



# Comune di Traversella

## Città Metropolitana di Torino

Via Roma, 1 – 10080 Traversella (TO)  
Telefono e Fax 0125 794005  
Sito internet: [www.comune.traversella.to.it](http://www.comune.traversella.to.it)

---

**Copia**

### **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI N. 34 IN DATA 04/06/2026**

---

**OGGETTO :**

**ASSISTENZA SOFTWARE E SERVIZIO DI MANTENIMENTO DELLA BANCA DATI  
IMU/TASI DELLE RELATIVE UNITA' IMMOBILIARI, IVI COMPRESSE LE AREEE  
EDIFICABILI PER LA GESTIONE DELLA BANCA DATI ORINARIAE  
MANUTENZIONE SOFTWARE DI GESTIONE, PERIODO 01.01.2026 31.12.2028 E  
RELATIVO SUPPORTO AL FINE DELL'EMISSIONE DEGLI ACCERTAMENTI.  
INCARICO GESEL ENGINEERING SRL. IMPEGNO DI SPESA - CIG N. BBE907BBB6**

Oggetto: ASSISTENZA SOFTWARE E SERVIZIO DI MANTENIMENTO DELLA BANCA DATI IMU/TASI DELLE RELATIVE UNITA' IMMOBILIARI, IVI COMPRESSE LE AREE EDIFICABILI PER LA GESTIONE DELLA BANCA DATI ORDINARIAE MANUTENZIONE SOFTWARE DI GESTIONE, PERIODO 01.01.2026 31.12.2028 E RELATIVO SUPPORTO AL FINE DELL'EMISSIONE DEGLI ACCERTAMENTI. INCARICO GESEL ENGINEERING SRL. IMPEGNO DI SPESA - CIG N. BBE907BBB6

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

PREMESSO che con Delibera di Giunta Comunale n.25 del 19.06.2024, è stata attribuita con decorrenza immediata l'incarico di Responsabile dei Servizi Finanziari e Tecnico alla Sig. Puglisi Marco, Sindaco pro tempore del Comune di Traversella;

Considerato che questo Comune si avvale dei software acquistati dalla Ditta GESEL SRL con sede in Cuorné Via Milite Ignoto 3 – PI 07097770015 per assistenza software e servizio di mantenimento della banca dati IMU/TASI delle relative unità immobiliari, ivi comprese le aree edificabili per la gestione della banca dati ordinaria e manutenzione software di gestione e relativo supporto al fine dell'emissione degli accertamenti;

Dato atto che si rende necessario rinnovare il contratto di assistenza per gli anni 2026-2027-2028 all'operatore economico titolare del diritto di proprietà intellettuale del software;

VERIFICATO, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della Legge N. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della Legge 27 dicembre 2006,

n. 296 che la Ditta GESEL SRL con sede in Cuorné Via Milite Ignoto 3 – PI 07097770015 è abilitata al portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it);

DATO ATTO che:

- trattandosi di assistenza e aggiornamento di programmi la cui proprietà, per la loro specifica natura come prodotti dell'ingegno, appartiene, in via esclusiva, alla Ditta GESEL SRL con sede in Cuorné Via Milite Ignoto 3 – PI 07097770015;
- trattandosi di un contratto di importo inferiore alle soglie comunitarie (sotto soglia), nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza richiesti dal "Codice degli Appalti" approvato con D.Lgs. n. 36 del 2023, si ritiene opportuno e conveniente, tenuto conto dell'urgenza nascente dalla necessità di avere il servizio di assistenza e aggiornamento dei programmi, in uso e servizio di mantenimento della banca dati IMU/TASI delle relative unità immobiliari, ivi comprese le aree edificabili per la gestione della banca dati ordinaria e manutenzione software

di gestione e relativo supporto al fine dell'emissione degli accertamenti, con procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, mediante affidamento diretto secondo il disposto dell'art. 50, comma 2, lettera b), del richiamato Decreto 36/2023 (art. 50, co. 2, lettera b), - *“per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato per lavori in amministrazione diretta*);

ATTESO che per quanto sopra esposto e per le peculiari caratteristiche dei software in uso, il servizio di assistenza software, possa essere affidato unicamente all'operatore economico titolare del diritto di proprietà intellettuale del software;

VISTO allo scopo il preventivo di spesa della Ditta GESEL SRL con sede in Cuorné Via Milite Ignoto 3 – PI 07097770015, acquisiti al prot. n. 1152 del 21.05.2026 che prevede per l'anno 2026-2027-2028 una spesa annua pari ad € 2.300 + Iva di legge per l'assistenza software e servizio di mantenimento della banca dati IMU/TASI delle relative unità immobiliari, ivi comprese le aree edificabili per la gestione della banca dati ordinaria e manutenzione software di gestione e relativo supporto al fine dell'emissione degli accertamenti;

DATO ATTO che ai fini della tracciabilità finanziaria, è stato assegnato il seguente N. CIG: BBE907BBB6;

VISTO il DURC on line con numero protocollo INAIL\_52974862;

RITENUTO opportuno provvedere in merito;

VISTO il D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267;

VISTO il vigente Regolamento di Contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

## **DETERMINA**

DI CONSIDERARE la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

DI AFFIDARE per l'anno 2026-2027-2028 l'assistenza software e servizio di mantenimento della banca dati IMU/TASI delle relative unità immobiliari, ivi comprese le aree edificabili per la gestione della banca dati ordinaria e manutenzione software di gestione e relativo supporto al fine dell'emissione degli accertamenti alla società GESEL SRL con sede in Cuorné Via Milite Ignoto 3 – PI 07097770015 al costo annuo di € 2.300,00 + Iva di legge;

DI IMPUTARE la spesa complessiva pari ad € 2.806,00 comprensivo di I.V.A. 22% compresa, sul Cap. 1194/1 Cod.Bil. 01.02.1, per le annualità 2026-2027-2028 del bilancio esercizio 2026-2028;

DI DARE ATTO CHE si procederà alla liquidazione delle spese di cui sopra a presentazione di regolare fattura, comprovata la regolarità contributiva, senza necessità di alcun altro provvedimento;

DI TRASMETTERE la presente determinazione unitamente alla documentazione giustificativa al responsabile del servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;

DI DARE ATTO CHE sono state effettuate le verifiche previste dall'art. 183, comma 8, del decreto legislativo 18.08.2000, n. 267, e che, stante l'attuale situazione di cassa dell'Ente, i pagamenti conseguenti il presente impegno risultano compatibili con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, così come attestato dal Responsabile del Servizio Finanziario

Il Responsabile del Servizio  
F.to PUGLISI Marco

Parere FAVOREVOLE di regolarità contabile; visto si attesta la copertura finanziaria del presente atto ( art.147-bis D. Lgs 267/00 e s.m.i.).

CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
BBE907BBB6	2026	80	01021	103	360	1194	1	2.806,00
BBE907BBB6	2027	80	01021	103	360	1194	1	2.806,00
BBE907BBB6	2028	80	01021	103	360	1194	1	2.806,00

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to PUGLISI Marco

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Responsabile della pubblicazione, attesto che copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo Pretorio on line di questo Comune accessibile al pubblico dal sito [www.comune.traversella.to.it](http://www.comune.traversella.to.it) (art. 32 L.69/2009) dal 24/06/2026 per rimanervi per 15 giorni consecutivi decorrenti dal giorno successivo a quello di pubblicazione.

Traversella lì 24/06/2026

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE

F.to VIGNA GIONO PERINO Anna Rita

---

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Traversella, lì 24/06/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE

MALVASO Alessandro

---