



CITTÀ DI GATTINARA

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE

N. 23 DEL 05/02/2026

AREA 2 - LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA

OGGETTO:

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 - IMPEGNO DI SPESA - LAVORI DI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO N.22 DELLA CITTA' DI GATTINARA - CUP: H88E25000040004 – CIG B9AFC5FBCE

IL DIRIGENTE

AREA 2 - LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA

Bozza n. 80 del 05/02/2026 oggetto AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. C) DEL D. LGS. 36/2023 - IMPEGNO DI SPESA - LAVORI DI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO N.22 DELLA CITTA' DI GATTINARA - CUP: H88E25000040004 – CIG B9AFC5FBCE

Richiamato il Decreto n.2 del 6/6/2023, con cui è stato affidato al sottoscritto l'incarico Dirigenziale di Responsabile ad interim del AREA 2 - LL.PP.-URBANISTICA-EDILIZIA, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Bilancio pluriennale 2026/2028;

Premesso che:

- a seguito di numerose infiltrazioni di acqua piovana verificatesi nei locali interrati si rendeva necessario intervenire con un'opera di manutenzione straordinaria e rifacimento di tutto quanto necessario ai fini di garantire il servizio di mantenimento di apertura dell'esercizio alla comunità per le prossime stagioni estive;
- l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno procedere con la massima celerità all'esecuzione dei lavori per garantire l'apertura della piscina nella stagione estiva 2026 e quindi della regolare offerta del servizio alla cittadinanza;

- per l'esecuzione dei lavori summenzionati sono state stanziare con CUP H88E25000040004, compresi gli oneri della sicurezza, € 400.000,00 inseriti nel Piano triennale 2025/2027;

Richiamate rispettivamente:

- la determina dirigenziale n. 89 del 22/05/2025 di affidamento diretto tramite sistema piattaforma di e-procurement qualificata TRASPARE progetto di fattibilità tecnico economica (pfte) ai sensi del d.lgs 36/2023 –CIG B6F51E782A allo studio ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL Via Gorizia, 3 - 10046 - Poirino (TO) ITALY T P.I. 12185560013;

- la determina dirigenziale n. 191 del 20/11/2025 di affidamento diretto tramite sistema piattaforma di e-procurement qualificata TRASPARE del progetto esecutivo – direzione ai lavori – coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione – contabilità e c.r.e. ai sensi del d.lgs 36/2023 CIG B9275A5D9C; determina dirigenziale n. 191 del 20/11/2025 allo studio ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL Via Gorizia, 3 - 10046 - Poirino (TO) ITALY T P.I. 12185560013;

- la Delibera di GC n. 95/2025 del 13/11/2025 di approvazione del PFTE redatto dallo Studio ARCHITETTO con Delibera PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL Via Gorizia, 3 - 10046 - Poirino (TO) ITALY T P.I. 12185560013, dell'importo complessivo di QE € 400.000,00 con rispettiva validazione del RUP in data 10/11/2025;

- la Delibera di GC n.103 del 05/12/2025 di approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo redatto dallo Studio ARCHITETTO con Delibera PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL Via Gorizia, 3 - 10046 - Poirino (TO) ITALY T P.I. 12185560013, dell'importo complessivo di QE € 400.000,00 con rispettiva validazione del RUP in data 05/11/2025;

- la Determina Dirigenziale n. 209/2025 del 05/12/2025 con la quale si approvava l'avviso di manifestazione di interesse e rispettivo allegato e si avviava la procedura per formare l'elenco O.E. Da invitare;

- la Determina Dirigenziale n. 1 del 05/01/2026 di approvazione verbale di gara procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D. Lgs. n.36/2023 per l'affidamento dell'appalto dei Lavori di ristrutturazione con rifacimento impianti e messa a norma della piscina comunale aperta sita in Via Castellazzo n. 22 della città di Gattinara – CUP H88E25000040004 – CIG B9AFC5FBCE;

Dato atto che risultano quindi già assunti i seguenti impegni di spesa:

