



Comune di Montaldo Bormida

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO N. 24 DEL 12/08/2026

OGGETTO:

Servizio di manutenzione periodica dei dispositivi antincendio installati presso gli edifici comunali. Primo e secondo semestre anno 2026. Affidamento diretto alla ditta NUOVA ESSEDI S.N.C. di Marengo A., Priarone A. e Ravera M. con sede in Ovada. Lotto CIG: BCB2D1D5DA

IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO TECNICO

Adotta la seguente determinazione:

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 118/2011 e s.m.i.;

Visto il Decreto sindacale n. 4 in data 26.12.2024 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico LL.PP., patrimonio e area tecnico manutentiva del Comune di Montaldo Bormida;

Visto la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 in data 29.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;

Visto l'articolo 9 del D.L. 01.07.2009 n. 78, convertito in Legge 03.08.2009 n. 102, avente titolo *"Tempestività dei pagamenti delle pubbliche amministrazioni"*;

Rilevato che:

- l'art. 46 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i. stabilisce che nei luoghi di lavoro vige l'obbligo di adottare idonee misure di prevenzione incendi (tra le quali la manutenzione degli impianti) al fine di tutelare la sicurezza dei lavoratori;
- il D.M. 01/09/2021 stabilisce precise regole di condotta per il controllo e la manutenzione degli impianti, attrezzature ed altri sistemi di sicurezza antincendio, proprio ai sensi dell'articolo art. 46 del D.lgs. 81/2008 s.m.i.;
- la normativa tecnica di riferimento per la manutenzione degli estintori è la UNI 9994-1 ("Apparecchiature per estinzione incendi – Estintori di incendio – Parte 1: Controllo iniziale e manutenzione"), essa prescrive i criteri per effettuare il controllo iniziale, la sorveglianza, il controllo periodico, la revisione programmata ed il collaudo degli estintori antincendio per garantirne l'efficienza;

Ritenuto, pertanto, che risulta necessario provvedere all'affidamento del servizio qualificato di periodica manutenzione, (estintori a polvere e a CO₂) installati presso gli immobili comunali per l'anno 2026 (primo e secondo semestre), nonché l'integrazione di n. 1 dispositivo portatile da kg 2 a CO₂ ;

Rilevato che quanto in oggetto è riconducibile alla categoria merceologica, prevalente, di cui al codice CPV ("Common Procurement Vocabulary") 50413200-5 *"Servizi di riparazione e manutenzione di impianti antincendio"*;

Visto che la ditta NUOVA ESSEDI S.N.C di Marengo A., Priarone A. e Ravera M. (C.f./P.Iva 02676000066) con sede legale in Ovada (AL), via G. D. Buffa n.22 ha comunicato la propria disponibilità ad effettuare servizio in argomento, in conformità normativa vigente, per il corrispettivo onnicomprensivo, di €. 308,00 oltre Iva di legge; (offerta allegata agli atti, acquisita con prot. 000880/26);

Dato atto che la menzionata ditta NUOVA ESSEDI S.N.C di Marengo A., Priarone A. e Ravera M. (C.f./P.Iva 02676000066) risulta essere l'impresa già demandata da questo Ente per l'attuazione dei servizi manutentivi e di ispezione dei presidi antincendio presenti negli immobili comunali, impresa qualificata per tali prestazioni/servizi, più vicina al territorio comunale e che, pertanto, offre maggiori garanzie in termini di efficacia nell'esecuzione;

Considerato che, trattandosi di un servizio di valore complessivamente inferiore a centoquarantamila euro, è consentito, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 s.m.i., l'affidamento diretto motivato anche sulla base dell'esiguo valore del contratto e sulla necessità di celere esecuzione in base ai principi di proporzionalità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;

Considerato che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. 36/2023 s.m.i., ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Visto l'art. 17, comma 1, del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Dato atto che, in attuazione al combinato disposto dall'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000 e dall'art. 17 del D. Lgs.36/2023, le clausole essenziali del contratto che si intende sottoscrivere sono le seguenti:

