



# Comune di Castel Vittorio

PROVINCIA DI IM

## DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI N. 89 DEL 11/10/2024 REG.GEN

### OGGETTO:

**DGR 60/2023 - ASSEGNAZIONE FINANZIAMENTO A VALERE SULLE RISORSE DEL FONDO STRATEGICO REGIONALE EX ART.4 DELLA LR 34/2016 - RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'ANTICA STRADA DI ACCESSO AL CENTRO STORICO DETTA "MUNTA" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI E COLLAUDO - ARCH. ROGGERI CRISTINA - CUP B73D24000170006 - CIG B36A4A19C5**

L'anno duemilaventiquattro del mese di ottobre del giorno undici nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DEI LAVORI PUBBLICI

ATTESA la propria competenza in qualità di responsabile del servizio ufficio tecnico, lavori pubblici del Comune di Castel Vittorio;

### VISTI:

- lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta regionale n. 369 del 30.04.2021 con la quale:

- Sono state approvate le linee di indirizzo del Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e del Piano degli Interventi ai sensi della L.145/2018 comma 135 lett. c) e c ter) per il finanziamento di interventi di edilizia pubblica e rigenerazione urbana a favore dei Comuni;

- E' stato dato mandato al Settore Programmi Urbani Complessi di predisporre entro il 15 maggio p.v. appositi provvedimenti che definiscano le modalità di presentazione delle proposte rispettivamente del Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e del Piano degli Interventi ai sensi della L.145/2018 comma 135 lett. c) e c ter);

EVIDENZIATO che:

- Il Programma regionale di Rigenerazione Urbana viene approvato a cadenza annuale dalla Giunta Regionale entro il 15 ottobre, in esito alla riconoscenza dei fabbisogni espressi dalle amministrazioni locali interessate;
- In fase di prima applicazione il Programma viene predisposto sulla base delle proposte inviate dai soggetti proponenti entro il 31 luglio 2021 ed approvato entro il 10 ottobre 2021;

CONSIDERATO che:

- Il Piano degli interventi viene approvato dalla Giunta Regionale entro il 10 ottobre 2021 sulla base delle proposte inviate dai soggetti proponenti entro il 31 luglio 2021 e della dotazione finanziaria disponibile all'atto dell'approvazione;
- Gli interventi per i quali si richiede il finanziamento nel Piano degli Interventi devono essere ricompresi negli ambiti per i quali è stata presentata domanda di inserimento nel Programma regionale di Rigenerazione Urbana;

PRESO ATTO che con DGR 430/2021 la Regione Liguria ha definito le modalità per la presentazione delle proposte per l'inserimento nel Programma Regionale di Rigenerazione Urbana (PRRU) e nel Piano degli Interventi ai sensi della Legge 145/2018 art. 1 comma 135 lett. c) e c ter) per il finanziamento di interventi di edilizia pubblica e rigenerazione urbana a favore dei Comuni (DGR n. 369 del 30.04.2021);

VISTA LA proposta in inserimento nel Programma regionale di Rigenerazione urbana (PRRU) D.G.R. n.430 del 21.05.2021 predisposta dal Comune di Castel Vittorio e composta da:

- a) Programma di Rigenerazione Urbana PRRU (TAVOLA GRAFICA);
- b) Relazione al Programma PRRU;
- c) Scheda riepilogativa dei dati significati della proposta sottoscritta dal RUP;
- d) Attestazione della coerenza degli interventi proposti con la S.U.G.;
- e) Il Cronoprogramma di tutte le fasi necessarie per l'attuazione della proposta;
- f) Scheda Tecnico Amministrativa con l'insieme degli interventi previsti nella proposta;

VISTA altresì la proposta per l'inserimento nel Piano degli interventi per l'anno 2022 suscettibili di finanziamento a favore dei Comuni per interventi di edilizia pubblica e rigenerazione urbana ex Legge 145/2018 , art.1 lett.c) e c ter predisposta da questo Ente e composta da:

1. Scheda Tecnico Amministrativa n. 1 relativa all'intervento n. 1 – SISTEMAZIONE AREA DELLE FESTE;
2. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA INT.N.1;
3. ELABORATI GRAFICI INT.N.1;
4. PROVVEDIMENTO APPROVAZIONE INT.N.1 con QTE;

RICHIAMATE le Determinazioni Lavori Pubblici n.54 del 02/10/2020, n.55 del 02/10/2020 e n.56 del 02/10/2020 afferenti l'affidamento dei servizi di architettura e geologia per l'elaborazione della documentazione necessaria per la partecipazione al bando “Ex art.6, comma 1 della L.R. 23/2018 – Contributi per le attività d progettazione per l'individuazione e la disciplina degli ambiti urbani di cui all'art.2 della L.R. 23/2018 – Disposizioni per la rigenerazione urbana ed il recupero del territorio agricolo”;

VISTI:

- La DGR 430/2021
- DGR n. 369 del 30.04.2021;
- Il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 “Codice degli Appalti”
- D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 in materia di programmazione di lavori, articoli 11,12 e 13;
- Lo Statuto dell'Ente;
- L'art. 147 – bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000 e ss.mm. ii;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n.20 del 30/07/2021, afferente all'approvazione del Programma di Rigenerazione Urbana PRRU del comune di Castel Vittorio composto da:

- a. Relazione al Programma PRRU;
- b. TAVOLA GRAFICA CON INDIVIDUAZIONE AMBITO;
- c. Attestazione della coerenza degli interventi proposti con la S.U.G.;
- d. Il Cronoprogramma di tutte le fasi necessarie per l'attuazione della proposta;
- e. Scheda Tecnico Amministrativa complessiva di tutti GLI INTERVENTI PREVISTI NELLA PROPOSTA tra cui l'intervento di recupero della Strada “Muntà”;
- f. Scheda Tecnico Amministrativa n. 1 relativa all'intervento n. 1 –Sistemazione Area delle Feste;

DATO ATTO che con la D.G.C. n.20/2021 è stato approvato il progetto di studio di fattibilità tecnico economica del recupero e messa in sicurezza della Strada “Muntà”, non finanziato con il Programma di Rigenerazione Urbana, per il quale verrà richiesto finanziamento a valere sul Fondo Strategico Regionale PSR;

VISTO il progetto definitivo della riqualificazione e messa in sicurezza antica strada di accesso al centro storico detta “Muntà” con valorizzazione di percorso escursionistico, redatto dall'Arch. Maurizio Borelli e Arch. Cristina Roggeri, in atti di questo Comune con prot.n.876 del 23/06/2023;

DATO ATTO che il suddetto progetto definitivo prot.n.876/2023 riporta quale costo dell'intervento così come descritto nel quadro tecnico economico ad esso allegato:

LAVORI A BASE D'ASTA	78.101,33 €
SICUREZZA	2.415,43 €
TOTALE	80.516,76 €
IVA AL 10% - SISTEMAZIONE AREA	
IVA AL 22% - NUOVO EDIFICIO	
<b>TOTALE LAVORI COMPRESA SICUREZZA</b>	<b>80.516,76 €</b>
<b>I.V.A</b>	
IVA AL 10% SU OPERE	8.051,68 €

<b>TOTALE IVA</b>	<b>8.051,68 €</b>
SPESE TECNICHE LORDE	9.516,00 €
<b>TOTALE</b>	<b>9.516,00 €</b>
Incentivi funzioni tecniche art.113 comma 3 D.Lgs 50/116 < 1,6% di A)	1.610,34 €
ARROTONDAMENTI, IMPREVISTI, ALLACCI	5,22 €
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>	<b>99.700,00 €</b>

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n.17 del 23/06/2023 afferente l'approvazione del progetto definitivo della riqualificazione e messa in sicurezza antica strada di accesso al centro storico detta "Muntà" con valorizzazione di percorso escursionistico, redatto dall'Arch. Maurizio Borelli e Arch. Cristina Roggeri, in atti di questo Comune con prot.n.876 del 23/06/2023;

**ACCERTATO** che è necessario procedere nell'affidamento del servizio di architettura relativo alla progettazione, direzione lavori e collaudo dei lavori;