Cap.	Descrizione	Beneficiario	Importo	Esig. 2025	Esig. 2026	CIG	Impegno
6130/55/1	PROGETTO di FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (PFTE) ai sensi del D.Lgs 36/2023	studio ARCHITETTO PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL Via Gorizia, 3 - 10046 - Poirino (TO) ITALY T P.I. 12185560013	15.225,60 €	15.225,60 €		B6F51E782A	554/25
7770/3/1	PROGETTO ESECUTIVO – DIREZIONE AI LAVORI – COORDINAMENTO ALLA	PAOLO PETTENE & PARTNERS S.T.P. SRL Via Gorizia, 3 - 10046 -	37.429,60 €	19.032,00 €	18.397,60 €	B9275A5D9C	1000/25

	SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZI ONE ED ESECUZIONE – CONTABILITA' E C.R.E.	Poirino (TO) ITALY T P.I. 1218556001 3					
--	--	---	--	--	--	--	--

Dato atto che l'opera è stata stanziata nel bilancio di previsione 2025-2027 secondo il cronoprogramma di realizzazione e finanziata come di seguito specificato:

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GATTINARA - AREA TECNICA - Settore 2 LL.PP.

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	350.000,00	0,00	350.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	34.257,60	15.742,40	0,00	50.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
totale	34.257,60	365.742,40	0,00	400.000,00

Il referente del programma
SCARAMOZZINO GIUSEPPE

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda U. Delle informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.

Richiamato il punto 5.3.1 dell'allegato 4.2 del D.lgs. 118/2021 che prescrive: "Le spese di investimento sono impegnate agli esercizi in cui scadono le singole obbligazioni passive derivanti dal contratto o dalla convenzione avente ad oggetto la realizzazione dell'investimento, sulla base del relativo cronoprogramma;"

Atteso che l'intervento era inserito nel Programma Opere Pubbliche 2025-2027 con deliberazione di Consiglio Comunale con DCC n. 35 del 29/09/2025;

Considerato che:

- dal 1° gennaio 2024 acquista piena efficacia la disciplina del nuovo Codice dei contratti pubblici, approvato con decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, che prevede la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, il cui fulcro è la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP) dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), la cui comunicazione dovrà essere effettuata attraverso il servizio "Qualificazione stazione appaltanti";
- come stabilito dal Codice dei contratti pubblici, dal 1° gennaio 2024 per tutte le stazioni appaltanti sarà necessario utilizzare piattaforme gare online certificate in grado di rendere immediatamente

consultabili i casellari giudiziali, i certificati antimafia, regolarità fiscale e contributiva delle imprese, aggiornati in tempo reale dagli enti certificatori. Nella home page di Anac del 20 ottobre scorso si sottolinea che non ci saranno proroghe e le stazioni appaltanti, anche quelle non qualificate e operanti sotto soglia, potranno bandire le gare, solo se disporranno di piattaforme in grado di interoperare con la banda dati dei contratti pubblici di Anac;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 217 del 16/12/2025 a contrarre che:

- approvava l'elenco operatori economici da invitare desunti tramite precedente pubblicazione di manifestazione di interesse sulla piattaforma TRASPARE <https://gattinara.traspares.com/>;
- stabiliva di procedere alla scelta del contraente attraverso la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D. Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di più Operatori Economici iscritti all'Elenco di cui sopra, avvalendosi della Piattaforma di e-procurement denominata "Traspares Gattinara";
- approvava lo schema della lettera d'invito/disciplinare, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, che funge anche da Disciplinare di Gara, in quanto contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura in oggetto, la modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, nonché le altre ulteriori informazioni relative all'appalto dei lavori e gli allegati per la Procedura negoziata senza bando, da espletarsi previa consultazione di più Operatori Economici, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs n. 36/2023 Lavori di ristrutturazione con rifacimento impianti e messa a norma della piscina comunale aperta sita in Via Castellazzo n. 22 della città di Gattinara;
- stabiliva di procedere all'aggiudicazione dei lavori con il criterio del minor prezzo, ai sensi del combinato disposto degli artt. 108 e art. 54 c.1 del D. Lgs. 36/2023, procedendo all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che risultino anomale ex art. 54, c.2, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, dando atto che le offerte anomale saranno individuate secondo il metodo "A" previsto dall'allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023;
- approvava il seguente quadro economico:

Comune di GATTINARA (VC)

