



Comune di Santa Giusta

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 147 REG. GEN.
N. 54 REG. SERVIZIO
DEL 19/02/2026

OGGETTO: Lavori urgenti di realizzazione nuovo tratto di condotta fognaria, rifacimento di un tratto di condotta acque bianche, sistemazione dei bagni al primo piano e la realizzazione del nuovo allaccio fognario alla condotta principale della scuola primaria/secondaria di via Copernico. Affidamento diretto alla ditta ACQUA E LUCE di Frongia Carlo - CIG: BA681EC7AA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamato il Decreto Sindacale n. 18 del 30.12.2025 di nomina dell'Arch. Emanuela Figus, per l'espletamento dell'incarico di posizione organizzativa;

Premesso che, a decorrere dal 1 gennaio 2015, il D. Lgs. n. 126/2014 ha sancito la conclusione del processo di sperimentazione e dato l'avvio all'armonizzazione estesa a tutti gli Enti Territoriali, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011;

Premesso che:

- dall'anno scolastico 2024/2025 la scuola primaria è stata trasferita al primo piano nel plesso della scuola secondaria di via Copernico;
- negli ultimi tempi, su segnalazione degli operatori scolastici della scuola primaria/secondaria di via Copernico, si verificano continui intasamenti degli scarichi fognari su entrambe i blocchi dei bagni, almeno una volta al mese;
- la scuola è stata realizzata intorno agli anni '78/'79 e nel corso degli anni sono stati eseguiti diversi interventi tra i quali l'ampliamento dei bagni e la realizzazione dei bagni per disabili;
- è stata eseguita una ricerca nei documenti storici dell'archivio comunale, dal quale è emersa solo una planimetria con il tracciato delle acque bianche, ma non si è riusciti ad individuare una planimetria con il tracciato della condotta fognaria;
- allo stato attuale parte degli scarichi risultano all'interno dello stabile nel vuoto tecnico;
- con l'ausilio dell'autospurgo indispensabile alla disostruzione delle condotte, si è potuto intuire parte del percorso della condotta fognaria interna al cortile della scuola, ma è stato riscontrato un ostacolo all'altezza della pavimentazione d'ingresso dello stabile ed in prossimità dello scivolo per disabili, senza quindi riuscire a disostruire l'intero tratto di condotta;

Dato atto che con l'ausilio degli operai comunali si è provveduto all'abbattimento di una grossa pianta di Ficus Elastica poiché cresciuta in prossimità del muro di recinzione e del pozzetto di scarico fognario, lato via Copernico, perché le fronde impedivano l'illuminazione naturale delle nuove aule della scuola primaria al primo piano, ed inoltre le grosse radici ostruivano le condotte sia fognarie che delle acque bianche;

Considerato quanto sopra esposto, si rende necessario ed urgente procedere al rifacimento completo del tratto di condotta fognaria interna al cortile della scuola, nonché al rifacimento del tratto di condotta delle acque bianche interdetto anche questo dalle radici della suddetta pianta, nonché la realizzazione del nuovo allaccio fognario alla condotta principale sul lato della via Copernico, come da richiesta inoltrata ad Abbanoa del 14.01.2025;

Dato atto che occorre contattare una ditta attrezzata e specializzata nel settore che possa provvedere alle suddette lavorazioni urgentemente, al fine di ripristinare gli scarichi fognari del blocco di bagni lato sinistro della scuola, momentaneamente interdetti all'utilizzo;

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico – professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

FINE DA PERSEGUIRE:	lavori urgenti di realizzazione nuovo tratto di condotta fognaria, rifacimento di un tratto di condotta acque bianche, sistemazione dei bagni al primo piano e la realizzazione del nuovo allaccio fognario alla condotta principale della scuola primaria/secondaria di via Copernico
OGGETTO DEL CONTRATTO:	Lavori
FORMA DEL CONTRATTO:	ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014
CLAUSOLE ESSENZIALI:	quelle contenute nella corrispondenza
CRITERIO DI SELEZIONE:	affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023

Rilevato preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in primo luogo per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Appurato che l'affidamento in oggetto è di importo pari o superiore ad € 5.000,00, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le [garanzie provvisorie](#) di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un

inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Dato atto che è stata contattata la ditta ACQUA E LUCE di Frongia Carlo con sede in **Omissis** P.I. 01164850958) al fine di effettuare un sopralluogo e conoscere un preventivo di spesa per gli interventi summenzionati e le tempistiche nel poterli eseguire;

Visti i preventivi ricevuti dalla Ditta ACQUA E LUCE di Frongia Carlo di seguito riportati:

- € 6.950,00 + IVA, pervenuto nei nostri uffici in data 02.02.2026 prot. n. 1255;
- € 2.450,00 + IVA pervenuto nei nostri uffici in data 02.02.2026 prot. n. 1256;
- € 710,00 + IVA pervenuto nei nostri uffici in data 12.02.2026 prot. n. 1793;

