



Comune di Frassineto Po

Regione Piemonte

Provincia di Alessandria

Comune del Parco Fluviale del Po

P.zza del Municipio n° 6 - 15040 Frassineto Po (AL)
Tel. 0142.482413 Fax 0142.482593 www.comune.frassinetopo.al.it
e-mail info@comune.frassinetopo.al.it PEC protocollo@pec.comune.frassinetopo.al.it
Cod. Fisc. 82001150067 - P. IVA 00868210063



DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 76 DEL 01 ottobre 2025

OGGETTO:	APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE LAVORI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CASA DI RIPOSO SOSTITUZIONE CALDAIA CIG B0FF3F843D (spese tecniche) CIG B2FDC0C721 (lavori) CUP D14J22000890006
----------	---

L'anno duemilaventicinque del mese di ottobre del giorno uno, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Servizio, Geom. Alessandra Rubatto, nell'esercizio delle proprie funzioni,

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo statuto comunale;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del predetto D.Lgs. 267/00;

Adotta il presente provvedimento;

Dato atto che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21/12/2024 è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione semplificato (DUPS) per il periodo 2025/2027;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 21/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Bilancio per il Triennio 2025/2027;
- con provvedimento della Giunta Comunale n. 88 del 31/12/2024 è stato approvato, e dichiarato immediatamente eseguibile il Piano Esecutivo di Gestione – (PEG) per l'anno 2025;

Visti i provvedimenti relativi all'organizzazione degli uffici e dei servizi del Comune di Frassineto Po con i quali sono state attribuite alla sottoscritta geom. Alessandra Rubatto, mansioni e poteri gestionali nella materia oggetto del presente provvedimento, riconducibili alle competenze del Responsabile Unico del Progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice dei contratti pubblici di cui all'art. 15 del D.Lgs. 31/03/2023, n. 36;

Visto il Decreto Legge 14/01/2020 “Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l’anno 2020”;

Visto il Decreto Legge 30/01/2020 “Attribuzione ai Comuni dei contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per gli anni dal 2021 al 2024”;

Visto l’art. 1, comma 29 della L. 27/12/2019, n. 160 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022”, che prevede per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, l’assegnazione ai Comuni, nel limite complessivo di 500 milioni di euro annui, contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:

- a) efficientamento energetico ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l’adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l’abbattimento delle barriere architettoniche;

Dato atto che ai sensi dell’art. 1, comma 30, della L. 160 del 2019, il contributo è attribuito ai Comuni in misura differenziata, sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;

Dato atto che ai Comuni con popolazione inferiore ai 5.000 abitanti, come il Comune di Frassineto Po, il contributo assegnato è di €. 50.000,00;

Dato atto che gli Enti beneficiari sono tenuti ad iniziare l’esecuzione dei lavori entro il 15 settembre di ciascuna annualità, pena la revoca dello stesso;

Dato atto che tra le norme abilitanti ai fini del corretto utilizzo delle risorse a valere sul PNRR di cui al decreto legge 6/11/2021, n. 152, convertito con modificazioni della legge 29/12/2021, n. 233, l’articolo 20 ha inserito all’articolo 1 della legge n. 160/2019, il comma 31 bis, il quale stabilisce che i Comuni beneficiari delle misure di cui ai commi 29 e 29 bis, sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50 per cento delle risorse assegnate nel periodo dal 2020 al 2024, per investimenti destinati alle opere pubbliche di cui alla lettera a) del comma 29;

Considerato pertanto che i Comuni beneficiari delle risorse di cui all’articolo 1, commi 29 e 29 bis, sono tenuti ad utilizzare una quota pari o superiore al 50% delle risorse assegnate dal 2020 al 2024 per investimenti destinati all’efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all’efficientamento dell’illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all’installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

Dato atto che per le annualità 2023 - 2024 i Comuni beneficiari dei contributi erano altresì tenuti a programmare già nell’anno 2022 le opere da realizzare nelle due annualità e a generare i CUP tramite “template” predisposte dal Dipartimento per la programmazione e il coordinamento della politica economica della Presidenza del Consiglio di concerto con la Direzione centrale per la finanza locale – Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell’Interno e con l’Ispettorato Generale per la finanza delle Pubbliche Amministrazioni, presso la Ragioneria Generale dello Stato;