Ristrutturazione con rifacimento impianti e messa a norma della piscina comunale aperta sita in Via Castellazzo n. 22

Schema di Quadro Economico Generale

Città di GATTINARA (VC)				
RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO n. 22				
PROGETTO ESECUTIVO				
(ai sensi del D.Lgs 36/2023)				
QUADRO ECONOMICO GENERALE				
a)	Importo totale lavori a corpo			€ 299.976,26
b)	Oneri per la sicurezza estrinseci			€ 4.000,00
A)	Importo a base di appalto (a+b)			€ 303.976,26
Somme a disposizione per:				
d)		I.V.A. su A)	10%	€ 30.397,63
	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnica economica (incarico Architetto Paolo Pettene & Partners s.r.l. affidato in data 22/05/2025) ai sensi del D.Lgs. 36/2023			€ 12.000,00
	Spese tecniche Progetto Esecutivo, CSP			€ 15.000,00
	Spese tecniche Direzione Lavori CSE			€ 14.500,00
	Totale onorari (al netto degli oneri fiscali)			€ 41.500,00
	Versamento C.N.P.A.I.A.	4%		€ 1.660,00
	I.V.A. Spese tecniche	22%		€ 9.495,20
e)	Totale spese tecniche			€ 52.655,20
f)	Incentivi alle funzioni tecniche (ex art. 45 D.Lgs. 36/2023)	2,0%		€ 6.079,53
g)	Somme a disposizione per imprevisti e oneri vari	2,27%		€ 6.891,39
B)	Importo somme a disposizione (d+e+f+g)			€ 96.023,74
IMPORTO TOTALE DA FINANZIARE (A+B)				€ 400.000,00

Premesso che:

- la gara si è svolta in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 103 del 05/12/2025 e della determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica n. 217 del 16/12/2025 con le quali sono stati approvati il Progetto dei lavori, il Capitolato Speciale d'appalto, lo Schema di Contratto e altre informazioni di seguito riassunte e descritte nella loro completezza nella lettera di invito dove vengono indicate le modalità di gara;
- in data 18/12/2025 sono stati invitati tutti i suddetti operatori economici che avevano manifestato interesse nei termini alla procedura negoziata art. 50 comma 1 lett c) del D.Lgs 36/2023 attraverso la piattaforma telematica denominata <https://gattinara.traspare.com/>;
- ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione per finalità di trasparenza di cui al D.Lgs. n.33/2013 delle informazioni e dei dati di cui all'art.28 del D.Lgs. n.36/2023, fanno fede i dati trasmessi alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici – BDNCP presso l'ANAC, la quale assicura la tempestiva pubblicazione sul proprio portale dei dati ricevuti, anche attraverso la piattaforma unica della trasparenza, e la periodica pubblicazione degli stessi in formato aperto;
- Il comune di Gattinara assolverà tali obblighi mediante la pubblicazione sul proprio sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente", del collegamento ipertestuale alla suddetta banca dati contenente i dati, informazioni o documenti alla stessa comunicati e relativi all'intero ciclo di vita del contratto nonché degli ulteriori atti, dati e informazioni che non devono essere comunicati alla BDNCP e che sono oggetto di pubblicazione obbligatoria come individuati nell'Allegato 1 della Delibera ANAC n.264 del 20 giugno 2023 modificata e integrata con delibera n.601 del 19 dicembre 2023;
- nella lettera di invito era stata stabilita la data di scadenza del termine per la ricezione dei plichi telematici per le ore 12:00 del giorno 01/01/2026;

Richiamate:

- la convocazione di prima seduta pubblica del 02/01/2026 alle ore 09:30 come indicato nella lettera di invito;
- la comunicazione degli ammessi / esclusi a seguito dell'esito della documentazione amministrativa;

Richiamato il Verbale di Gara del giorno 02 del mese di Gennaio alle ore 09:30, dove il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Valentina Brugo, assistito da Ing. Giuseppe Scaramozzino Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Gattinara e dal Geom. Renzo Golfetto dipendente dell'Area Tecnica del Comune di Gattinara, danno atto che non sono presenti rappresentanti delle ditte offerenti, procedono all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti e l'esito della valutazione della documentazione amministrativa e considerato che non è stato necessario attivare il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.lgs 36/2023 provvedono all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si è eseguito il calcolo della soglia anomala;

Rilevato che la migliore offerta è risultata quella presentata da Gieffe Costruzioni Srl che ha offerto un ribasso nella misura del 12,8300 (dodici,ottotrezerozero)% per un importo di € 261.489,31, cui vanno aggiunti € 4.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 265.489,31;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 1 del 05/01/2026 di approvazione del suddetto verbale di gara;

Atteso che:

- il RUP ha ritenuto che il costo della manodopera indicato in sede di offerta dal concorrente rispetta quanto previsto nell'articolo 108 comma 9 del D. Lgs 36/2023;
- le verifiche in capo al concorrente dei requisiti generali e speciali richiesti nella documentazione di gara, dichiarati dal concorrente, ai sensi degli artt. 94, 95 e 100 del D.Lgs. n.36/2023 sono state svolte e rispettivamente:
 - ✓ Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (ART. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313);
 - ✓ Esito violazioni non definitivamente accertate ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 2, del decreto legislativo n. 36 del 2023 carichi fiscali pendenti;
 - ✓ Casellario delle imprese A.N.A.C.;
 - ✓ Certificato del Casellario Giudiziale (ART. 39 D.P.R. 14/11/2002 N.313) per F.F. ; F.A.;F.G;
 - ✓ Regolarità fiscale relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati, ai sensi della deliberazione ANAC n. 157/2016 e successivi aggiornamenti ;
 - ✓ Informazioni societarie registro di impresa ANAC;
 - ✓ Durc Numero Protocollo INAIL_52485687 Scadenza validità 21/05/2026;
 - ✓ La Ditta ha effettuato richiesta di iscrizione alla White List in data 26/11/2025



102388

Data presentazione istanza: 26/11/2025

Codice fiscale: 02051450035

Ragione sociale: GIEFFE COSTRUZIONI SRL

Sede Legale: -

Stato iscrizione: RICHIEDENTE ISCRIZIONE

Data inizio iscrizione: -

- ✓ SOA OG1 class IV bis n. 7303/69/07 del 25/09/2025;

Considerato che:

- è' stata richiesta verifica antimafia in data 05/01/2026 attraverso il fascicolo virtuale dell'operatore economico F.V.O.E 2.0 dalla quale è stato comunicato che Ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5, del D.P.C.M. 30 ottobre 2014, n.93, si comunica che non è possibile rilasciare immediatamente la comunicazione antimafia liberatoria. La Prefettura-UTG competente provvederà ai conseguenti adempimenti istruttori. Il soggetto che ha inoltrato la richiesta potrà conoscere gli esiti del procedimento direttamente collegandosi con la Banca dati nazionale unica per la documentazione antimafia (BDNA);
- l'art 99 del D.Lgs 36/2023 comma 3-bis riporta che *"In caso di malfunzionamento, anche parziale, del fascicolo virtuale dell'operatore economico o delle piattaforme, banche dati o sistemi di interoperabilità ad esso connessi ai sensi dell'articolo 24, decorsi trenta giorni dalla proposta di aggiudicazione, l'organo competente è autorizzato a disporre comunque l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace, previa acquisizione di un'autocertificazione dell'offerente, resa ai sensi del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione*

amministrativa, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, che attesti il possesso dei requisiti e l'assenza delle cause di esclusione che, a causa del predetto malfunzionamento, non è stato possibile verificare entro il suddetto termine con le modalità di cui ai commi 1 e 2. Resta fermo l'obbligo di concludere in un congruo termine le verifiche sul possesso dei requisiti. Qualora, a seguito del controllo, sia accertato l'affidamento a un operatore privo dei requisiti, la stazione appaltante, ferma l'applicabilità delle disposizioni vigenti in tema di esclusione, revoca o annullamento dell'aggiudicazione, di inefficacia o risoluzione del contratto e di responsabilità per false dichiarazioni rese dall'offerente, recede dal contratto, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni eseguite e il rimborso delle spese eventualmente sostenute per l'esecuzione della parte rimanente, nei limiti delle utilità conseguite, e procede alle segnalazioni alle competenti autorità”;

