



COMUNE DI RE
Provincia del Verbano Cusio Ossola

**DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO
N. 59 DEL 07/05/2026**

OGGETTO:

PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE FSC 2021-2027 - STRATEGIE TERRITORIALI D'AREA OMOGENEA - OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PIZZA "SANTUARIO DELLA MADONNA DEL SANGUE DI RE" E MARCIAPIEDE LUNGO LA PIAZZA 1° LOTTO - DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DRETTO EX ART. 50 D.LGS 36/2023 - CODICE CUP. C23D24000170006 - CODICE CIG: BB8F56EDEB

ASSUNTA il giorno sette del mese di maggio dell'anno duemilaventisei

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che, con decreto n. 3 del Vicesindaco in data 03.07.2024 e con Decreto del Vicesindaco n. 4 del 03.07.2024 è stato nominato il Sindaco rispettivamente Responsabile del Servizio di Polizia Locale e Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTI:

- il Documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028, approvato con nota di aggiornamento con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 17.12.2025;
- il Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 17.12.2025;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale);
- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

PREMESSO

- che il Comune di Re ha presentato la Scheda approvata con Deliberazione della Giunta comunale N.46 in data 30 Luglio 2024 "Relazione tecnica, fisica e finanziaria" per la partecipazione al Bando "Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione

territoriale FSC 2021-2027- Strategie territoriali d'area omogenea – Intervento proposto: Lavori di sistemazione di strade e piazze interne all'abitato del Comune di Re per un importo totale di €1.116.000,00

- che con Determinazione Dirigenziale N.100 del 10.04.2025 sono stati concessi i contributi ai Comuni dell'Area Territoriale Omogenea "Ossola"
- che a seguito di tale provvedimento il Comune di Re è risultato beneficiario di un contributo di €103.506,58;
- Che con Determinazione del Responsabile del Servizio N.48 del 24.04.2025 è stato affidato all'Ing. Franco Falciola con studio in Domodossola l'incarico della redazione architettonica, direzione lavori, CSP, CSE, CRE lavori di riqualificazione Piazza Santuario e marciapiede lungo la Piazza riferito alla Programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021-2027 – Strategie territoriali d'area omogenea "Ossola";
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale N.14 adottata in data 24 Aprile 2025 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica delle opere di cui in oggetto
- Che con Deliberazione della Giunta Comunale N.57 in data 29 Dicembre 2025 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo delle opere di cui in oggetto

RILEVATO che ai fini dell'attuazione dell'intervento e del rispetto del cronoprogramma è necessario procedere all'appalto dei lavori dei lavori;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- Dato atto che per consentire il rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice **CIG: BB8F56EDEB** nonché per altra disposizione il codice **CUP: C23D24000170006**;
- Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO CHE l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art.

50,

comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

VERIFICATO altresì che trattandosi di affidamento di importo superiore ad € 5.000,00 occorre fare riferimento a MEPA di Consip SpA;

AVVIATA pertanto procedura di richiesta di offerta, mediante trattativa diretta N. 6289232 con la CAVALLI MAURO –con sede in Malesco – Via Verdi n.24

VISTA l'offerta pervenuta sul suddetto portale valore economico offerto €83.000,00 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di euro 2.095,83 più IVA

DATO che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Opere di Valorizzazione e riqualificazione Piazza "Santuario della Madonna del Sangue di Re" e marciapiede lungo la Piazza – 1° Lotto
Importo del contratto: € 85.095,83 oltre ad IVA;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

ACCERTATO l'esito positivo dei controlli e delle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico finanziario di cui agli articoli 94,95 e 100, del D. Lgs. n.36/2023 effettuate tramite il FVOE, sulla base dei requisiti dichiarati dalla ditta CAVALLI MAURO con sede in Malesco nella DGUE;

RITENUTO, per le ragioni espresse, di aggiudicare i lavori in oggetto alla ditta CAVALLI MAURO con sede in Malesco – Via Verdi N.24 – P.IVA 02130080035 per l'importo pari a 85.095,83 euro oltre ad IVA 10% e di procedere alla stipula del contratto;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse si intendono integralmente riportate e di aggiudicare, pertanto, definitivamente, mediante affidamento diretto ai sensi del D.Lgs. 36/2023, l'appalto dei lavori di Opere di Valorizzazione e riqualificazione Piazza "Santuario della Madonna del Sangue di Re" e marciapiede lungo la Piazza – 1° Lotto alla Ditta CAVALLI MAURO con sede in Malesco – Via Verdi N.24 – P.IVA 02130080035 per l'importo pari a 85.095,83 euro oltre ad IVA 10% , a seguito RDO N.6289232 , perfezionate mediante il Mercato elettronico - MEPA
- 2) Di autorizzare conseguentemente la stipula con la ditta aggiudicataria di apposito contratto d'appalto, nelle forme previste dalla Legge;
- 3) Di dare atto che il CIG dei lavori di cui alla presente risulta: **BB8F56EDEB**
- 4) Di dare atto che il CUP associato al progetto di che trattasi risulta: **C23D24000170006**
- 5) Di dare atto che la spesa complessiva per i lavori di che trattasi a seguito di procedura di affidamento risulta rideterminata come segue

