



COMUNE DI FRASCINETO *BASHKIA E FRASNITËS*

(PROVINCIA DI CSOSENZA)

Via Roma, 235 – C.A.P. 87010 – P.I. 00356630780

Tel: 0981 32013 – Fax: 0981 32488

<http://www.comune.frascineto.cs.it> – e-mail: areatecnica@pec.comune.frascineto.cs.it

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO ASS. TERR. - URB. - LL.PP. - TECNICO-MANUTENTIVO N. 12 DEL 19/01/2026

REGISTRO GENERALE: N. 28 DEL 19/01/2026

OGGETTO: “Frascineto, Borgo della Spiritualità Bizantina: salvaguardia, tutela e valorizzazione – I LOTTO” – CUP *F21E18000100006* – Finanziamento PRU 2014/2020 – Conv. con Rep. Regione Calabria n. 9069 del 14/04/2021:

- Approvazione Verbali di Gara n. 1 e n. 2 (conclusivo) della CUC;
- Aggiudicazione dei Lavori - CIG *B93A146098*, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, a seguito di procedura negoziata telematica (ex art. 50, c. 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023);
- Approvazione Quadro Economico Rimodulato *Post-Gara Lavori*;
- Impegno di spesa onnicomprensivo di € 796.620,88.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PRESO ATTO che il termine per la deliberazione del bilancio annuale di previsione 2026/2028 degli Enti Locali, di cui all'articolo 151 del T.U.E.L. 18/8/2000, n. 267, è stato prorogato al 28/02/2026, con Decreto del Ministero dell'Interno del 24-12-2025, d'intesa con il Ministero dell'Economia, e che, conseguentemente, l'esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163, comma 3, dello stesso T.U.E.L. 18/8/2000, n. 267, si intende automaticamente autorizzato fino a tale termine con applicazione delle modalità di gestione di cui al comma 1, del suddetto art. 163, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato (bilancio di previsione 2025/2027);

VISTO:

- il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari del triennio 2025/2027, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 05/03/2025;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il vigente Statuto del Comune approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 4/2/2000, integrato e modificato con Delibere del Consiglio Comunale n. 8 del 16/3/2000, n. 10 del 31/5/2001 e n. 5 del 30/3/2004, n. 8 del 18/5/2004, n. 16 del 24/7/2008, tutte esecutive ai sensi di legge;
- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali (T.U.E.L.), D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000, con particolare riferimento ai seguenti articoli: - Art. 107 il quale attribuisce ai dirigenti funzioni di gestione con autonomi poteri di spesa; - Artt. 183, 184 e 185 quali regolamentano le fasi di gestione della spesa;
- il vigente Regolamento degli Uffici e dei Servizi approvato con Delibera della Giunta Comunale n. 44 del 8/5/2001, esecutiva ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e ss.mm.ii., recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi";
- il Regolamento Comunale del Sistema sui Controlli Interni, approvato con Delibera del Consiglio

Comunale n. 4 del 16/2/2013, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO:

- il D.Lgs. 14-03-2013, n. 33, recante: "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il «Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e ss.mm.ii., per le parti non abrogate dal Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 ;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 28 del 28/11/2016, esecutiva ai sensi di legge;
- il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei Contratti», emanato con D.P.R. 05-10-2010, n. 207 , nella parte ancora in vigore;
- il Decreto Legge n. 77/2021 (G.U. n. 129 del 31 maggio 2021), convertito con modificazioni nella Legge n. 108 del 29/07/2021 (G.U. n. 181 del 30 luglio 2021);
- il D.Lgs. 31/03/2023, n. 36, nuova disciplina in materia di "Codice dei Contratti Pubblici", con applicazione agli affidamenti pubblici di lavori, servizi e forniture affidati a partire dal 1° luglio 2023, (Pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 12 alla Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023);
- il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209, disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, entrato in vigore il 31/12/2024 (GU n.305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45);

DATO ATTO:

- che con Decreto del Sindaco del 02/01/2026, n. 15 di protocollo, è stato affidato, ex art. 18 del CCNL di comparto del 16-11-2022, al sottoscritto Geom. Gianpiero Durante, inquadrato nella dotazione organica di questo Comune nel profilo professionale di Istruttore Tecnico P.T., l'incarico di Responsabile del Servizio n. 3 "Assetto del Territorio – Urbanistica – Lavori Pubblici – Tecnico Manutentivo" del Comune di Frascineto e di conferirgli, in applicazione dell'art. 17, comma 3, le funzioni di cui ai commi 2 e 3 dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservano agli organi di governo, previsti dai c.mi 2 e 3 dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;
- di essere legittimato ad emanare l'atto;
- di non incorrere in cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non incorrere in conflitti di interesse previsti dalla normativa vigente con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non essere al corrente di cause di incompatibilità o conflitti di interessi relative al destinatario dell'atto;
- di non essere al corrente di eventuali rapporti di parentela o frequentazione abituale che possano avere interferito con la decisione oggetto dell'atto;
- di emanare l'atto nella piena conoscenza e nel rispetto della vigente normativa di settore, nonché delle norme regolamentari;
- di rispettare gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO CHE:

- con la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 12-09-2018, esecutiva ai sensi di legge, l'allora Responsabile del Servizio Tecnico Ing. Vittorio Blois, veniva nominato, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., Responsabile Unico del Procedimento e, contestualmente, gli veniva conferito, ai sensi dell'art. 24, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, l'incarico per la Progettazione Definitiva - Esecutiva dell'intervento **"Frascineto, Borgo della Spiritualità Bizantina: salvaguardia, tutela e valorizzazione"**, che poteva essere oggetto di incentivi, nell'ambito dell'Avviso Pubblico per il sostegno di progetti di valorizzazione dei Borghi della Calabria – PRU 2014/2020;
- con la Delibera di Giunta Comunale n. 60 del 19-09-2018, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato, ai sensi dell'articolo 27 del Codice degli Appalti, la progettazione definitiva - esecutiva dell'intervento di cui sopra redatto dall'Ing. Vittorio Blois, compreso il Quadro Economico Generale dell'Opera, che prevedeva una spesa complessiva ed onnicomprensiva di **Euro 1.488.410,39** ;
- con Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 14118 del 21-12-2020 è stata approvata e pubblicata

sul BURC n. 128 del 31 Dicembre 2020, la graduatoria dei progetti ammessi a finanziamento fra i quali è inserito il progetto sopra descritto, per l'importo complessivo ed onnicomprensivo pari ad € **1.488.410,39** a valere sulla riprogrammazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2000/2006;

CONSIDERATO CHE:

- tra la **Regione Calabria - Dipartimento "Istruzione e Cultura"** ed il **Comune di Frascineto** è stato stipulato **Atto di Convenzione** per la realizzazione dell'intervento di cui sopra, con **Repertorio Regionale n. 9069 del 14-04-2021**;

- con Delibera della Giunta Comunale n. 85 del 21-07-2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto:

1) Di rettificare ed integrare le suddette Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 12-09-2018 e n. 60 del 19-09-2018 in quanto dei vari interventi da realizzare di una parte è stato possibile redigere la **progettazione esecutiva** dall'Ing. Vittorio Blois, mentre l'altra parte è stato possibile redigere solo lo **studio di fattibilità** dallo stesso Ing. Blois, in quanto per l'esecutivo necessitava di prestazioni specialistiche, quali relazione geologica e calcoli strutturali, da affidare a tecnici specializzati esterni, poiché all'interno dell'Ente non esistono figure con qualifica idonea e per la parte ingegneristica vi era difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori e difficoltà di svolgere le funzioni di istituto;

2) Di scindere il progetto generale denominato **"Frascineto, Borgo della spiritualità bizantina: tutela, salvaguardia e valorizzazione"** di onnicomprensivi euro **1.488.410,39** in due distinti Lotti, mettendo in un **I Lotto** tutti gli **interventi** di cui è stato redatto il **progetto esecutivo** e quindi cantierabili, ed in un **II Lotto** gli altri **interventi** di cui è stato redatto lo **studio di fattibilità**;

TENUTO PRESENTE che il tecnico incaricato Ing. Vittorio Blois ha redatto e presentato il **Progetto Esecutivo I Lotto** dell'opera generale denominata **"Frascineto: borgo della spiritualità bizantina: tutela, salvaguardia e valorizzazione"**, in rettifica a quando precedentemente presentato, approvato con DGC n. 60 del 19-09-2018;

PRESO ATTO che la spesa prevista per la realizzazione degli interventi del **"Progetto Esecutivo I Lotto"** era suddivisa come nel seguente **Quadro Economico Rimodulato**:

A) LAVORI:

A.1) Lavori al netto della sicurezza e dell'Iva (soggetti a ribasso)	Euro	714.417,21
--	------	------------

A.2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	"	6.600,00
---	---	----------

TOTALE IMPORTO LAVORI A)	Euro	721.017,21
---------------------------------	-------------	-------------------

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

B.1) Spese Tecniche per DD.LL. – Sicurezza – Contabilità – Certif. di Regolare Esecuzione	Euro	58.096,37
---	------	-----------

B.2) Contributi Previdenziali sulle Competenze Tecniche (4% di B.1)	"	2.323,86
---	---	----------

B.3) Spese Generali (Pubblicità, Commissione di Gara, CUC, ANAC, ecc. onnicomprensivo)	"	2.163,05
--	---	----------

B.4) Personale esterno per verifica prog. esecutivo	"	3.207,63
---	---	----------

B.5) Oneri RUP art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% di A)	"	14.420,34
--	---	-----------

B.6) Iva sui Lavori (10% di A)	"	72.101,72
--------------------------------	---	-----------

B.7) Iva su Competenze Tecniche e Contributi (22%)	"	13.292,45
--	---	-----------

B.8) Imprevisti onnicomprensivi	"	32.201,32
---------------------------------	---	-----------

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	"	197.806,75	Euro 197.806,75
---------------------------------------	----------	-------------------	------------------------

IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A + B)	"	918.823,96	" 918.823,96
--	----------	-------------------	---------------------

CONSIDERATO CHE:

- con Det. dell'UTC n. 249 del 26-10-2021, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di procedura diretta, sono state approvate le risultanze riassunte nel **verbale di gara del 25-10-2021**, con il quale si è dato atto che entro la scadenza del termine perentorio è pervenuta l'offerta economica appartenente all'**Arch. DI SANZO Antonio** da Rotonda (PZ) per l'affidamento dell'incarico professionale di Verifica della Progettazione Esecutiva e supporto alla cantierabilità, per l'intervento di cui sopra, e, di conseguenza, è stato affidato il servizio di ingegneria di cui sopra, allo stesso Arch. DI SANZO Antonio da Rotonda (PZ);

- in data 26-10-2021 prot. n. 6219 è stata stipulata, tra il Resp. dell'UTC e RUP ed il succitato tecnico Arch. DI SANZO Antonio, la Convenzione regolante il suddetto incarico tecnico professionale;

- il succitato tecnico incaricato con nota pec del 03-11-2021, acquisita al ns. prot. n. 6411 in data

04-11-2021, ha trasmesso il Verbale di Verifica del Progetto Esecutivo – I Lotto dell'intervento in oggetto, con esito finale positivo, rilevando la coerenza delle attività di progettazione svolte ex art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 e ex art. 33 del D.P.R. n. 207/2010 ;

DATO ATTO CHE:

- il Progetto Esecutivo dell'intervento in argomento è stato oggetto di validazione da parte dell'allora Responsabile Unico del Procedimento Ing. Vittorio Blois, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, in data 05-11-2021, tra cui si è attestato l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori, l'assenza di impedimenti sopravvenuti e la realizzabilità del progetto;