- il fine che si intende perseguire è la manutenzione-controllo periodico di legge dei dispositivi antincendi installati presso gli edifici comunali;
- il contratto ha per oggetto l'espletamento dei servizi di controllo sui presidi antincendio;
- luogo di svolgimento: presso gli immobili facenti parte del patrimonio dell'Ente;
- durata e termini per l'esecuzione delle prestazioni: 365 giorni;
- altre clausole non essenziali: quelle contenute nella documentazione della richiesta di offerta;
- la modalità di scelta del contraente è quella prevista dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

Dato atto che, al fine di quando in argomento, l'operatore economico è in possesso di documentata qualificazione e di esperienze pregresse idonee all'espletamento dei servizi/forniture contrattuali richieste;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, l'impresa appaltatrice/fornitrice ha formalmente assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificata la regolarità contributiva mediante utilizzo della piattaforma DURC on line e acquisizione del certificato prot. INPS_50500763 in scadenza al 25.08.2026;

Vista la delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023 avente per oggetto *“Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione”*;

Visto l'articolo 225, comma 2, del Codice dei Contratti pubblici (D.lgs. 36/2023) che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

Visto che, in ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023);

Visto il Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025 *“Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 18/12/2024”* con il quale è stata prorogata la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità, al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza, per:

- gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- per le fattispecie di cui alla Delibera n. 584 del 2023, che ha sostituito ed integrato la Delibera n. 214 del 2022;

Dato atto che l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità, sarà quindi ancora disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000, fermo restando l'obbligo, per la stazione appaltante, di garantire comunque la tempestiva trasmissione delle informazioni alla BDNCP, attraverso la compilazione dell'apposita scheda (AD_5), al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate;

Acquisito il seguente lotto CIG: BCB2D1D5DA, secondo le modalità sopra esposte;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Acquisito il visto di regolarità contabile dal Responsabile del servizio finanziario che attesta la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 151, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

DETERMINA

Per tutto quanto espresso in premessa e che si intende qui integralmente riportato;

Di affidare alla ditta NUOVA ESSEDI S.N.C di Marengo A., Priarone A. e Ravera M. (C.f./P.Iva 02676000066) con sede in Ovada (AL), via G. D. Buffa n.22, il servizio di periodica manutenzione, (estintori a polvere e a CO₂) installati presso gli immobili comunali per l'anno 2026 (primo e secondo semestre), nonché l'integrazione di n. 1 dispositivo portatile da kg 2 a CO₂; al costo complessivo di € 308,00 oltre Iva di legge;

Di impegnare, ai sensi dell'art. 183, comma 1, del D.lgs. 267/2000 e del principio contabile n. 16 della Competenza finanziaria potenziata di cui all'allegato 1 e 4/2 al D.lgs. 118/2011, corretto e integrato dal D.lgs. 126/2014, sul bilancio 2026/2028, gestione competenza anno 2025, come segue:

Nr.	Esercizio	Cap/Codifica	Creditore	Somma
1	2026	1205 / 01.02.1	NUOVA ESSEDI S.N.C di Marenco A., Priarone A. e Ravera M. (C.f./P.Iva 02676000066)	€ 375,76

Di imputare la somma di €. 375,76 Iva compresa, sull'esercizio 2026 in quanto l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2026;

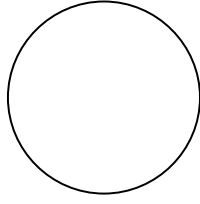
Di attestare che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio sopra riportati nonché con le regole di finanza pubblica;

Di provvedere, ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 36/2023 s.m.i., agli adempimenti in materia di trasparenza e alla pubblicazione di tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Di inviare la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta affidataria del servizio in argomento.

Il Responsabile del Servizio
f.to AVIGO Arch. Davide

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151, comma 4 del T.U. numero 267/2000.

Addì 12/08/2026	IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO (F.to: OTTONELLO Fabio)	
-----------------	---	---

Art. 147-bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. Si esprime parere favorevole sulla:

☒ regolarità tecnica con attestazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa

☒ regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: AVIGO Davide

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

OTTONELLO Fabio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

Il Segretario Comunale
CIUNZO Dott. Giuseppe

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene affissa dal giorno 12/08/2026 al giorno 27/08/2026 all'Albo pretorio telematico all'indirizzo www.comune.montaldobormida.al.it ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Montaldo Bormida, lì 12/08/2026

Il Segretario Comunale
F.to: CIUNZO Dott.
Giuseppe