



COMUNE DI BARESSA

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

UFFICIO TECNICO

REGISTRO GENERALE N. 772 DEL 05/12/2025

REGISTRO DI AREA N. 247 DEL 05/12/2025

OGGETTO: Servizi di "manutenzione della viabilità comunale e del patrimonio comunale" Decisione di contrarre, affidamento a Omnia Service Technology Societa' Cooperativa Sociale Cagliari (CA) ed assunzione impegno di spesa. CIG B94D8FED9F

Il giorno **05/12/2025** in BARESSA e nella sede del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'Area Tecnica
ING. CASU CLAUDIO

VISTO il D.Lgs 18.08.2000, n. 267, Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Richiamati i seguenti atti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi ed il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il Codice di Comportamento dei Dipendenti, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 106 del 22.12.2021;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2025/2027, all'interno del Piano Integrativo di Attività e Organizzazione, PIAO 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 20.02.2025 e modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 27.05.2025 e n. 47 del 28.05.2025;

VISTO il Decreto Sindacale n. 1 del 10.01.2023 con il quale sono state affidate all'Ing. Casu Claudio le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Geom. Murtas Gian Luca, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto d'interesse;
- il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel Regolamento Comunale per la Disciplina dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 1 del 06.02.2013;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 53 del 20.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) per il periodo 2025/2027;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 27.12.2024 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027 e i successivi atti di variazione;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 15.01.2025 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

Richiamati, in particolare, i seguenti atti:

- la deliberazione di consiglio Comunale n. 36 del 27.11.2025 di approvazione della Variazione n. 15 al Bilancio di Previsione Finanziario 2025/2027 (art. 175, c. 1 del D.Lgs. n. 267/2000) - applicazione quota avanzo di amministrazione.



- la deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 14.10.2025 con la quale è stato approvato il progetto dei servizi di "manutenzione del patrimonio e della viabilità comunale", redatto dall'Ufficio Tecnico, della durata di dodici mesi e dell'importo complessivo di euro 31.000,00;

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 28.11.2025 di rettifica deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 14.10.2025 e contestuale approvazione del progetto e del quadro economico a seguito di integrazione di nuove somme per un importo complessivo del progetto pari a euro 33.800,00;

CONSIDERATO necessario eseguire le manutenzioni alla viabilità e al patrimonio comunale al fine di garantire la normale gestione di strade, beni ed immobili comunali, nonché la pubblica sicurezza, che in assenza del servizio di cui trattasi potrebbe essere compromessa;

RITENUTO di affidare i servizi di "manutenzione della viabilità comunale e del patrimonio comunale" ad una cooperativa sociale di tipo B, costituita ai sensi della Legge n. 381/2001 "Disciplina delle Cooperative Sociali" e della Legge Regionale n. 16/1997 "Norme per la promozione e lo sviluppo della cooperazione sociale", come stabilito in progetto, nella citata deliberazione n. 85/2024 e negli atti da questa richiamati;

VISTI gli articoli 48 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023, che disciplinano le procedure dei contratti di importo inferiore alle soglie europee;

DATO ATTO che:

- trattandosi di appalto di servizi di importo inferiore ad euro 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'articolo 62, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento;
- l'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs n. 36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di servizi e forniture di importo inferiore ad euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- le stazioni appaltanti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nell'interesse della comunità e per il raggiungimento degli obiettivi previsti;
- l'articolo 17, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- per l'appalto dei servizi in oggetto, da esperirsi tramite strumento di acquisto telematico, questa Amministrazione intende avvalersi della piattaforma di approvvigionamento digitale regionale SardegnaCAT, conforme al disposto dell'articolo 25 del D.Lgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs n. 36/2023;

DATO ATTO che la durata dell'appalto è di mesi 12;

RILEVATO che l'ammontare dell'appalto, come da progetto approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 28.11.2025 di rettifica deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 14.10.2025 e contestuale approvazione del progetto e del quadro economico a seguito di integrazione di nuove somme è di un importo complessivo pari a euro 33.800,00;