\*\*\*\*\*

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto intende perseguire con il contratto è mettere in sicurezza e recuperare l'antica viabilità comunale avente valenza escursionistica;
- L'oggetto del contratto è il servizio di progettazione, direzione lavori, contabilità e collaudo dei lavori riferiti alle opere indicate in oggetto;
- Importo del contratto è inferiore ad €40.000;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

**CONSIDERATO** che l'importo del presente affidamento (inferiore ad € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale dei lavori pubblici di cui all'art. 37 del d.lgs. 36/2023;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO:**

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come “l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**PRECISATO** che:

- l'affidamento in parola non è finalizzato all'acquisizione di prestazioni finanziate con risorse PNRR;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

**VISTO** il disciplinare d'incarico dell' “**ARCHITETTO ROGGERI CRISTINA**, con sede in Taggia (IM), via Soleri n°21, codice fiscale RGGCST62E69I138P - partita IVA 01376820088”, con previsione di costo per la realizzazione del servizio come richiesto da questa PA pari ad €3.750,00 oltre a €150,00 per oneri previdenziali 4%, €858,00 per IVA 22%, per complessivi €4.758,00;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di affidare alla ditta “**ARCHITETTO ROGGERI CRISTINA**, con sede in Taggia (IM), via Soleri n°21, codice fiscale RGGCST62E69I138P - partita IVA 01376820088” le attività in parola per un importo di €3.750,00 oltre a €150,00 per oneri previdenziali 4%, €858,00 per IVA 22%, per complessivi €4.758,00 in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguitate dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**CONSIDERATO** che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro, nel caso specifico, essendo superiore a tale soglia, è garantito dal fatto che la ditta affidataria non ha mai effettuato lavori per questo Ente;

**RITENUTO** di assumere idoneo impegno di spesa;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss. mm. ii., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.lgs. n. 50/2016;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

## D E T E R M I N A

**DI APPROVARE** il disciplinare d'incarico dell'**“ARCHITETTO ROGGERI CRISTINA**, con sede in Taggia (IM), via Soleri n°21, codice fiscale RGGCST62E69I138P - partita IVA 01376820088”;

**DI AFFIDARE**, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta **“ARCHITETTO ROGGERI CRISTINA**, con sede in Taggia (IM), via Soleri n°21, codice fiscale RGGCST62E69I138P - partita IVA 01376820088”, al costo di €3.750,00 oltre a €150,00 per oneri previdenziali 4%, €858,00 per IVA 22%, per complessivi €4.758,00, precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all’art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**DI DISPORRE** l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del Dlgs n. 36/2023;

**DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, le seguenti somme corrispondenti a obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, a favore del creditore come sopra indicato:

- €4.758,00 da imputarsi all'intervento 10.05.2, capitolo 8230/18/1, del bilancio di previsione 2024-2026, ove è allocata la necessaria disponibilità;

**DI PROCEDERE** alla liquidazione della spesa previa presentazione di regolare fattura e accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

**DI ATTRIBUIRE** alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;

**DI DARE ATTO** che per l'affidamento di che trattasi è stato acquisito il codice **CIG B36A4A19C5** di cui all'oggetto e che, trattandosi di contratto di importo inferiore a 40.000,00 euro, non vi è

obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC negli importi fissati con deliberazione dell'ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300 e ss. mm. ii;

**DI DARE ATTO** che il codice unico del progetto è il seguente: **CUP B73D24000170006**;

**DI INDIVIDUARE**, in applicazione del modello organizzativo adottato dal Comune in osservanza del principio di auto-organizzazione amministrativa di cui all'art. 7 del Dlgs n.36/2023, i seguenti responsabili di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione: Geom. Fabrizio Rosa;

**DI PRECISARE** che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

**DI DEMANDARE** al responsabile unico del progetto:

- anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;
- gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del d.lgs. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

**DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) – Sezione di Genova, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

**DI INVIARE** la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

Il Responsabile del Servizio  
F.to: Geom. Fabrizio Rosa

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: Dott. Achille Maccapani

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi.

Il Segretario Comunale  
F.to: Dott. Achille Maccapani