| | |
|--|----------------------------|
| IMPORTO LAVORI | €. 83.000,00 |
| ONERI PER LA SICUREZZA | <u>€. 2.095,83</u> |
| TOTALE LAVORI | €. 85.095,83 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE APPALTANTE: | |
| - IVA sui lavori 10% | €. 8.509,59 |
| - Spese tecniche progettazione FTE, Esecutivo, CSE, CSP Contabilità, D.L. e CRE | €. 14.000,00 |
| 4% contributo integrativo su spese tecniche | €. 560,00 |
| - IVA 22% sulle spese tecniche | €. 3.203,20 |
| - Spese tecniche per relazione Agronomica | €. 1.500,00 |
| - Contributo integrativo 4% su spese tecniche | €. 60,00 |
| - IVA 22% su spese tecniche | €. 343,20 |
| - Compenso incentivante R.U.P (2%) | €. 1.720,13 |
| - Arrotondamenti e/o imprevisti | <u>€. 1.008,05</u> |
| - Totale a disposizione dell'Amministrazione | €. 30.904,17 |
| <u>TOTALE INTERVENTO</u> | <u>€.116.000,00</u> |

6) Di disporre che l'emissione delle fatture, dovranno essere complete dei seguenti dati:

- Titolo del progetto
- Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;
- Partita IVA e Codice fiscale del Creditore
- Estremi del contratto
- Estremi del Conto corrente
- Codice CIG. E codice CUP

7) DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, a carico del Bilancio dell'esercizio 2026-2028

- La somma di €uro 93.605,42 IVA compresa in favore della ditta aggiudicataria CAVALLI Mauro con sede in Malesco – Via Verdi N.24 – P.IVA 02130080035;
- La somma di €uro 1.720,13 per incentivi funzioni tecniche ai sensi dell’art.45 D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i.

Come segue:

| Competenza/ Residuo | n. impegno | Codice | Voce di Bilancio | Descrizione Capitolo | Importo | Codice CIG |
|------------------------|---------------|--------|---------------------|---|-----------|------------|
| C | 196 | 10052 | 8230 | BANDO FSC 2021/2027 - SVILUPPO E COESIONE TERRITORIALE (PROGETTO OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA SANTUARIO DELLA MADONNA DEL SANGUE DI RE E MARCIAPIEDE LUNGO LA PIAZZA - CUP C23D24000170006 | 93.605,42 | BB8F56EDEB |
| C | 197 | 10052 | 8230 | BANDO FSC 2021/2027 - SVILUPPO E COESIONE TERRITORIALE (PROGETTO OPERE DI VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE PIAZZA SANTUARIO DELLA MADONNA DEL SANGUE DI RE E MARCIAPIEDE LUNGO LA PIAZZA - CUP C23D24000170006 | 1.720,13 | |

- 8) Di dare atto che, ai sensi dell’art.17 comma 5, il presente provvedimento è immediatamente efficace;

- 9) Di dare atto che la spesa complessiva di euro 116.000,00=, derivante dall'adozione del presente provvedimento, risulta finanziata per euro 103.506,58 dal contributo assegnato ai sensi della Programmazione Regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021-2027 – Strategie territoriali d'area omogenea "Ossola", mentre la rimanente somma di euro 12.493,42 è finanziata con fondi propri del bilancio Comunale;
- 10) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art.147-bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
- 11) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n.267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;
- 12) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è individuato nel Funzionario Incaricato sig.ra Mariapia BARLACCHI
- 13) Di dare atto che per il presente provvedimento non sussistono condizioni di conflitto d'interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;
- 14) Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per i conseguenti provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
Ing. Massimo PATRITTI

F.to:

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 183, 7° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Re, lì 07/05/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Massimo Patriiti

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, 11/05/2026

Il Funzionario incaricato Barlacchi Mariapia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

E' in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 11/05/2026 al 26/05/2026.

Re, lì 11/05/2026

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to: Barlacchi Mariapia