- con Det. dell'UTC n. 270 del 17-11-2022, esecutiva ai sensi di legge, a seguito di procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, senza previa pubblicazione di un bando di gara (importo inferiore ad € 1.000.000,00), ex art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e ex art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 , convertito nella Legge n. 120/2020, così come modificata dal D.L. n. 77/2021 , espletata interamente in modalità telematica (ex art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016) attraverso la piattaforma di negoziazione della CUC Frascineto previa consultazione di cinque operatori economici, è stato deciso:

1) Di approvare il verbale conclusivo della Commissione di gara per l'appalto relativo ai lavori "Frascineto, Borgo della spiritualità bizantina: tutela, salvaguardia e valorizzazione – I LOTTO" – CUP F21E18000100006, redatto in data 20/10/2022, il quale richiama gli atti propedeutici ai lavori riassunti dalla commissione giudicatrice;

2) Di aggiudicare i lavori di cui sopra, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge di conversione 120/2020, all'unico operatore economico partecipante;

PRESO ATTO CHE:

- l'allora Resp. dell'UTC e RUP Ing. Vittorio Blois, con nota pec protocollo n. 306 del 17/01/2023, ha chiesto, alla Ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto, la documentazione ed i versamenti necessari per la stipula del Contratto di Appalto in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante della Stazione Appaltante e del RUP;

- la Ditta aggiudicataria dei lavori in argomento, con nota del 25-05-2023, acquisita al ns. prot. n. 3024 del 30-05-2023, ha comunicato lo scioglimento da ogni vincolo, ivi compresa la stipula del contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., quindi di fatto ha rinunciato all'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, senza nulla a pretendere;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, co. 5 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., all'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate, che in questo caso sono assenti;

- con Det. dell'UTC 163 del 30-6-2023, esecutiva ex legge, è stato disposto:

1) Di REVOCARE, senza oneri, ai sensi degli articoli 5 e 6 del D.Lgs. 36/2023, l'Aggiudicazione definitiva dei Lavori "Frascineto, Borgo della spiritualità bizantina: tutela, salvaguardia e valorizzazione – ILOTTO" (CUP F21E18000100006 - CIG 9278265A7C), di cui alla Determinazione dell'UTC n. 270/2022;

2) Di dare atto che, essendo la Ditta rinunciataria unica partecipante delle cinque ditte invitate alla procedura negoziata, non vi è una seconda classificata nella graduatoria di gara da eventualmente assegnare l'esecuzione dei lavori, per cui si rendeva necessario **refare una nuova procedura di gara** per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento in oggetto;

DATO ATTO che con Determina a contrarre dell'UTC 164 del 30-6-2023, esecutiva ex legge, al fine di affidare i lavori di cui sopra, è stato dato corso a Procedura Negoziata, ex art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di almeno **cinque operatori economici** da individuare dall'elenco degli esecutori di lavori pubblici inseriti nella piattaforma della CUC e di aggiudicare i lavori tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. sopra citato, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

VISTO l'Avviso della CUC **prot. n. 5427 del 02-10-2023** di avvio della procedura negoziata, attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa, per l'appalto dei lavori in oggetto, pubblicato all'Albo Pretorio Digitale della CUC, sul sito istituzionale e nella sezione Amministrazione Trasparente, con cui è stato reso noto che in data 29-09-2023 è stata avviata la suddetta procedura di gara e con **Lettera d'Invito Prot. n. 5319 del 26-09-2023** sono state invitate a presentare offerta, con termine ultimo fissato alle **ore 12:00 del giorno 16-10-2023**, numero cinque ditte;

CONSIDERATO CHE:

- con **Verbale di Gara monocratico del 09/01/2024** è stato dato atto che entro la scadenza del termine perentorio (giorno 16/10/2023 - ore 12:00) **non è pervenuta nessuna offerta economica, pertanto la gara di appalto dei lavori di che trattasi è andata deserta;**

- con Det. dell'UTC 01 del 09-01-2024, esecutiva ex legge, è stato **approvato** il succitato **Verbale di Gara monocratico del 09/01/2024;**

- l'allora Responsabile dell'UTC e RUP Ing. Vittorio Blois, alla luce di quanto sopra esposto, relativamente alle difficoltà di appaltare i lavori dell'intervento in oggetto, ha ritenuto opportuno rimodulare il Progetto Esecutivo adeguandolo al nuovo Prezzario Regionale, per cui lo stesso tecnico incaricato ha redatto, ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.Lgs. n. 36/2023 e presentato, in data 31-01-2024 il **Progetto Esecutivo Rimodulato**, composto dai seguenti elaborati tecnici:

- Tav. n. 1 - Relazione tecnico-illustrativa Generale;
- Tav. n. 2 - Planimetria con individuazione aree oggetto di intervento;
- Tav. n. 3.1 - Recupero e rifacimento pavimentazioni;
- Tav. n. 3.2 - Riqualificazione piazze ed emergenze;
- Tav. n. 3.3 - Realizzazione area attrezzata camper;
- Tav. n. 3.4 - Potenziamento spazi espositivi Museo delle Icone e della Tradizione Bizantina;
- Tav. n. 3.5 - Valorizzazione aree verdi;
- Tav. n. 4 - Schema unifilare Quadri Elettrici area camper;
- Tav. n. 5 - Computo metrico estimativo;
- Tav. n. 6.1 - Elenco prezzi unitari;
- Tav. n. 6.2 - Analisi dei prezzi;
- Tav. n. 7 - Incidenza percentuale quantità di manodopera;
- Tav. n. 8 - Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- Tav. n. 9 - Cronoprogramma dei lavori;
- Tav. n. 10.1 - Piano di manutenzione - Manuale d'uso;
- Tav. n. 10.2 - Piano di manutenzione - Manuale di Manutenzione;
- Tav. n. 10.3 - Piano di manutenzione - Programma di manutenzione;
- Tav. n. 11.1 - Piano di Sicurezza e Coordinamento - Documento principale;
- Tav. n. 11.2 Piano di Sicurezza e Coordinamento - Fascicolo dell'opera;
- Tav. n. 12 - Quadro economico;

