



COMUNE DI MARENE

Prov. di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI-MANUTENTIVA E PATRIMONIO

N°: 79/2026	DATA: 16/07/2026	OGGETTO: RIFACIMENTO PARZIALE DELLE LINEE DI DISTRIBUZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO DELL'EDIFICIO OSPITANTE LE SCUOLE PRIMARIA E SECONDARIA DI I GRADO I.C. PAPA GIOVANNI XXIII, SITO IN VIA RAIMONDO GALVAGNO N. 17, FOGLIO N. 16 MAPP. 438 – LOTTO A CUP C52B26000280004 DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. B) DEL D.LGS N. 36/2023 PER INCARICHI PROFESSIONALI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA ALLO STUDIO TECNOPROGETTI S.S. CIG BC69C4CC2A, PER LA PARTE IDRAULICA, AL GEOM. MATTEO BALLAURI CIG BC6B85F712 PER LA PARTE ARCHITETTONICA E ALL'ARCH. CALVO CIG BC6BDA5122 PER LA SICUREZZA.
-----------------------	----------------------------	--

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 16/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2026/2028;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 22 del 16/12/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028 ed i relativi allegati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 23/01/2026, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il periodo 2026/2028 nonché assegnate le risorse per il conseguimento degli stessi;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere al rifacimento parziale della rete di distribuzione dell'impianto termico delle scuole, LOTTO A, al fine di prevenire ulteriori conseguenze dovute ad eventuali perdite dello stesso, oltre a garantire una migliore distribuzione del calore e minori costi legati alla pulizia dello scambiatore di calore;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 63/2026 del 10/07/2026 con la quale si approvava il Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto dal sottoscritto Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

Atteso che:

- l'art. 50 del Codice, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie c.d. "comunitarie", dispone che le stazioni appaltanti procedono con la seguente modalità: "*Affidamento diretto*" dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 €, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come *l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice;*
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs 36/2023;

Considerato che le prestazioni di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria ed in secondo luogo per la posizione geografica del Comune;

Visti l'art. 17 comma 1-2 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e l'ex art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e s.m.i. che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicando:

- a) fine da perseguire: con l'aggiudicazione in esame ed il conseguente contratto, si intendono affidare i servizi di progettazione dell'intervento di rifacimento parziale delle linee di distribuzione dell'impianto termico delle scuole;
- b) importo del contratto: è costituito dall'offerta formulata dagli operatori economici individuati per i suddetti servizi;
- c) forma del contratto: sarà ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- d) procedura di aggiudicazione: la procedura di aggiudicazione e la scelta del contraente sarà fatta avvalendosi dell'iter di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023;

Verificato che l'affidamento della **progettazione dei lavori termotecnici** di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000,00 IVA esclusa, per cui si è tenuti a procedere tramite Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione e ai sistemi telematici regionali (art. 1, comma 450, L. n. 296/2006);

Dato atto che, avvalendosi del portale nazionale acquistinretepa.it/MEPA, veniva perfezionata apposita richiesta d'offerta n. 6464707 nei confronti del seguente operatore: **Studio Tecnoprogetti s.s.**, con sede in Savigliano (CN), Via Torino n. 138, P.IVA 01853340048;

Dato atto che:

- è stata verificata la regolarità contributiva dell'operatore economico;
- l'operatore economico si è impegnato a riportare sulla relativa fattura il numero di CUP e di CIG assegnato all'affidamento di cui trattasi;

Visto il report agli atti della procedura n. 6464707 generato dallo strumento telematico di negoziazione suindicato comprensivo dell'offerta economica pari ad € 7.000,00 oltre contributi previdenziali 5% pari ad € 350,00 ed iva 22% per € 1.617,00 per un totale complessivo di € 8.967,00;

Considerato che per l'affidamento suddetto si è provveduto all'acquisizione del CIG BC69C4CC2A;

Dato atto che si è proceduto ad effettuare opportuna indagine di mercato per la ricerca di un soggetto in possesso dei requisiti per l'espletamento del servizio di **progettazione architettonica, direzione lavori ed emissione del CRE** ed individuato il **Geom. Matteo Ballauri**, con studio in Monticello d'Alba (CN), Strada Statale 231 n. 13, C.F. BLLMTT88P07A124O, il quale ha presentato un'offerta economica acclarata al prot. n. 4516/2026 pari ad € 4.700,00 oltre contributi previdenziali 5% pari ad € 235,00 ed iva forfettaria;

Dato atto che:

- è stata verificata la regolarità contributiva del professionista;
- il professionista affidatario si è impegnato a riportare sulla relativa fattura il numero di CUP e di CIG assegnato all'affidamento di cui trattasi;

Considerato che per l'affidamento suddetto si è provveduto all'acquisizione del CIG BC6B85F712;

Dato atto che si è proceduto ad effettuare opportuna indagine di mercato per la ricerca di un soggetto in possesso dei requisiti per l'espletamento del servizio di **coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione** ed individuato l'**Arch. Alberto Calvo**, con studio in Savigliano (CN), Corso Roma n. 54, C.F. CLVLR79R09I470O, il quale ha presentato un'offerta economica acclarata al prot. n. 4517/2026 pari ad € 2.900,63 oltre contributi previdenziali 4% pari ad € 116,03 ed iva forfettaria;

Dato atto che:

- è stata verificata la regolarità contributiva del professionista;
- il professionista affidatario si è impegnato a riportare sulla relativa fattura il numero di CUP e di CIG assegnato all'affidamento di cui trattasi;

Considerato che per l'affidamento suddetto si è provveduto all'acquisizione del CIG BC6BDA5122;

Atteso che gli operatori economici sopra individuati risultano essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni necessarie per legge;

Rilevato che gli operatori economici hanno fornito la documentazione tecnico-amministrativa richiesta dalla S.A.;

Ritenute congrue e vantaggiose le offerte economiche di cui sopra;

Dato atto che trattandosi di affidamenti di importo inferiore a € 40.000 gli operatori economici hanno attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti (rif. art. 52, comma 1 del Codice);

Precisato che in conformità a quanto disposto dal Codice all'art. 53 c. 1 con riferimento agli affidamenti in oggetto non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 e con riferimento a quanto disposto dall'art. 53 comma 4 si ritiene di non richiedere le garanzie definitive per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione dei ridotti valori economici delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Verificato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del D.Lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Atteso che per la procedura di cui alla presente determinazione il sottoscritto:

- assume il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 36/2023;
- non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il D.Lgs 36/2023 di comportamento dei dipendenti pubblici);

Considerato che occorre procedere, in relazione al progetto in oggetto, alla nomina del Responsabile del procedimento per l'acquisizione delle forniture sul portale Acquisti in Rete da individuare nel Geom. Fulvio Rubiolo che non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il D.Lgs 36/2023 di comportamento dei dipendenti pubblici);

Considerato che:

- gli operatori economici affidatari hanno dichiarato, in ottemperanza all'art. 11 c. 2 del Codice, di applicare al personale impiegato durante tutta l'esecuzione delle prestazioni oggetto dei presenti affidamenti i Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro (CCNL) come rinvenibili nell'allegata documentazione, di cui si omette la pubblicazione;
- i CCNL come sopra identificati si ritengono congrui in rapporto alle prestazioni oggetto dei presenti affidamenti;

Considerato che le caratteristiche delle prestazioni offerte dagli affidatari:

- rispondono pienamente all'interesse pubblico specifico che coi presenti affidamenti si intendono soddisfare;
- sono congrue rispetto al prezzo offerto;

Ritenuto quindi opportuno rivolgersi ad idonei studi specializzati e professionisti del settore per l'espletamento dei servizi in questione;

Verificata la competenza dello scrivente per l'affidamento in questione per effetto delle responsabilità di gestione attribuite con Decreto Sindacale n. 2/2026 del 29/01/2026, inerente alla nomina del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici;

Vista la legge n. 190/2012 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visti:

- il D.lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che il sottoscritto, in ordine al presente provvedimento, ne ha controllato preventivamente la regolarità tecnica e ne attesta, ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Acquisito, ai sensi del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i., il parere favorevole di regolarità contabile e il visto di copertura finanziaria reso dal competente responsabile del servizio ai sensi di legge;

Ritenuto di provvedere in merito a quanto su esposto;

Richiamati il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, il D.Lgs. 118/2011, il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, lo Statuto ed i vigenti regolamenti del Comune;

DETERMINA

- 1) Di dichiarare che le premesse, nonché tutto quanto espresso in narrativa, si intendono qui integralmente richiamati quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.
- 2) Di dare atto che, ai sensi del D.Lgs 36/2023, art. 18, comma 1, secondo periodo, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, da formalizzarsi con la sottoscrizione del presente atto da parte dell'affidatario a titolo di accettazione.

- 3) Di affidare le prestazioni in oggetto, per le ragioni esplicitate in premessa e secondo quanto rinvenibile nella documentazione agli atti, gli incarichi professionali come di seguito specificato:
- A) Progettazione dei lavori termotecnici allo Studio TecnoProgetti s.s., con sede in Savigliano (CN), Via Torino n. 138, P.IVA 01853340048 per un importo pari a € 7.000,00 oltre contributi previdenziali 5% pari ad € 350,00 ed iva 22% per € 1.617,00 per un totale complessivo di € 8.967,00.
CUP C52B26000280004 CIG BC69C4CC2A.
- B) Progettazione architettonica, direzione lavori ed emissione del CRE al Geom. Matteo Ballauri, con studio in Monticello d'Alba (CN), Strada Statale 231 n. 13, C.F. BLLMTT88P07A124O, per un importo pari ad € 4.700,00 oltre contributi previdenziali 5% pari ad € 235,00 ed iva forfettaria per un totale di € 4.935,00. CUP C52B26000280004 CIG BC6B85F712.
- C) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione all'Arch. Alberto Calvo, con studio in Savigliano (CN), Corso Roma n. 54, C.F. CLVLRT79R09I470O, per un importo pari ad € 2.900,63 oltre contributi previdenziali 4% pari ad € 116,03 ed iva forfettaria per un totale di € 3.016,66. CUP C52B26000280004 CIG BC6BDA5122.
- 4) Di impegnare ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, con imputazione a favore dei creditori come sopra indicati, le seguenti somme complessive corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate:

A) Progettazione dei lavori termotecnici allo Studio TecnoProgetti s.s.:

Anno	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Voce Capitolo Articolo
2026	€ 8.967,00	04	02	2	202	6180.2558.99

B) Progettazione architettonica, direzione lavori ed emissione del CRE al Geom. Matteo Ballauri:

Anno	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Voce Capitolo Articolo
2026	€ 4.935,00	04	02	2	202	6180.2558.99

C) Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione all'Arch. Alberto Calvo:

Anno	Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Voce Capitolo Articolo
2026	€ 3.016,66	04	02	2	202	6180.2558.99

- 5) Di individuare, ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023, il sottoscritto quale Responsabile Unico del Progetto (R.U.P.) ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 36/2023.
- 6) Di individuare, in relazione al progetto in oggetto, il Responsabile del procedimento per l'acquisizione delle forniture sul portale Acquisti in Rete nel Geom. Fulvio Rubiolo.
- 7) Di considerare quale clausola risolutiva espressa l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art. 3, comma 8, della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.
- 8) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7.

- 9) Di attestare ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sulla presente determinazione e di trasmettere il presente atto al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(CAREGLIO MAURO)

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005
s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la
firma autografa.*