

Copia



Comune di Carpeneto

PROVINCIA DI ALESSANDRIA

**UFFICIO TECNICO
N. 9 DEL 11/02/2026**

OGGETTO:

**Affidamento diretto, tramite RdO su MEPA – Consip, dei lavori di manutenzione straordinaria del tetto del Palazzo Municipale a seguito di infiltrazioni
CIG BA60623115**

L'anno duemilaventisei del mese di febbraio del giorno undici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 12/11/2025, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028 con i relativi allegati;

Vista deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 17/12/2025, immediatamente eseguibile, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'anno 2026 ed il Bilancio per il Triennio 2026/2028

Visto il Decreto Sindacale n. 01 del 18 settembre 2024, con il quale viene individuato il Responsabile del presente Servizio;

Atteso che il sottoscritto responsabile, ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, relativamente al presente procedimento non si trova in conflitto d'interessi, neanche potenziale;

Premesso che si sono verificate infiltrazioni di acqua dal tetto del Palazzo Municipale, tali da rendere necessario un intervento urgente di manutenzione straordinaria al fine di preservare l'integrità dell'immobile e prevenire ulteriori danni alla struttura;

Dato atto che, a seguito di sopralluogo tecnico, è stata riscontrata la necessità di eseguire i seguenti lavori di manutenzione del tetto del Municipio:

- Installazione di ponteggio a servizio del tetto;
- Rimozione di tutti i coppi con calo in basso ed accantonamento in cantiere per il successivo riutilizzo;
- Rimozione del colmo con calo in basso ed accantonamento in cantiere per il successivo riutilizzo;
- Rimozione di converse e scossaline con calo in basso ed accantonamento in cantiere per successivo riutilizzo;
- Rimozione di fibrocemento ove necessario e verifica delle condizioni dello stesso su tutta la falda con eventuale sostituzione delle lastre rotte o in cattivo stato;
- Esecuzione di nuove converse in piombo, una su ogni lato per ogni abbaino, realizzate a partire dal colmo fino alla gronda;
- Riposizionamento delle grondaie degli abbaini, attualmente in contropendenza;
- Riposizionamento del fibrocemento, dei coppi, delle scossaline, delle converse e dei colmi;
- Sistemazione della conversa a ridosso dell'elevazione ove è presente l'orologio, senza ponteggio, con l'ausilio di cestello;
- Smontaggio del ponteggio e pulizia finale del cantiere.

Considerato pertanto che si rende necessario procedere all'affidamento dei lavori in oggetto;

Tenuto conto che:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, per affidamenti di importo inferiore a 150.000 euro è possibile procedere mediante affidamento diretto;
- le prestazioni in oggetto non rivestono interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 25, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti utilizzano piattaforme di approvvigionamento digitale per lo svolgimento delle procedure di affidamento;

- ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a 500.000 euro;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, l'appalto non è suddivisibile in lotti, stante l'unitarietà dell'intervento;

Considerato che è stata avviata Richiesta di Offerta (RdO) tramite piattaforma MEPA – Consip;

Dato atto che, a seguito della procedura RdO nr. 6043292, è stata individuata la ditta: N.M.E. DI DANIELE FIUMANO' P.IVA 02438000065 con sede in Regione Campogrande 301/O – 15071 Carpeneto (AL);

Vista l'offerta presentata tramite MEPA dalla suddetta ditta, che si rende disponibile ad eseguire i lavori in oggetto per l'importo di € 13.000,00 oltre IVA di legge;

Dato atto che l'offerta risulta congrua e conveniente rispetto alle esigenze dell'Amministrazione e che l'operatore economico risulta in possesso di adeguata esperienza e dei requisiti richiesti;

Acquisito il DURC prot. INAIL_51958535 regolare con scadenza 01.04.2026;

Dato atto che con riferimento all'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, non si richiede la garanzia definitiva in considerazione dell'importo contenuto dell'affidamento, della natura dell'intervento e dell'affidabilità dell'operatore economico;

Dato atto di aver acquisito il CIG n. BA60623115;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'eliminazione delle infiltrazioni e il ripristino della funzionalità del tetto del Palazzo Municipale;
- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei lavori di manutenzione del tetto come sopra dettagliati;
- la formalizzazione del contratto avverrà mediante stipula tramite piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;

Verificata la disponibilità finanziaria sul cap. 5031 cod. bilancio 01.05.2 FPV impegno 39/2026;

Accertata la regolarità amministrativa e contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147-bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visti:

- la Legge n. 136/2010;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 33/2013;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate:

DI AFFIDARE, tramite piattaforma MEPA – Consip, alla ditta N.M.E. DI DANIELE FIUMANO', P.IVA 02438000065, con sede in Regione Campogrande 301/O – 15071 Carpeneto (AL), i lavori di manutenzione del tetto del Palazzo Municipale, come dettagliati in premessa;

DI DARE ATTO che la formalizzazione del contratto avverrà mediante stipula sulla piattaforma MEPA, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023;

DI SUBIMPEGNARE la somma complessiva di € 13.000,00 oltre IVA di legge (per un totale di € 15.860,00), sul capitolo 5031 cod. bilancio 01.05.2 FPV impegno 39/2026, CIG BA60623115, in favore della ditta N.M.E. DI DANIELE FIUMANO';

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 27 del D.Lgs. 36/2023 e 37 del D.Lgs. 33/2013;

DI DARE ATTO che il RUP non si trova in situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023.gfsg

Carpeneto, lì 11/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Geom. Diego CERMINARA)

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 267/2000.

Carpeneto, lì 11/02/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
ROBBIANO Dott. Egidio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Segretario Comunale MASSACANE dott.
Domenico

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 23/02/2026 al 10/03/2026.

Carpeneto, lì 23/02/2026

Il Segretario Comunale
F.to: MASSACANE dott. Domenico