



CONSORZIO INTERCOMUNALE SERVIZI SOCIALI DEL PINEROLESE

via Montebello, 39 - 10064 PINEROLO (TO)
tel. 0121.325001 / 325002 / 325003 - fax 0121.3250199 – e-mail: ciss@cisspinerolese.it
Cod. fisc. e Part. IVA – 07329610013

Comuni Consorziati: Airasca, Angrogna, Bibiana, Bobbio Pellice, Bricherasio, Buriasco, Campiglione Fenile, Cantalupa, Cavour, Cercenasco, Cumiana, Fenestrelle, Frossasco, Garzigliana, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Macello, Massello, Osasco, Perosa Argentina, Perrero, Pinasca, Pinerolo, Piscina, Pomaretto, Prali, Pragelato, Pramollo, Prarostino, Roletto, Rorà, Roure, Salza di Pinerolo, San Germano Chisone, San Pietro Val Lemina, San Secondo di Pinerolo, Scalenghe, Sestriere, Torre Pellice, Usseaux, Vigone, Villafranca Piemonte, Villar Pellice, Villar Perosa, Virle Piemonte

DETERMINAZIONE N. 411 DEL 29/05/2026**Oggetto**

Gara europea a procedura aperta per l'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per il periodo 01/07/2026 – 30/06/2029. CIG Padre BAC8915C68. Modifica per aumento rientrante all'interno del quinto dell'importo del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36 e impegno di spesa. CIG Derivato BBDC763913.

- Con impegno di spesa
 Senza impegno di spesa

IL DIRETTORE

RICHIAMATA le deliberazioni dell'Assemblea Consortile n.24 e 25 del 18.12.2025, con le quali sono stati approvati il Piano Programma e il Bilancio di Previsione triennio 2026-2028;

RICHIAMATA la delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 2 del 14.01.2026 con la quale sono state assegnate al Dirigente le risorse finanziarie per il triennio 2026-2028;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore n. 172 del 26.02.2026 con la quale sono state assegnate ai Sottocentri di Responsabilità gli obiettivi e le risorse finanziarie triennio 2026-2028;

DATO ATTO altresì che è stato apposto il visto di regolarità contabile e copertura finanziaria da parte del Responsabile del servizio Finanziario ai sensi dell'art. 4 comma 4 del Regolamento di Contabilità dell'Ente e dal comma 5 art.153 D.L.vo 18/2/00 n.267;

TUTTO CIO' PREMESSO

Determinazione N. 411 del 29/05/2026

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta per l'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per il periodo 01/07/2026 – 30/06/2029. CIG Padre BAC8915C68. Modifica per aumento rientrante all'interno del quinto dell'importo del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36 e impegno di spesa. CIG Derivato BBDC763913.

IL DIRETTORE

Richiamata la Determinazione n. 201 del 10/03/2026 con la quale si è provveduto a individuare, ai fini della presente procedura e ai sensi dell'articolo 15, commi 1 e 2, del D.lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto nella persona di Monique Jourdan, attestando inoltre che nei confronti del RUP non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Premesso che con Determinazione n. 209 del 13/03/2026 si è provveduto a:

- indire la gara con procedura aperta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 71 e 108, comma 2, lettera a) del D.lgs. 36/2023, al fine di pervenire all'affidamento del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per un periodo di trentasei mesi decorrenti dalla data del 01/07/2026, ovvero dalla data che verrà indicata nel provvedimento amministrativo di aggiudicazione;
- dare atto che l'intera procedura si sarebbe svolta per il tramite della piattaforma Sintel di ARIA Lombardia S.p.A., nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici;
- approvare i seguenti documenti di gara:
 - Progetto del Servizio composto da: Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale del Servizio; Relazione Tecnico-Illustrativa, Prospetto economico degli oneri complessivi del Servizio e Schema di contratto;
 - Bando di Gara e Disciplinare di gara e relativi Modelli Allegati;

Dato atto che il Bando di gara è stato regolarmente pubblicato ai sensi della normativa vigente e che entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 17/04/2026, sono pervenute tramite la

piattaforma telematica SINTEL di ARIA Lombardia S.p.A. le offerte presentate dagli operatori economici interessati;

Visto il verbale n. 1 in data 17/04/2026 con il quale è stata disposta l'ammissione alla procedura di affidamento in oggetto – all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui al D.lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali in capo ai singoli concorrenti effettuata dalla Responsabile Unica del Progetto – nei confronti dei seguenti concorrenti:

- ❖ “Società Cooperativa Sociale La Carabattola” – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) –P.IVA: 02863400012;
- ❖ “Coesa Società Cooperativa Sociale Impresa Sociale” – Piazza Terzo Alpini n. 1, 10064 Pinerolo (TO) – P. IVA: 07014580018;

Richiamata la Determinazione n. 290 del 22/04/2026 con la quale si è provveduto a nominare e costituire la Commissione Giudicatrice per la valutazione della Busta B “Offerta Tecnica” relative alla Gara europea a procedura aperta per l'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per un periodo di trentasei mesi – CUI S07329610013202400001 – CIG BAC8915C68, rispettivamente nei seguenti componenti, tutti in possesso delle caratteristiche professionali necessarie per far parte dell'organo di cui trattasi, nonché dei requisiti previsti dall'art. 93 del D.lgs. 36/2023, dall'art. 35 bis del D.lgs. 30/03/2001, n. 165 e dall'art 51 del codice di procedura civile:

- ❖ Dott.ssa Martina Orlando – Responsabile Area Disabilità in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Presidente;
- ❖ Dott.ssa Erica Bellino – Funzionario Tecnico Educatore in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Membro Esperto interno;
- ❖ Dott.ssa Federica Gallo – Dirigente Psicologa presso la S.C. Psicologia – S.S. Psicologia Clinica in servizio presso l'Azienda Sanitari Locale TO3 – Membro Esperto esterno;
- ❖ Dott.ssa Martina Barbero – Funzionario Amministrativo in servizio presso il C.I.S.S. del Pinerolese – Segretario Verbalizzante;

Dato atto che con Determinazione n. 385 del 20/05/2026 si è provveduto ad aggiudicare la Gara europea a procedura aperta per l'appalto del Servizio residenziale a favore di persone con disabilità – Gestione della Comunità Alloggio DAFNE per un periodo di trentasei mesi, decorrenti dalla data

del 01/07/2026, ritenendo legittima e conforme all'interesse pubblico la proposta di aggiudicazione effettuata dalla Commissione giudicatrice nei confronti dell'operatore economico "Società Cooperativa Sociale La Carabattola" – Via Drovetti n. 5, 10138 Torino (TO) –P.IVA: 02863400012;

Dato atto che il Servizio verrà avviato a far data dal 01/07/2026 e avrà una durata pari a trentasei mesi, fino al 30/06/2029;

Richiamata la Determinazione n. 401 del 26/05/2026 con la quale si provvedeva a nominare il Direttore dell'Esecuzione del Contratto nella figura della Responsabile dell'Area Disabilità, Dott.ssa Martina Orlando;

Stabilito che il valore globale stimato dell'appalto è stato calcolato sulla base delle seguenti rette giornaliere pro-capite:

- € 164,00 (IVA al 5% esclusa);
- € 213,20 (IVA al 5% esclusa) – retta giornaliera pro-capite con un incremento pari al +30% sulla base di quanto previsto dalla D.G.R. 51-11389 del 23.12.2003, Allegato 1, Allegato B, Punto 1;

Considerato che l'importo di aggiudicazione veniva stimato, in via presuntiva, pari € 1.491.875,20 (IVA al 5% esclusa), calcolato sulla base della presenza di n. 7 ospiti con retta giornaliera pro-capite pari a € 164,00 (IVA al 5% esclusa) e n. 1 ospite con retta giornaliera pro-capite incrementata pari a € 213,20 (IVA al 5% esclusa);

Specificato che si rende necessario procedere, sin dall'avvio dell'appalto, alla modifica del contratto, rendendosi necessario un aumento rientrante all'interno del quinto dell'importo del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, motivato dal fatto che l'attuale inserimento di ospiti vede – a differenza di quanto previsto inizialmente nella documentazione di gara – la presenza di n. 6 ospiti con retta giornaliera pro-capite pari a € 164,00 (IVA al 5% esclusa) e n. 2 ospiti con retta giornaliera pro-capite incrementata pari a € 213,20 (IVA al 5% esclusa);

Quantificato, pertanto, l'importo contrattuale, rivisto sulla base della modifica sopra specificata, per il triennio 01/07/2026 – 30/06/2029, in via presuntiva, in € 1.623.088,32 (corrispondenti a € 1.545.798,40 + IVA al 5% per € 77.289,92) (IVA al 5% esclusa), così definiti:

n. ospiti	retta giornaliera (IVA esclusa)	n. giorni di affidamento	costo (IVA esclusa)	costo (IVA inclusa)
6	€ 164,00	184	€ 181.056,00	€ 190.108,80
2	€ 213,20	184	€ 78.457,60	€ 82.380,48
SUBTOTALE 2026			€ 259.513,60	€ 272.489,28
6	€ 164,00	365	€ 359.160,00	€ 377.118,00
2	€ 213,20	365	€ 155.636,00	€ 163.417,80
SUBTOTALE 2027			€ 514.796,00	€ 540.535,80
6	€ 164,00	366	€ 360.144,00	€ 378.151,20
2	€ 213,20	366	€ 156.062,40	€ 163.865,52
SUBTOTALE 2028			€ 516.206,40	€ 542.016,72
6	€ 164,00	181	€ 178.104,00	€ 187.009,20
2	€ 213,20	181	€ 77.178,40	€ 81.037,32
SUBTOTALE 2029			€ 255.282,40	€ 268.046,52
TOTALE			€ 1.545.798,40	€ 1.623.088,32

Dato atto che l'importo della retta giornaliera pro-capite viene suddiviso sulla base dell'Accordo di programma siglato tra l'A.S.L. TO 3 e gli Enti Gestori afferenti al bacino territoriale della stessa, tra cui il C.I.S.S. del Pinerolese, finalizzato all'applicazione della D.G.R n. 51-11389 del 23.12.2003 "D.P.C.M. 29 novembre 2001, Allegato 1, punto 1.C. Applicazione Livelli Essenziali di Assistenza all'area dell'integrazione sociosanitaria", e della D.G.R. n. 51-11389 del 23.12.2003, come di seguito meglio specificato:

- quota sanitaria 70% della retta totale;
- quota socio-assistenziale/alberghiera 30% della retta totale;

come di seguito meglio declinato:

RETTA PRO CAPITE PRO DIE (IVA esclusa)	QUOTA SANITARIA (IVA esclusa)	QUOTA SOCIO-ASSISTENZIALE (IVA esclusa)
€ 164,00	€ 114,80	€ 49,20
€ 213,20	€ 149,24	€ 63,96

Quantificato che l'impegno di spesa in capo al Consorzio per la parte della quota socio-assistenziale/alberghiera, per il periodo 01/07/2026 – 30/06/2029 ammonta a presunti € 486.926,50 (corrispondenti a € 463.739,52 + IVA al 5% per € 23.186,98), calcolati come di seguito meglio specificato:

n. ospiti	retta giornaliera (IVA esclusa)	n. giorni di affidamento	costo (IVA esclusa)	costo (IVA inclusa)
6	€ 49,20	184	€ 54.316,80	€ 57.032,64
2	€ 63,96	184	€ 23.537,28	€ 24.714,14
SUBTOTALE 2026			€ 77.854,08	€ 81.746,78
6	€ 49,20	365	€ 107.748,00	€ 113.135,40
2	€ 63,96	365	€ 46.690,80	€ 49.025,34
SUBTOTALE 2027			€ 154.438,80	€ 162.160,74
6	€ 49,20	366	€ 108.043,20	€ 113.445,36
2	€ 63,96	366	€ 46.818,72	€ 49.159,66
SUBTOTALE 2028			€ 154.861,92	€ 162.605,02
6	€ 49,20	181	€ 53.431,20	€ 56.102,76
2	€ 63,96	181	€ 23.153,52	€ 24.311,20
SUBTOTALE 2029			€ 76.584,72	€ 80.413,96
TOTALE			€ 463.739,52	€ 486.926,50

Dato atto che, in ottemperanza a quanto disposto dalla normativa vigente, si è acquisito il seguente numero di CIG (Codice Identificativo di Gara) relativo alla procedura di approvigionamento tramite sito Internet dell'Autorità di Vigilanza: CIG "Padre" BAC8915C68;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 11 del D.lgs. 36/2023, il Contratto Collettivo applicato dall'operatore economico è il medesimo di quello individuato dalla stazione appaltante e pertanto non si rende necessario l'accertamento di equivalenza delle tutele

Dato atto che il presente appalto non prevede rischi interferenziali e, pertanto, non verranno riconosciuti costi relativi alla sicurezza;

Dato atto che:

Documento prodotto con sistema automatizzato del Cons. Inter. Servizi Sociali Pinerolese. Responsabile Procedimento: Barbero Martina (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

- il pagamento delle prestazioni verrà effettuato previa acquisizione di fattura elettronica e verifica dell'esatto adempimento della prestazione affidata, esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della Legge 136/2012, ovvero tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- in ottemperanza a quanto disposto dalla normativa vigente, ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento, si è acquisito il numero di CIG "Derivato" relativo alla procedura di approvvigionamento di cui sopra tramite sito Internet dell'Autorità di Vigilanza e che tale risulta essere per la quota di competenza del C.I.S.S. del Pinerolese: CIG "Derivato" BBDC763913;

Dato atto che è stato verificato il rispetto dell'articolo 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

Viste le disponibilità di bilancio;

Viste le disposizioni di cui al D.lgs. 36/2023;

Visto l'articolo 3 della Legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Per quanto sopra,

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa narrativa in ogni sua parte, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che si rende necessario procedere, sin dall'avvio dell'appalto, alla modifica del contratto, rendendosi necessario un aumento delle prestazioni rientrate all'interno del quinto dell'importo del contratto, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 120, comma 9, del D.lgs. 31.03.2023 n. 36, per un importo pari a € 53.923,20 (IVA al 5% esclusa), motivato dal fatto che l'attuale inserimento di ospiti vede – a differenza di quanto previsto inizialmente

nella documentazione di gara – la presenza di n. 6 ospiti con retta giornaliera pro-capite pari a € 164,00 (IVA al 5% esclusa) e n. 2 ospiti con retta giornaliera pro-capite incrementata pari a € 213,20 (IVA al 5% esclusa);

3) di quantificare l'importo contrattuale, rivisto sulla base della modifica sopra specificata, per il triennio 01/07/2026 – 30/06/2029, in via presuntiva, in **€ 1.623.088,32** (corrispondenti a € 1.545.798,40 + IVA al 5% per € 77.289,92) (IVA al 5% esclusa);

4) di dare atto che l'importo della retta giornaliera pro-capite viene suddiviso sulla base dell'Accordo di programma siglato tra l'A.S.L. TO 3 e gli Enti Gestori afferenti al bacino territoriale della stessa, tra cui il C.I.S.S. del Pinerolese, finalizzato all'applicazione della D.G.R n. 51-11389 del 23.12.2003 "D.P.C.M. 29 novembre 2001, Allegato 1, punto 1.C. Applicazione Livelli Essenziali di Assistenza all'area dell'integrazione sociosanitaria", e della D.G.R. n. 51-11389 del 23.12.2003, come di seguito meglio specificato:

- quota sanitaria 70% della retta totale;
- quota socio-assistenziale/alberghiera 30% della retta totale;

come di seguito meglio declinato:

RETTA PRO CAPITE PRO DIE (IVA esclusa)	QUOTA SANITARIA (IVA esclusa)	QUOTA SOCIO-ASSISTENZIALE (IVA esclusa)
€ 164,00	€ 114,80	€ 49,20
€ 213,20	€ 149,24	€ 63,96

5) di quantificare l'impegno di spesa in capo al Consorzio, per la parte della quota socio-assistenziale/alberghiera, per il periodo 01/07/2026 – 30/06/2029, in presunti **€ 486.926,50** (corrispondenti a € 463.739,52 + IVA al 5% per € 23.186,98), calcolati come di seguito meglio specificato:

n. ospiti	retta giornaliera (IVA esclusa)	n. giorni di affidamento	costo (IVA esclusa)	costo (IVA inclusa)
6	€ 49,20	184	€ 54.316,80	€ 57.032,64
2	€ 63,96	184	€ 23.537,28	€ 24.714,14
SUBTOTALE 2026			€ 77.854,08	€ 81.746,78

6	€ 49,20	365	€ 107.748,00	€ 113.135,40
2	€ 63,96	365	€ 46.690,80	€ 49.025,34
SUBTOTALE 2027			€ 154.438,80	€ 162.160,74
6	€ 49,20	366	€ 108.043,20	€ 113.445,36
2	€ 63,96	366	€ 46.818,72	€ 49.159,66
SUBTOTALE 2028			€ 154.861,92	€ 162.605,02
6	€ 49,20	181	€ 53.431,20	€ 56.102,76
2	€ 63,96	181	€ 23.153,52	€ 24.311,20
SUBTOTALE 2029			€ 76.584,72	€ 80.413,96
TOTALE			€ 463.739,52	€ 486.926,50

6) di impegnare la cifra complessiva presunta di **€ 486.926,50** (corrispondenti a € 463.739,52 + IVA al 5% per € 23.186,98), come di seguito meglio specificato:

€ 81.746,78 (corrispondenti a € 77.854,08 + IVA al 5% per € 3.892,70) sul Capitolo 5310.1 "Gestione indiretta C.A. Dafne", Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 02 "Interventi per la disabilità", Titolo 1 "Spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" del Bilancio di Previsione del triennio 2026-2028, esercizio 2026, che presenta la sufficiente disponibilità;

€ 162.160,74 (corrispondenti a € 154.438,80 + IVA al 5% per € 7.721,94) sul Capitolo 5310.1 "Gestione indiretta C.A. Dafne", Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 02 "Interventi per la disabilità", Titolo 1 "Spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" del Bilancio di Previsione del triennio 2026-2028, esercizio 2027, che presenta la sufficiente disponibilità;

€ 162.605,02 (corrispondenti a € 154.861,92 + IVA al 5% per € 7.743,10) sul Capitolo 5310.1 "Gestione indiretta C.A. Dafne", Missione 12 "Diritti sociali, politiche sociali e famiglia", Programma 02 "Interventi per la disabilità", Titolo 1 "Spese correnti", Macroaggregato 103 "Acquisto di beni e servizi" del Bilancio di Previsione del triennio 2026-2028, esercizio 2026, che presenta la sufficiente disponibilità;

- 7) di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa di presunti € 80.413,96 (corrispondenti a € 76.584,72 + IVA al 5% per € 3.829,24), relativo al periodo 01/01/2029 – 30/06/2029, sul corrispondente Capitolo del Bilancio di Previsione che si andrà a redigere;
- 8) di attestare che è stato verificato il rispetto dell'articolo 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000, e quindi è stato accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;
- 9) di dare atto che si procederà alla liquidazione e al pagamento delle spese su presentazione di regolari fatture elettroniche mensili a seguito di ricevimento delle stesse al Protocollo dell'Ente, previa acquisizione del D.U.R.C. rilasciato con esito regolare;
- 10) di dare altresì atto che si osservano le disposizioni della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BBDC763 913	2026	654	12021	4100	5310	1	U.1.03.02.15.00 8	81.746,78
BBDC763 913	2027	654	12021	4100	5310	1	U.1.03.02.15.00 8	162.160,74
BBDC763 913	2028	654	12021	4100	5310	1	U.1.03.02.15.00 8	162.605,02

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Pinerolo, li 29/05/2026

IL DIRETTORE
F.to: Jourdan Monique

Vista la coerenza dell'atto con le linee di indirizzo espresse nel Piano Esecutivo di Gestione.

IL DIRETTORE
F.to: Jourdan Monique

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria (artt. 151 comma 4 e 153 comma 5 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267).

Pinerolo, li 29/05/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to: Barbaro Anna

Si certifica che copia conforme all'originale, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Consorzio per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 29/05/2026 al 13/06/2026.

Pinerolo, li 29/05/2026

IL SEGRETARIO
F.to: Annamaria LORENZINO