- collegandosi con la Banca dati nazionale unica per la documentazione antimafia (BDNA) trascorsi i 30 giorni dalla proposta di aggiudicazione (05/01/2026) la richiesta risulta in “istruttoria”;
- la comunicazione antimafia può essere sostituita da apposita dichiarazione sottoscritta con le modalità di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 qualora si tratti di (art. 89 D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.):
 - contratti e subcontratti relativi a lavori o forniture dichiarate urgenti;
 - provvedimenti di rinnovo conseguenti a provvedimenti già disposti;
 - attività private, sottoposte a regime autorizzatorio, che possono essere intraprese su segnalazione certificata di inizio attività da parte del privato alla P.A. competente;
- • attività sottoposte alla disciplina del silenzio-assenso, indicate nella tabella C annessa al Regolamento approvato con D.P.R. 26.4.1992,n. 300 e successive modificazioni;
- L'impresa ha fornito dichiarazione sottoscritta per tutti e tre i soci con le modalità di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 qualora si tratti di (art. 89 D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.);

● **Visto:**

- l'art. 192 del D.lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

● **Dato atto in proposito che:**

- con l'appalto e il conseguente contratto si intende realizzare i LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO N.22 DI GATTINARA CUP: H88E25000040004;
- il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa e conterrà le clausole essenziali di cui al capitolato speciale d'appalto;
- l'appalto è stato espletato mediante “Procedura Negoziata”, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett e) del D.lgs. n. 36/2023, interamente telematica ai sensi dell'articolo 25 del D.lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del minor prezzo;
- con Determinazione a contrarre n. 209 del 05/12/2025, si disponeva l'avvio della procedura di affidamento dei lavori di RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO N.22 DI

GATTINARA - CUP: H88E25000040004, da aggiudicare mediante esperimento di "Procedura Negoziata", ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett c) del D.lgs. n. 36/2023, interamente telematica ai sensi dell'articolo 25 del D.lgs. n. 36/2023, con aggiudicazione sulla base del minore;

- la procedura di gara è stata espletata telematicamente sulla piattaforma certificata TRASPARE certified eProcurement platform, con le modalità indicate nel rispettivo Disciplinare di Gara;
- invitando le ditte in possesso di SOA della categoria prevalente OG1 cat II;

• **Visto:**

- il bando di gara, il disciplinare e relativi allegati;
- il Codice Unico di Progetto assegnato: CUP: H88E25000040004;
- che il Responsabile Unico del Procedimento della Stazione Appaltante, nella persona di: Arch. Valentina Brugo è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;
- che il Codice Identificativo di Gara (CIG), assegnato dalla piattaforma telematica certificata TRASPARE certified eProcurement platform, durante la fase di caricamento dati per l'espletamento della citata "Procedura negoziata", risulta essere il seguente: **B9AFC5FBCE**;
- che resta a carico del Comune di Gattinara il contributo ANAC, pari ad **€ 250,00**;

• **Considerato che:**

- il contratto relativo ai lavori premessi non può essere ceduto a pena di nullità;
- fanno carico alla ditta gli oneri del cartello di cantiere, il piano operativo della sicurezza fisica dei lavoratori in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa in materia;
- la Stazione Appaltante effettuerà direttamente in favore della Ditta, sul c/c dedicato dalla stessa indicato, i pagamenti, in acconto e a saldo, afferenti ai lavori eseguiti quali risultanti dalle fatture;

- **Richiamato** il D.Lgs 36/2023 : "Fermo quanto previsto dall'articolo 50, comma 6, l'esecuzione del contratto può essere iniziata, anche prima della stipula del contratto, per motivate ragioni. L'esecuzione è sempre iniziata prima della stipula se sussistono le ragioni d'urgenza di cui all'art. 17 comma 9";

- **Richiamato** interamente l'art. 122 (Risoluzione) del D.Lgs. 36/2023;

- **Ritenuto** di dover procedere all'inizio dei lavori in quanto la piscina pubblica dovrà essere aperta per la stagione estiva per dare il pubblico servizio alla comunità in quanto se gli impianti tecnologici non saranno messi a norma non si potrà garantire la corretta verifica dei valori di norma delle acque da parte dei gestori rendendo rischiosa la pubblica incolumità;

