

COMUNE DI RIVA LIGURE



PROVINCIA DI IM

Indirizzo: Via Nino Bixio, 15 – 18015 Riva Ligure

Telefono centralino: 0184/48.201

Web: www.comunedirivaligure.it

PEC: protocollo.rivaligure@legalmail.it

DETERMINAZIONE N. 94 DEL 22/01/2026 N. 30 DEL SERVIZIO SEGRETERIA

OGGETTO:

Proroga dell'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali a favore della Ditta Clean Star di Falbo Giuseppe di Imperia - anno 2026.

l'anno duemilaventisei addì ventidue del mese di gennaio nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Segreteria

VISTI gli artt. 107 e 109 – 2° comma - del D. Lgs. nr. 267 del 18/08/2000, in forza dei quali ai Responsabili degli uffici e dei servizi sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi politici, tra i quali, in particolare, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa.

VISTO il provvedimento n. 26 in data 11/6/2024, con il quale il Sindaco avvalendosi della facoltà di cui all'art. 17 – comma 68 – lett. c) – della legge 15/05/1997, n. 127, ha conferito al sottoscritto segretario comunale, la responsabilità di alcuni uffici e servizi comunali RELATIVI al servizio di segreteria;

RITENUTA, quindi, la propria competenza in ordine all'adozione del provvedimento in oggetto;

VISTE:

- la deliberazione del Consiglio comunale n. 4 del 11/03/2025 e s.m.i. di approvazione del Documento unico di programmazione 2025/2027;
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 5 del 11/03/2025 e s.m.i. di approvazione del Bilancio di previsione annualità 2025/2027;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 11/03/2025 e s.m.i. di approvazione del Peg Programma esecutivo di gestione con la quale sono state assegnate le risorse ai Responsabili di servizio e successive variazioni e modificazioni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 32 del 26/02/2025 e s.m.i. avente ad oggetto: "Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025/2027 - Approvazione" E SS.MM.II.;

RICHIAMATO il decreto del Ministro dell'Interno del 24 dicembre 2025 (GU Serie Generale n. 302 del 31/12/2025) che ha differito al 28 febbraio 2026 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2026-2028 degli Enti Locali, ai sensi dell'art. 151, comma 1, del TUEL., e rilevato che, ciò stante, devono trovare applicazione, per l'impegno della conseguente spesa, le disposizioni di cui all'art. 163, comma 3, del vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 267/2000;

RICHIAMATO altresì l'art. 163, comma 5, del vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 267/2000 di seguito riportati:

Nel corso dell'esercizio provvisorio, gli enti possono impegnare mensilmente, unitamente alla quota dei dodicesimi non utilizzata nei mesi precedenti, per ciascun programma, le spese di cui al comma 3, per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione deliberato l'anno precedente, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato al fondo pluriennale vincolato, con l'esclusione delle spese: a) tassativamente regolate dalla legge; b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi; c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

RILEVATO che trattasi di spesa a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti.

VISTA, la deliberazione n. 215 in data 31/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale la Giunta comunale ha stabilito di incaricare i Responsabili degli uffici e servizi, individuati con specifici provvedimenti del Sindaco di provvedere, nel periodo dell'esercizio provvisorio del bilancio 2026 alla gestione delle risorse agli stessi assegnate con riferimento al bilancio 2026/2028;

RILEVATO altresì che nel caso trattasi di spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi

PREMesso che con contratto a rep. N. 1883 in data 08/06/2017, veniva affidato alla Ditta Clean Star con sede in Via Martiri della Libertà 44bis – Imperia – P.I. 01454540087 l'appalto del servizio di pulizia degli stabili comunali per il periodo 17/4/2017 al 17/4/2020;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 76 del 22/06/2021 con la quale venivano dettate direttive in merito all'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali, mediante trattativa diretta ai sensi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016 per il periodo 1/7/2021 al 31/12/2023 considerato l'importo presunto stimato di € 16.470,00 inclusa IVA al 22%;
- che con trattativa n. 1784096 è stata avviata sul MePA la procedura per la trattativa diretta con un unico operatore, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs n. 50/2016, per l'affidamento della fornitura del servizio di pulizia dei locali comunali con la ditta "Clean Star di Falbo Giuseppe" con sede in via Martiri della Libertà 44 18100 Imperia (IM) – P.IVA .I. 01454540087, per un importo di Euro 13.800,00 (IVA esclusi) quale importo a base d'asta a cui applicare le modalità di definizione dell'offerta a corpo;
- che il valore dell'offerta per l'affidamento della fornitura del servizio di pulizia dei locali comunali per il periodo 1/7/2021 al 31/12/2023, proposto dalla ditta "Clean Star di Falbo Giuseppe" risultava pari ad Euro 13.500,00 incluso oneri di sicurezza, oltre ad IVA22%;
- che con determinazione n. 585 del 28/7/2021 è stato disposto fra l'altro di impegnare sul bilancio 2021 e successivi a favore della suddetta ditta, un importo complessivo presunto di Euro 16470,00 inclusa Iva di legge, per il periodo 1/7/2021 al 31/12/2023;
- che con determinazione n. 1403/2023 r.g. si è disposto di procedere, alla proroga del contratto a rep. 1883/2017 con la ditta "Clean Star di Falbo Giuseppe" con sede in via Martiri della Libertà 44 18100 Imperia (IM) – P.IVA 01454540087 – C.F. FLBGPP89E04E290J, per un importo di Euro 6588,00 inclusa Iva di legge, per il periodo 1/1/2024 al 31/12/2024;
- che con determinazione n. 106/2025 r.g si è disposto di procedere, alla proroga del contratto a rep. 1883/2017 con la ditta "Clean Star di Falbo Giuseppe" con sede in via Martiri della Libertà 44 18100 Imperia (IM) – P.IVA 01454540087 – C.F. FLBGPP89E04E290J, per un importo di Euro 6588,00 inclusa Iva di legge, per il periodo 1/1/2025 al 31/12/2025;

VISTA la nota pervenuta in data 21/2/2025, assunta al protocollo dell'Ente in data 21/2/2025 prot. 1548 dalla Città Metropolitana di Genova, in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA), comunicava

l'intenzione di bandire apposita gara al fine della stipula di una convenzione – quadro, ai sensi dell'art. 26 della legge 22 dicembre 1999 n. 488 per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale nel territorio della Regione Liguria e con la quale richiedeva ai Comuni liguri, l'espressione di un interesse di massima, non vincolante, all'adesione della convenzione;

PRESO ATTO che nella medesima nota veniva richiesta ai Comuni interessati documentazione necessaria per la valutazione della stessa;

DATO ATTO che questo Ente con nota in data 6/3/2025, ha trasmesso la documentazione richiesta in quanto interessata alla adesione Convenzione – Quadro per l'affidamento dei servizi di pulizia e di igiene ambientale sul proprio territorio;

PRESO ATTO che nell'anno 2025 non sono pervenute indicazioni sull'attivazione della Convenzione-Quadro da parte della Città Metropolitana di Genova sebbene sollecitata informalmente;

RITENUTO, pertanto, per le motivazioni sopra indicate, necessario prorogare il suddetto contratto anche per l'anno 2026 nelle more delle indicazioni che saranno fornite dalla Città Metropolitana;

PRESO ATTO che è stata contattata la Ditta Clean Star di Falbo Giuseppe di Imperia alla quale si è richiesta la disponibilità a continuare il servizio di pulizia dei locali comunali per l'intero anno 2026 alle medesime condizioni economiche contrattuali già in essere e che la Ditta ha manifestato la volontà di continuare il servizio anche per l'intero anno 2026;

RITENUTO pertanto di dover provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa di euro 6588,00 incluso Iva al 22% per l'espletamento dei servizi di pulizia degli stabili comunali per il periodo 1/1/2026 al 31/12/2026, a favore della Ditta "Clean Star di Falbo Giuseppe con sede in via Martiri della Libertà 44 18100 Imperia (IM) – P.IVA 01454540087,

CONSIDERATO che, per gli acquisti sotto soglia da effettuarsi attraverso il MEPA, il sistema prevede la consultazione di un catalogo on line di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori e, pertanto, la possibilità di scegliere quelli che meglio rispondono alle proprie esigenze attraverso le modalità di ordine diretto d'acquisto (OdA), richiesta d'offerta (RdO) o trattativa diretta;

PRESO ATTO che la suddetta Azienda risulta iscritta sul MEPA e pertanto è possibile procedere all'affidamento del servizio, mediante trattativa diretta, (ODA - ordine diretto d'acquisto), per la realizzazione ed allestimento del carro fiorito del Comune di Riva Ligure;

DATO ATTO che relativamente all'esigenza di cui al presente atto si ritiene di procedere con una trattativa diretta sul MEPA, avente ad oggetto "affidamento servizio di pulizia locali comunali anno 2026, a favore di Clean Star di Falbo Giuseppe con sede in via Martiri della Libertà 44 18100 Imperia (IM) – P.IVA 01454540087 – C.F. FLBGPP89E04E290J;

VISTO che entro i termini stabiliti la Ditta Clean Star di Falbo Giuseppe con sede in via Martiri della Libertà 44 18100 Imperia (IM) – P.IVA 01454540087 – C.F. FLBGPP89E04E290J, ha presentato offerta sul portale MEPA, quantificando la spesa in € 5400,00 oltre iva di legge per la prestazione di servizio inerente l'affidamento del servizio di pulizia dei locali comunali del Comune di Riva Ligure per l'anno 2026;

INTESO autorizzare la relativa spesa complessiva, pari all'importo di € 6588,00 inclusa Iva di legge;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 3 comma 5, della Legge 136/2010 è stato acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il seguente codice identificativo di gara (CIG) assegnato dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture:

CIG BA0E0A781D;

PRESO ATTO della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario del servizio;

RITENUTO che, in relazione alla modalità di pagamento della spesa in discussione, ricorrono nel caso all'esame le condizioni perché si possa disporre l'impegno della spesa per il precitato servizio.

RICHIAMATO, infine, l'art. 183, comma 6, lett.a) del TUEL approvato con D.Lgs.267/2000, e rilevato che nel caso trattasi di spesa connessa a contratto pluriennale.

RILEVATA, pertanto, l'opportunità di ricorrere all'affidamento della fornitura/lavoro/servizio secondo le disposizioni del D. Lgs. 36/2023 mediante il procedimento in economia diretta;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il vigente Statuto;

VISTI gli artt. 107 e 109 del T.U. sull'ordinamento degli enti locali n.267 del 18/08/2000,

DETERMINA

1. di procedere per le motivazioni in premessa descritte, alla proroga del contratto a rep. 1883/2017 con la ditta "Clean Star di Falbo Giuseppe con sede in via Martiri della Libertà 44 18100 Imperia (IM) – P.IVA 01454540087 – C.F. FLBGPP89E04E290J, per un importo di Euro 6588,00 inclusa Iva di legge, per il periodo 1/1/2026 al 31/12/2026;

4 di imputare la spesa complessiva presunta di euro 6588,00 di cui € 1188,00 per iva al 22%, sul redigendo bilancio 2026/2028 come segue:

voce/Cap/Art	Importo	Di cui Iva al 22%	Anno	Missione Programma Siope	cig
Cap. 780/17	5072,76	914,76	2026	1 6 1030213002 - Servizi di pulizia e lavanderia	BA0EOA781D
Cap. 3762/2	1185,84	213,84		5-2 1030213002 - Servizi di pulizia e lavanderia	
Cap. 6842/4	329,40	59,40		12-3 U.1.03.02.13.002 - Servizi di pulizia e lavanderia	
Totale	6588,00	1188,00			

ATTESTA

Ai sensi e per gli effetti degli articoli 47 e seguenti del DPR nr. 445 del 28/12/2000 di aver rispettato le disposizioni contenute nel comma 3° dell'art. 26, della Legge nr. 488 del 23/12/1999;

La regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art 147 bis comma 1 del D. Lgs. nr.267 del 18/08/2000;

Che l'impegno di spesa assunto si riferisce a spese ricorrenti di cui all'art. 183 comma 9 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali nr. 267/2000;

- Dichiara l'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 3 L. 136/2010 e dell'art. [23 D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33](#)

ACCERTATO quanto disposto dall'art. 9 comma 1° lett. a) nr. 2 del DL 78/2009 convertito con L. 102/2009 ed accertato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica (previsione di cassa positiva):

DI DARE ATTO

- che la presente determinazione e' esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 – comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267

Si attesta, altresì, che:

- l'impegno di spesa assunto si riferisce a spese ricorrenti di cui all'art. 183 comma 9 bis del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali 267/2000;
- che nel caso trattasi di spesa non suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi.
- l'impegno di spesa assunto e' connesso a contratto pluriennale art 183 comma 6 lett a) del d lgs 267 2000;



**Il Responsabile del Servizio
Segreteria
Dott.ssa Viglione Francesca**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTA la determinazione n.94 R.G. del 22/01/2026

Esprime parere favorevole per la regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Riva Ligure, li 22/01/2026

**Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Massimo Papa**



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 03/02/2026 _____ per n.15 giorni consecutivi progr. n°

Riva Ligure, lì 03/02/2026

Il Messo Comunale



Consegnato all'Ufficio di Ragioneria in data _____ Restituito dall'Ufficio Ragioneria in data _____