

**COMUNE DI CONZANO**  
Provincia di Alessandria

**DETERMINAZIONE N.54/2025**

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI RIQUALIFICAZIONE PIAZZA ACCATINO ED AREA VERDE ADIACENTE FINANZIATA CON CONTRIBUTO F.S.C.

CODICE CIG: B889C47AEB  
CODICE CUP J77D23000130006

L'anno duemilaventicinque il giorno tredici del mese di ottobre in Conzano, presso il Palazzo Comunale, Ufficio di Segreteria;

UFFICIO TECNICO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente determinazione:

**Premesso che** la legge di bilancio n. 178 del 30 dicembre 2020, al comma 178, come modificato dal Decreto-legge 19 settembre 2023, n. 124 (art. 1 Disposizioni in materia di programmazione ed utilizzazione delle risorse del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione - FSC) ha stabilito che il complesso delle risorse, di cui al comma 177 della medesima legge, è destinato a sostenere esclusivamente interventi per lo sviluppo e che, punto a), la dotazione finanziaria del FSC è impiegata per iniziative e misure afferenti alle politiche di coesione, come definite dal Ministro per gli affari europei, il Sud, le politiche di coesione e il PNRR, anche mediante la pianificazione congiunta e l'attuazione di Accordi per la Coesione di cui alle lettere c) e d) con le Amministrazioni regionali.

con D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023, sono state individuate 23 aree territoriali omogenee, ulteriori rispetto alle aree interne e alle aree SUA, da finanziare con fondi FSC 2021-2027, al fine di avviare una politica regionale unitaria che trova il suo fondamento nell'individuazione delle aree territoriali omogenee che riguardano tutti i comuni del Piemonte per uno sviluppo economico, sociale e sostenibile diffuso e partecipato su tutto il territorio regionale;

con Deliberazione n. 1-8152 del 12 febbraio 2024, integrata con la Deliberazione n. 1-8297 del 18 marzo 2024, in attuazione della D.G.R. n. 1-6477 del 6 febbraio 2023 e nell'ambito dell'Accordo per la Coesione del 7 dicembre 2023 (schema approvato con D.G.R. n. 30-7794 del 27 novembre 2023) è stato stabilito:

la necessità di prevedere l'eventuale istituzione di sub-ambiti e di un capofila per ogni Area che garantisca coordinamento e supporto ai comuni dell'area nella fase di definizione e attuazione

- del piano degli interventi e si interfacci con gli uffici regionali per tutte le fasi di realizzazione della programmazione e con gli eventuali sub-ambiti istituiti, nonché la

redazione di un piano degli interventi a cura di ogni Area;

- che parte delle risorse destinate alla linea di intervento Strategie territoriali d'area omogenea, pari ad euro 100.000.000,00, siano da ripartire tra le 24 aree in base al criterio del 70% calcolato sul totale della popolazione dell'area e del 30% sulla superficie complessiva, da integrare con il cofinanziamento del 10% calcolato sull'intera provvista finanziaria dell'Area, da parte dei partecipanti all'Avviso in forma singola o associata; le restanti risorse pari a euro 5.000.000,00 siano rese disponibili per premialità da attribuire alle proposte che contengono strategie territoriali con ricadute sovra-comunali;

**Rilevato** che questo Comune è stato inserito nell'Area Territoriale omogenea denominata "Area Monferrato casalese e Terre di Po" a cui sono state assegnate risorse per euro 7.427.746;

**Dato atto** che a codesto Comune è stato assegnato un contributo di euro 110.811,32 da integrare con un cofinanziamento minimo del 10% per l'esecuzione di interventi di riqualificazione piazza Accatino ed area verde adiacente;

Dato atto che con deliberazione della Giunta Comunale numero 57 dell'16 settembre 2025 è stato approvato il progetto esecutivo per l'aggiudicazione dell'intervento di riqualificazione piazza Accatino ed area verde adiacente per l'importo complessivo di € 130.000,00, di cui € 65.249,85 a base di gara inclusi € 3.262,49 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, I.V.A. esclusa;