CONSIDERATO che le tempistiche per l'affidamento dei servizi dovranno essere ridotte al minimo, stante l'imminente scadenza dei servizi in essere;

DATO ATTO che è stato individuato quale operatore economico con cui intraprendere la contrattazione, sulla piattaforma SardegnaCAT, con Omnia Service Technology Società Cooperativa Sociale servizi di Cagliari (CA), iscritta all'albo regionali delle cooperative sociali di tipo B;

CONSIDERATO che la cooperativa è in possesso dei requisiti di qualificazione e di idonea esperienza per l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, e risulta essere iscritta nel sistema e-procurement SardegnaCAT nell'attività inerente l'appalto e specificatamente nella categoria AR24;

VISTO l'articolo 17 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, "fasi delle procedure di affidamento";



RICHIAMATO l'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e successivi aggiornamenti, "Determinazioni a contrarre e relative procedure";

EVIDENZIATO che attraverso la piattaforma del Centro Regionale di Committenza SardegnaCAT (RdO rfq_476954), Omnia Service Technology Societa' Cooperativa Sociale servizi di Cagliari(CA) è stata inviata a presentare un preventivo di spesa e le dichiarazioni attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale per l'esecuzione dei servizi di cui trattasi;

APPURATO che entro i termini assegnati è pervenuta la proposta economica della cooperativa individuata per un prezzo complessivo di euro 27.644,13, così ripartito:

- servizi euro 27.144,13 (ribasso del 0.1%)
- oneri per la sicurezza euro 500,00

PRESO ATTO, altresì, che la società cooperativa ha:

- dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 94 e seguenti del D.Lgs n. 36/2023;
- dichiarato il possesso dei requisiti di capacità e idoneità professionale, capacità economico-finanziaria e capacità tecnico-professionale di cui all'articolo 100 del D.Lgs n. 36/2023;
- indicato i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs n. 36/2023;
- sottoscritto il patto di integrità e l'informativa sul trattamento dei dati personali;

ESAMINATA la documentazione presentata dell'operatore economico selezionato ed accertata la regolarità della stessa;

RITENUTE adeguate e sufficienti in relazione al principio del risultato di cui all'articolo 1 del D.Lgs n. 36/2023, le motivazioni che hanno consentito di individuare quale soggetto affidatario Omnia Service Technology Societa' Cooperativa Sociale servizi di Cagliari(CA), che si è dichiarata disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto ed ha presentato il preventivo di euro 27.644,13 (compresi euro 500,00 per oneri sulla sicurezza), oltre l'IVA di legge, che si ritiene congruo e conveniente per l'Amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

DATO ATTO che si è proceduto a verificare positivamente i requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'affidatario, tramite il sistema FVOE 2.0 nel portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione o mediante acquisizione d'ufficio presso altri enti competenti;

RILEVATO che la documentazione acquisita conferma che la cooperativa è in possesso dei requisiti dichiarati desumibili dalla documentazione trasmessa sul portale SardegnaCAT, e che non sussiste alcuna causa di esclusione;

PRESO ATTO della congruità dei costi di sicurezza aziendale indicati in sede di presentazione del preventivo;

RITENUTO di dover procedere all'affidamento dei servizi a favore dell'operatore economico Omnia Service Technology Societa' Cooperativa Sociale servizi di Cagliari(CA);

DATO ATTO della regolarità tecnico-amministrativa dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

RILEVATA la necessità di provvedere ai servizi in oggetto con la spesa complessiva di euro 33.725,84 compresa IVA, da finanziare a carico del pertinente intervento del bilancio di previsione 2025/2027 - esercizio finanziario 2026;

PRESO ATTO che l'operatore economico è in regola con i versamenti agli enti assicurativi e previdenziali, come risulta dal DURC emesso in data 25.08.2025 (prot. n. INPS_ 50392590 in scadenza il 23.12.2025), dove è attestata la regolarità della cooperativa;

