



CITTA' DI CHERASCO

MEDAGLIA D'ARGENTO AL MERITO CIVILE

Via Vittorio Emanuele n.79 – 12062 CHERASCO

Tel. 0172 – 427010 Fax 0172 – 427016

e-mail: segreteria@comune.cherasco.cn.it

PEC: cherasco@postemailcertificata.it

Area del Territorio

DETERMINAZIONE

REPERTORIO SERVIZIO LAVORI PUBBLICI N. 217 DEL 03/09/2026

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria, tinteggiatura e verniciatura interna presso il plesso scolastico "Scuole Medie Roreto" – Determina a contrattare - Affidamento diretto alla ditta Decoratore Scarcella Ruggiero – Cig: BCD682F8F4- Impegno di spesa.

L'anno duemilaventisei del mese di settembre del giorno tre nel proprio ufficio,

Il Responsabile dell'Area del Territorio

- Visto il Decreto Sindacale n.1 del 13/01/2026, con il quale ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, è stata affidata allo scrivente la responsabilità del Servizio Lavori Pubblici;
- Visto l'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 62, adottata in data 29/12/2025, con la quale è stato approvato la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 63, adottata in data 29/12/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 20/01/2026 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028;
- Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 26/05/2026 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026/2028;
- Visto lo Statuto Comunale;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità.

Vista la necessità di procedere con urgenza all'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria relativi alla tinteggiatura e verniciatura interna dei locali delle Scuole Medie di Roreto;

Constatato che si rende necessario effettuare interventi di preparazione (carteggiatura, raschiatura, fondo, fissativo, stuccatura), tinteggiatura di soffitti e pareti, stesura di smalto murale e smalto per elementi metallici / radiatori per termosifoni, rivestimento tubi e travi in lana acustica, al fine di garantire il decoro e la fruibilità dei locali scolastici;

Considerato che tali lavori rientrano nella manutenzione straordinaria in quanto non sono semplici pitturazioni di routine, ma comprendono:

- Lavori specialistici di protezione e igiene, come la stesura di smalto epossidico ad alta resistenza;
- Interventi di isolamento e miglioramento, quali il rivestimento acustico di tubi e travi per rendere la scuola più sicura e confortevole;

Ritenuto pertanto necessario procedere con urgenza ai lavori per garantire locali puliti, sicuri e funzionali in vista delle attività scolastiche;

Dato atto che per l'esecuzione dell'intervento in questione occorre avvalersi di una ditta specializzata nel settore;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) Fine da perseguire e relativo oggetto: con il presente provvedimento si intendono affidare i lavori di manutenzione straordinaria, tinteggiatura e verniciatura interna presso le Scuole Medie di Roreto;
- b) Importo del contratto: è costituito dall'offerta formulata dall'operatore economico individuato per l'esecuzione della prestazione;
- c) Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- d) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;

Visto che si è provveduto ad effettuare una trattativa diretta (n. GA-00080) sulla piattaforma Traspare con la ditta "Decoratore SCARCELLA RUGGIERO", con sede in Via Piave n. 7 – Roreto di Cherasco (CN), C.F. SCRRGR82C29L219C e P.IVA 03090220041, in possesso dei requisiti e della capacità tecnico-organizzativa necessari, la quale ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire i lavori per un importo totale pari a € 10.200,00 + IVA nella forma di legge;

Ritenuta la suddetta offerta idonea e vantaggiosa per le esigenze dell'Amministrazione Comunale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 11 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. il contratto collettivo applicato dagli operatori economici è il seguente: artigiano

Ritenuto opportuno procedere mediante affidamento diretto dei lavori, trattandosi di importi inferiori a €. 150.000,00;

Visto il DURC con esito regolare della succitata ditta "Decoratore SCARCELLA RUGGIERO", con sede in Via Piave n. 7 – Roreto di Cherasco (CN), C.F. SCRRGR82C29L219C, P.IVA 03090220041;

Visti:

- Il D.Lgs. n. 36/2023;
- Il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che il sottoscritto ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di approvare, nei termini indicati in premessa, la determina a contrattare per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria, tinteggiatura e verniciatura interna del plesso scolastico "Scuole Medie Roreto";
- 3) Di affidare alla ditta “**Decoratore SCARCELLA RUGGIERO**” (con sede in Via Piave 7, Roreto di Cherasco - C.F. SCRRGR82C29L219C / P.IVA 03090220041) l'esecuzione dei lavori per un importo complessivo di € 10.200,00 + IVA (€ 2.244,00) per un totale complessivo di € 12.444,00 – **Cig: BCD682F8F4**;
- 4) Di impegnare la somma di **€ 12.444,00 al capitolo 2640.2** del peg del corrente esercizio finanziario che presenta la sufficiente disponibilità;
- 5) Di disporre che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale dell'ente alla Voce “Amministrazione Trasparente”, ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 1, comma 32, della legge n.190/2012.
- 6) Di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69.
- 7) Di dare atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Avverso il presente atto è esperibile ricorso al TAR Piemonte nel termine di 30 gg. decorrenti dalla data di ricezione della comunicazione dell'atto.

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

F.to : **CALVO Arch. Alberto**