Dato atto che dalla verifica effettuata sugli investimenti dal 2020 al 2022 compreso, il Comune di Frassineto Po almeno una delle due successive annualità doveva obbligatoriamente destinarla all’efficientamento energetico, volendo entrambe;

Vista la deliberazione Giunta comunale n. 83 del 21/12/2022 con la quale si stabiliva di utilizzare il contributo assegnato ai sensi della L. 160/2019 per l'annualità 2024 dell'importo di €. 50.000,00 per un intervento di efficientamento energetico su edifici di proprietà comunale;

Dato atto che l'ufficio tecnico comunale dotato di un solo dipendente con pluralità di compiti e mansioni, oberato da altri incarichi nonché privo di figure con idonea abilitazione, come accertato dallo stesso Responsabile del Servizio, non poteva procedere alla redazione dei necessari atti tecnici per l'appalto dei lavori e quindi occorreva necessariamente conferire incarico all'esterno;

Dato atto che la Giunta Comunale con deliberazione n. 11 del 24/01/2024 dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, disponeva di conferire incarico all'esterno per la progettazione, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza, contabilità e collaudo tramite il Responsabile del Procedimento;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per servizi e forniture ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione di importo inferiore a 140.000 euro, come in questo caso, è consentito l'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che sulla base delle precise direttive impartite dall'Amministrazione comunale, con determinazione del Responsabile del Procedimento n. 18 del 23/04/2024 veniva affidato l'incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e collaudo all'Ing. Piero Marchisio, con studio in Casale Monferrato (AL), Strada Valenza, n. 4L/bis;

Dato atto che con deliberazione Giunta Comunale n. 55 del 28/08/2024 previa verifica della documentazione e validazione dello stesso da parte del RUP, veniva approvato il progetto esecutivo predisposto dal professionista incaricato, dell'importo complessivo €. 50.000,00 di cui €. 34.353,37 per lavori a b.a. (€. 29.056,48 soggetti a r.a.), €. 5.296,89 per manodopera, €. 369,33 per oneri di sicurezza ed €. 15.277,30 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, come da seguente quadro economico:

Importo lavori	€ 34.722,70
di cui soggetti a ribasso d'asta	€. 29.056,48
manodopera	€. 5.296,89
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 369,33

Somme a disposizione	
1 – Spese Tecniche per progettazione e coordinamento sicurezza	€ 2.756,35
2 – Contributo previdenziale 4%	€ 110,25
3 – IVA 22% su Spese Tecniche e Cassa	€ 630,65
4 – Spese tecniche D.L., coordinamento in fase di esecuzione, contabilità	€. 2.200,00
5 – Contributi previdenziali 4%	€. 88,00
6 – IVA 22% su Spese tecniche e cassa	€. 503,36
7 – IVA 22% importo lavori	€ 7.638,99
8 – Fondo incentivante RUP	€ 694,45
9 – Bollettino approvazione progetto INAIL	€. 186,00
10 – Imprevisti e arrotondamenti	€. 469,25
Totale somme a disposizione	€. 15.277,30

Importo di progetto € 50.000,00

Dato atto che la spesa trova copertura alla voce 8630 – Cap. 1453 – Art. 1 – Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macroaggregato 202, del Bilancio di Previsione 2025/2027;

Dato atto che previa trattativa con un unico operatore economico sul portale del MEPA mediante RDO n. 4611850, con propria determinazione n. 52. del 11/09/2024 i lavori venivano direttamente affidati alla ditta CLIMATECH DI VECCHIATO PATRICK, con sede in Frassineto Po (AL), Via Garibaldi, n. 3, per l'importo di €. 27.300,00 a seguito del ribasso del 6,451% offerto sull'importo a base d'asta, oltre a €. 5.296,89 per manodopera ed €. 369,33 di oneri di sicurezza, per complessivi €. 32.966,22 IVA esclusa;

Dato atto che il contratto veniva stipulato mediante sottoscrizione digitale della trattativa diretta sul portale del MEPA e successiva lettera commerciale n.03-2025 in data 2/04/2025;

Dato atto che i lavori risultano consegnati in data 1/07/2025;

