



CITTA' DI CANALE

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

N° 407 del 16 settembre 2026

OGGETTO:

“Manutenzione straordinaria impianto Smart Building dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo" di Canale” (CIG BCFF157C53) - Determinazione a contrattare con aggiudicazione contestuale ed impegno della spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto lo Statuto Comunale ed il vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale con il quale ai sensi dell'art. 109 del D. Lgs. n. 267/2000 è stato conferito allo scrivente la responsabilità del Servizio Lavori pubblici;

Visto l'art. 107, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Vista la deliberazione n. 36/CC del 17/12/2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2026;

Visto il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2026 approvato con atto deliberativo n. 268/GC del 31/12/2025;

Premesso:

- che l'impianto domotico di efficientamento energetico finalizzato alla gestione intelligente del riscaldamento dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Canale, richiede un intervento di manutenzione straordinaria per messa a punto di alcune criticità, con particolare riferimento alla sostituzione di componenti del sistema domotico stesso;
- che con DCC n. 11 del 22/04/2026 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione finanziario 2026/2028 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. N. 267/2000) con cui si è previsto di far fronte a sopravvenute esigenze di spesa;
- che non è possibile far fronte ai lavori suddetti con il personale dipendente ed in economia diretta in considerazione della specificità delle lavorazioni da eseguirsi e dei mezzi occorrenti per dar corso agli stessi;
- che, pertanto, è necessario procedere all'esecuzione degli interventi mediante affidamento a soggetti esterni di adeguata professionalità ed in possesso di attrezzature specifiche, con lo scopo di ottenerne l'esecuzione a regola d'arte;
- che il bilancio in corso contempla risorse per interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico, identificate al capitolo 3131/7;
- che per tale opera l'Amministrazione Comunale ha richiesto il preventivo di spesa alla ditta CANAVISIA SRL con sede legale in Via Kennedy n.24 - 10019 Strambino (TO) c.f./p.iva 11082050011;
- che pertanto, come passo seguente per la realizzazione ed il perfezionamento dell'opera, la ditta sopra citata ha comunicato con nota Prot. N. 12773 del 16/09/2026 i costi d'intervento richiesti;
- che, alla luce dell'istruttoria svolta l'importo dei lavori è inferiore a 150.000,00 euro, ed è stimato complessivamente in euro 3.265,00 oltre all'I.v.a. di legge del 22%;
- che trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- che risulta necessario provvedere urgentemente al conferimento degli incarichi esterni;

Dato atto:

- che l'articolo n. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e l'articolo n. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. dispongono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta *determinazione a contrarre* del Responsabile del Procedimento di spesa che, nelle procedure di cui all'articolo 50, comma 1, lettera b) del medesimo decreto, ne contiene, in modo semplificato, gli elementi essenziali;
- che l'importo del presente contratto è inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e, nella fattispecie, riguarda l'acquisizione di lavori di importo inferiore a euro 150.000,00 e che, fermo restando quanto previsto dagli articoli nn. 62 e 63 dello stesso decreto, è possibile, in virtù dell'articolo n. 50, comma 1, lett. a), procedere mediante affidamento diretto;
- che la Legge di bilancio 2019 (L. 30 dicembre 2018, n. 145) all'art. n. 1, comma 130, modifica il comma 450 della L. 27 dicembre 2006 n. 296 (L.F. 2007) già modificato dall'art. n. 1, comma 502 della legge di stabilità 2016 (L. 28 dicembre 2015, n. 208) con la conseguenza che, per le acquisizioni di soli beni e servizi di servizi di importo inferiore alla c.d. micro sotto-soglia di 5.000,00 euro, non sussiste l'obbligo al ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici messi a disposizione dalle centrali regionali di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- che l'importo delle singole presenti negoziazioni è inferiore a 5.000,00 euro;
- che l'importo stimato della contrattazione in parola è complessivamente pari a euro 3.265,00 oltre all'I.v.a. di legge del 10%, valore che rientra nella soglia dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è l'ing. Roberto Barge, Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;
- ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto trattasi di fornitura di modesto importo;
- che ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., trattandosi di affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;
- che l'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., ha previsto, dal 1° gennaio 2024, l'obbligo per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici (es. MePA), includendo pertanto anche i microaffidamenti inferiori alla soglia di 5.000,00 euro;

Rilevato:

- che, in considerazione di quanto sopra esposto, per l'acquisizione di cui trattasi si è ricorso alla trattativa diretta, mediante PAD certificata Traspare, con la ditta CANAVISIA SRL con sede legale in Via Kennedy n.24 - 10019 Strambino (TO) c.f./p.iva 11082050011;
- che per l'espletamento della procedura in oggetto si è provveduto ad acquisire dal sito dell'A.N.AC., mediante la PAD Traspare, il CIG B71894E463;
- che, pertanto, ai sensi dell'articolo n. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., gli elementi essenziali della trattativa sono i seguenti:
 - *oggetto affidamento*: "Manutenzione straordinaria impianto Smart Building dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo" di Canale" (CIG BCFF157C53);
 - *importo affidamento*: euro 3.265,00 – oltre all' I.V.A. 22% di legge – per complessivi euro 3.983,30;
 - *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
 - *ditta affidataria*: CANAVISIA SRL con sede legale in Via Kennedy n.24 - 10019 Strambino (TO) c.f./p.iva 11082050011;
 - *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;

