



COMUNE DI RE
Provincia del Verbano Cusio Ossola

**DETERMINAZIONE
SERVIZIO TECNICO
N. 66 DEL 25/05/2026**

OGGETTO:

LAVORI DI REALIZZAZIONE CANALE DI GRONDA A MONTE DELL'ABITATO DI RE CAPOLUOGO CON RELATIVA STRADA DI ACCESSO PER OPERE DI MANUTENZIONE - CODICE CUP: C28H22000720001 - AFFIDAMENTO INCARICO PER REGOLARIZZAZIONE CESSIONI BONARIE STRADA DI ACCESSO AL CANALE DI GRONDA - CODICE CIG.: BBB0F4118A - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER REGISTRAZIONI DECRETI.

ASSUNTA il giorno venticinque del mese di maggio dell'anno duemilaventisei

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che, con decreto n. 3 del Vicesindaco in data 03.07.2024 e con Decreto del Vicesindaco n. 4 del 03.07.2024 è stato nominato il Sindaco rispettivamente Responsabile del Servizio di Polizia Locale e Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTI:

- il Documento unico di programmazione (DUP) 2026-2028, approvato con nota di aggiornamento con deliberazione del Consiglio comunale n. 30 del 17.12.2025;
- il Bilancio di previsione 2026-2028, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 31 del 17.12.2025;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali)
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici);
- il decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 (Codice dell'amministrazione digitale);
- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

PREMESSO CHE nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2023/2025 è stata inserita, nell'anno 2023, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica: OPERE DI REALIZZAZIONE CANALE DI GRONDA A MONTE DELL'ABITATO DI RE CAPOLUOGO CON RELATIVA STRADA DI ACCESSO PER OPERE DI MANUTENZIONE

CHE con Deliberazione G.C., n. 45, in data 22.07.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori inerenti ad **OPERE DI REALIZZAZIONE CANALE DI GRONDA A MONTE DELL'ABITATO DI RE CAPOLUOGO CON RELATIVA STRADA DI ACCESSO PER OPERE DI MANUTENZIONE**

CHE al finanziamento dell'opera si provvede mediante contributo di euro 250.000,00 **concesso** con Decreto del Ministero dell'Interno di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze del 19 Maggio 2023, registrato alla Corte dei Conti il 19 Giugno 2023 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale N. 169 del 21.07.2023 con il quale sono stati determinati i Comuni a cui spetta il contributo previsto dall'art.1, commi 139 e seguenti, della Legge 30 Dicembre 2018 N.145, da destinare ad investimenti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio relativamente all'annualità 2023,; In particolare il comma 139-quater, introdotto dall'art. 30 del D.L. 24 Febbraio 2023, N.13, al fine di garantire il rispetto dei target del PNRR associati alla Missione 2 – rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 4 – tutela del territorio e della risorsa idrica – investimento 2.2. – Interventi per la resilienza, ha previsto che le risorse assegnate per le annualità 2024 e 2025, siano finalizzate allo scorrimento della graduatoria delle opere ammissibili per l'anno 2023;

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio N.93 in data 24.07.2024 con cui è stato dato avvio a procedura di affidamento appalto mediante procedura negoziata di cui all'art.50 comma 1 lett.c) del D.Lgs. 36/2023 da aggiudicarsi con il criterio del miglior prezzo ai sensi dell'art.108 D.Lgs. 36/2023, mediante la Stazione Unica appaltante istituita presso la Provincia del Verbano-Cusio-Ossola;

DATO ATTO che con lettera d'invito in data 26.07.2024 Prot. 14870 da parte della SUA sono state invitate le seguenti n.5 ditte a presentare la propria offerta, mediante piattaforma SINTEL:

1. AMIGLIARI s.r.l.
2. BENDOTTI s.r.l.
3. BERTINI s.r.l.
4. COGEMI s.r.l.
5. FRUA CAV. MARIO S.p.A.

VISTO il verbale di gara trasmesso dalla Provincia del Verbano-Cusio-Ossola in data 12.08.2024, dal quale risulta che nel termine assegnato sono pervenute telematicamente due offerte da parte dei seguenti operatori economici: 1) ditta FRUA CAV.MARIO S.P.A. con sede in Villadossola (VB), 2) AMIGLIARINI s.r.l. con sede in Crevoladossola, che dalle risultanze della graduatoria allegata al predetto verbale viene proposta l'aggiudicazione dell'appalto all'Impresa AMIGLIARINI s.n.c. con sede in Crevoladossola che ha offerto un ribasso sull'importo al netto dei costi della sicurezza derivanti da interferenza e al netto dei propri costi della manodopera pari al 11,70%, corrispondente a un ribasso effettivo offerto (derivante dalla differenza tra l'importo a base di gara e l'importo complessivo offerto dall'operatore economico al netto degli oneri di sicurezza) pari al 9,10727%;

VISTA la documentazione trasmessa dalla Provincia del Verbano-Cusio-Ossola, acquisita agli atti con prot. 2427 del 13/08/2024 a comprova dei requisiti autocertificati dall'impresa aggiudicataria;

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio N.104 del 13 Agosto 2024 di aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'Impresa AMIGLIARINI s.n.c. con sede in Crevoladossola;

VISTO il contratto d'appalto perfezionato tra le parti nella forma di lettera negoziale, ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, in data 21 Ottobre 2024

VISTO il Verbale di Consegna Lavori in data 24 Novembre 2025;

VISTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio N. 31 in data 19 Febbraio 2026, si approvava il 1° Stato di avanzamento lavori e con Determinazione del Responsabile del Servizio N.46 in data 08 Aprile 2026, si approvava il 2° Stato di avanzamento Lavori;

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi sono in fase avanzata e prossimi alla conclusione e che pertanto si rende necessario provvedere alla regolarizzazione delle proprietà private occupate per la realizzazione della strada di accesso a servizio di manutenzione del canale di gronda;

RISCONTRATA, pertanto la necessità di affidare formale incarico a Tecnico abilitato per l'espletamento di tutte le procedure necessarie alla regolarizzazione dei terreni occupati;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- Dato atto che per consentire il rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice **CIG: BBB0F4118A** nonché per altra disposizione il codice **CUP: C28H22000720001**;
- Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VERIFICATO altresì che trattandosi di affidamento di importo superiore ad € 5.000,00 occorre fare riferimento a MEPA di Consip SpA;

AVVIATA pertanto procedura di richiesta di offerta, mediante trattativa diretta con lo Studio Tecnico Belloni Massimo con Studio in Villadossola

VISTA l'offerta RDO N. 6314073 pervenuta sul suddetto portale pari ad € 5.670,00 oltre IVA 22% ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Regolarizzazione cessioni bonarie per: Opere di realizzazione canale di gronda a monte dell'abitato di Re Capoluogo con relativa strada di accesso per opere di manutenzione;

Importo del contratto: € 5.670,00 oltre ad IVA;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta

elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

CONSIDERATO, altresì che si rende necessario assumere idoneo impegno di spesa per il pagamento delle imposte per la registrazione dei decreti di cessione bonaria che dovranno essere anticipate dall'Ente e così quantificate:

- Imposta di registro € 1.000,00
- Imposta ipotecaria € 900,00
- Imposta catastale € 900,00

Per un totale complessivo di €uro 2.800,00

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

VISTI

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di [diritto di accesso](#) ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

DETERMINA

- 1) DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, al Geom. Massimo BELLONI, con studio in Villadossola – P.IVA 01295900037 l'incarico professionale teso alla Regolarizzazione cessioni bonarie per – Opere di realizzazione canale di gronda a monte dell'abitato di Re Capoluogo con relativa strada di accesso per opere di manutenzione per l'importo di €uro 5.670,00 oltre IVA 22%
- 2) Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 e del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
- 3) Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Regolarizzazione cessioni bonarie per Opere di realizzazione canale di gronda a monte dell'abitato di Re Capoluogo con relativa strada di accesso per opere di manutenzione;

Importo del contratto: € 5.670,00 oltre ad IVA;

Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;

Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

- 4) Di dare atto che per consentire il rispetto delle disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito il codice **CIG: BBB0F4118A** nonché per altra disposizione il codice **CUP: C28H22000720001**;
- 5) Di disporre che l'emissione delle fatture, dovranno essere complete dei seguenti dati:
 - Titolo del progetto
 - Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;
 - Partita IVA e Codice fiscale del Creditore
 - Estremi del contratto
 - Estremi del Conto corrente
 - Codice CIG. E codice CUP
- 6) DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate:
Esercizio finanziario di esigibilità: 2026
Capitolo:9030/4/1
Descrizione: Regolarizzazione cessioni bonarie per – Opere di realizzazione canale di gronda a monte dell'abitato di Re Capoluogo con relativa strada di accesso per opere di manutenzione
Importo: €. 6.917,40
- 7) DI PROCEDERE alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dal professionista incaricato, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;
- 9) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante stipula su sistema MEPA;
- 10) DI ATTRIBUIRE alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

- 11) Di assumere, altresì formale impegno di spesa sul medesimo capitolo di bilancio per il pagamento delle imposte per la registrazione dei decreti di cessione bonaria che dovranno essere anticipate dall'Ente e così quantificate:
- Imposta di registro €. 1.000,00
 - Imposta ipotecaria €. 900,00
 - Imposta catastale €. 900,00
- Per un totale complessivo di €uro 2.800,00
- 12) DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate:
- Esercizio finanziario di esigibilità: 2026
Capitolo:9030/4/1
Descrizione: Regolarizzazione cessioni bonarie per – Opere di realizzazione canale di gronda a monte dell'abitato di Re Capoluogo con relativa strada di accesso per opere di manutenzione
Importo: €. 2.800,00
- 13) DI rendere noto che, ai sensi dell'art.3 della Legge N.241 del 07.08.1990 e s.m.i. il Responsabile del Progetto è il Funzionario Incaricato Sig.ra Mariapia BARLACCHI;
- 14) DI DEMANDARE al RUP: anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione; gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;
- 15) Di dare atto che per il presente provvedimento non sussistono condizioni di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta;
- 16) DI DARE ATTO, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Torino, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
- 17) Di attestare la regolarità tecnica e la correttezza della presente determinazione ai sensi e per gli effetti dell'art.147 bis del D.Lgs. n.267/2000 come introdotto dall'art.3 comma 1 della legge N.231/2012
- 18) DI INVIARE la presente, per competenza, al Responsabile del Servizio Finanziario ed ai professionisti incaricati;

Il Responsabile del Servizio
F.to:

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 183, 7° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Comune di Re, lì 25/05/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: Massimo Patriiti

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, 10/06/2026

Il Funzionario incaricato Barlacchi Mariapia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

E' in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 10/06/2026 al 25/06/2026.

Re, lì 10/06/2026

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to: Barlacchi Mariapia