RILEVATO CHE:

- con Delibera di Giunta Municipale n. 64 del 18/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato nominato RUP per l'intervento di che trattasi il sottoscritto Resp. dell'Area Tecnica Comunale Geom. Gianpiero Durante, in sostituzione dell'Ing. Vittorio Blois;

- con Det. dell'UTC 252 del 08-10-2025, esecutiva ex legge, il sottoscritto Responsabile dell'UTC e RUP, alla luce di quanto sopra esposto, ha ritenuto opportuno rimodulare il Progetto Esecutivo adeguandolo al nuovo Prezzario Regionale anno 2025, per cui ha redatto e modificato i seguenti elaborati tecnici facenti parte del suddetto **Progetto Esecutivo** rimodulato, il quale alla luce delle modifiche attuate rimane comunque funzionale e coerente al finanziamento concesso:

- Tav. n. 1 - Relazione tecnico-illustrativa Generale;
- Tav. n. 5.1 - Computo metrico estimativo;
- Tav. n. 6.1 - Elenco prezzi unitari;
- Tav. n. 6.2 - Analisi dei prezzi;
- Tav. n. 7 - Incidenza percentuale quantità di manodopera;
- Tav. n. 8 - Capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- Tav. n. 12 - Quadro Economico;

PRESO ATTO che la spesa prevista per la realizzazione degli interventi del **“Progetto Esecutivo – I Lotto”** è suddivisa nel seguente **Nuovo Quadro Economico Rimodulato** dal sottoscritto Responsabile dell'UTC e RUP:

A) LAVORI:

A.1) Lavori a base d'asta (soggetto a ribasso)	Euro 632.652,49
A.2) Importo manodopera (non soggetto a ribasso)	“ 109.753,29
A.3) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	“ <u>7.101,12</u>
TOTALE IMPORTO LAVORI A)	“ 749.506,90

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

B.1) Spese Tecniche per DD.LL. – Sicurezza – Contabilità – C.R.E. <u>depurate del ribasso di € 580,96</u> (1,00% sull'importo a base d'asta di € 58.096,37) Euro	57.515,41	
B.2) Contributo INPS (4% del 45% di B.1)	“	1.035,28
B.3) Contributi Previdenziali sulle Competenze Tecniche (4% di B.1+B.2)	€	2.342,03
B.4) Spese Generali (ANAC)	“	1.225,00
B.5) Spesa Tecnico esterno per verifica prog. esecutivo <u>depurata del ribasso di € 48,11</u> (1,50% sull'importo a base d'asta di € 3.207,63) + € 569,75 (Esenzione Iva)	“	2.589,77
B.6) Oneri RUP	“	14.907,50
B.7) Iva sui Lavori (10% di A)	“	74.950,69
B.8) Iva su Competenze Tecniche e Contributi (22%)	“	13.396,40
B.9) Imprevisti onnicomprensivi	“	0,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	“	167.962,08
C) ECONOMIE POST-GARA TECNICO verifica prog. esec. (onnicomprensive)	“	617,86
D) ECONOMIE POST-GARA TECNICO DD.LL. (onnicomprensive)	“	737,12
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A + B + C + D)	“	918.823,96

RILEVATO CHE:

- il sottoscritto Responsabile dell'UTC e RUP, con nota pec prot. n. 5851 del 23-10-2025, ha trasmesso all'Arch. Antonio Di Sanzio gli elaborati tecnici del suddetto Progetto Esecutivo Rimodulato per la redazione di un nuovo Verbale di Verifica aggiornato in contraddittorio con lo stesso Resp. dell'UTC e RUP;

- il succitato tecnico incaricato all'Arch. Antonio Di Sanzio con nota del 28-10-2025, acquisita al ns. prot. n. 5923 in pari data, ha trasmesso il **Verbale di Verifica** del Progetto Esecutivo Rimodulato – I Lotto dell'intervento in oggetto, in contraddittorio con il Resp. dell'UTC e RUP, che lo ha sottoscritto senza riserve, con esito finale positivo, rilevando la coerenza delle attività di progettazione svolte con l'art. art. 42, comma 3, allegato 1.7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. e con l'art. 33 del D.P.R. 207/2010;

- il suddetto Progetto Esecutivo Rimodulato dell'intervento in argomento è stato oggetto di validazione da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, come risulta dal relativo **Verbale di Validazione** aggiornato alle modifiche progettuali introdotte, redatto e firmato in data 28-10-2025, con cui si è attestata: la conformità a quanto previsto dal codice dei contratti e dalle altre normative che disciplinano la materia; l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori; l'assenza di impedimenti sopravvenuti; la realizzabilità del progetto;

- con Delibera di Giunta Municipale n. 77 del 28/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto:

1) Di prendere atto del suddetto **Verbale di Verifica** del Progetto Esecutivo Rimodulato dell'intervento in oggetto, redatto dal tecnico incaricato Arch. Antonio Di Sanzio in contraddittorio con il Resp. dell'UTC e RUP, che lo ha sottoscritto senza riserve, con esito finale positivo, rilevando la coerenza delle attività di progettazione svolte con l'art. art. 42, comma 3, allegato 1.7 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. e con l'art. 33 del D.P.R. 207/2010;

2) Di approvare, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni nella Legge n. 108 del 29/07/2021, il succitato **Verbale di Validazione** aggiornato alle modifiche progettuali introdotte, redatto e firmato in data 28-10-2025 dal sottoscritto RUP, con cui si è attestata: la conformità a quanto previsto dal codice dei contratti e dalle altre normative che disciplinano la materia; l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori; l'assenza di impedimenti sopravvenuti; la realizzabilità del progetto;

3) Di approvare i suddetti elaborati tecnici del **Progetto Esecutivo Rimodulato** dell'intervento di cui sopra, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

DATO ATTO CHE:

- si è reso necessario ed opportuno procedere all'appalto dei lavori relativi all'intervento di cui sopra;

- i comuni di Civita, Frascineto e San Basile hanno costituito Centrale Unica di Committenza (CUC), ai sensi dell'art. 33 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., in forma di associazione consortile regolata da convenzione approvata dai singoli comuni;

- detta Centrale Unica di Committenza è operativa dal 2015 ed al momento accreditata presso l'ANAC con il **Codice Ausa 0000551227**;

PRESO ATTO CHE:

- il Comune di Cassano All'Jonio ha aderito alla Centrale Unica di Committenza costituita tra i comuni limitrofi di Frascineto, Civita e San Basile con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 17-02-2022;

- i Comuni di Cassano All'Jonio, Frascineto, Civita, San Basile e Trebisacce hanno approvato, un nuovo schema di convenzione, con il relativo regolamento, e hanno individuato il Comune di Cassano All'Jonio quale Ente Capofila, per la gestione associata, come "Centrale Unica di Committenza", fra i predetti, in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo di provincia, ai sensi dell'art. 37, comma 4, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016, con le seguenti deliberazioni dei rispettivi Consigli Comunali:

o Deliberazione di C.C. Cassano All'Jonio n. 40 del 14.11.2022;

o Deliberazione di C.C. Frascineto n. 37 e 38 del 11.11.2022;

o Deliberazione di C.C. Civita n. 24 del 11.11.2022;

o Deliberazione di C.C. San Basile n. 24 del 08.11.2022;

o Deliberazione del C.C. Trebisacce n. 19 del 16.11.2022;

VISTO il Regolamento operativo per la disciplina sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi del Regolamento sopra citato, spetta alla Centrale Unica di Committenza l'indizione delle procedure di gara soggette ad obbligo di centralizzazione;

- con **Determina dell'UTC di Frascineto n. 279 del 11/11/2025 è stato disposto:**

DI ASSUMERE, ai sensi dell'art. 17, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di **"Frascineto, Borgo della Spiritualità Bizantina: salvaguardia, tutela e valorizzazione – I LOTTO"** – CUP F21E18000100006, PRU 2014/2020 – Conv. con Rep. Regione Calabria n. 9069 del 14/04/2021;

DI APPROVARE lo schema della lettera d'invito/disciplinare di gara ed i relativi allegati;

DI DARE ATTO che l'importo netto per lavori a base d'asta soggetto a ribasso ammonta ad € **632.652,49**, oltre € **109.753,29** per oneri incidenza manodopera non soggetti a ribasso ed € **7.101,12** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € **749.506,90**, oltre IVA come per legge;

DI INDIRE ED AVVIARE una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dei suddetti lavori;

DI DISPORRE l'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

DI DARE ATTO che la procedura di affidamento sarebbe stata espletata dalla Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Frascineto, Civita, San Basile, Cassano All'Jonio e Trebisacce tramite la piattaforma telematica <https://cucfrascineto.acquistitelematici.it/>;

DI PRENDERE E DARE ATTO che alla procedura negoziata in oggetto, sarebbero stati invitati a partecipare operatori economici individuati a mezzo consultazione dell'elenco OO.EE. presente sulla piattaforma certificata <https://cucfrascineto.acquistitelematici.it/>, nonché nel rispetto del principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023;

DI PRENOTARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la somma necessaria alla copertura dei lavori di che trattasi, sull'int. **8580** - capitolo **12** dell'esercizio finanziario anno **2025**;

DI IMPEGNARE, per effetto della Delibera ANAC 20 dicembre 2022 n. 621, la somma di € **410,00** quale contributo a carico della Stazione Appaltante, registrandola sull'intervento **8580** - capitolo **12** dell'esercizio finanziario anno **2025** - impegno **316**;

PRESO ATTO CHE:

- con nota pec del 17-11-2025 prot. n. 6239 il sottoscritto Resp. dell'UTC e RUP ha trasmesso alla CUC gli Atti di Gara per l'appalto dei lavori in oggetto;

- con Determinazione n. 723 di Registro Generale del 21/11/2025 è stata avviata dalla Centrale Unica di Committenza la procedura di gara tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) accessibile dalla pagina web:

<https://cucfrascineto.acquistitelematici.it/tender/1083>;

- in data 25/11/2025 è stato trasmesso l'invito agli oo. ee. tramite piattaforma e-procurement della Centrale Unica di Committenza con il cod. id. n. 1083;

VISTO l'Avviso della CUC del 25-11-2025 di avvio della procedura negoziata, attraverso un sistema di Gara Telematica a busta chiusa, per l'appalto dei lavori in oggetto, pubblicato all'Albo Pretorio Digitale della CUC, sul sito istituzionale e nella sezione Amministrazione Trasparente, con cui è stato reso noto che in data **25-11-2025** è stata avviata la suddetta procedura di gara;

DATO ATTO CHE:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto giorno 05/12/2025 alle ore 12:00;
- alla data di scadenza per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 2 plichi telematici da parte dei seguenti operatori economici:

Ragione Sociale	Partita Iva	Data e ora conferma partecipazione	Modalità di partecipazione
FE.VI. SRL	03266620784	04 dicembre 2025 - 10:38	Forma singola
EDIL CONDOTTE SRL	03645580782	04 dicembre 2025 - 17:05	Forma singola

CONSIDERATO CHE:

- con nota pec del 05-12-2025 prot. n. 6596, il sottoscritto Resp. dell'UTC e RUP ha fatto richiesta alla CUC di nominare il Seggio di Gara per l'appalto dei lavori in oggetto, indicando anche i nominativi dei membri;

- con Determinazione n. 780 del 10-12-2025 di Registro Generale della Centrale Unica di Committenza è stato nominato ed istituito il seguente Seggio di Gara nelle persone di:

- ☐ Presidente del Seggio di Gara: Geom. Gianpiero Durante, Resp. dell'UTC Frascineto e RUP;
- ☐ Componente del Seggio di Gara: Dott. Salvatore Iannicelli, Resp. della CUC Cassano All'Ionio;
- ☐ Segretario Verbaliz.: Sig.ra Maria Gulino, Resp. dell'Ufficio Gare CUC Cassano All'Ionio (Capofila);

- sono state acquisite le dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse, rese dai membri del Seggio di Gara ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445;

- con verbale n. 1 del 12/12/2025 (prot. n. 32142 del 12/12/2025) il Seggio di Gara, in seduta pubblica online, relativo alla procedura telematica negoziata svolta tramite piattaforma e-procurement della Centrale Unica di Committenza con il cod. id. n. 1083, ha proceduto all'esame della documentazione contenuta nella busta "A" – Documentazione Amministrativa degli operatori economici partecipanti (elenco riportato integralmente nel verbale citato) e, ricorrendone i presupposti, ad attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D. Lgs. 36/2023 nei confronti dell'operatore economico **EDIL CONDOTTE S.R.L.**;

- con verbale n. 2 e conclusivo del 18/12/2025 (prot. n. 32608 del 18/12/2025) il Seggio di Gara, in seduta pubblica online, relativo alla procedura telematica negoziata svolta tramite piattaforma e-procurement della Centrale Unica di Committenza con il cod. id. n. 1083, ha proceduto alla verifica della documentazione trasmessa dall'operatore economico coinvolto nel soccorso istruttorio **EDIL CONDOTTE S.R.L.**, entro il termine del 17.12.2025, ovvero il **DGUE in formato pdf e XML**, correttamente prodotto e conforme agli atti di gara, per cui il Presidente ha disposto l'ammissione alla fase successiva i seguenti operatori econom.:

N.	OPERATORE ECONOMICO	ESITO
1	EDIL CONDOTTE S.R.L.	AMMESSO
2	FE.VI. SRL	AMMESSO

Successivamente il Seggio di Gara ha proceduto all'apertura della busta virtuale "**Busta- offerta economica**" dei concorrenti e ad analizzare il contenuto delle seguenti offerte economiche risultate conformi:

Ragione Sociale	Importo in Euro	Percentuale di Ribasso
FE.VI. SRL	607.346,39	4,000
EDIL CONDOTTE S.R.L.	616.519,85	2,550

GRADUATORIA	Denominazione Ditta	Offerta Economica	Percentuale ribasso
1	FE.VI. SRL	607.346,39 €	4,000
2	EDIL CONDOTTE S.R.L.	616.519,85 €	2,550

Il Seggio di Gara ha **PROPOSTO** l'aggiudicazione della procedura a favore dell'operatore economico **Impresa FE.VI. SRL**, con sede in Via Caminona - 87069 San Demetrio Corone (CS), CF e P.IVA n. 03266620784, che ha presentato il **ribasso del 4,00%** sull'importo a base di gara (soggetto a ribasso) di € 632.652,49 , determinando un importo di € **607.346,39** , al quale si sommano gli oneri per la sicurezza non

soggetti a ribasso pari ad € 7.101,12 ed i costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € 109.753,29 , per un totale di € 724.200,80 , oltre Iva al 10% di € 72.420,08 , complessivamente € 796.620,88;

PRESO ATTO che, a seguito della suddetta procedura di gara, si ottiene il seguente

Quadro Economico Rimodulato Post-Gara di Appalto dei Lavori

A) LAVORI:

A.1) Importo dei lavori <u>depurati del ribasso di € 25.306,10</u> (4,00 % sull'importo soggetto a ribasso di € 632.652,49)	Euro 607.346,39
A.2) Importo manodopera (non soggetto a ribasso)	" 109.753,29
A.3) Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	" 7.101,12
TOTALE IMPORTO LAVORI A)	" 724.200,80

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:

B.1) Spese Tecniche per DD.LL. – Sicurezza – Contabilità – C.R.E. <u>depurate del ribasso di € 580,96</u> (1,00% sull'importo a base d'asta di € 58.096,37)	Euro 57.515,41	
B.2) Contributo INPS (4% del 45% di B.1)	" 1.035,28	
B.3) Contributi Previdenziali sulle Competenze Tecniche (4% di B.1+B.2)	" 2.342,03	
B.4) Spese Generali (ANAC)	" 1.225,00	
B.5) Spesa Tecnico esterno per verifica prog. esecutivo <u>depurata del ribasso di € 48,11</u> (1,50% sull'importo a base d'asta di € 3.207,63) + € 569,75 (Esenzione Iva)	" 2.589,77	
B.6) Oneri RUP	" 14.907,50	
B.7) Iva sui Lavori (10% di A)	" 72.420,08	
B.8) Iva su Competenze Tecniche e Contributi (22%)	" 13.396,40	
B.9) Imprevisti onnicomprensivi	" 0,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	" 165.431,47	€ 165.431,47
C) ECONOMIE POST-GARA TECNICO verifica prog. esec. (onnicomprensive)	" 617,86	
D) ECONOMIE POST-GARA TECNICO DD.LL. (onnicomprensive)	" 737,12	
E) ECONOMIE POST-GARA LAVORI (onnicomprensive)	" 27.836,71	
IMPORTO TOTALE INTERVENTO (A + B + C + D + E)	" 918.823,96	

VISTA la nota pec della CUC del 08-01-2026, acquisita al ns. prot. n. 94 del 08-01-2026, con cui è stato trasmesso il fascicolo di gara della procedura negoziata in oggetto, comprese le Verifiche dei requisiti ex art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 a carico dell'Impresa **FE.VI. SRL**;

DATO ATTO CHE:

- l'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023, prevede quanto segue: *"L'organo preposto alla valutazione delle offerte predispone la proposta di aggiudicazione alla migliore offerta non anomala. L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace"*;

- nei confronti dell'operatore economico FE.VI. SRL si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara attraverso Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023;

- l'operatore economico FE.VI. SRL risulta in regola con i versamenti contributivi presso gli enti previdenziali, come risulta dal documento unico di regolarità contributiva (Durc On Line), protocollo n. INAIL_52344750 con data richiesta 12/01/2026 e con scadenza validità 12/05/2026;

RISCONTRATO l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti e sull'assenza delle cause di esclusione in capo all'operatore economico FE.VI. SRL;

RITENUTO, per quanto sopra esposto, di aggiudicare in via definitiva, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori "Frascineto, Borgo della Spiritualità Bizantina: salvaguardia, tutela e valorizzazione – I LOTTO" – CUP F21E18000100006 – CIG B93A146098, giusta procedura cod. id. n. 1083, all'operatore economico FE.VI. SRL, con sede in Via Caminona - 87069 San Demetrio Corone (CS), CF e P.IVA n. 03266620784, per un importo complessivo ed onnicomprensivo pari ad € 796.620,88 , di cui:

- € 607.346,39 per lavori al netto del ribasso proposto in sede di gara del 4,00%;
- € 109.753,29 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

- € 7.101,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 72.420,08 per IVA al 10%;

PRESO ATTO CHE:

- la suddetta spesa onnicomprensiva di € 796.620,88 trova la necessaria e sufficiente copertura finanziaria sull'intervento 8580 - capitolo 12 dell'esercizio finanziario provvisorio anno 2026, la quale individuata ai sensi del D.M. 28/5/1993 risulta essere:

- a) in linea con le Previsioni del Bilancio e del PEG, nonché con le regole ed i vincoli di finanza pubblica (D.L. 78/2009 art. 9);
- b) rispettosa dei limiti di cui al comma 1, dell'art. 163 (esercizio provvisorio e gestione provvisoria), del TUEL n. 267/2000, il quale testualmente recita:

“Se il bilancio di previsione non è approvato dal Consiglio entro il 31 dicembre dell'anno precedente, la gestione finanziaria dell'ente si svolge nel rispetto dei principi applicati della contabilità finanziaria riguardanti l'esercizio provvisorio o la gestione provvisoria. Nel corso dell'esercizio provvisorio o della gestione provvisoria, gli enti gestiscono gli stanziamenti di competenza previsti nell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione o l'esercizio provvisorio, ed effettuano i pagamenti entro i limiti determinati dalla somma dei residui al 31 dicembre dell'anno precedente e degli stanziamenti di competenza al netto del fondo pluriennale vincolato”;

VISTO l'art. 163 del TUEL, in particolare il comma 5, lettera b), il quale consente di impegnare, nel predisponendo bilancio dell'esercizio finanziario in corso, le spese oltre i dodicesimi del programma in quanto “non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi”;

RILAVATO CHE:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è F21E18000100006;
- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) generato dalla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata <https://cucfrascinetto.acquistitelematici.it/> è B93A146098;
- l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 nonché nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2026 con il seguente Codice Unico Intervento (C.U.I.) L00356630780202000004;
- l'intervento di che trattasi è finanziato dal PRU 2014/2020 – Conv. con Rep. Regione Calabria n. 9069 del 14/04/2021;
- l'art. 90, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023, prevede che *“Le stazioni appaltanti comunicano entro cinque giorni dall'adozione:*

a) la motivata decisione di non aggiudicare un appalto ovvero di non concludere un accordo quadro, o di riavviare la procedura o di non attuare un sistema dinamico di acquisizione, corredata di relativi motivi, a tutti i candidati o offerenti;

b) l'aggiudicazione all'aggiudicatario;

c) l'aggiudicazione, e il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto o parti dell'accordo quadro, a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, a coloro la cui candidatura o offerta non siano state definitivamente escluse, nonché a coloro che hanno impugnato il bando o la lettera di invito, se tali impugnazioni non siano state già respinte con pronuncia giurisdizionale definitiva;

d) l'esclusione ai candidati e agli offerenti esclusi, ivi compresi i motivi di esclusione o della decisione di non equivalenza o conformità dell'offerta;

e) la data di avvenuta stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, ai soggetti di cui alla lettera c)”;

VISTO:

- gli articoli 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., ai sensi del quale tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici relativi alle procedure di affidamento di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione “Amministrazione trasparente”, dando atto che tale obbligo è altresì assolto mediante pubblicazione degli atti sulla piattaforma telematica dell'Ente immediatamente visibile a tutti i partecipanti;

- l'articolo 32, comma 1 del D.Lgs. 190/2012 (c.d. “Legge anticorruzione”) che prevede l'obbligo, per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio profilo web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

DATO ATTO CHE:

- l'attività di controllo sulle dichiarazioni rese dall'operatore economico FE.VI. SRL si è conclusa positivamente, senza che siano emersi riscontri difforni alle dichiarazioni presentate;
- con la sottoscrizione del presente atto, il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Resp. Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è il Geom. Gianpiero Durante;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- il sottoscritto Resp. dell'UTC e RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, dell'art. 16 del D.Lgs 36/2023 nonché del Codice di comportamento comunale;
- il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo;

ACCERTATA la propria competenza in merito all'adozione della presente determinazione;

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE ED APPROVARE la premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI APPROVARE il verbale n. 1 del 12/12/2025 (prot. n. 32142 del 12/12/2025) ed il verbale n. 2 e conclusivo del 18/12/2025 (prot. n. 32608 del 18/12/2025) del Seggio di Gara, relativo alla procedura telematica negoziata svolta tramite piattaforma e-procurement della Centrale Unica di Committenza con il cod. id. n. 1083, per l'appalto dei lavori di "Frascineto, Borgo della Spiritualità Bizantina: salvaguardia, tutela e valorizzazione – I LOTTO", con cui si è dato atto:

- a) apertura ed esame delle buste amministrative delle due concorrenti partecipanti FE.VI. SRL e EDIL CONDOTTE SRL;
- b) apertura ed esame delle buste offerte economiche delle due concorrenti partecipanti FE.VI. SRL e EDIL CONDOTTE SRL, ottenendo la seguente Graduatoria:

GRADUATORIA	Denominazione Ditta	Offerta Economica	Percentuale ribasso
1	FE.VI. SRL	607.346,39 €	4,000
2	EDIL CONDOTTE S.R.L.	616.519,85 €	2,550

- c) proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **Impresa FE.VI. SRL**, con sede in Via Caminona - 87069 San Demetrio Corone (CS), CF e P.IVA n. 03266620784, che ha presentato il **ribasso del 4,00%** sull'importo a base di gara (soggetto a ribasso) di € 632.652,49 , determinando un importo di € **607.346,39** , al quale si sommano gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € **7.101,12** ed i costi della manodopera non soggetti a ribasso pari ad € **109.753,29** , per un totale di € **724.200,80** , oltre Iva al 10% di € **72.420,08** , complessivamente € **796.620,88** ;

DI ATTESTARE l'avvenuto esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti e sull'assenza delle cause di esclusione in capo all'operatore economico primo in graduatoria Ditta **FE.VI. SRL**, con sede in Via Caminona - 87069 San Demetrio Corone (CS), CF e P.IVA n. 03266620784, come da certificati acquisiti d'ufficio;

DI AGGIUDICARE DEFINITIVAMENTE l'appalto relativo ai suddetti lavori, ai sensi dell'art. 17, co. 5, del D.Lgs. n. 36/2023, al suddetto operatore economico **FE.VI. SRL**, per l'importo onnicomprensivo pari ad € **796.620,88** , di cui sopra;

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, in favore dell'operatore economico **FE.VI. SRL**, la somma complessiva di € **796.620,88** (IVA compresa al 22%), imputandola sull'intervento **8580 - capitolo 12** dell'esercizio finanziario provvisorio anno **2026**, la quale individuata ai sensi del D.M. 28/5/1993 risulta essere:

- a) in linea con le Previsioni del Bilancio e del PEG, nonché con le regole ed i vincoli di finanza pubblica (D.L. 78/2009 art. 9);

b) rispettosa dei limiti di cui al comma 1, dell'art. 163 (esercizio provvisorio e gestione provvisoria), del TUEL n. 267/2000.

Detta spesa può essere impegnata per intero nel predisponendo bilancio dell'esercizio finanziario 2026, trattandosi di spesa di cui al comma 5, lettera b), dell'art. 163 del TUEL n. 267/2000, ovvero non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi, nonché di servizio indispensabile ai sensi del DM 28/5/93;

DI APPROVARE il **Quadro Economico Rimodulato Post-Gara di Appalto dei Lavori**, per come esposto in narrativa;

DI DISPORRE la comunicazione, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 36/2023, dell'esito della presente procedura d'appalto ai soggetti ivi contemplati;

DI ACCERTARE ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

DI DARE ATTO CHE:

- il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) è *F21E18000100006*;
- il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.) generato dalla piattaforma di approvvigionamento digitale certificata <https://cucfrascinetto.acquistitelematici.it/> è *B93A146098*;
- l'intervento è stato inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 nonché nell'elenco annuale dei lavori pubblici 2026 con il seguente Codice Unico Intervento (C.U.I.) *L00356630780202000004*;
- l'attività di controllo sulle dichiarazioni rese dall'operatore economico si è conclusa positivamente senza che siano emersi riscontri difforni alle dichiarazioni presentate;
- l'intervento di che trattasi è finanziato dal PRU 2014/2020 – Conv. con Rep. Regione Calabria n. 9069 del 14/04/2021;

DI DARE, INOLTRE, ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 non verrà applicato il termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto, poiché trattasi di contratto di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, ex articolo 55, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il contratto di appalto sarà stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023. Il RUP curerà tutti gli adempimenti necessari per la stipula del contratto d'appalto, secondo lo schema posto a base di gara, invitando la suddetta Ditta Aggiudicataria dei lavori in argomento alla relativa sottoscrizione;
- ai sensi dell'art. 3, co. 7 della L. 136/2010, le spese saranno tracciate sul Conto Correlato dedicato che la Ditta avrà cura di comunicare nonché indicare in ogni titolo di spesa corredati da CIG e CUP;
- ai sensi di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, il presente provvedimento, oltre all'impegno spesa di cui sopra, comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria della spesa, allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online, ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;

DI DARE, INFINE, ATTO CHE:

- il presente provvedimento, rilevante ai fini della trasparenza, venga pubblicato sulla rete internet, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico Comunale Geom. Gianpiero DURANTE, per il quale non si configurano le cause di conflitto di interesse di cui all'art. 16 comma 1 del D.Lgs 36/2023. Il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
- ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale dinanzi al TAR Calabria entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del

presente atto ovvero dalla conoscenza dello stesso;

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Segretario Comunale per opportuna conoscenza, ed al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto parere di regolarità contabile ed il visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis e dell'art. 151, comma 4, del T.U.E.L. 18/8/2000, n. 267 e s.m.i., e, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, di pubblicarla all'Albo Pretorio on-line del Comune per quindici giorni consecutivi;

DI TRASMETTERE, altresì, la presente determinazione alla Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Cassano All'Ionio, Frascineto, Civita, San Basile e Trebisacce.

Il Responsabile del Servizio
Firmato Digitalmente
Geom. Gianpiero DURANTE

E' copia conforme all'originale, firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.
Frascineto, _____

Il Responsabile del Servizio TecnicoGeom.
Gianpiero DURANTE