UNIONE MONTANA
DEI COMUNI DELLA VALSESIA

Corso Roma, 35 - 13019 Varallo (VC)

DETERMINAZIONE
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
N. 308 DEL 28/10/2026

OGGETTO:

SEDE EQUIPE MINORI - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA IN FAVORE DELLA SOCIETÀ SI.FA DI SIMONE MAGGIA DA SOSTEGNO (BI) PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE CALDAIA (MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 S.M.I)

L' anno duemilaventisei il giorno ventotto del mese di ottobre,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visti gli atti con cui vengono nominati i responsabili dei servizi;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Unionale n.37 del 22.12.2025 esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario corrente;
- con deliberazione della Giunta Unionale n.118 del 22.12.2025 esecutiva, è stato approvato il piano esecutivo di gestione;

Convenuto che alla Unione Montana dei Comuni della Valsesia sono state conferite le deleghe comunali dai Comuni della Valsesia, di Ailoche, Caprile, Coggiola, Crevacuore, Portula, Pray e Rovasenda, per la gestione associata dei Servizi Socio Assistenziali, a tutto il 31.12.2030;

Dato atto che tra i compiti del Servizio Socio-Assistenziale rientra la gestione dei casi rivolti a favore di minori in difficoltà e loro famiglie, per i cui operatori è stata individuata idonea sede in Varallo, di proprietà comunale, presso la dependance adiacente all'Istituto Alberghiero;

Che trattasi di locali per i quali occorre garantire buoni livelli qualitativi sia dal punto di vista gestionale che strutturale;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione Montana dei Comuni della Valsesia. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Dato atto che occorre procedere ad interventi di manutenzione ordinaria sulla caldaia;

Visto il preventivo in data 22.10.2026 assunto al protocollo dell'ente n.11923 presentato dalla Ditta SI.FA. di Simone Maggia, con sede legale in Sostegno (BI), via della Riva n.4 (C.F. MGGSMN77R13B041E - P.Iva 02558930026), comportante una spesa di € 120,00 oltre Iva di legge e ritenutolo congruo;

Atteso che per l'acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della Legge di conversione. n. 135/2012 e dell'articolo 11, comma 6, della Legge di conversione n. 115/2011, la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018. Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione Montana dei Comuni della Valsesia. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

Dato atto che il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006;

Visto:

- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art.50 comma 1 lett b) del D.Lgs.n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Considerato che:

- il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali, nonché dal fatto che l'operatore risulta manutentore autorizzato del marchio di fabbrica della caldaia in uso al servizio equipe minori;
- ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione delle prestazioni attinenti a quella principale;

Visto che al finanziamento dell'appalto in parola si provvede mediante risorse di bilancio dell'Ente;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Ditta SI.FA. di Simone Maggia, con sede legale in Sostegno (BI), via della Riva n.4 (C.F. MGGSMN77R13B041E - P.Iva 02558930026) in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e documentata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal RUP;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione Montana dei Comuni della Valsesia. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

Dato atto altresì che, in relazione al combinato disposto dell'17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 si individuano ed indicano gli elementi e le procedure ai fini dell'affidamento in oggetto:

- il fine che si intende perseguire con il contratto è l'attivazione di servizi di manutenzione ordinaria presso la sede del servizio equipe minori di Varallo;
- l'oggetto del contratto è la manutenzione della caldaia;
- il valore economico del servizio è pari ad € 120,00 oltre IVA di legge come da offerta economica presentata dalla ditta invitata;
- l'obbligazione verrà perfezionata in forma di scambio di lettere;
- le clausole ritenute essenziali, oltre che nella presente determinazione, sono contenute nell'offerta presentata dalla ditta partecipante e depositata agli atti;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1), lett. b) del D. Lgs. 36/2023, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'oggetto ed all'importo del servizio;
- per l'affidamento di specie, è stato acquisito il CIG BD8875C948;

Considerato altresì di applicare il Regolamento Unionale per la disciplina degli affidamenti diretti, approvato con Deliberazione del Consiglio n. 30 del 27/11/2025, ai sensi degli artt. 48 e seguenti del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede la verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 mediante sorteggio a campione del 5% degli affidamenti diretti effettuati nel trimestre precedente;

Accertata, quindi, la regolarità contributiva dell'operatore economico, che risulta in possesso di DURC valido INAIL_56565733, data richiesta 23.10.2026, scadenza validità 20.02.2027;

Ritenuto di assumere idoneo impegno di spesa;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 s.m.i.;

Visti:

- il bilancio di previsione per il triennio 2026-2028;
- il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

1) Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2) Di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico SI.FA. di Simone Maggia, con sede legale in Sostegno (BI), via della Riva n.4 (C.F. MGGSMN77R13B041E - P.Iva 02558930026) gli interventi di manutenzione caldaia del Servizio Equipe Minori di Varallo, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
3) Di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dalle premesse del presente atto;
4) Di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 120,00= oltre IVA, nella misura di legge;
5) Di impegnare la somma di euro 146,40= IVA di Legge compresa imputandola al 1372/4 "G.A.S.A. – Equipe Minori – Manutenzione ordinaria beni immobili"" del P.E.G. 2026, assegnato a questo servizio per l'anno in corso e che presenta sufficiente capienza

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BD8875C948	servizi alla persona	2026	753	12011	3770	1372	4	U.1.03.02.09.008	146,40

6) Di liquidare la spesa con successivo atto, a fornitura eseguita e dietro presentazione di regolare fattura elettronica, emessa in regime di split payment;
7) Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
8) Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile di Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;
9) Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione Montana dei Comuni della Valsesia. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

10) Che l'Ente, in ragione degli obblighi posti a carico delle Parti dall'art. 25 del D.L. 24/04/2014 n. 66 e ss.mm.ii. ed allo scopo di garantire il buon funzionamento del processo di fatturazione elettronica e di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n. 136, comunica all'operatore economico i seguenti codici:
    - il n. di CIG è BD8875C948;
    - PEC: cert@pec.unionemontanavalsesia.it ;
    - Dati per emissione fattura elettronica:
    - Codice Univoco Ufficio: UFOTMG
    - Codice Fiscale: 82003830021
11) Di prendere e dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il dott. Gustavo Lana;
12) Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
13) Relativamente al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6 bis Legge 241/1990, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013, non sussistono nei confronti del Responsabile del Servizio situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziali;
14) In base alla Legge n. 15/05 e dal Decreto Legislativo n. 104/10 sul procedimento amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte – al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/71;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
SETTORE SERVIZI ALLA PERSONA
Firmato Digitalmente

Documento prodotto con sistema automatizzato del Unione Montana dei Comuni della Valsesia. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line