letto, confermato e sottoscritto

Demonte, li 10/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
F.to: Dalmasso Valerio

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
F.to: Ghibauda Dr.ssa Lorella