Accertato che la suddetta offerta risulta congrua e vantaggiosa per questo Ente in riferimento ai lavori da espletare in rapporto, ai prezzi correnti di mercato per prodotti analoghi applicati da altri operatori economici o ad altre Pubbliche Amministrazioni ed alle brevissime tempistiche d'intervento;

Ritenuto di affidare il lavoro in oggetto, per un importo complessivo di € 10.110,00 + IVA, quindi complessivamente € 12.334,20 in favore della Ditta ACQUA E LUCE di Frongia Carlo e di procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Accertato che il DURC risulta regolare con validità fino 16.05.2026;

Dato atto che i dati contenuti nella presente sono pertinenti e non eccedenti ai fini dell'applicazione del codice della privacy D. Lgs. n. 196/2003;

Dato atto che l'appalto è stato registrato con CIG: BA681EC7AA;

Dato atto che la spesa trova copertura nel capitolo 20150 art. 1111 M. 1 P. 5 macr. 202 denominato "Manutenzione straordinaria immobili comunali vari (E 4035/1) (Ex. 20150111/1) del Bilancio di previsione 2026/2028 in conto competenza 2026", finanziato dal capitolo di entrata 4035/1;

Precisato che il suddetto capitolo di entrata 4035/1 denominato "ONERI DI URBANIZZAZIONE (OO.UU)" presenta uno stanziamento di € 120.000,00, importo accertato pari ad € 34.600,25;

Di prendere atto dell'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto e che non si rende necessaria la predisposizione del DUVRI;

Richiamato l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

Dato atto:

- ✓ dell'assenza di conflitto di interesse dello scrivente e dei dipendenti che hanno preso parte al provvedimento, ai sensi dell'art. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;
- ✓ che non vi sono i presupposti di conflitto d'interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016;
- ✓ che i soggetti destinatari dell'atto non si trovano in condizioni di incompatibilità o conflitto di interesse come da nota presente agli atti;
- ✓ che è stata rispettata la forma di tutela della privacy;

Considerati:

- il Titolo primo del D. Lgs. n. 118/2011 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il D. Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge n. 42/2009", il quale introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;

- il principio contabile n. 16 che prevede la c.d. "competenza finanziaria potenziata", secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui l'obbligazione sorge, con l'imputazione all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza, ma che costituiscono una deroga a tale regola gli accertamenti e gli impegni riguardanti i servizi per conto terzi e le partite di giro che sono registrati e imputati all'esercizio in cui l'obbligazione sorge;

Visti:

- la Legge di Bilancio 2026 n. 199 del 30.12.2025;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 21.12.2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.12.2017 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06.02.2024;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- il DUP 2026/2028 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 29 del 28.11.2025;
- la nota di aggiornamento del DUP 2026/2028, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 22.12.2025;
- il Bilancio di previsione per gli esercizi 2026/2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 22.12.2025;
- il PIAO 2026/2028 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 23.01.2026;
- il PEG 2026/2028 (parte finanziaria), approvato dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 2 del 12.01.2026;

Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del Responsabile di Servizio e del responsabile del procedimento dell'atto, ai sensi dell'art. 6 bis L. n. 241/1990 così come introdotto dalla L. n. 190/2012;

DETERMINA

Di procedere mediante affidamento diretto dei lavori urgenti di "Realizzazione di un nuovo tratto di condotta fognaria, rifacimento di un tratto di acque bianche, sistemazione dei bagni del primo piano e la realizzazione dell'allaccio fognario alla condotta principale della scuola primaria/secondaria di via Copernico" di cui in premessa, in favore della ditta ACQUA E LUCE di Frongia Carlo con sede in **Omissis** P.I. 01164850958) per una spesa complessiva di € 10.110,00 + IVA, quindi complessivamente € 12.334,20 IVA compresa;

Di impegnare la spesa complessiva di **€ 12.334,20** IVA compresa a favore della ditta ACQUA E LUCE di Frongia Carlo sopra generalizzata, imputando la spesa sul capitolo 20150 - art. 1111 - M. 1 - P. 5 - macr. 202 denominato "Manutenzione straordinaria immobili comunali vari (E 4035/1) (Ex. 20150111/1) del Bilancio di previsione 2026/2028 in conto competenza 2026.

Scadenza obbligazione: 2026

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di sua competenza.

La Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
 Arch Emanuela Figus

Copia analogica di documento amministrativo informatico firmato digitalmente (art. 23 - Decreto

Legislativo 7 marzo 2005, n. 82), per gli usi consentiti dalla Legge.

Santa Giusta, _____

Firma

Copia analogica di documento amministrativo informatico firmato digitalmente (art. 23 - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, n. 82), per gli usi consentiti dalla Legge. Santa Giusta, _____

Firma