Accertato:

- che i prezzi di affidamento possono ritenersi congrui e validi sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile del Servizio desunta da indagini di mercato informali;
- che lo scrivente ufficio ha provveduto a verificare:
 - la regolarità della Visura camerale ordinaria (Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Torino) dell'impresa aggiudicataria effettuata utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere;
 - la regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line;
- il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n. 36/2023 e s.m.i. di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;
- che è possibile, pertanto, procedere all'aggiudicazione definitiva dell'affidamento dei lavori di che trattasi, alla luce di quanto appena esposto;

Dato atto, altresì:

- che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, del D.L. n. 78 del 1° luglio 2009 convertito nella Legge n. 102/2009, i pagamenti conseguenti al presente impegno sono compatibili con le previsioni di bilancio e le regole di finanza pubblica;
- che il Responsabile del Servizio Finanziario potrà procedere alla liquidazione delle fatture solo dopo aver acquisito tutta la documentazione ed i dati necessari (conto corrente dedicato e DURC) e che il termine di pagamento è fissato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture;
- che il conseguente impegno di spesa può essere registrato al cap. 3131/7 del bilancio in corso;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Attestata preventivamente la regolarità tecnico amministrativa e contabile dell'atto proposto ai sensi dell'art. 147 bis D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di **approvare** quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;
2. di **affidare**, i lavori denominati “*Manutenzione straordinaria impianto Smart Building dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo" di Canale*”, mediante “trattativa diretta” ai sensi della normativa richiamata in premessa, con specificazione semplificata degli elementi essenziali e precisamente:
 - *oggetto affidamento*: “Manutenzione straordinaria impianto Smart Building dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo" di Canale” (CIG BCFF157C53);
 - *importo affidamento*: euro 3.265,00 – oltre all' I.V.A. 22% di legge – per complessivi euro 3.983,30;
 - *modalità dell'affidamento*: affidamento diretto, ai sensi della normativa esposta in premessa;
 - *ditta affidataria*: CANAVISIA SRL con sede legale in Via Kennedy n.24 - 10019 Strambino (TO) c.f./p.iva 11082050011;
 - *contratto*: stipulato sotto forma di scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. con esenzione dell'imposta di bollo, trattandosi di negoziazione di valore inferiore ad euro 40.000, ai sensi dell'art. 18, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e della Tabella A di cui all'All. I.4 del medesimo decreto;
3. di **dare atto** che, in merito alla ditta aggiudicataria CANAVISIA SRL con sede legale in Via Kennedy n.24 - 10019 Strambino (TO) c.f./p.iva 11082050011 sono state verificate:
 - la regolarità della Visura camerale ordinaria (Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Torino), utilizzando il collegamento con la Banca dati di Infocamere;
 - la regolarità contributiva così come desumibile dal DURC rilasciato dal servizio on line;
4. di **imputare** ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, a seguito dei provvedimenti finora assunti in merito al progetto di cui trattasi, le seguenti somme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Eserc. Finanz.	2026				
Cap./Art.	3131/7	Descrizione	EDIFICIO SCOLASTICO ISTITUTO COMPRENSIVO - INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE		
Titolo	II	Missione	04	Programma	02
Macroaggregato	202	C.O.F.O.G.	09.2	Spesa ricorr.	NO
		CIG	BCFF157C53	CUP	
Creditore	CANAVISIA SRL con sede legale in Via Kennedy n.24 - 10019 Strambino (TO) c.f./p.iva 11082050011				

Causale	Manutenzione straordinaria impianto Smart Building dell'edificio scolastico "Istituto Comprensivo" di Canale				
Modalità finan.	Fondi propri				
Importo compresa Iva - euro	3.983,30	di cui IVA al 22% - euro	718,30	Frazionabil e in 12	NO

5. di **accertare**, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del d.Lgs. n. 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

esercizio emissione fattura	Esercizio di pagamento	Importo
2026	2026	3.983,30

6. di **attestare** che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;

7. di **dare atto**:

- che il pagamento sarà effettuato secondo le disposizioni sulla *tracciabilità dei flussi finanziari* e sullo *split payment*;
- che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- che la trasparenza dei dati già previsti dall'art.1, co. 32 della L. 190/2022, e ora indicati nell'art. 28 co. 3 del nuovo codice, è assolta mediante la trasmissione degli stessi dati alla BDNCP attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO*

Ing. Roberto Barge

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.