Vista la determinazione propria n.75-2025 del 10/09/2025 con la quale si approvavano l'ODS con il quale venivano proposte modifiche di lieve entità da parte della D.L. che non hanno incidenza sugli impegni di spesa previsti, il relativo quadro di raffronto e l'elenco dei nuovi prezzi utilizzati;

Visti i verbali di sospensione e ripresa dei lavori

Visto il certificato di ultimazione dei lavori dal quale risulta che gli stessi sono stati ultimati in data 15/09/2025 e quindi in tempo utile;

Visti lo stato finale e la relazione sul conto finale;

Visto il quadro economico riassuntivo finale:

importo lavori	€. 34.722,70
di cui	
soggetti a ribasso d'asta	€. 29.056,48
ribasso d'asta 6,451%circa	€. 1.756,48
Importo totale lavori	€ 27.300,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 369,33
manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€. 5.296,89
importo finale lavori compresi oneri per la sicurezza	€. 32.966,22

Somme a disposizione

1 – Spese Tecniche per progettazione e coordinamento sicurezza	€ 2.756,35
2 – Contributo previdenziale 4%	€ 110,25
3 – IVA 22% su Spese Tecniche e Cassa	€ 630,65
4 – Spese tecniche D.L., coordinamento in fase di esecuzione, contabilità	€. 2.200,00
5 – Contributi previdenziali 4%	€. 88,00
6 – IVA 22% su Spese tecniche e cassa	€. 503,36
7 – IVA 22% importo lavori	€ 7.252,57
8 – Fondo incentivante RUP da Q.E.	€ 694,45
9 – Bollettino approvazione progetto INAIL	€. 186,00
Totale somme a disposizione	€. 14.421,64

Importo totale **€. 47.387,86**

Importo di progetto **€ 50.000,00**

Risparmio

€. 2.612,14

Dato atto che il fondo incentivante RUP calcolato in base al regolamento di ripartizione degli incentivi vigente e la quota di fondo incentivante risultano essere pari ad € 465,54, risulta un'ulteriore economia di progetto pari ad € 228,91 **per un risparmio totale di € 2.841,05;**

Visto il certificato di regolare esecuzione dal quale risulta che le opere in argomento corrispondono alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili e che le stesse sono state realizzate in conformità alle prescrizioni contrattuali e pertanto all'impresa esecutrice può essere liquidata la somma risultante dallo stato finale pari a €. 32.966,22 compresi oneri per la sicurezza, IVA esclusa, a saldo dell'importo dei lavori eseguiti;

Dato atto che dalla contabilità finale emerge un risparmio sull'importo complessivo di progetto pari a €. 2.612,14 oltre all'ulteriore economia relativa al compenso RUP di € 228,91;

Dato atto che la ditta CLIMATECH DI VECCHIATO PATRICK ha regolarmente eseguito i lavori affidati con il contratto;

Dato atto che non esistono pendenze o questioni di sorta connesse ai lavori in oggetto;

Ritenuti pertanto regolari i lavori eseguiti nonché le spese effettuate;

Ritenuto di dover provvedere agli atti gestionali di competenza;

Visto il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di €. 32.966,22 oltre IVA 22% pari a €. 7.252,57 per complessivi €. 40.218,79 a saldo dei lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice;

Dato atto che è necessario provvedere alla liquidazione a saldo delle spese tecniche a favore dell'Ing. Marchisio Piero con studio in Casale M.to in qualità di tecnico progettista e D.L. per l'importo previsto pari ad € 4.956,35 oltre al 4% per contributi previdenziali per € 198,25 ed IVA al 22% pari ad € 1.134,01 per complessivi € 6.288,62;

Dato atto che ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 le amministrazioni aggiudicatrici destinano, ad un apposito fondo risorse finanziarie per gli incentivi per funzioni tecniche in misura non superiore al 2% modulate sull'importo dei lavori;

Visto il vigente regolamento comunale per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D. Lgs. 31/03/2023, n. 36;

Dato atto che il compenso incentivante previsto dall'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e dal regolamento comunale determinato nell'importo lordo di €. 326,56 viene accantonato e verrà liquidato con apposita determinazione del Responsabile del Servizio Personale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 45, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 l'80 per cento delle risorse di cui al comma 2 è ripartito per ogni opera tra il RUP ed eventuali altri soggetti che svolgono funzioni tecniche, nonché tra i loro collaboratori;

