



COMUNE DI CALOSSO
PROVINCIA DI ASTI

SERVIZIO TECNICO - URBANISTICO

DETERMINAZIONE N. 29/2026 DEL 16/04/2026

Oggetto: Determina a contrarre e affidamento lavori di riqualificazione Palazzo delle Associazioni e altri edifici comunali - Programmazione Regionale integrata per lo Sviluppo e la Coesione Territoriale FSC 2021-2027 Strategie Territoriali d'Area Omogenea. "RI.TU.A.L.E." UNESCO - TAPPA CALOSSO:

Ditta F.LLI SCASSA COSTRUZIONI SAS con sede in Asti (AT) 14100, Via Cesare Balbo 45.

Importo di spesa €. 112.290,24 + iva di legge

Codice CUP F42H24000310001

codice CIG BB419D809A

L'anno duemilaventisei addì sedici del mese di aprile

Il/La sottoscritto/a Civardi Alessandro, dipendente del Comune di Calosso, individuato/a quale responsabile del SERVIZIO TECNICO - URBANISTICO con decreto del Sindaco n. 8 del 30/05/2019, confermato da atti successivi, adotta la seguente determinazione, in forza del combinato disposto di cui agli articoli 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 recante il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

Il Responsabile del SERVIZIO TECNICO - URBANISTICO

PREMESSO che con comunicazione da parte della Regione Piemonte in data 3/12/2024 prot. n. 4.521 è stato comunicato a questo Ente l'ammissibilità a contributo del Progetto per la riqualificazione delle facciate del palazzo delle Associazioni e altre facciate degli edifici comunali nell'ambito della programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021 2027;

CHE con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 66/2025 del 9/10/2025, esecutiva è stato AFFIDARE all'Arch. Marco MACCAGNO con studio in Via Valentino n. 37, Buttigliera d'Asti (AT), CF. MCCNRC70M11L219R – P.I. 01237890056, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Asti al n. 320 di posizione, per la predisposizione dell'incarico per la riqualificazione delle facciate del palazzo delle Associazioni e altre facciate degli edifici comunali nell'ambito della programmazione regionale integrata per lo sviluppo e la coesione territoriale FSC 2021 2027, per un importo di spesa di €. 12.000,00, compreso contributo previdenziale 4% oltre I.V.A. 22% per €. 2.640,00, per complessivi €. 14.640,00 come indicato nella RDO n. 567979;

CONSULTATO il *Mercato Elettronico* per affidamento per i lavori "*RI.TU.A.L.E.,*" *UNESCO Tappa CALOSSO: Riqualificazione palazzo delle Associazioni e altri*, numero RDO 62.12357;

INDIVIDUATA la ditta F.LLI SCASSA COSTRUZIONI S.A.S. P.I.: 01300430053, con sede in Asti (AT), Via Balbo n.45;

VISTA l'offerta pervenuta del 7/04/2026 con la quale si propone per i lavori "*RI.TU.A.L.E.,*" *UNESCO Tappa CALOSSO: Riqualificazione palazzo delle Associazioni e altri* il ribasso del 0,50% (ZERO/centesimicinquantapercento) sull'importo lavori soggetto a ribasso di €. 111.055,50, e quindi per €. 110.500,22 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso €. 1.790,02 per un importo a base di contratto di €. 112.290,24 + IVA di Legge;

CONSIDERATO che la proposta offerta risulta corrispondere ai requisiti richiesti e pertanto si ritiene di dover procedere, per le motivazioni sopra evidenziate, all'affidamento dei lavori alla ditta in menzione provvedendo successivamente alla stipula contrattuale mediante scrittura privata;

DATO ATTO che da una stima sommaria si tratta di affidamento per una spesa inferiore alle soglie di cui all'art.50, comma 1, del Dlgs n.36/2023 e pertanto è possibile procedere direttamente all'affidamento.

RICHIAMATO l'art.192, D.lgs 267/2000 nel quale è stabilito che le P.A., prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, approvino apposita determina a contrattare, con la quale individuare gli elementi essenziali del contratto, i criteri di scelta del contraente e delle offerte, specificandone ragioni e motivazioni, in applicazione delle procedure previste dalla normativa dell'Unione europea recepita nell'ordinamento giuridico italiano

DATO ATTO, ai sensi del combinato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL e l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023, l'affidamento diretto in questione prevede la decisione a contrarre individuando oggetto, importo e contraente che unitamente alle ragioni della sua scelta è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: affidamento propone per i lavori "*RI.TU.A.L.E.,*" *UNESCO Tappa CALOSSO: Riqualificazione palazzo delle Associazioni e altri*, importo del contratto, al netto Iva €. 112.290,24;

- Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Calosso. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante scrittura privata generata dal sistema mepa-consip;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento.

CONSIDERATO l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del d.P.R. n. 207/2010 per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come modificato dall'articolo 7, comma 2, d.L. n. 52/2012, conv. in legge n. 94/2012). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto legge n. 95/2012;

Rilevato altresì che la procedura di affidamento di che trattasi, così come stabilito dall'art. 2 della Delibera ANAC numero 598 del 30 dicembre 2024 recante "Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2025" esenta sia la Stazione Appaltante che l'Operatore Economico dal pagamento dei contributi dovuti all'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) in relazione all'importo posto a base di gara.

Verificato di non trovarsi, rispetto al ruolo ricoperto nel presente procedimento amministrativo, in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e s.m.i., dell'art. 53 del D.Lgs. 165/2001, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 e s.m.i. e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, obbligandosi a comunicare all'Amministrazione qualsiasi variazione rispetto a quanto sopra dichiarato.

CHE non sussistono cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Piano Integrato di attività e organizzazione semplificato del Comune di Calosso.

RICHIAMATO il vigente Regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATO il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

VISTO il bilancio 2026-2028;

ACCERTATA la regolarità tecnica del presente atto di cui all'art. 147 bis D.Lgs.vo 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole preventivo ai sensi dell'art. 3 del Regolamento del sistema di controlli interni di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario e artt. 49-147 bis e 151 D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n.118 del 23 giugno 2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi" e s.m.i. che ha modificato il TUEL, in particolare la parte seconda;

DETERMINA

- 1) Di APPROVARE la presente contrattazione descritta in premessa;
- 2) Di AFFIDARE alla ditta F.LLI SCASSA COSTRUZIONI S.A.S. P.I.: 01300430053, con sede in Asti (AT), Via Balbo n.45, i lavori "RI.TU.A.L.E.," UNESCO Tappa CALOSSO: Riquilificazione palazzo delle

Associazioni e altri per un importo di contratto di €. 112.290,24 + IVA di Legge;

- 3) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 123.519,27 Iva compresa in favore della Ditta F.LLI SCASSA COSTRUZIONI S.A.S. P.I.: 01300430053, con sede in Asti (AT), Via Balbo n.45;
- 4) Di IMPUTARE l'importo complessivo nel seguente modo:

Soggetto	C / R	Anno	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €
F.lli Scassa Costruzioni s.a.s. di Scassa geom. Lorenzo & C.	C	2026	01052	6130	7	1	103.819,26
F.lli Scassa Costruzioni s.a.s. di Scassa geom. Lorenzo & C.	C	2026	01052	6130	7	1	19.700,01

- 5) Di dare atto che la forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, del D. Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto verrà effettuata mediante contratto generato dal sistema mepa-consip;
- 6) Di DARE ATTO che, ai fini del rispetto degli obblighi sulla tracciabilità dei pagamenti, come previsto dalla Legge 136/2010, si conserva agli atti d'ufficio, la comunicazione dei beneficiari riguardo al conto corrente bancario dedicato all'affidamento dei lavori e servizi e che tale dichiarazione verrà riportata nella relativa disposizione di liquidazione;
- 7) Di DARE ATTUAZIONE a quanto previsto dal D.Lgs. 33/2013, procedendo alla pubblicazione delle informazioni relative al presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparenza" del sito internet del Comune;
- 8) Di DARE ATTO che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione dell'impegno di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito con modificazioni dalla legge n. 102/2009;

Il Responsabile del Servizio
F.to: Civardi Alessandro

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 124 D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

N. Reg.

Certifico io sottoscritto Responsabile del Servizio che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 18/05/2026 all'Albo Pretorio, ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Calosso lì, 18/05/2026

Il Responsabile del Servizio
F.to: Civardi Alessandro

