



COMUNE DI LA LOGGIA

Città metropolitana di Torino

REGISTRO SETTORIALE 95

REGISTRO GENERALE
412 DEL 11/09/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2
DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

OGGETTO: Costituzione in giudizio avanti il Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte - sede di Torino - nel ricorso proposto dalla soc. Alessio Costruzioni s.r.l. (R.G. n. 1247/2026). Affidamento incarico di assistenza legale ed impegno di spesa. CIG: BCF1F06D53.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2

PREMESSO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 83 in data 03.09.2026 è stato:

- autorizzato, il Comune di La Loggia, e per esso il proprio legale rappresentante, a costituirsi in giudizio, in nome e per conto dell'Ente, nel ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte sede di Torino, presentato dall'Avv. Donato Tozzi e dall'Avv. Vittorio Del Monte, prot. n. 7183 del 30.07.2026, proposto dalla soc. Alessio Costruzioni s.r.l., con sede in Milano, Corso di Porta Nuova n. 20 (C.F. – P.IVA 10122280968), in persona del suo amministratore unico e legale rappresentante pro tempore Dott. Michele Amenduni, per la risoluzione e/o inefficacia e/o invalidità e/o nullità e/o annullabilità dell'atto pubblico per Notaio Dott. Fabrizio Olivero del 6 novembre 2019, n. 20053 di Rep., n. 11840 d'ordine, registrato in Torino 1 il 14 novembre 2019 al n. 21607/1T, con il quale la società ALESSIO COSTRUZIONI S.r.l. ha dismesso gratuitamente in favore del COMUNE DI LA LOGGIA le aree così censite al catasto terreni e dettagliatamente indicate nel ricordo registrato al prot. n. 7183 del 30.07.2026;
- stabilito di conferire l'incarico allo studio legale avv. Giovanni Martino con sede via Giuseppe Giusti n. 3, 10121, Torino, di assistenza e rappresentanza nel ricorso suddetto affidando ampio mandato per resistere in giudizio e per ogni altra rappresentanza in ordine al procedimento di cui trattasi;
- eleggere domicilio presso lo studio del professionista incaricato o nel luogo, ove per natura della causa, dovesse essere necessario incardinare il giudizio, incaricando, a tal fine, il Sindaco, di rilasciare il mandato per il giudizio, dando atto, altresì, che il Sindaco, in quanto legale rappresentante dell'Ente, provveda alla firma della procura alla lite, conferendo al patrocinatore degli interessi del Comune di La Loggia di futura designazione ogni più ampio potere di rappresentanza e difesa;

- demandato al competente Responsabile di servizio l'esecuzione di tutti gli atti rivenienti dal presente deliberato, compresa l'assunzione dell'impegno di spesa per la cifra pattuita, come da preventivo prot. n. 7947 del 1.9.2026, per il conferimento del presente incarico ammontante ad € 7.000,00 oltre spese generali, cpa e iva per un totale complessivo lordo pari ad € 10.213,84.

VISTO il preventivo prot. n. 7947 del 1.9.2026, sopra citato, dell'avv. Giovanni Martino con sede via Giuseppe Giusti n. 3, 10121, Torino, **pari ad € 7.000,00 oltre le spese generali (15%) nonché cpa (4%) e IVA 22% e così per complessive € 10.213,84 così suddivisa:**

€ 2.000,00 oltre spese generali, cpa ed iva per la fase di studio;
 € 2.000,00 oltre spese generali, cpa ed iva per la fase introduttiva;
 € 1.000,00 oltre spese generali, cpa ed iva per la fase istruttoria
 € 2.000,00 oltre spese generali, cpa ed iva per la fase decisoria

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di dover procedere all'assunzione dell'impegno di spesa sull'intervento n. 3110/40/1 *"Incarichi legali per costituzione/assistenza in giudizio in liti/controversie in materia urbanistica e di edilizia privata"* del corrente bilancio di previsione 2026/2028, mediante la creazione della procedura di affidamento diretto **Traspire n. GA-00205.**

RICHIAMATE:

- le indicazioni, fornite dall'ANAC nella sezione FAQ, punto 6.6, in materia di pubblicazione degli incarichi di patrocinio legale ai sensi dell'art.15 del D. Lgs.33 del 14/3/2013;
- le indicazioni fornite dall'ANAC nella sezione FAQ punto D17 in materia di acquisizione DURC per cui per i liberi professionisti deve essere acquisita certificazione equipollente di regolarità contributiva rilasciata dalla Cassa di appartenenza sia al momento della stipulazione del contratto, sia all'atto dei pagamenti dei relativi compensi previsti in favore del professionista.
- la deliberazione ANAC 556/2017 del 31 maggio 2017 che al par. 3.3 precisa che anche il patrocinio legale è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 del D. Lgs. 136/2000 come confermato nelle Faq ANAC punto D6 e che, pertanto la liquidazione del presente impegno di spesa necessita di codice CIG;

ACQUISITO il certificato di regolarità contributiva della Cassa Forense datato 17.07.2026.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'Arch. Daniela Fabbri;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 11/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 11/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione del Bilancio di previsione pluriennale 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 23/12/2025 di approvazione del PEG triennio 2026-2028.

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto;
2. **DI APPROVARE** la procedura di affidamento diretto **Traspare n. GA-00205** con l'avv. Giovanni Martino con sede via Giuseppe Giusti n. 3, 10121 (P.IVA 08092880015 codice fiscale MRTGNN64C04C589J), relativo all'incarico di assistenza e rappresentanza nel ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte sede di Torino presentato dall'Avv. Donato Tozzi e dall'Avv. Vittorio Del Monte, prot. n. 7183 del 30.07.2026, proposto dalla soc. Alessio Costruzioni s.r.l., con sede in Milano, Corso di Porta Nuova n. 20 (C.F. – P.IVA 10122280968), in persona del suo amministratore unico e legale rappresentante pro tempore Dott. Michele Amenduni, per la risoluzione e/o inefficacia e/o invalidità e/o nullità e/o annullabilità dell'atto pubblico per Notaio Dott. Fabrizio Olivero del 6 novembre 2019, n. 20053 di Rep., n. 11840 d'ordine, registrato in Torino 1 il 14 novembre 2019 al n. 21607/1T, con il quale la società ALESSIO COSTRUZIONI S.r.l. ha dismesso gratuitamente in favore del COMUNE DI LA LOGGIA le aree così censite al catasto terreni e dettagliatamente indicate nel ricordo registrato al prot. n. 7183 del 30.07.2026, per l'importo di € **7.000,00 oltre le spese generali (15%) nonché cpa (4%) e IVA 22% e così per complessive € 10.213,84;**
3. **DI IMPEGNARE** in favore dell'avv. Giovanni Martino la spesa complessiva pari ad € 10.213,84 sul seguente capitolo del corrente bilancio di previsione:

<i>Intervento</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Imponibile</i>	<i>Spese generali 15%</i>	<i>C.p.A. 4%</i>	<i>IVA (22%)</i>	<i>Importo impegno</i>
3110/40/1	<i>Incarichi legali per costituzione/assistenza in giudizio in liti/controversie in materia urbanistica e di edilizia privata</i>	€ 7.000,00	€ 1.050,00	€ 322,00	€ 1.841,84	€ 10.213,84

4. **DI DARE ATTO** che non sussistono conflitti di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento ex art. 6 del Codice di comportamento.
5. **DI DARE ATTO** che l'impegno di spesa relativo al presente affidamento ed i conseguenti pagamenti sono compatibili con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
6. **DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art. 147-bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012.
7. **DI DARE ATTO** che il Codice CIG del servizio è: **BCF1F06D53**.
8. **DI DARE ATTO** che:

- a) la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
- b) ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del “Sistema di Interscambio”;
- c) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

Denominazione Ente:	Comune di La Loggia
Codice Univoco ufficio:	1VCAVC
Nome dell'ufficio:	Servizio finanziario e tributi
Cod. fisc. del servizio di F.E.:	84500810019
Partita IVA del servizio di F.E.:	02301970014

9. DI DICHIARARE che la somma è da considerarsi esigibile nell'anno 2026;

10. DI PROVVEDERE a comunicare al destinatario del presente provvedimento l'affidamento dell'incarico legale in oggetto.

La Loggia 11 settembre 2026

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2
FIRMATO DIGITALMENTE
Fabbri Daniela**