Dato atto che ai sensi dell'art. 45, comma 5 del D. Lgs. 36/2023 il 20% delle risorse finanziarie per il fondo incentivante, corrispondente a €.138,98 è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli, per attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi, per la specializzazione del

personale che svolge funzioni tecniche, per la copertura degli oneri di assicurazione obbligatoria del personale;

Visto il D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali; a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265";

Visto il D.P.R. 5/10/2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 12/04/2006, n. 163, recante Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE;

Visto il D. Lgs. 31/03/2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici"

Dato atto che contestualmente viene acquisito il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa assunta con la presente determinazione, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DETERMINA

Di approvare lo stato finale e il certificato di regolare esecuzione dei, lavori di efficientamento energetico Casa di Riposo in Via Silvio Pellico n. 2, sostituzione caldaia, predisposti dal tecnico incaricato.

Di approvare la contabilità finale dei lavori e di liquidare previe le opportune verifiche di regolarità da parte del Servizio Finanziario:

- alla ditta **CLIMATECH DI VECCHIATO PATRICK**, con sede in Frassineto Po (AL), Via Garibaldi, n. 3, l'importo di €. 32.966,22 oltre IVA 22% pari a €. 7.252,57 per complessivi €. **40.218,79** previa presentazione di regolare fattura elettronica;
- all'Ing. **MARCHISIO Piero**, con studio in Casale Monferrato (AL), Strada Valenza, n. 4L/bis, l'importo di, €. 4.956,35 oltre al 4,00% di contributi previdenziali pari a €. 198,25 ed IVA 22% pari a €. 1.134,01 per complessivi €. **6.288,62**, a saldo spese tecniche, previa presentazione di regolare fattura elettronica;

Dare atto che ai sensi dell'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 le amministrazioni aggiudicatrici destinano, ad un apposito fondo risorse finanziarie per gli incentivi per funzioni tecniche in misura non superiore al 2% modulate sull'importo dei lavori;

Dare atto che ai sensi dell'art. 45, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 l'80 per cento delle risorse di cui al comma 2 è ripartito per ogni opera tra il RUP ed eventuali altri soggetti che svolgono funzioni tecniche, nonché tra i loro collaboratori;

Dare atto che ai sensi dell'art. 45, comma 5 del D. Lgs. 36/2023 il 20 per cento delle risorse finanziarie per il fondo incentivante, corrispondente a €. 138,98 è destinato all'acquisto da parte dell'ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione anche per il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici di modellazione elettronica informativa per l'edilizia e le infrastrutture, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa e di efficientamento informatico, con particolare riferimento alle metodologie e strumentazioni elettroniche per i controlli, per attività di formazione per l'incremento delle competenze digitali dei dipendenti nella realizzazione degli interventi, per la specializzazione del personale che svolge funzioni tecniche, per la copertura degli oneri di assicurazione obbligatoria del personale;

Dare atto che il compenso incentivante previsto dall'art. 45, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 e dal regolamento comunale determinato nell'importo lordo di €. 326,56 viene accantonato e verrà liquidato con apposita determinazione del Responsabile del Servizio Personale.

Dare atto che la spesa trova copertura alla voce 8630 – Cap. 1453 – Art. 1 – Missione 01 – Programma 05 – Titolo 2 – Macroaggregato 202, del Bilancio di Previsione 2025/2027.

Dare atto che dalla contabilità finale emerge un risparmio sull'importo complessivo di progetto pari a €. 2.841,05.

Dare atto che la ditta affidataria e il professionista incaricato si sono assunti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010, n. 136.

Dare atto che la stazione appaltante provvederà alla corresponsione dell'importo delle prestazioni eseguite utilizzando un conto corrente bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa.

Dare atto che la presente determinazione verrà pubblicata all'Albo Pretorio on-line di codesto Comune per 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Geom. Alessandra Rubatto

ATTESTAZIONE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa impegnata con il presente provvedimento.

Frassineto Po, 01/10/2025

IL RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO

F.to Dott.ssa Elisa Bortolini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE – N.

Pubblicato all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dalla data odierna e nel sito web istituzionale accessibile al pubblico (art. 32 comma 1 legge 18/06/2009 n. 69).

Frassineto Po, 03/02/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Geom. Alessandra Rubatto