



Comune di Cremolino

PROVINCIA DI AL

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO N. 1 DEL 08/01/2026

OGGETTO:

Affidamento del servizio di pulizia dei locali del municipio e degli immobili comunali, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. Periodo 01/01/2026-31/12/2026

Affidatario: ALL SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE DI ALESSANDRIA

Importo €. 6.514,80 IVA compresa

CIG: B9E130B77A

L'anno duemilaventisei del mese di gennaio del giorno otto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 26 settembre 2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028, aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 23 dicembre 2025;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 23.12.2025 con la quale è stato approvato e il Bilancio di Previsione per il triennio 2026-2028;

Rilevato che:

- ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) la sottoscritta la quale è stata nominata a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 – Allegato I.2 del D.Lgs 36/2023 (ex Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016) con Decreto del Sindacale **n. 5 del 30.05.2025** e che la stessa dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
- risulta necessario procedere all'individuazione di un nuovo soggetto a partire dall'1/1/2026 e sino al 31/12/2026 per il servizio di pulizia dei locali del municipio e degli immobili comunali come di seguito descritto:
- **palazzo comunale:** piano terra e piano primo una volta alla settimana; piano secondo 2 volte al mese; pulizia radicale 4 (quattro) volte all'anno (1° settimana di gennaio – aprile – luglio – ottobre)
- **cimitero servizio igienico** 6 volte all'anno su richiesta dell'amministrazione con particolare riguardo al periodo della festività del 1 e 2 Novembre;

Dato atto che:

- Da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- La citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a. con le caratteristiche rispondenti alle necessità di questo ente;

Visto:

- l'art. 50 del D.Lgs n. 50/2023 comma 1 lett. b) che stabilisce che è possibile procedere *"all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso*

di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che *“In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*;

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Dato atto che in data 15/12/2025 si è proceduto ad effettuare una trattativa mediante RDO Mepa n. 5919874 alla ditta ALL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Alessandria, per i servizi/forniture necessari all'Ente sulla base del possesso dei requisiti tecnico-professionali adeguati al servizio/fornitura per l'esecuzione delle attività come in premessa indicato;

Dato atto che alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta è stata esaminata l'offerta economica la quale propone per i servizi richiesti un importo complessivo di Euro 5.340,00 oltre IVA al 22% pari ad €. 1.174,80;

Acquisito il codice cig n. **B9E130B77A**;

Dato atto che in data 15/01/2026 (prot. n. 181 del 15/01/2026) si è proceduto alla sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MEPA;

Constatato che, come da dichiarazione relativa al possesso dei requisiti presentata, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché affidatario di incarichi simili presso altri enti;

Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente servizio non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: servizio di pulizia dei locali comunali per l'anno 2026;
- l'oggetto del contratto riguarda il Servizio di pulizia presso:
 - **palazzo comunale**: piano terra e piano primo una volta alla settimana; piano secondo 2 volte al mese; pulizia radicale 4 (quattro) volte all'anno (1° settimana di gennaio – aprile – luglio – ottobre);
 - **cimitero servizio igienico** 6 volte all'anno su richiesta dell'amministrazione con particolare riguardo al periodo della festività del 1 e 2 Novembre
- la forma contrattuale si identifica con l'invio della stipula prodotto dal sistema del mercato elettronico;

Acquisito il DURC on line regolare sino alla data del 11/04/2026;

Vista la disponibilità finanziaria presente sul cap. 1043/5 del corrente bilancio 2026;

Ritenuto pertanto di poter affidare il servizio al suddetto operatore economico;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamati in particolare i principi di risultato, fiducia e accesso al mercato;

Visto l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cremolino. Responsabile Procedimento: MALVICINO ANNA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Visto il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Richiamato il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

D E T E R M I N A

- 1) **di affidare**, per le motivazioni e alle condizioni espresse in premessa, il servizio di pulizia dei locali e degli immobili comunali alla ditta **ALL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Alessandria, C.so Cavallotti n. 49 – C.F./P.I. 02507950067 – Codice CIG B9E130B77A**;
- 2) **di impegnare** la spesa di **€ 6.514,80**, Iva compresa, al cap. 1043/5 del bilancio 2026/2028;
- 3) **di disporre** la nomina del RUP nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio;
- 4) **di dare atto** che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 5) **Di demandare** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
- 6) **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 7) **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio del Comune di Cremolino, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;
- 8) **Di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune.

Il responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Anna Malvicino

F.to:



Comune di Cremolino

PROVINCIA DI AL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

AREA FINANZIARIA

PROVVEDIMENTO	NUMERO	PARERE	DATA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	1/2026	POSITIVO	08/01/2026

STRUTTURA	SERVIZIO Tecnico
OGGETTO PROVVEDIMENTO	Affidamento del servizio di pulizia dei locali del municipio e degli immobili comunali, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. Periodo 01/01/2026-31/12/2026 Affidatario: ALL SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE DI ALESSANDRIA Importo €. 6.514,80 IVA compresa CIG: B9E130B77A

Accertata la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000.

Cremolino lì 08/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Giacobbe dott. Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione verrà affissa all'albo Pretorio comunale sul sito web istituzionale www.comune.cremolino.al.it per quindici giorni consecutivi a far data dal 15/01/2026.

Cremolino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to:CORSO MARIO