



COMUNE DI CANTARANA

PROVINCIA DI ASTI

Piazza Don G.Soria, n.1- 14010 - tel. 0141/943101

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 28/07/2026

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi degli artt. 17, comma 2, e 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, misura e contabilità, emissione del Certificato di Regolare Esecuzione ed attività tecniche connesse relative ai lavori di manutenzione e riqualificazione del Cimitero Comunale. Approvazione disciplinare d'incarico. Cup H72F26000150004

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla realizzazione di un intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione del Cimitero Comunale finalizzato al miglioramento funzionale, architettonico e manutentivo del complesso cimiteriale;

Dato atto che, a tal fine, con precedente incarico professionale, è stato affidato all'Arch. Valeria Gaggioli, con studio in Asti, lo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento, comprendente gli elaborati progettuali, la relazione tecnica, il computo metrico estimativo ed il quadro economico;

Preso atto che lo Studio di Fattibilità individua i seguenti principali interventi:

- realizzazione della platea di fondazione per una nuova batteria di loculi prefabbricati;
- rifacimento della pavimentazione con elementi autobloccanti;
- realizzazione dell'area destinata al roseto cinerario e dispersione delle ceneri;
- realizzazione della rete di raccolta e smaltimento delle acque meteoriche;
- nuovo punto di erogazione dell'acqua;
- interventi di pulizia, risanamento e protezione delle murature retrostanti le cappelle esistenti;
- sistemazioni complementari dell'area cimiteriale;

Dato atto che il quadro economico dell'intervento prevede:

- lavori a base d'appalto € 34.080,54;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 3.839,52;

per un importo complessivo dei lavori pari ad € 37.920,06;

Considerato che l'Amministrazione Comunale intende finanziare integralmente l'intervento mediante fondi propri di bilancio;

Rilevato che risulta pertanto necessario procedere alla redazione del progetto esecutivo ai fini della successiva approvazione ed affidamento dei lavori;

Accertato che il Servizio Tecnico comunale non dispone di personale tecnico utilizzabile per l'espletamento delle attività di progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità, sia in ragione dell'organico estremamente ridotto dell'Ente sia dell'ordinaria attività istituzionale cui il personale è chiamato a far fronte;

Ritenuto pertanto necessario ricorrere ad un professionista esterno in possesso delle necessarie competenze professionali;

Richiamati i principi generali del Codice dei contratti pubblici e, in particolare:

- il principio del risultato di cui all'art.1 del D.Lgs.36/2023, che impone alla stazione appaltante di perseguire il miglior risultato possibile nell'interesse della collettività;
- il principio della fiducia di cui all'art.2 del medesimo decreto, volto a valorizzare autonomia decisionale e responsabilità del Responsabile Unico del Progetto;
- il principio dell'accesso al mercato di cui all'art.3, nel rispetto della concorrenza, della trasparenza e della proporzionalità;

Richiamato l'art.17, comma 2, del D.Lgs.36/2023, il quale dispone che, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua:

- l'oggetto dell'affidamento;
- l'importo;
- il contraente;
- le ragioni della scelta;
- il possesso dei requisiti di carattere generale;
- il possesso dei requisiti tecnico-professionali;

Visto l'art.50, comma 1, lett. b), del D.Lgs.36/2023, che consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore ad € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, purché siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Dato atto che l'importo del presente incarico professionale risulta ampiamente inferiore alla suddetta soglia;

Ritenuto che l'affidamento all'Arch. Valeria Gaggioli risponda pienamente ai principi di efficacia, economicità e buon andamento dell'azione amministrativa in quanto:

- il professionista ha già predisposto lo Studio di Fattibilità Tecnico-Economica dell'intervento;
- possiede quindi una conoscenza completa dello stato dei luoghi, delle criticità presenti, delle soluzioni progettuali individuate e del quadro economico dell'opera;
- l'affidamento al medesimo tecnico consente di assicurare piena continuità progettuale tra PFTE e progetto esecutivo, evitando duplicazioni di attività tecniche e possibili incoerenze progettuali;
- si ottiene una significativa riduzione dei tempi necessari alla progettazione esecutiva, con conseguente più rapida realizzazione dell'intervento;
- vengono evitati costi indiretti derivanti dal necessario trasferimento delle informazioni progettuali ad altro professionista;
- la scelta risulta conforme ai principi del risultato e dell'efficienza amministrativa di cui agli artt.1 e 2 del D.Lgs.36/2023;

Vista l'offerta economica presentata dall'Arch. Valeria Gaggioli, e ritenuta l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

Considerato che si rende altresì necessario incaricare un professionista per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, visto il preventivo del Geom. Abaci Vito e ritenuta l'offerta congrua e conveniente per l'Amministrazione;

Precisato che la valutazione di congruità è stata effettuata mediante confronto con il corrispettivo determinato ai sensi del Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, come richiamato dall'Allegato I.13 del D.Lgs.36/2023, dal quale risulta un compenso parametrico superiore all'importo offerto dai professionisti;

Dato atto che i ribassi praticati risultano compatibili con la natura delle prestazioni richieste, non appaiono anomali né tale da compromettere la qualità della progettazione; ritenuto pertanto che i compensi proposti risultino congrui sotto il profilo tecnico, economico e professionale e conformi ai principi di economicità dell'azione amministrativa;

Dato atto che i professionisti:

- risultano in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dagli artt.94 e seguenti del D.Lgs.36/2023;
- sono iscritti all'Ordine degli Architetti e dei Geometri della Provincia di Asti;
- sono in regola con gli obblighi contributivi nei confronti di Inarcassa;
- sono in possesso di idonea copertura assicurativa professionale;

Dato atto altresì che:

- non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art.16 del D.Lgs.36/2023;
- il presente affidamento sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi del D.Lgs.33/2013 e del D.Lgs.36/2023;
- Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267;
- Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n.36 "Codice dei contratti pubblici";

- Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011 n.118;
- Visto il vigente Statuto Comunale;
- Visto il Regolamento di contabilità;
- Richiamato il decreto sindacale di conferimento dell'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico professionale.

DETERMINA

1. **Di richiamare integralmente** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e quale motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990.
2. **Di adottare**, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, la presente decisione a contrarre per l'affidamento del servizio di architettura e ingegneria relativo ai lavori di manutenzione e riqualificazione del Cimitero Comunale.
3. **Di dare atto** che:
 - il fine che il contratto intende perseguire consiste nella predisposizione del progetto esecutivo e nell'espletamento delle attività tecniche necessarie alla realizzazione dell'intervento di manutenzione e riqualificazione del Cimitero Comunale;
 - l'oggetto del contratto consiste nell'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, misura e contabilità, emissione del Certificato di Regolare Esecuzione e prestazioni tecniche accessorie;
 - la forma del contratto sarà quella prevista dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, costituita dalla sottoscrizione del disciplinare d'incarico;
 - le clausole essenziali sono contenute nel disciplinare allegato al presente provvedimento.
4. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, all'**Arch. Valeria Gaggioli**, con studio professionale in Asti, l'incarico professionale avente ad oggetto:
 - redazione del progetto esecutivo;
 - Direzione dei Lavori;
 - misura e contabilità dei lavori;
 - redazione degli Stati di Avanzamento Lavori e dei certificati di pagamento di competenza del Direttore dei Lavori;
 - assistenza al Responsabile Unico del Progetto durante l'esecuzione dell'opera;
 - redazione del Certificato di Regolare Esecuzione ai sensi dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023;
 - ogni ulteriore attività professionale espressamente prevista dal disciplinare d'incarico.

5. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. 36/2023, al Geom. Vito Abaci , con studio professionale in Asti, l'incarico professionale avente ad oggetto il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori;
6. **Di dare atto** che i compensi professionali sono stati ritenuti congrui dal Responsabile Unico del Progetto in quanto:
- determinati mediante confronto con il corrispettivo calcolato secondo il Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016;
 - coerenti con la tipologia e complessità delle prestazioni richieste;
 - economicamente conveniente per l'Amministrazione;
 - inferiore al compenso parametrico teorico determinato ai sensi della normativa vigente;
 - compatibile con il principio dell'equo compenso e con l'obbligo di assicurare adeguata qualità della prestazione professionale.
7. **Di dare atto** che la scelta del contraente risulta conforme ai principi di cui agli artt. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/2023, in quanto garantisce:
- il miglior perseguimento dell'interesse pubblico;
 - continuità tra Studio di Fattibilità Tecnico-Economica e progetto esecutivo;
 - riduzione dei tempi di progettazione;
 - contenimento dei costi indiretti;
 - uniformità degli elaborati progettuali;
 - maggiore efficienza dell'azione amministrativa;
 - ottimizzazione dell'attività del Responsabile Unico del Progetto.
8. **Di approvare** l'allegato "Disciplinare di incarico professionale", quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
9. **Di impegnare** la spesa complessiva come indicata in tabella:

Creditore	Anno	Impegno n.	Miss./Progr./Tit.	Voce	Cap.	Art.	Importo	CIG
Architetto Valeria Gaggioli	2026	135	12092	9530	2	1	4.999,99	BC994F861A
ABACI GEOM. VITO	2026	136	12092	9530	2	1	3.309,20	BC99585A74

10. **Di dare atto** che la liquidazione dei compensi avverrà secondo quanto previsto dal disciplinare d'incarico, previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni,

acquisizione della regolarità contributiva presso Inarcassa e presentazione di regolare fattura elettronica.

11. **Di dare atto** che il professionista assume tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari e che la violazione di tali obblighi costituisce causa di risoluzione del contratto.
13. **Di attestare**, ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, l'assenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, in capo al Responsabile Unico del Progetto e al Responsabile del Servizio.
14. **Di dare atto** che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti:
 - dal D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;
 - dal D.Lgs. 36/2023;
 - dalla normativa ANAC in materia di trasparenza dei contratti pubblici.
15. **Di dare atto** che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Arch. Fulvio Barolo, Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Cantarana.
16. **Di trasmettere** copia della presente determinazione:
 - al Servizio Finanziario per il visto di regolarità contabile e l'attestazione della copertura finanziaria;
 - al professionista incaricato;
 - all'Ufficio Segreteria per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente".
17. **Di dare atto** che, ai sensi degli artt. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023, il presente provvedimento acquisterà efficacia secondo le modalità previste dal Codice dei contratti pubblici e sarà pubblicato nelle forme di legge.

Cantarana, li 28/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BAROLO FULVIO

Il Responsabile del Servizio, in ordine alla copertura monetaria del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 9 comma 1, lett. a) numero 2 del D.L. 78/2009 e s.m.i., convertito nella legge 3/08/2009, n. 102, ed in relazione alla compatibilità degli stanziamenti di bilancio ed ai vincoli di finanza pubblica/regole patto stabilità interno, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D.Lgsn. 267/2000 e s.m.i. esprime parere favorevole.

Cantarana, li 28/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: BAROLO FULVIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata in forma legale ad ogni effetto di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal 11/08/2026, n. Reg. pubbl.

Dal termine di pubblicazione decorrono i termini prescritti dalla Legge per impugnative, ricorsi ed opposizioni.

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Trasparenza, valutazione e merito in ottemperanza a quanto stabilito dagli artt. 26, 27 e 37, 38 del D.Lgs. 33/2013.

Cantarana, li 11/08/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to: ACCASTO Sara

E' copia conforme all'originale, in carta libera per gli usi consentiti dalla Legge

Li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE