



Comune di Francavilla Bisio

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N.8 DEL 26/02/2026

OGGETTO: “LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL RIO MASSONINO NELL'ABITATO DI FRANCAVILLA BISIO”. AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI ALLE VARIAZIONI CATASTALI NECESSARIE PER L'ACQUISIZIONE ALLA PROPRIETÀ COMUNALE DELLE PORZIONI DI TERRENO INTERESSATE DALLE OPERE - CUP J77H22000840001 - CIG BA9997BEA6.

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno ventisei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

adotta la seguente determinazione

Premesso che:

- con decreto sindacale n. 3/2025 in data 03/10/2025 lo scrivente ha assunto, ai sensi dell'art. 53, comma 23, della L. 23/12/2000 n. 388, la Responsabilità del Servizio Lavori Pubblici e del Patrimonio comunale, per gli effetti dell'art.109 dello stesso decreto;
- nel programma opere pubbliche, nell'ambito del D.U.P.S. approvato per il triennio 2024-2026, CUP J77H22000840001 – CUI L00412910069202200001, è stata prevista l'opera di “MESSA IN SICUREZZA DEL RIO MASSONINO NELL'ABITATO DI FRANCAVILLA BISIO” per un importo complessivo pari a € 650.000,00;
- con deliberazione consiliare n. 17 del 20 dicembre 2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2027/2028;
- l'intervento è pertanto finanziato nel Bilancio dell'esercizio in corso con le risorse di cui al comma 139 della legge n. 145/2018, assegnate a questo Comune di Francavilla Bisio con Decreto Ministero dell'Interno del 19 maggio 2023 – graduatoria 2023;
- i relativi programmi gestionali, con deliberazione della Giunta n. 1 del 3 gennaio 2026, sono stati inseriti nel PEG approvato dall'organo esecutivo per il triennio 2026/2027/2028 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- il progetto esecutivo dell'opera, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 21 del 13 maggio 2024 e a suo tempo preventivamente reso noto a tutti i soggetti controinteressati, prevede la realizzazione di un manufatto in c.a. su vari appezzamenti di terreno attualmente di proprietà privata, interamente censiti a catasto ai fogli n. 1 e n. 2, come si evince dall'elaborato n. 11 “Planimetria di individuazione delle ditte catastali interessate dalle opere” - 11A Piano particellare – Determinazione aree di cessione ed occupazione - 11B Piano particellare – Elenco ditte;
- tale opera pubblica è stata oramai sostanzialmente realizzata con il preventivo assenso esplicito di

ciascuno dei proprietari interessati e contestuale assunzione formale di impegno per il trasferimento al Comune realizzatore della porzione di terreno agricolo occupata dal manufatto, costruito per il contenimento del Rio Massonino e per prevenire future esondazioni;

- il Comune realizzatore ha, a sua volta, assunto con ciascuna proprietà specifico impegno di provvedere a propria cura e spese al frazionamento da ciascun appezzamento di maggior consistenza della porzione di suolo occupata dal manufatto, da trasferirsi al patrimonio pubblico mediante atto pubblico di compravendita che dovrà intervenire entro due mesi dalla data del verbale di ultimazione definitiva dell'opera, sulla base del valore di mercato stimato e già accettato da ciascuno dei proprietari;

Considerato, per quanto sopra espresso, che si rende necessario procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all'affidamento dei servizi tecnici per la redazione del tipo di frazionamento finalizzato alle variazioni catastali propedeutiche all'acquisizione alla proprietà comunale delle porzioni di terreno interessate all'opera;

Accertata l'assenza di professionalità all'interno dell'Amministrazione per l'esecuzione dei servizi tecnici occorrenti e la conseguente necessità di ricorrere a professionisti esterni, non disponendo l'amministrazione comunale di operatori tecnici dipendenti a ciò abilitati;

Acquisita la disponibilità ad effettuare tale prestazione di servizio della Società di ingegneria R&P ENGINEERING S.R.L., con sede in Via Novi n. 39, 15069 Serravalle Scrivia (AL) -C.F. e P.IVA 01946800065- per il corrispettivo totale di € 4.800,00 oltre Inarcassa 4% e IVA 22% esclusa;

Dato atto che l'affidamento dei servizi tecnici necessari è di importo inferiore alla soglia di 140.000 € e può essere quindi affidato in via diretta con determinazione a contrarre in forma semplificata ai sensi degli artt. 50, comma 1, lett. b) del codice dei contratti pubblici D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il CIG attribuito all'affidamento trasmesso alla PCP di Anac è: **BA9997BEA6**;

Visto che la Società di ingegneria R&P ENGINEERING S.R.L. ha assunto l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136;

Viste le disposizioni vigenti in materia di Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 231/2002);

Dato atto che si è proceduto all'acquisizione d'ufficio del D.U.R.C. on-line, depositato agli atti, attestante la regolarità contributiva della Società di ingegneria R&P ENGINEERING S.R.L prot. INPS_49167730 in data 26.01.2026 con scadenza al 26.05.2026;

Atteso che l'adozione del presente atto compete al responsabile del servizio ai sensi dell'art. 109 del T.U.E.L. di cui al D.Lgs 267/2000 modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 126/2014 e s.m.i.;

Visti:

- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- il regolamento Comunale sui Controlli Interni;
- il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Di richiamare le premesse quali parte integrante della presente;

Di affidare alla Società di ingegneria R&P ENGINEERING S.R.L., con sede in Via Novi n. 39, 15069 Serravalle Scrivia (AL) -C.F. e P.IVA 01946800065- la redazione del tipo di frazionamento finalizzato alle variazioni catastali propedeutiche per l'acquisizione alla proprietà comunale delle porzioni di terreno definitivamente occupate con la realizzazione dei lavori di "MESSA IN SICUREZZA DEL RIO MASSONINO NELL'ABITATO DI FRANCAVILLA BISIO";

Di dare atto che l'affidamento di servizi di cui alla presente determinazione viene conferito per il corrispettivo totale di € 4.800,00, oltre Inarcassa 4% (€ 192,00) e oltre IVA 22% (€ 1.098,24);

Di imputare la spesa totale di € 6.090,24 (Inarcassa 4% e IVA 22% comprese) al cap. 1625/3 codice bilancio 08.01.2 PdC 2.02.03.05 gestione competenza da FPV esercizio 2026 del bilancio 2026/2027/2028;

Di dare atto, ai sensi di quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011 - allegato n. 4/2, che la spesa viene imputata all'esercizio 2026 in cui la relativa obbligazione giuridica verrà a scadere;

Di dare atto che:

- il CIG trasmesso alla PCP dell'Autorità di Vigilanza è: **BA9997BEA6**;
- il CUP acquisito e assegnato all'intervento è **J77H22000840001**;

Di trasmettere il presente atto di determinazione alla Società di ingegneria R&P ENGINEERING S.R.L. con invito alla esplicita accettazione dell'affidamento;

Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio
F.to: Lucio Bevilacqua

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Francavilla Bisio, li 26/02/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to: Lucio Bevilacqua

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si rilascia parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Francavilla Bisio, li 26/02/2026

Il Responsabile del Servizio finanziario
Dott.ssa F.to: Michela Bianchi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
(Art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153, comma 5, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Francavilla Bisio, li 26/02/2026

Il Responsabile del Servizio finanziario
Dott.ssa F.to: Michela Bianchi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. del Registro Pubblicazioni

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio elettronico sul sito web istituzionale del Comune all'indirizzo www.comune.francavillabisio.al.it per 15 giorni naturali e consecutivi dal 02/03/2026 al 17/03/2026.

Francavilla Bisio,

Il Segretario comunale
F.to: Dott. Mario Corso

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Segretario Comunale
Dott. Mario Corso