



COMUNE DI DEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

DETERMINAZIONE

NUMERO 389 DEL 13/07/2026 RESP. NUMERO 199

OGGETTO:

SISTEMAZIONE E COMPLETAMENTO PIAZZETTA FILIPPINE. DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI STRADALI ALLA DITTA RAMERO ALDO S.R.L. E IMPEGNO DI SPESA CIG: BC057A263D

L'anno duemilaventisei addì tredici del mese di luglio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Dalmasso Valerio

VISTI:

- ☐ La deliberazione del Consiglio comunale n. 33 del 18.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, avente per oggetto "*Esame ed approvazione bilancio di previsione esercizio 2026 ed esercizio pluriennale 2026/2028*";
- ☐ Il Decreto del Sindaco n. 1 in data 08.01.2024, con il quale sono stati nominati i responsabili di servizio delle aree organizzative del Comune di Demonte;
- ☐ La deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 08.01.2026 avente per oggetto: *APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2026/2028*;
- ☐ il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 20.04.2016;
- ☐ il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- ☐ il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118;
- ☐ l'attestazione di regolarità contabile rilasciata dal responsabile del servizio finanziario relativamente all'esistenza della copertura finanziaria ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha programmato l'intervento di installazione dell'impianto semaforico nel concentrico di Demonte, e ne ha disposto l'accensione, in via sperimentale, a partire dal 1° agosto 2024, mediante apposita Ordinanza sindacale per la regolazione del traffico a senso unico alternato;
- con Determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. 569 del 10.12.2024 veniva assunto apposito impegno di spesa per incremento del costo complessivo dell'opera, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 114 in data 5 dicembre 2024 di approvazione della 1^ perizia di variante suppletiva con incremento del costo contrattuale per € 33.593,43 oltre IVA con la contestuale rimodulazione del quadro economico generale dell'intervento e di ulteriori risorse economiche aggiuntive per la maggiore somma occorrente di € 26.514,70 che eleva così il costo complessivo dell'opera ad € 241.514,70;

PRESO ATTO che alcune lavorazioni in aggiunta e variazione, puntualmente individuate nei documenti ed elaborati della perizia suppletiva e di variante redatti dal Direttore dei Lavori - ing. Marella Andrea, non sono state eseguite a seguito taratura del sistema informatico con la ditta R.C.T. – REGOLAZIONE CONTROLLO TRAFFICO s.r.l. di Cantù (CO), superando le iniziali criticità di regolazione del traffico a senso unico alternato;

RISCONTRATO pertanto, nelle more della contabilità finale dei lavori di "*Realizzazione di opere consistenti in installazione impianto semaforico su S.S. 21 nel concentrico di Demonte*", di presumere la disponibilità di risorse in economia di spesa sul capitolo dell'investimento CUP C31B23000510004;

RAVVISATA la necessità di ripristinare la superficie dell'area pubblica di piazzetta Filippine, a ridosso di piazza Renzo Spada interessata dal passaggio del cavidotto relativo all'infrastruttura tecnica dell'impianto semaforico suddetto, deterioratasi dal transito dei veicoli e dalle attività di sgombero neve nel periodo invernale, completandone la sistemazione in modo uniforme e definitivo, secondo le tipologie e materiali originari;

DATO ATTO che il RUP ha preventivamente proceduto, giusto comma 2 dell'articolo 48 del codice dei contratti alla previa verifica sulla sussistenza dell'interesse transfrontaliero e non risulta alcun interesse in argomento legittimando, pertanto, l'utilizzo delle procedure semplificate di cui all'articolo 50 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

VALUTATA la necessità di assicurare la qualità e la tempestività dell'intervento atteso, con ricorso alla consultazione di un operatore economico specializzato in opere categoria OG3 che garantisca il risultato atteso nell'interesse dell'amministrazione;

CONSIDERATO che contestualmente al ripristino del tratto interessato dal passaggio del cavidotto si vuole meglio strutturare la sistemazione dell'intera area della piazzetta Filippine, consistente nella preventiva demolizione e rimozione, trasporto e smaltimento del materiale deteriorato e successivo rifacimento delle finiture su una superficie di 280 mq circa, si è convenuto di negoziare con la stessa ditta RAMERO ALDO & C. S.R.L. con sede in Via Gauteri n. 32, 12100 CUNEO - P.IVA/CF 02478200047, già affidataria dei lavori di *“Realizzazione di opere consistenti in installazione impianto semaforico su S.S. 21 nel concentrico di Demonte”* in raggruppamento con la ditta R.C.T. – REGOLAZIONE CONTROLLO TRAFFICO s.r.l. di Cantù (CO);

DATO ATTO inoltre che:

- l'importo dei lavori sopra descritti è inferiore a 150.000 euro;
- dati gli importi del presente affidamento, non vi è l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale (2026-2028) delle opere pubbliche;
- l'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 che, salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, mediante *“affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *“l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”*;

RICHIAMATI:

- l'art. 192, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: il fine che con il contratto si intende perseguire; l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 62 comma 1 del D. lgs. 36/2023 il quale prevede che *“tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori”*;

CONSIDERATO che la ditta individuata si è data disponibile ad espletare dette opere ed attività consistenti nella demolizione e rimozione, trasporto e smaltimento del materiale deteriorato, le forniture dei materiali rinnovati con la stesa di detrito di cava e relativa compattazione, posa di cordoli e di lastre di pietra;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dei lavori occorrenti attraverso l'acquisizione di specifico preventivo mediante l'utilizzo della procedura “Trattativa diretta” sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione di Consip spa che consente all'interno della piattaforma di negoziare direttamente con uno o più operatori economici ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023;

VALUTATO di avvalersi delle disposizioni dell'art. 53 del D.Lgs. e pertanto di non richiedere la garanzia definitiva, trattandosi di importo inferiore a 40.000 €;

DATO ATTO che l'esecuzione dell'intervento sarà affidata con contratto a misura e che alla spesa si provvede interamente con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

ATTESO che:

- in data 05/06/2026 è stata pubblicata sulla piattaforma telematica di e-procurement M.E.P.A. di Consip spa la procedura “trattativa diretta” n. 6375958 relativa ai lavori di *“SISTEMAZIONE e COMPLETAMENTO PIAZZETTA FILIPPINE”* di cui alla categoria di opere OG3, composta dai seguenti elaborati:

1. richiesta di preventivo/offerta;
2. allegato 1 – dichiarazione sui requisiti;
3. allegato 2 – dichiarazione impegni;
4. allegato 3 – modello offerta;
5. allegato 4 – dichiarazione conto dedicato;
6. Patto d'integrità;

la quale prevedeva l'invio dell'offerta entro il giorno 12/06/2026 alle ore 12:00;

VISTO il preventivo di spesa acquisito tramite la Trattativa Diretta n. 6375958 sulla piattaforma MePA ricevuto il giorno 11/06/2026 dalla ditta RAMERO ALDO & C. S.R.L. con sede in Via Gauteri n. 32, 12100 CUNEO - P.IVA/CF 02478200047, per l'importo ribassato di € 17.828,00 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 800,00, non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%, per complessivi € 21.750,16 di spesa, in ribasso sull'importo a base di affidamento di € 18.000,00;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ricorrendo il caso dell'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso per i contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, la Stazione appaltante valuta la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa, in quanto non è applicabile l'esclusione automatica per gli affidamenti di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) stesso D.Lgs.;

DATO CONTO che alle Stazioni Appaltanti spetta il compito di valutare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta;

CONSIDERATO che tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico - FVOE, il RUP ha effettuato la verifica dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 94, 95, 99 e 100 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dichiarati dall'operatore economico RAMERO ALDO & C. S.R.L. in sede di affidamento, con il seguente esito positivo:

- Visura informatico del registro delle imprese dove non sono riportate annotazioni;
- Comunicazione positiva della condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti;
- Casellario giudiziale per il sig. R.G.M.;
- Casellario ANAC in cui non sono presenti annotazioni per l'operatore economico;
- iscrizione alla whitelist in data 03/10/2025 con scadenza in data 03/10/2026;
- DURC regolare con prot. INAIL_54521908 del 12.06.2026 con scadenza validità al 10.10.2026;

VALUTATA legittima l'offerta pervenuta e la rispondenza formale per gli aspetti tecnico-amministrativi di competenza di questo Servizio, nonché conforme all'interesse pubblico espresso dall'Amministrazione, ritenendola pertanto meritevole di accettazione;

RITENUTO di aggiudicare i lavori di "*Sistemazione e completamento piazzetta Filippine*", a favore della ditta RAMERO ALDO & C. S.R.L. con sede in Via Gauteri n. 32, 12100 CUNEO - P.IVA/CF 02478200047;

DATO ATTO che, alla luce della documentazione di avvenuta comprova dei requisiti, l'affidamento è pertanto da considerarsi efficace in forza dei positivi riscontri effettuati, conservati agli atti dell'ente;

PRESO ATTO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità Nazionale Anti Corruzione sui contratti pubblici, il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente: **CIG BC057A263D**;

TENUTO CONTO che dell'aggiudicazione verrà data comunicazione all'aggiudicatario con la richiesta di fornire la documentazione occorrente per l'avvio del cantiere e le previste garanzie per l'esecuzione delle prestazioni;

DATO ATTO che il sottoscritto, oltre a rivestire il ruolo di responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/1990, non si trova in conflitto di interessi, neanche potenziale relativamente alla presente procedura;

PRECISATO che ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 la stipula del contratto è disposta mediante lettera commerciale;

VISTO l'art. 183, commi 8 e 9, del T.U. n. 267/2000;

RITENUTO che l'istruttoria risulti adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, che ha consentito di individuare quale affidatario la ditta RAMERO ALDO & C. S.R.L. con sede in Via Gauteri n. 32, 12100 CUNEO - P.IVA/CF 02478200047, per dei lavori di "*Sistemazione e completamento piazzetta Filippine*", per l'importo di € 17.828,00 comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 800,00, oltre IVA 22%, per complessivi € 21.750,16 di spesa;

CONSTATATO che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio per il combinato disposto degli artt. 48 e 107 del d.lgs. 18.8.2000 n. 267 e degli artt. 3, 16, 17 del d. lgs. 3.2.1993 n. 29 e s.m.i.;

Visti:

il D. Lgs 36/2023 e s.m.i.;

il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;

la L. 241/1990 e s.m.i.;

la L. n. 136/2010;

il D.lgs. n. 118/2011;

il vigente Regolamento di Contabilità,

DETERMINA

per quanto in narrativa che qui si intende integralmente richiamato, esaminato il preventivo e ritenuto legittimo e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente:

- 1) **di approvare** la documentazione trasmessa all'operatore economico tramite la Trattativa Diretta n. 6375958 sulla piattaforma MePA composta dalla seguente documentazione:
 1. richiesta di preventivo/offerta;
 2. allegato 1 – dichiarazione sui requisiti;
 3. allegato 2 – dichiarazione impegni;
 4. allegato 3 – modello offerta;
 5. allegato 4 – dichiarazione conto dedicato;
 6. Patto d'integrità;
- 3) **di affidare** i lavori di “*Sistemazione e completamento piazzetta Filippine*” - CIG **BC057A263D**, nei confronti della ditta **RAMERO ALDO & C. S.R.L.** con sede in Via Gauteri n. 32, 12100 CUNEO - P.IVA/CF 02478200047, che ha presentato l'offerta di € **17.828,00**, oltre IVA 22%, per complessivi € 21.750,16 di spesa;
- 4) **di approvare** lo schema di lettera commerciale che costituisce parte integrante della presente determinazione;
- 5) **di dare atto** che:
 - l'opera è interamente finanziata con fondi del Comune di Demonte;
 - l'aggiudicazione è da considerarsi efficace in forza dei positivi riscontri effettuati;
- 6) **di impegnare** la somma complessiva di € **21.750,16** trova copertura finanziaria del Bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026, come segue:

MISSIONE	PROGRAMMA	TITOLO	MACROAGGREGATO	CAPITOLO	IMPORTO
10	05	1	103	2770/958/1	€ 12.199,66
10	05	2	202	8230/3100/18	€ 9.550,50

- 6) di dare atto che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo, nonché di stabilire che la presente determinazione è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. 36/2023 a seguito delle avvenute verifiche positive del possesso dei requisiti in capo all'anzidetto operatore economico e che la stazione appaltante può procedere all'esecuzione anticipata del contratto, ai sensi del comma 6 dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 7) **di dichiarare** quanto segue:
 - la spesa sopra impegnata è esigibile nell'anno 2026;
 - ai sensi del combinato disposto dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 e dell'art. 9 del D.L. 78/2009, il programma dei pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti, per quanto di competenza di questo Ente;
 - il pagamento verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento della fattura;
- 8) **di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i., è il dipendente Geom. Dalmasso Valerio, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Demonte;
- 9) **di attestare** l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 16 del D.Lgs. 36/2023;
- 10) **di disporre** che il presente atto venga pubblicato e reso noto come segue:
 - sul sito istituzionale dell'ente nella Sottosezione “Bandi di gara e contratti” della voce “Amministrazione Trasparente”, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;
 - all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69;
- 11) **di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti adempimenti contabili ed alla ditta affidataria all'indirizzo PEC rameroaldosrl@legalmail.it.

Letto, confermato e sottoscritto

Demonte, li 13/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato digitalmente
F.to: Dalmasso Valerio

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge. Demonte, 13/07/2026

Il Segretario Comunale
Firmato digitalmente
F.to: Ghibauda Dr.ssa Lorella