



Comune di Cremolino

PROVINCIA DI AL

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO N. 1 DEL 08/01/2026

OGGETTO:

Affidamento del servizio di pulizia dei locali del municipio e degli immobili comunali, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. Periodo 01/01/2026-31/12/2026

Affidatario: ALL SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE DI ALESSANDRIA

Importo € 6.514,80 IVA compresa

CIG: B9E130B77A

L'anno duemilaventisei del mese di gennaio del giorno otto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- Con deliberazione di Consiglio comunale n. 19 del 26 settembre 2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il triennio 2026-2028, aggiornato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 23 dicembre 2025;
- la deliberazione di Consiglio comunale n. 27 del 23.12.2025 con la quale è stato approvato e il Bilancio di Previsione per il triennio 2026-2028;

Rilevato che:

- ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) la sottoscritta la quale è stata nominata a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 – Allegato I.2 del D.Lgs 36/2023 (ex Art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016) con Decreto del Sindacale **n. 5 del 30.05.2025** e che la stessa dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento;
- risulta necessario procedere all'individuazione di un nuovo soggetto a partire dall'1/1/2026 e sino al 31/12/2026 per il servizio di pulizia dei locali del municipio e degli immobili comunali come di seguito descritto:
 - **palazzo comunale:** piano terra e piano primo una volta alla settimana; piano secondo 2 volte al mese; pulizia radicale 4 (quattro) volte all'anno (1° settimana di gennaio – aprile – luglio – ottobre
 - **cimitero servizio igienico** 6 volte all'anno su richiesta dell'amministrazione con particolare riguardo al periodo della festività del 1 e 2 Novembre;

Dato atto che:

- Da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;
- La citata tipologia di servizio non risulta essere presente nelle convenzioni di Consip s.p.a. con le caratteristiche rispondenti alle necessità di questo ente;

Visto:

- l'art. 50 del D.Lgs n. 50/2023 comma 1 lett. b) che stabilisce che è possibile procedere "all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso

di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante";

- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";*

- l'art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i Comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

Dato atto che in data 15/12/2025 si è proceduto ad effettuare una trattativa mediante RDO Mepa n. 5919874 alla ditta ALL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE di Alessandria, per i servizi/forniture necessari all'Ente sulla base del possesso dei requisiti tecnico-professionali adeguati al servizio/fornitura per l'esecuzione delle attività come in premessa indicato;

Dato atto che alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta è stata esaminata l'offerta economica la quale propone per i servizi richiesti un importo complessivo di Euro 5.340,00 oltre IVA al 22% pari ad €. 1.174,80;

Acquisito il codice cig n. **B9E130B77A**;

Dato atto che in data 15/01/2026 (prot. n. 181 del 15/01/2026) si è proceduto alla sottoscrizione del documento di stipula emesso dalla piattaforma MEPA;

Constatato che, come da dichiarazione relativa al possesso dei requisiti presentata, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento poiché affidatario di incarichi simili presso altri enti;

Dato atto che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

Appurato che, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente servizio non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: servizio di pulizia dei locali comunali per l'anno 2026;
- l'oggetto del contratto riguarda il Servizio di pulizia presso:
 - **palazzo comunale**: piano terra e piano primo una volta alla settimana; piano secondo 2 volte al mese; pulizia radicale 4 (quattro) volte all'anno (1° settimana di gennaio – aprile – luglio – ottobre);
 - **cimitero servizio igienico** 6 volte all'anno su richiesta dell'amministrazione con particolare riguardo al periodo della festività del 1 e 2 Novembre
- la forma contrattuale si identifica con l'invio della stipula prodotto dal sistema del mercato elettronico;

Acquisito il DURC on line regolare sino alla data del 11/04/2026;

Vista la disponibilità finanziaria presente sul cap. 1043/5 del corrente bilancio 2026;

Ritenuto pertanto di poter affidare il servizio al suddetto operatore economico;

Verificato il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamati in particolare i principi di risultato, fiducia e accesso al mercato;

Visto l'art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Cremolino. Responsabile Procedimento: MALVICINO ANNA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Visto il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 e l'art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

Richiamato il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

Richiamato l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;

D E T E R M I N A

- 1) **di affidare**, per le motivazioni e alle condizioni espresse in premessa, il servizio di pulizia dei locali e degli immobili comunali alla ditta **ALL SERVICE SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE con sede in Alessandria, C.so Cavallotti n. 49 – C.F./P.I. 02507950067 – Codice CIG B9E130B77A**;
- 2) **di impegnare** la spesa di **€ 6.514,80**, Iva compresa, al cap. 1043/5 del bilancio 2026/2028;
- 3) **di disporre** la nomina del RUP nella persona del sottoscritto Responsabile del Servizio;
- 4) **di dare atto** che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;
- 5) **Di demandare** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il successivo ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso;
- 6) **Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 7) **Di stabilire** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio del Comune di Cremolino, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) e art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 dl D. Lgs 50/2016;
- 8) **Di precisare** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte entro 30 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del Comune.

Il responsabile del Servizio Tecnico

Geom. Anna Malvicino

F.to:



Comune di Cremolino

PROVINCIA DI AL

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

AREA FINANZIARIA

PROVVEDIMENTO	NUMERO	PARERE	DATA
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE	1/2026	POSITIVO	08/01/2026

STRUTTURA	SERVIZIO Tecnico
OGGETTO PROVVEDIMENTO	Affidamento del servizio di pulizia dei locali del municipio e degli immobili comunali, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. Periodo 01/01/2026-31/12/2026 Affidatario: ALL SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE DI ALESSANDRIA Importo €. 6.514,80 IVA compresa CIG: B9E130B77A

Accertata la regolarità contabile si attesta la copertura finanziaria ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1 e 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000.

Cremolino lì 08/01/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Giacobbe dott. Massimo

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione verrà affissa all'albo Pretorio comunale sul sito web istituzionale www.comune.cremolino.al.it per quindici giorni consecutivi a far data dal 15/01/2026.

Cremolino, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: CORSO MARIO