



N.GEN 44

# COMUNE DI MORIMONDO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

## DETERMINAZIONE SERVIZIO FINANZIARIO

N. 15 DEL 13/04/2026

OGGETTO: IMU 2026 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI AGGIORNAMENTO CATASTALE DELLA BANCA DATI IMU, ELABORAZIONE, STAMPA E INVIO FASCICOLI IMU. CIG BB3A79129C

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto il Decreto sindacale di nomina di Responsabile dell'area finanziaria;

Visto l'art. 1 della Legge 160/2019, commi da 738 a 783 per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria;

Premesso che, anche per il corrente anno, si intende offrire un servizio di assistenza tributaria in prossimità della scadenza della prima rata IMU, che consiste nell'invio a domicilio del contribuente di apposito plico informativo personalizzato contenente l'elenco delle proprietà immobiliari possedute, il calcolo dell'imposta e i modelli di pagamento F24 già compilati;

Ritenuto di procedere ad affidare il servizio in oggetto ad una Società esterna, in quanto non esistono adeguate attrezzature e sufficienti risorse umane disponibili all'interno dell'Ente da impiegare;

**Atteso** che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni CONSIP ovvero di utilizzarne i parametri qualità prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, L. n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'art. 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, L. n. 296/2006, come da ultimo modificato

dall'art. 1, comma 130, della L. n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'art. 1, comma 1, del citato D.L. n. 95/2012;

**Dato atto** che il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della L. n. 296/2006);

**Ritenuto** pertanto necessario acquisire in via autonoma il servizio di aggiornamento catastale, della banca dati IMU, stampa ed invio dei fascicoli IMU;

**Visto** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 in base al quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- il fine che si intende perseguire;
- l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- le modalità di scelta del contraente;

**Visto** che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare il servizio quanto prima al fine di consentire una immediata formazione del personale dipendente, stante il repentino mutare dell'assetto normativo;

**Precisato** che:

- il fine che l'amministrazione intende raggiungere è quello di garantire il servizio di assistenza tributaria in prossimità della scadenza della prima rata IMU a tutti i contribuenti;
- il contratto ha per oggetto l'acquisizione di servizi relativi all'aggiornamento della banca dati IMU;
- il contraente viene scelto a procedura negoziata diretta ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

**Visto** che l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, prevede di procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto indicando nell'atto, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti inerenti la capacità economica-finanziarie e tecnico-professionale, se necessari.

**Dato atto** che negli anni precedenti il servizio in oggetto è stato affidato alla Società Sete Srl Sviluppo e territorio di Poggiridenti (SO), che ha dimostrato di essere in linea con le esigenze del Comune in relazione alle caratteristiche e specifiche tecniche, alle condizioni economiche e ai tempi di elaborazione/lavorazione, secondo criteri di professionalità e di affidabilità;

**Vista** l'offerta economica della società Sete Srl per il servizio di aggiornamento banca dati catastale, stampa, imbustamento e postalizzazione della Bollettazione IMU 2026, depositata agli atti dell'ente, per un totale di € 3.306,60 + IVA ed € 181,60 esente IVA per costi di spedizione;

**Ritenuto** opportuno procedere ad affidare l'incarico del servizio mediante Affidamento Diretto alla società Sete Srl sulla base dell'affidabilità e dell'idoneità a fornire prestazioni coerenti con il livello economico e qualitativo atteso, considerato il grado di soddisfazione maturato nel rapporto contrattuale intercorso in precedenza (qualità delle prestazioni, rispetto dei tempi e dei costi pattuiti);

**Dato atto** che, in ottemperanza al disposto dell'art. 3, comma 5, della Legge 136/2010, al fine degli adempimenti concernenti la tracciabilità di flussi finanziari, è stato attribuito dall' Anac il codice CIG n. BB3A79129C;

**Richiamata** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 30.12.2025, esecutiva, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

**Visti:**

- a) il vigente regolamento di contabilità,
- b) il vigente regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi
- c) il vigente statuto comunale,

**Visto** il D.Lgs. n. 165/2001;

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000;

**Visto** il combinato disposto di cui agli articoli 107 e 109, comma 2, del T.U.EE.LL.;

**D E T E R M I N A**

1. di considerare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare il servizio di aggiornamento catastale della banca dati IMU, elaborazione, stampa, imbustamento e invio avvisi della "Bollettazione IMU 2026" alla Società Sete Srl Sviluppo e Territorio di Poggiridenti (SO);
3. di impegnare la somma di € 3.994,10 nel modo seguente;

**Impegni**

<i>Anno</i>	<i>Imp.</i>	<i>Codice</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo €</i>
2026	85	01041	360	99	3.994,10

4. Di certificare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c. 8, del d.lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di Finanza Pubblica.
5. Di dare atto che, successivamente alla pubblicazione sull'apposita sezione dell'Albo Pretorio Comunale, saranno assolti gli eventuali obblighi di pubblicazione, di cui al D.lgs. N.33/2013.
6. Di dare atto altresì, ai sensi dell'art. 6-bis, della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lett. E, della Legge n. 190/2012, dell'art. 42, del D.lgs. 50/2016 e delle Linee Guida ANAC n. 15 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, da parte degli assuntori del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio

F.to : Scarlatini Silvia

**VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Morimondo, lì 13/04/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to : Scarlatini Silvia

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

n. del Registro Pubblicazioni

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 13/04/2026

Morimondo, lì 13/04/2026

Il Responsabile del procedimento  
F.to :

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile