



# COMUNE DI ALBANO VERCELLESE

PROVINCIA DI VERCELLI

## DETERMINAZIONE

**N. 258 DEL 11/11/2025**

### OGGETTO:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO IDRAULICO NELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA SOCIALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ALBANO VERCELLESE - IMPEGNO DI SPESA DITTA IDRO - GAS**

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno undici nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 21/12/2023 - atto di nomina dei responsabili dei servizi;

Visto il bilancio di previsione 2025-2027 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 18/12/2024;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 14/01/2025 avente per oggetto: "Assegnazione risorse ai responsabile dei servizi – PEG 2025"

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con delibera C.C. n. 2 del 04/03/2021;

Dato atto che il Comune di Albano Vercellese è proprietario di alcuni appartamenti di edilizia popolare gestiti dall'Agenzia ATC di Novara;

Vista la nostra richiesta prot. 1971 del 02/09/2025 con la quale si chiedeva autorizzazione all'Agenzia ATC di Novara di poter procedere direttamente alla sistemazione dell'alloggio sito in Albano Vercellese – Corso Umberto I n. 59 – al fine di poterlo affittare nel più breve tempo possibile per ovviare ad una situazione familiare già relazionata dai servizi sociali del Comune di Vercelli;

Vista la lettera di autorizzazione da parte dell'Agenzia ATC di Novara pervenuta al protocollo comunale n. 2083 del 16/09/2025;

Considerato che per la sistemazione dell'alloggio di cui trattasi occorre un intervento idraulico consistente nella sostituzione della caldaia esistente e tutti i lavori necessari al fine della certificazione dell'impianto;

Considerato che era stato chiesto idoneo preventivo di spesa alla Ditta IDRO-GAS di Siniscalco Gian Antonio con sede in Via Premuda n. 5/A – Novara C.F.: SNSGNT83A16D872Z, P. Iva 02079620031 la quale con nota del 25/10/2025, pervenuta al protocollo comunale in data 27/10/2025 al n. 2383 aveva trasmesso il preventivo richiesto dal quale si evince una spesa pari a € 2.650,00= oltre iva per complessivi € 3.233,00=;

Ritenuto tale preventivo congruo e meritevole di approvazione;

Visto l'art. 50 comma 1 lett.a) del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 – nuovo codice degli appalti - riguardante l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a € 150.000,00=;

Visto il DURC attestante la regolarità contributiva;

Visto il CIG: B90E2E83FC;

Accertato che la determina è stata sottoposta in via preventiva e con esito favorevole, alle procedure di cui all'art. 151, comma 4 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e ai sensi dell'art. 183 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare il preventivo di spesa della Ditta IDRO-GAS di Siniscalco Gian Antonio con sede in Via Premuda n. 5/A – Novara C.F.: SNSGNT83A16D872Z, P. Iva 02079620031 per la messa a norma dell'impianto idraulico dell'alloggio comunale di cui trattasi e relative certificazioni secondo quanto descritto sul preventivo pervenuto al protocollo comunale in data 27/10/2025 al n. 2383 che fa parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. Di impegnare la complessiva somma di € 2.650,00= oltre Iva per complessivi € 3.233,00= alla M.01 P.05 T.02 MA.202 – Cap. 6130/42/1 parte spesa del Bilancio di previsione 2025-2027 (Imp. n. 283) che presenta la necessaria disponibilità;
3. Di provvedere ad annotare nelle scritture contabili quanto sopra anche ai sensi di quanto previsto dall'art.179 c.3 T.U. 267/2000;
4. Di dare atto che si procederà in merito al disposto dell'art.184 c.4 T.U. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
F.to:Massimiliano Zarattini

**VISTO PER LA REGOLARITA' E LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si esprime visto favorevole di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria negli interventi interessati del Bilancio di previsione in corso.

Albano Vercellese, lì 11/11/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Dott.ssa Laura Sassetti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*N del Registro Pubblicazioni*

Il sottoscritto attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo pretorio sul sito web del Comune di Albano vercellese per 15 giorni consecutivi decorrenti dal 11/11/2025 al 26/11/2025 come prescritto dall'art. 124 comma 1, T.U. 267/2000.

Albano V.se 11/11/2025

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Dott.ssa Laura Sassetti

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Laura Sassetti