



COMUNE DI RIVARONE

C.A.P. 15040 - PROVINCIA DI ALESSANDRIA

Nr. 35/2026 REGISTRO DETERMINAZIONI SERVIZIO TECNICO.

OGGETTO: Decisione a contrarre e affidamento del servizio triennale di manutenzione e conduzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e acqua calda sanitaria, con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile presso Salone dei Ciliegi, Ex Asilo, Pro Loco e Municipio – 15/10/2026–14/10/2029.
CIG BD57B5BB4E. CPV 50720000-8.

D E T E R M I N A Z I O N E

assunta nel giorno 13 del mese di ottobre, dell'anno Duemilaventisei.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO che occorre garantire il regolare funzionamento e la manutenzione degli impianti di riscaldamento e acqua calda sanitaria degli immobili comunali Salone dei Ciliegi, Ex Asilo, Pro Loco e Municipio, assicurando anche l'assunzione della funzione di Terzo Responsabile;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che:

- Il fine perseguito è garantire la regolare conduzione, manutenzione e sicurezza degli impianti termici comunali;
- L'oggetto è il servizio di manutenzione e conduzione ordinaria di n. 4 generatori di calore, uno per ciascun immobile indicato, e l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile;
- I requisiti generali sono quelli previsti dagli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023;
- I requisiti di idoneità tecnico-professionale comprendono l'iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività pertinenti e le abilitazioni necessarie ai sensi del D.M. 37/2008 e del D.P.R. 74/2013;
- Il CCNL applicato ai dipendenti, dichiarato dall'impresa, è Metalmeccanico Artigiano;
- Le clausole essenziali e le modalità di esecuzione sono quelle del preventivo n. 142 del 02/10/2026 e del presente provvedimento;
- La durata del contratto è dal 15/10/2026 al 14/10/2029;
- L'importo è di € 3.000,00 oltre IVA 22%, pari a € 3.660,00 complessivi, con tre annualità di € 1.220,00 IVA compresa;
- Il contratto è contabilizzato a corpo secondo le rate annuali previste nell'offerta;
- Il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.Lgs. 36/2023;
- Il contraente è scelto mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs. 36/2023;

DATO ATTO che la Ditta NACLERIO IMPIANTI di Naclerio Giovanni & Cerato Alessandro S.n.c., con sede in Valenza (AL), Via Deambrogi n. 55, C.F. e P. IVA 01269900062, ha presentato il preventivo n. 142 del 02/10/2026: manutenzione e conduzione ordinaria € 2.250,00 oltre IVA; incarico di Terzo Responsabile € 750,00 oltre IVA; totale € 3.000,00 oltre IVA 22%, pari a € 3.660,00;

ATTESO che l'offerta è ritenuta congrua e l'operatore idoneo in considerazione delle prestazioni richieste e della comprovata attività nel settore, come risulta dalla documentazione agli atti;

VISTO l'art. 49, comma 6, del D.Lgs. 36/2023 che consente di derogare al principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00;

DATO ATTO che, trattandosi di affidamento diretto di importo inferiore a € 5.000,00, considerate le difficoltà operative nell'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) per la gestione della presente procedura, si ritiene di ricorrere all'interfaccia web della Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) di ANAC, mediante la scheda AD5, conformemente a quanto consentito dal Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025, garantendo gli obblighi di comunicazione alla BDNCP e di trasparenza previsti dalla normativa vigente;

CONSIDERATO che il presente servizio rientra nel campo di applicazione della Legge 13 agosto 2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto il presente procedimento è stato registrato presso la Piattaforma Contratti Pubblici di ANAC ed è contraddistinto dal seguente CIG n. BD57B5BB4E;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'affidamento;

VISTI:

- La dichiarazione sostitutiva di possesso dei requisiti sottoscritta digitalmente da Cerato Alessandro per NACLERIO IMPIANTI S.n.c., ai sensi dell'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
- il DURC On Line INAIL_55054517, regolare, con scadenza 12/11/2026;

VISTI:

- Gli artt. 109, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;
- il D.Lgs. 36/2023, il D.P.R. 74/2013 e il D.M. 37/2008;
- il Decreto Sindacale n. 01 del 15/01/2024 con il quale è stato individuato il Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

1. di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante del presente dispositivo;
2. di affidare alla Ditta NACLERIO IMPIANTI di Naclerio Giovanni & Cerato Alessandro S.n.c., con sede in Valenza (AL), Via Deambrogi n. 55, C.F. e P. IVA 01269900062, il servizio triennale di manutenzione e conduzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e acqua calda sanitaria presso Salone dei Ciliegi, Ex Asilo, Pro Loco e Municipio, con assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, dal 15/10/2026 al 14/10/2029, al prezzo di € 3.000,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 3.660,00, alle condizioni del preventivo n. 142 del 02/10/2026;
3. di dare atto che, considerato il modico importo dell'affidamento, non è richiesta la garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che il CPV è 50720000-8 – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali e che il CIG è BD57B5BB4E;
5. di inviare il presente provvedimento all'affidatario quale stipula mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18, comma 1, D.Lgs. 36/2023, alle condizioni del preventivo;

6. di dare atto che il RUP è il funzionario tecnico Geom. Marco Di Piero;
7. di impegnare la somma complessiva di € 3.660,00, IVA inclusa, sul Cap. 145, intervento 01.06.1.103, bilancio 2026–2028: € 1.220,00 sull'esercizio 2026 (impegno n. 125/2026), € 1.220,00 sull'esercizio 2027 ed € 1.220,00 sull'esercizio 2028;
8. di dichiarare in capo al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;
9. di demandare all'Ufficio Amministrativo gli adempimenti di pubblicazione e trasparenza previsti dal D.Lgs. 33/2013 e dalla normativa sui contratti pubblici;
10. di demandare all'Ufficio Finanziario gli adempimenti contabili e relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Marco Di Piero

VISTO: Per la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa, bilancio esercizio 2026–2028;

anno 2026 € 1.220,00 – Cap. 145 – intervento 01.06.1.103 – impegno n. 125/2026;

anno 2027 € 1.220,00 – Cap. 145 – intervento 01.06.1.103;

anno 2028 € 1.220,00 – Cap. 145 – intervento 01.06.1.103.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Marika Nebbiolo