VISTI i commi 1° e 9° dell'art. 183 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ritenuto di dover definitivamente assumere l'impegno di spesa per l'esecuzione dei servizi di "manutenzione del patrimonio e della viabilità comunale";

RITENUTO di poter nominare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per la procedura di cui trattasi, il Geom. Murtas Gian Luca, inquadrato nel servizio tecnico, che ricopre il profilo professionale di istruttore tecnico (categoria C), anche sulla base dei procedimenti e delle attività d'ufficio attualmente in carico;

VISTO il D.Lgs n. 36 del 31.03.2023;

DATO ATTO che per il presente appalto è stato attribuito il seguente CIG **B94D8FED9F**;



RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

RITENUTO provvedere per quanto di competenza;

DETERMINA

I. Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

II. Di individuare in relazione al combinato disposto dell'articolo 192 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, e dell'articolo 17 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

Oggetto del contratto	Servizi di manutenzione della viabilità comunale e del patrimonio comunale.
Fine da perseguire	Garantire le ordinarie manutenzioni di strade, beni ed immobili comunali.
Forma del contratto	Mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023.
Clausole essenziali	Le clausole essenziali sono quelle riportate nella richiesta di preventivo e nel capitolato prestazionale di progetto.
Criterio di selezione degli operatori economici	Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs n. 36/2023.

III. Di nominare, ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs 31.03.2023, n. 36, il Geom. Murtas Gian Luca, quale RUP per la procedura di affidamento ed esecuzione dei servizi in oggetto;

IV. Di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1 lettera b), del D.Lgs n. 36/2023, a Omnia Service Technology Societa' Cooperativa Sociale servizi di Cagliari (CA) - Via Pietro Maroncelli n.42, codice fiscale e partita IVA n. 03641200922, i servizi di "manutenzione del patrimonio e della viabilità comunale", per un importo netto servizi di euro 27.644,13, comprensivo di euro 500,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA nella misura di Legge;

V. Di disporre il perfezionamento dell'affidamento dei servizi in oggetto sulla piattaforma del Centro Regionale di Committenza SardegnaCAT;

VI. Di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante lettera commerciale, secondo quanto previsto dell'articolo 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023;

VII. Di assumere impegno di spesa alla missione 01, programma 05, titolo 1 - voce/capito-lo/articolo n. 470/1191/99 del bilancio di previsione 2025/2027 - esercizio finanziario 2026, nell'ambito della disponibilità sullo stesso accertata, dando atto che:

a) l'impegno definitivo di spesa, corrispondente alla somma da pagare, salvo liquidazione, è determinato in euro 33.725,84, di cui euro 6.081,71 per IVA al 22% (impegno n. 522/2026);

b) l'impegno è stato assunto nei confronti di Omnia Service Technology Societa' Cooperativa Sociale servizi di Cagliari(CA);

c) le finalità della spesa impegnata sono le seguenti: servizi di "manutenzione della viabilità comunale e del patrimonio comunale";

VIII. Di dichiarare che l'obbligazione diverrà esigibile nell'esercizio finanziario 2026;

IX. Di dare atto che il RUP nella persona del Geom. Murtas Gian Luca ed il sottoscritto dichiarano, ai sensi dell'articolo 6 bis della Legge n. 241/1990, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto e l'operatore economico selezionato;

X. Di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis del D.Lgs n. 267/2000;

XI. Di ottemperare, per il presente provvedimento agli obblighi di pubblicazione sul sito web istituzionale dell'Ente previsti dal D.Lgs n. 33/2013 e dal D.Lgs n. 36/2023, e alla pubblicazione sull'Albo Pretorio online;

XII. Il presente atto di impegno di spesa viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per le registrazioni di sua competenza e la sua esecuzione.





IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
ING. CASU CLAUDIO
firmato digitalmente

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Con l'attestazione il presente provvedimento è esecutivo ai sensi ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, c.7, del d.Lgs. 267/2000

Baressa, lì 05/12/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Debora Pittau

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio