



# COMUNE DI NONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

## AREA TECNICA

### N. 55 DEL 30/06/2025 REGISTRO DETERMINAZIONI

### DETERMINAZIONE N. 225 DEL 30/06/2025 (Registro generale)

del Responsabile di Area : CAVALIERE Andrea

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO PER LA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI PER IL PERIODO DAL 01.07.2025 AL 30.06.2027 CON OPZIONE DI PROROGA PER UN ULTERIORE ANNO A SEGUITO DI RICHIESTA DI OFFERTE A DUE OPERATORI ECONOMICI - CIG: B7789EE488

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
SETTORE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI E PATRIMONIO**

**Premessa** la legittimazione all'assunzione del presente atto ai sensi:

- del Decreto Sindacale n. 18 del 23.12.2024 con il quale il sottoscritto Arch. Andrea CAVALIERE è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica;
- della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 10.12.2024, con la quale è stato approvato il D.U.P. per il triennio 2025-2027;
- della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44 del 10.12.2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025-2027, ai sensi delle disposizioni di cui al D.lgs. 118/2011;
- del Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2025/2027 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 10.01.2025.

**Tenuto conto** che l'Amministrazione Comunale, ha la urgente necessità di affidare la gestione dei servizi cimiteriali in quanto il contratto precedente è ormai scaduto ed è stato oggetto di proroga tecnica in attesa dell'espletamento della nuova gara per l'affidamento della nuova gestione;

**Considerato che:**

- il periodo di gestione avrà durata a partire dal 01/07/2025 fino al 30/06/2027 con opzione di proroga per un ulteriore anno dal 01/07/2027 fino al 30/06/2028;
- l'affidamento del servizio sarà diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i considerato che l'importo è al di sotto della soglia dei 140.000,00 €;
- per la scelta dell'operatore economico si è provveduto a richiede un'offerta tecnica ed economica a due operatori iscritti all'albo fornitori del portale "Traspore" di None;
- in data 26 maggio 2025 è stata inviata la richiesta di preventivo attraverso la piattaforma "Traspore" ai seguenti operatori economici:
  - 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. con sede in Via R. Incerti, 16 – 10064 PINEROLO (TO), e-mail: [info@cspcoop.it](mailto:info@cspcoop.it), Telefono: 0121396695 - Partita IVA: 07007590016;
  - 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. con sede in Via Marocchi, 49 – 10046, POIRINO (TO) e-mail: [cometa@certifposta.it](mailto:cometa@certifposta.it), Telefono: 011-9450517 - Partita IVA: 07344100016.

Composta dai seguenti allegati:

- Capitolato Speciale d'appalto;
- DUVRI;
- Computo prestazioni oggetto dell'appalto;
- Tabella valutazione dell'offerta tecnica;
- Modulistica;
- DGUE.

**Preso atto** che entro l'ora e la data di scadenza della presentazione delle offerte (12 giugno 2025 ore 9:00) sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. in data 09/06/2025 16:54:16 e protocollate al n. 7536;
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. in data 11/06/2025 16:35:24 e protocollata al n. 7538.

**Considerato che** per la valutazione delle offerte tecniche è stata costituita una commissione interna composta da dipendenti del Comune di None;

**Vista** la valutazione delle offerte tecniche effettuata dalla commissione che a seguito di riparametrazione dei punteggi dei singoli criteri ha prodotto la seguente valutazione:

Criterio 1 – progetto del servizio:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punti 16,83
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punti 17,49

Criterio 2 – Certificazione ISO 14001:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punti 0
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punti 5

Criterio 3 – Disponibilità nelle festività:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punti 15
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punti 15

Criterio 4 – Irrigazioni di soccorso:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punti 5
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punti 5

Criterio 5 – Sistemazione vasi:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punti 10
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punti 10

Criterio 6 – Sistemazione dei vasconi ornamentali:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punti 15
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punti 15

Totale punteggi offerta tecnica:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punti 61,83
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punti 67,49

**Vista** l’assegnazione del punteggio a seguito della valutazione dell’offerta economica così ripartita:

- 1) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Ribasso offerto 22,22 - Punti corrispondenti 29,85
- 2) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Ribasso offerto 22,33 - Punti corrispondenti 30,00

**Preso atto** che la sommatoria dei punteggi sopra esposti restituisce la seguente graduatoria:

- 1) LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. – Punteggio totale  $(67,49 + 30) = 97,49$
- 2) COOPERATIVA SERVIZI PIEMONTESI S.C.S. – Punteggio totale  $(61,83 + 29,85) = 91,68$

**Considerato**, pertanto, che il miglior punteggio è stato conseguito dalla società La Cometa di San Lorenzo e che il ribasso offerto è pari al 22,33% il computo delle prestazioni viene così aggiornato ed allegato alla presente (ALLEGATO 1):

✓	interventi manutentivi ordinari a carico del Comune	Euro 15.498,61
✓	interventi a richiesta a carico del Comune	Euro 2.330,10
✓	Costi per la sicurezza a carico del Comune	Euro 1.580,65
✓	interventi a richiesta a carico dei privati	Euro 12.271,86

TOTALE SERVIZI iva esclusa **Euro 30.100,57**

**Verificati:**

- la regolarità contributiva attraverso l’acquisizione del DURC Online prot. n. INAIL\_49522133 con scadenza il 14 ottobre 2025 (ALLEGATO 2);
- l’iscrizione alla white list;
- il modello dei tracciamenti dei flussi finanziari;
- il DGUE.

**Visti:**

- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare l’art. 17, comma 1, il quale stabilisce che *“Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*;
- il D.Lgs. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” ed in particolare:

- l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- l'art. 151 comma "Principi in materia di contabilità";
- l'art. 192 "Determinazioni a contrattare e relative procedure";
- Il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti.

**Dato atto**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: appalto per la gestione dei servizi cimiteriali per il periodo dal 01/07/2025 al 30/06/2027 eventualmente prorogabile per un ulteriore anno;
- importo del contratto: 35.657,42 € oltre IVA;
- forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

**Rilevato**, preliminarmente, come i servizi di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria.

**Appurato** che:

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, mediante affidamento diretto dei servizi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, che il servizio, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.Lgs n. 36/2023.

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono interamente richiamate.

## DETERMINA

- 1) **Di richiamare** la premessa a far parte integrante del presente dispositivo.
- 2) **Di decidere** di contrarre con l'operatore economico LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. con sede in Via Marocchi, 49 – 10046, POIRINO (TO) e-mail: [cometa@certifposta.it](mailto:cometa@certifposta.it), Telefono: 011-9450517 - Partita IVA: 07344100016, attraverso l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b.
- 3) **Di approvare** il Computo delle Prestazioni Servizi Cimiteriali annuo allegato alla presente determina con gli importi ribassati stabiliti in sede di gara e riepilogati come di seguito:
 

✓ interventi manutentivi ordinari a carico del Comune	Euro 15.498,61
✓ interventi a richiesta a carico del Comune	Euro 2.330,10

✓ Costi per la sicurezza a carico del Comune	Euro 1.580,65
✓ interventi a richiesta a carico dei privati	Euro 12.271,86
TOTALE SERVIZI iva esclusa	<b>Euro 30.100,57</b>

- 4) **Di affidare** la gestione del Cimitero Comunale dal 01/07/2025 al 30/06/2027 alla società “LA COMETA DI SAN LORENZO S.C.S. con sede in Via Marocchi, 49 – 10046, POIRINO (TO) e-mail: [cometa@certifposta.it](mailto:cometa@certifposta.it), Telefono: 011-9450517 - Partita IVA: 07344100016”, alle condizioni tutte, nessuna esclusa, indicate nel predetto affidamento, dietro il corrispettivo di € 35.657,42 iva ed oneri della sicurezza esclusi, pari ad € 3.161,30 per oneri della sicurezza ed € 8.540,12 per IVA al 22%, quindi per un totale complessivo pari ad € 47.358,84 iva ed oneri della sicurezza compresi da suddividersi nel seguente modo nelle voci di bilancio di gestione, imputando la spesa al capitolo 14880.1 Titolo I “CIMITERO COMUNALE PREST.SERV.” nel modo seguente:
- impegno di spesa di € **11.839,71** del PEG 2025;
  - impegno di spesa di € **23.679,42** del PEG 2026;
  - impegno di spesa di € **11.839,71** del PEG 2027.
- 5) **Di dare atto** che il codice CIG per i servizi è: B7789EE488 (ALLEGATO 3).

#### **IL RESPONSABILE DI AREA**

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.  
F.to: CAVALIERE Andrea

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione è stata pubblicata per la durata di quindici giorni a decorrere dalla data di affissione all'Albo Pretorio on line di questo Comune..

---

E' copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, per gli usi consentiti dalla legge.

None, li 01/07/2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE DI MONTE DR.  
PIETRANTONIO**