Con determinazione del Responsabile del Servizio n. 50 del 19 settembre 2025 si è proceduto all'individuazione del sistema di scelta del contraente, affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a) D.Lgs. 36/2023, da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4, D.Lgs. n. 36/2023 e si sono approvati i relativi documenti;

Dato atto che è stato dato avvio delle procedure per affidamento diretto tramite trattativa diretta tramite piattaforma MEPA n.5639609 in data 19/09/2025 richiedendo preventivo alla Ditta F.lli Deandreis di Deandreis Diego e Deandreis Fausto e c. s.n.c con sede in Palazzolo Vercellese ;

La Ditta F.lli Deandreis di Deandreis Diego e Deandreis Fausto e c. s.n.c P.IVA 00178020020, entro i termini previsti, ha presentato propria offerta in data 25/09/2025 proponendo un importo pari ad € 64.444,01 di cui € 3.262,49 per oneri per la sicurezza ed importo presunto per la manodopera pari ad € 32.502,22 per un ribasso pari all'1,30% sull'importo a base di gara ;

Dato atto che è stata avviata tramite il sistema FVOE, nonché mediante l'interlocuzione diretta degli Enti terzi competenti, la verifica dei requisiti di qualificazione e che la sottoscrizione del contratto d'appalto con l'Impresa Aggiudicataria avrà luogo previa verifica dei prescritti requisiti e successiva dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che si sono concluse le operazioni di controllo dei requisiti di qualificazione dichiarati dal concorrente sopra indicato in sede di gara, e che detti requisiti risultano comprovati;

Atteso che essendo stata effettuata la verifica sul possesso dei requisiti di qualificazione, l'aggiudicazione del servizio in oggetto può considerarsi efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alla regolarità della procedura di gara posta in essere;

Visto in proposito il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

## **DETERMINA**

1. di aggiudicare l'intervento di riqualificazione della piazza Accatino e dell'area verde adiacente a **F.LLI DEANDREIS DI DEANDREIS DIEGO E DEANDREIS FAUSTO E C. S.N.C** corrente in Palazzolo Vercellese (VC) (C.F./P.Iva n. 00178020020), che ha offerto il ribasso del 1,30% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso;
2. di ribadire che l'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto pari al 1,30%, ammonta ad € I.V.A. esclusa, compresi gli oneri di sicurezza, pari a € 3.262,49 e il costo presunto della manodopera;
3. di dare atto che, essendo già stata effettuata la verifica sul possesso dei requisiti dell'operatore economico sopra indicato, l'aggiudicazione del servizio in oggetto può considerarsi efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, D.Lgs. n. 36/2023;
4. di procedere alla comunicazione dell'aggiudicazione e alla pubblicazione dell'Avviso di aggiudicazione, con le modalità e i termini previsti dalla legge;
5. di dare atto che la presente determinazione:
  - va pubblicata all'Albo Pretorio di questo Ente per 15 giorni consecutivi

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to RUBATTO ALESSANDRA

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Conzano in data odierna e per 15 giorni consecutivi.

Conzano, li 26/03/2026

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Rabagliati Dr.ssa Laura

IL MESSO COMUNALE  
F.to Izzo Umberto

## VISTO DI COPERTURA FINANZIARIA

La sottoscritta Dott.ssa Rabagliati Laura in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario;

Vista la disponibilità esistente:

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
	2025	303	10052	8230	1016	1	U.2.05.99.99. 999	109.278,19

Visto che ai sensi dell'art.9 comma 1 lettera A) punto 2 del D.L. n.78/2009, il programma di pagamenti del presente impegno, relativo alle spese correnti (titolo I – Spesa), è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Visto l'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267/2000;

## ATTESTA

La copertura finanziaria della presente determinazione.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott.ssa Rabagliati Laura