- **Considerato** inoltre che è in atto una convenzione che ne ha assegnata la gestione a società esterna e che quindi la non apertura del servizio comprometterebbe anche la stessa evidenziando un danno economico sia per l'Amministrazione che all'operatore esterno;

- **Dato** atto che il sottoscritto Responsabile del Servizio, con l'apposizione della firma sul presente atto, attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli interni*, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

- **Accertato**, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. A) numero 2 del Decreto Legge 1 luglio 2009 n. 78, convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa relativo al presente affidamento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio;

- **Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa interessato;

- **Dato atto** che il sottoscritto Dirigente, con l'apposizione della firma sul presente atto, attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo *Regolamento comunale sui controlli*

interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare;

DETERMINA

1. **Di aggiudicare** definitivamente i LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO N.22 DI GATTINARA CUP: H88E25000040004, alla Ditta **Gieffe Costruzioni Srl con sede in via Agogna n. 45 – 28100 Novara, P.Iva 02051450035**, che ha offerto un ribasso nella misura del 12,8300 (dodici,ottotrezerozero)% per un importo di € 261.489,31, cui vanno aggiunti € 4.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 265.489,31, come evidenziato nel verbale di gara e nella Determinazione Dirigenziale n. 1 del 05/01/2026;
2. **Di dare atto** che il responsabile del presente procedimento è l'Arch. Valentina Brugo;
3. **Di impegnare**, per l'esecuzione dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO N.22 DI GATTINARA CUP: H88E25000040004, a favore della Ditta **Gieffe Costruzioni Srl con sede in via Agogna n. 45 – 28100 Novara, P.Iva 02051450035**, la somma di € 261.489,31, comprensivo dei costi della manodopera pari ad € 104.500,00, cui vanno aggiunti € 4.000,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 265.489,31, oltre IVA 10% pari ad € 26.548,93 e così per complessivi **€ 292.038,24**;
4. **Di dare atto** che la spesa complessiva di **€ 292.038,24** dovrà essere impegnata sul Bilancio di Previsione 2026-2028 con imputazione come segue, in quanto l'esigibilità della spesa anno 2026;
5. **Di dare atto** che la spesa di **€ 292.038,24** IVA compresa, fa carico come segue:

Consultazione Riferimenti Articolo					
Voce	7770	Capitolo	3	Articolo	1
A.G.	3 - AREA 2- Tecnico				
Descrizione	RISTRUTTURAZIONE CON RIFACIMENTO IMPIANTI E MESSA A NORMA DELLA PISCINA COMUNALE APERTA SITA IN VIA CASTELLAZZO n. 22				
Codice Meccanografico	06.01.2				
Missione	06 - Politiche giovanili, sport e tempo libero				
Programma	01 - Sport e tempo libero				
Titolo	2 - Spese in conto capitale				
Macroaggregato	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni				
P.C.F. (lv. 4)	U.2.02.01.04.000 - Impianti e macchinari				
P.C.F. (lv. 5)	U.2.02.01.04.002 - Impianti				
Cod. Tr. UE	8 - Spese non correlate ai Finanziamenti dell'Unione Europea				
Cod. Sp.	2 - Spesa non Ricorrente				
C.O.F.O.G.	08.1 - Attività ricreative				

4. **Di dare atto** che si provvederà al pagamento di tale somma previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni e dopo presentazione di regolari fatture agli stati di avanzamento previsti in CSA;
5. **Di dare atto** che la spesa di cui sopra dovrà essere imputata al Bilancio di previsione all'esercizio 2026;
6. **Di attestare** la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con le regole di finanza pubblica ora vigenti – art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 Legge n. 102/2009;
7. **Di trasmettere** la presente determinazione al Dirigente dell'Area Amministrativo-Finanziaria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000;
8. **Di dare atto** che l'affidamento delle prestazioni suindicate verrà regolarizzato mediante la stipula di regolare contratto pubblico;
9. **Di dare atto** che la presente determinazione:
 - è esecutiva dall'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - andrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune nei termini di legge;
 - sarà conservata agli atti di questo Ufficio.

FIRMATO DIGITALMENTE DA
SCARAMOZZINO GIUSEPPE