C O M U N E D I L A L O G G I A

Città metropolitana di Torino

REGISTRO SETTORIALE 109

REGISTRO GENERALE
486 DEL 29/10/2026

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2
DEL SERVIZIO TECNICO - LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONE

OGGETTO: Modifica e ampliamento dell'accesso secondario lungo il muro di cinta di Villa Carpeneto. Affidamento incarico servizio Tecnico progettazione, DL e sicurezza ed impegno di spesa. CUP: D91E26000070004. CIG: BD8E5DF7A1.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 2

PRESO ATTO che è si intende proseguire con gli interventi di ripristino e messa in sicurezza della Villa Carpeneto si rende necessario realizzare il portone di servizio alla Villa per le attività manutentive all'immobile.

APPURATO che si rende necessario redigere il Progetto Esecutivo per le opere ad oggetto *"Villa Carpeneto" - Progetto di modifica dell'accesso secondario lungo il muro di cinta di via Carpeneto"* sulla scorta del PFET redatto dallo Studio tecnico O. Siniscalco sede legale Via Trevisto n. 12 - 10144 Torino a firma dell'Arch. Nicola Siniscalco.

RICORDANDO che con nota prot. n. 2014 in data 27.02.2026, si è provveduto a richiedere apposita autorizzazione al Ministero della cultura – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Torino.

VISTA la nota registrata al prot. n. 2298 del 9.3.2026, trasmessa dalla Soprintendenza con la quale, per quanto di competenza, autorizza ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 l'esecuzione delle opere come descritte nella documentazione di progetto inviato.

VISTO il preventivo prot. n. 9903 del 27.10.2026, dello Studio O. Siniscalco sede legale Via Trevisto n. 12 - 10144 Torino - partita IVA 02070730011, pari ad € 12.181,34 (comprensivo dello sconto applicato del 20%) oltre INARCASSA 4% (pari ad € 487,25) ed IVA 22% (pari ad € 2.787,09), per complessivi **€ 15.455,68.**

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di dover procedere all'assunzione dell'impegno di spesa sull'intervento n. 6280/1/1 *"Lavori messa in sicurezza Villa Carpeneto"* del corrente bilancio di previsione 2026/2028, mediante la creazione della procedura di affidamento diretto Traspare n. GA-00234.

RICHIAMATO l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il quale prevede la possibilità per le Stazioni Appaltanti di procedere all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante.

PRESO ATTO che dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici mediante l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate.

RITENUTA la medesima offerta congrua e confacente gli interessi di questa Amministrazione.

ACQUISITO on line il certificato di regolarità contributiva DURC dello **Studio O. Siniscalco**, prot. INPS_52935213 del 26.10.2026, scadenza validità 23.02.2027 con esito regolare ed il certificato di regolarità contributiva INARCASSA, prot. 9984 del 28.10.2026, scadenza validità 25.02.2027 con esito regolare.

VISTI**:**

- il D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- il provvedimento del Sindaco n. 06 del 23/04/2024 con cui è stato nominato Responsabile del Settore 2 l'Arch. Daniela Fabbri;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 11/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) per il triennio 2026/2028;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 11/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione del Bilancio di previsione pluriennale 2026/2028;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 140 del 23/12/2025 di approvazione del PEG triennio 2026-2028.

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte sostanziale ed integrante del presente atto.

2. **DI APPROVARE** la procedura di affidamento diretto Traspare n. GA-00234 con l'operatore economico **Studio O. Siniscalco** con sede in via Treviso n. 12, 10144 Torino (TO), P.IVA: 02070730011, per la progettazione e D.L. per la modifica e ampliamento dell'accesso secondario lungo il muro di cinta di Villa Carpeneto, per l'importo di € 12.181,34 (comprensivo dello sconto applicato del 20%) oltre INARCASSA 4% (pari ad € 487,25) ed IVA 22% (pari ad € 2.787,09), per complessivi **€ 15.455,68.**

3. **DI IMPEGNARE** in favore dello **Studio O. Siniscalco** la spesa complessiva pari ad **€** 15.455,68 INARCASSA (4%) ed IVA (22%) compresa sul seguente capitolo del bilancio di previsione:

Intervento	*Descrizione*	*Onorario*	*INARCASSA (4%)*	*IVA (22%)*	***Importo impegno***
6280/1/1	*"Lavori messa in sicurezza Villa Carpeneto"*	€ 12.181,34	€ 487,25	€ 2.787,09	**€ 15.455,68**

4. **DI DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 192, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, che in relazione al presente affidamento:
   a) il fine che con il contratto si intende perseguire è *la progettazione e D.L. per la modifica e ampliamento dell'accesso secondario lungo il muro di cinta di Villa Carpeneto;*
   b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio di cui sopra allo **Studio O. Siniscalco** con sede in via Treviso n. 12, 10144 Torino (TO), P.IVA: 02070730011;
   c) la forma del contratto è quella telematica prevista dalla Piattaforma "Traspare";
   d) le clausole contrattuali sono previste nella procedura di affidamento diretto sulla Piattaforma Traspare n. GA-00234, oltre alle seguenti clausole: l'impresa affidataria, si impegna ad assumere e rispettare tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. n. 136/2010 così come modificata dall'art. 7 del decreto legge 12 novembre 2010, n. 187. Qualora tale obbligo non sia assolto il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 8, della L. n. 136/2010.
   e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto;
   f) Clausola di Riservatezza: Lo studio incaricato ed il proprio personale tecnico si impegnano a mantenere la massima riservatezza su qualsiasi informazione, atto o documento di cui possano venire accidentalmente a conoscenza durante l'esecuzione delle attività di manutenzione all'interno dei locali dell'Ente. È fatto esplicito divieto di prendere visione, fotografare, asportare o divulgare tali dati.
   g) il contratto si conclude mediante stipula dell'affidamento sulla Piattaforma Traspare e conseguente ricezione del documento di stipula debitamente controfirmato dall'operatore economico.

5. **DI DARE ATTO** che nessuna somma, se non preventivamente autorizzata in forma scritta da questo ufficio, verrà riconosciuta all'impresa per lavorazioni non previste e/o maggiori spese rispetto all'importo contrattuale;

6. **DI AVER ACQUISITO** dichiarazione di presa d'atto delle disposizioni del Codice di Comportamento del Comune di La Loggia, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 20.12.2013;

7. **DI DARE ATTO** che:
   a) il codice **CUP** dell'affidamento risulta essere: **D91E26000070004**;
   b) il codice **CIG** dell'affidamento risulta essere: **BD8E5DF7A1**;
   c) la fattura e i DDT dovranno essere intestati a: Comune di La Loggia, Via Leonardo Bistolfi, 47 – 10040 La Loggia (TO), P. IVA 02301970014 e dovrà riportare il suddetto codice;
   d) ai sensi del Decreto Ministeriale 3 aprile 2013, n. 55 la fattura dovrà essere trasmessa in forma elettronica per il tramite del "Sistema di Interscambio":
   e) ai fini della Fatturazione Elettronica nei confronti del Comune di La Loggia i dati necessari sono i seguenti:

   Denominazione Ente: Comune di La Loggia
   Codice Univoco ufficio: 1VCAVC

Nome dell'ufficio:	Servizio finanziario e tributi
Cod. fisc. del servizio di F.E.:	84500810019

8. **DI ESPRIMERE** parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, di cui all'art 147 - bis, comma 1, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012, convertito nella L. n. 213/2012.

9. **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Servizio finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi degli artt. 147-bis, comma 1, art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, e valutazione della compatibilità dello stesso con i vincoli di finanza pubblica di cui all'art. 9, comma 1, della legge 24 dicembre 2012, n. 243 e smi e all'art. 1, comma 466, della legge 11 dicembre 2016, n. 232.

10. **DI DISPORRE** che copia del presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio on-line nonché nella sezione Amministrazione Trasparente > Bandi di gara e contratti, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e smi.

11. **DI DICHIARARE** che la somma è da considerarsi esigibile nell'anno 2026;

12. **DI TRASMETTERE** copia della seguente determinazione allo **Studio O. Siniscalco**.

La Loggia 29 ottobre 2026

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
SETTORE 2
FIRMATO DIGITALMENTE
Fabbri Daniela

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di La Loggia. Responsabile Procedimento: Russo Federica (D.Lgs. n. 39/93 art.3).
La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line